


ROS-analyse. Dyrnesbakken.

Det er gjennomført en risiko- og sårbarhetsanalyse for planområdet. Følgende forhold er vurdert:

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Ja / nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred ?	Vurderes	Før det gis tillatelse til bygging av nye boliger i den delen av planområdet som er merket KS skal det foreligge rapport fra geolog og evt. avbøtende tiltak som anbefales skal være gjennomført.
	Er det fare for utglidning ?	Nei	
	Er området utsatt for springflo / flom ?	Nei	
	Er det radon i grunnen ?	Nei	
Infrastruktur	Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer utgjøre en risiko for området ?	Nei	
	Vil utilsiktede / ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.) utgjøre en risiko for området ?	Nei	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester spesielle ulemper for området ? <ul style="list-style-type: none"> • elektrisitet ? • teletjenester ? • vannforsyning ? • renovasjon / spillvann ? 	Nei Nei Nei Nei	Bortfall vil medføre ulemper, men ikke spesielle ulemper for dette området.
	Er det spesielle farer forbundet med bruk av transportnettet for gående, syklende og kjørende innenfor området ? <ul style="list-style-type: none"> • til skole / barnehage ? • til nærmiljøanlegg (idrett etc.) ? • til forretning etc. ? • til busstopp ? 	Nei Nei Nei Nei	Dyrnesveien er smal og svingete.
	Brannberedskap: <ul style="list-style-type: none"> • omfatter området spesielt farlige anlegg ? • har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk) ? • har området bare en mulig adkomststrute for brannbil ? 	Nei Nei Ja	
Tidligere bruk	Er området påvirket / forurenset fra tidligere virksomheter ?	Nei	

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Ja / nei	Merknad
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is ?	Nei	
Omgivelser	Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.) ?	Ja	I omkringliggende terreng finnes det stup og bratte fjellsider.
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger: <ul style="list-style-type: none"> • er tiltaket i seg selv et sabotasje- / terrormål ? • finnes det potensielle sabotasje- / terrormål i nærheten ? 	Nei Nei	

Egersund, 2. desember 2008.



 Magne Eikanger