



Eigersund kommune – Saksframlegg politisk sak

Dato: 30.11.2009
Arkiv: :PL-19690004,
FA-L12, GBR-116/4
Arkivsaksnr.:
07/3258
Journalpostløpenr.:
09/51740

Avdeling:
Enhet:
Saksbehandler:
Stilling:
Telefon:
E-post:

Sentraladministrasjonen
Plankontoret
Dag Kjetil Tonheim
Plansjef
51 46 83 21
dag.kjetil.tonheim@eigersund.kommune.no

Saksnummer	Utvalg/komite	Møtedato
210/09	Miljøutvalget	15.12.2009
008/10	Kommunestyret	08.03.2010

Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 mfl - 3 hytter og nye bestemmelser Egelandsdal - 2 gangsbehandling

Sammendrag:

Reguleringsendring av 3 hytter i tilknytning til eksisterende hyttefelt i Egelandsdalen har vært til offentlig ettersyn. Det er kommet inn noen merknader til planen. En har etter en samlet vurdering avgrenset reguleringsendringen til å omfatte kun tre nye hytter på kartet med tilhørende to nye bestemmelser for disse i form av rekkefølgekrav. Ytre rammer, plangrenser m.m. omfattes således ikke av reguleringsendringen da dette ikke omfattes av varslingen om oppstart. En vil samtidig arbeide for å gjennomføre en mindre reguleringsendring som vil medføre at en erstatter gjeldende bestemmelser i planen med nye, men disse må følge vanlige prosesskrav i forhold til varsling m.m.. Planen har blitt liggende i påvente av kapasitet og en vurderer det som rett å få vedtatt planen slik at tiltakshaver får en avklaring. Rådmannen anbefaler at planen blir vedtatt som fremlagt.

Saksgang:

Miljøstyret innstiller til kommunestyret som fatter endelig vedtak i saken.

Rådmannens forslag til vedtak 30.11.2009:

Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Forslag til reguleringsplan for fortetting med 3 hytter i Egelandsdalen gnr. 116 bnr. 4,8 med kart revidert datert 30.11.09 med rekkefølgekrav vedtas med følgende endringer:

Kart

1. Byggelinje for hytte 1 legges så langt sør som er mulig.

Bestemmelser:

2. "Før det kan gis byggetillatelse til hyttene 1,2,3 skal det dokumenteres at siktsoner er ivaretatt, at trafikkområdet kan dekke et dimensjoneringsgrunnlag på minimum 6,5 m til riksvegen og minimum 3 m på hver side til grøfter etc. Parkeringsplassen må utformes slik at det er fysisk umulig å parkere i frisiktsonen. Statens vegvesen skal godkjenne dette og sikres kontroll med opparbeidelsen."
3. "Det kan ikke gis byggetillatelse før tomtene 1, 2 og 3 er oppmålt."

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 nr 1.

15.12.2009 Miljøutvalget

Møtebehandling:

- SISSEL VOILÅS (AP) ba om fritak i saken idet hennes onkel/tante er involverte parter, jf. kommunelovens § 40, 4 ledd, og trådte ut. Det fremkom ikke merknader til saken, og Anders Ege (AP) tok sete.

---0---

Votering:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

M-210/09 Vedtak:**Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:**

*Forslag til reguleringsplan for fortetting med 3 hytter i Egelandsdalen gnr. 116 bnr. 4,8 med kart revidert datert 30.11.09 med rekkefølgekrav vedtas med følgende endringer:
Kart*

1. *Byggelinje for hytte 1 legges så langt sør som er mulig.*

Bestemmelser:

2. *"Før det kan gis byggetillatelse til hyttene 1,2,3 skal det dokumenteres at siktsoner er ivaretatt, at trafikkområdet kan dekke et dimensjoneringsgrunnlag på minimum 6,5 m til riksvegen og minimum 3 m på hver side til grøfter etc. Parkeringsplassen må utformes slik at det er fysisk umulig å parkere i frisiktsonen. Statens vegvesen skal godkjenne dette og sikres kontroll med opparbeidelsen."*
3. *"Det kan ikke gis byggetillatelse før tomtene 1, 2 og 3 er oppmålt."*

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 nr 1.

Vedtaket er enstemmig.

08.03.2010 Kommunestyret**Møtebehandling:**

- SISSEL VOILÅS (AP) ba om fritak i saken idet hennes onkel/tante er involverte parter, jf. kommunelovens § 40, 4 ledd, og trådte ut. Det fremkom ikke merknader til saken, og Åshild Bakken (AP) tok sete.

---0---

Votering:

Miljøutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

KS-008/10 Vedtak:

*Forslag til reguleringsplan for fortetting med 3 hytter i Egelandsdalen gnr. 116 bnr. 4,8 med kart revidert datert 30.11.09 med rekkefølgekrav vedtas med følgende endringer:
Kart*

1. *Byggelinje for hytte 1 legges så langt sør som er mulig.*

Bestemmelser:

2. *"Før det kan gis byggetillatelse til hyttene 1,2,3 skal det dokumenteres at siktsoner er ivaretatt, at trafikkområdet kan dekke et dimensjoneringsgrunnlag på*

- minimum 6,5 m til riksvegen og minimum 3 m på hver side til grøfter etc.
Parkeringsplassen må utformes slik at det er fysisk umulig å parkere i frisiktsonen.
Statens vegvesen skal godkjenne dette og sikres kontroll med opparbeidelsen.”*
3. *”Det kan ikke gis byggetillatelse før tomtene 1, 2 og 3 er oppmålt.”*

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 nr 1.

Vedtaket er enstemmig.

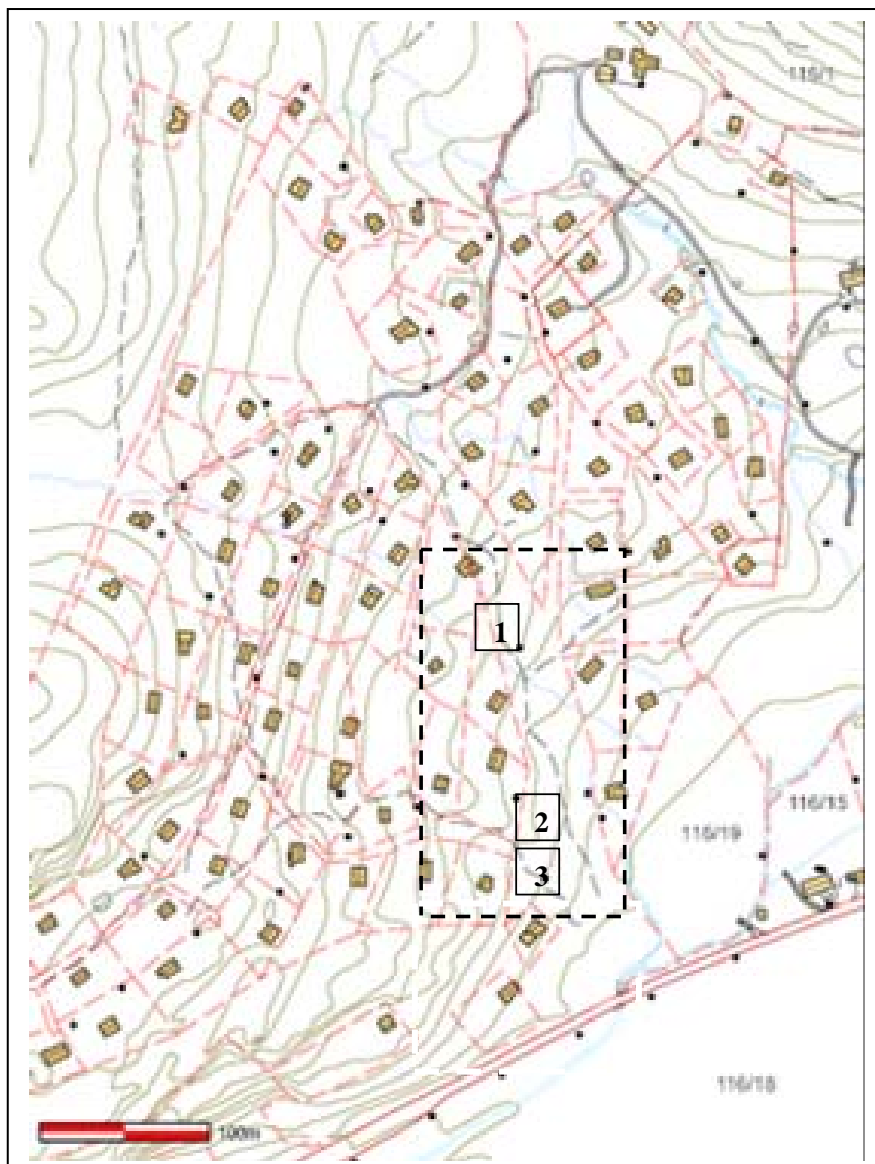
Eventuell tidligere politisk behandling:

Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 mfl - 3 hytter og nye bestemmelser Egelandsdal - 2 gangsbehandling

SAKEN GJELDER:

Reguleringsendring av området inn forbi rektangelet og er i gjeldende kommuneplan vist som eksisterende byggeområde for bolig og omfattes av eldre reguleringsplan. Denne viser ikke mulighet for ytterligere utbygging av tomten.

Reguleringsendringen er avgrenset til innregulering av tre nye tomter samt nye bestemmelser for disse hyttene som er i tråd med dagens krav. Etter at reguleringsendringen vil hovedkartet bli oppdatert med de tre nye tomtene merket med 1-3 på kartet med to rekkefølgekrav. Disse fremgår også av vedlagte reguleringskart for tre nye tomter datert 30.11.09. Resterende del av gjeldende reguleringsplan omfattes derfor ikke av reguleringsendringen.



Miljøutvalget vil med henhold til Plan- og bygningslovens § 30.1, anbefale at det settes i gang arbeid med reguleringsendring med sikte på fortetting av 1-3 hytter på gnr. 116 bnr. 4-8 på følgende vilkår:

- 1. Hyttene må få en plassering som ivaretar hensynet til eksisterende hytter på en best mulig måte i forhold til utsikt m.m.*
- 2. Eksisterende stier søkes ivare tatt eller blir lagt om, men på en slik måte at funksjonaliteten bevares.*

En vil videre i denne saken komme inn på følgende forhold:

- Planstatus for området
- Egnethet, arrondering for utbygging
- Gjennomgang av uttaler
- Oppsummering og konklusjon

Høring og offentlig ettersyn

Planen ble lagt ut til offentlig ettersyn og sendt på høring til grunneiere, naboer, statlige og regionale myndigheter og kunngjort i Dalane Tidende og Stavanger Aftenblad. Det er ikke kommet inn innsigelse, bare enkelt merknader til planen som medfører mindre justeringer i arealbruk og lignende.

V.nr	Fra	Innhold/tema	J/N/O/D
Offentlige merknader			
1.	Fylkesmannen i Rogaland	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	O
2.	Statens vegvesen	<input type="checkbox"/> Merknad	J
3.	Seniorrådet	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	O
4.	RFF	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	O
Private merknader			
5.	Leif Undheim	<input type="checkbox"/> Merknad	O
6.	Ivar Josdal	<input type="checkbox"/> Merknad	D
7.	Gunnar Iversen	<input type="checkbox"/> Merknad	O
8.	Odd Martin Egelandsdal inkl. brev fra landbrukssjefen	<input type="checkbox"/> Merknad	O
9.	Ådne Iversen	<input type="checkbox"/> Merknad	O

INNSENDE MERKNADER

	Fra	Innhold/tema	Saksbehandlers vurdering
Offentlige uttaler			
1.	Fylkesmannen i Rogaland	<input type="checkbox"/> Ingen merkand	O Rådmannen tar uttalen til orientering.
2.	Statens vegvesen	<input type="checkbox"/> Diverse forhold knyttet til avkjørsel, frisktsoner, parkering m.m.	J En viser til at en har hatt dialog med Statens Vegvesen og at de har akseptert at kravene deres blir lagt inn som en bestemmelse der de skal godkjenne tiltak og sikres kontroll med opparbeidelse. Innsigelsen frafalles. <i>"Før det kan gis byggetillatelse til hyttene 1,2,3 skal det dokumenteres at siktsoner er ivaretatt, at trafikkområdet kan dekke et dimensjoneringsgrunnlag på minimum 6,5 m til riksvegen og minimum 3 m på hver side til grøfter etc. Parkeringsplassen må utformes slik at det er fysisk umulig å parkere i frisktsonen. Statens vegvesen skal godkjenne dette og sikres kontroll med opparbeidelsen."</i>
3.	Seniorrådet	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	O Rådmannen tar uttalen til orientering.

4.	RFF	<input type="checkbox"/> Ingen merknad	<input type="radio"/> Rådmannen tar uttalen til orientering.
Private merknader			
5.	Leif Undheim	<input type="checkbox"/> Jeg har inntil nylig vært eier av gnr.116 bnr 135 i Eigersund kommune sammen med mine foreldre. Hytte er solgt, og ble overlevert til ny eier den 30.01.09. I brev mottatt torsdag 12.02.09 beskrives dette som 2. gangs høring. Jeg, eller mine foreldre har ikke blitt varslet om oppstart av noen reguleringsendring knyttet til dette hyttefelt. Er det reguleringsendring som berører vår tidligere eiendom, skulle vi som grunneiere vært varslet jmf. pbl. Dette har ikke skjedd før nå, og det stilles store spørsmål med håndtering av saken så langt.	<input type="radio"/> Rådmannen er enig i dette og viser til at den fremlagte reguleringsendringen som nå skal behandles kun omfatter tre nye hytter med tilhørende to bestemmelser. Gnr. 116 bnr. 135 berøres ikke av reguleringsendringen. Plankontoret vil senere fremme en mindre reguleringsendring som vil medføre at en får nye bestemmelser for hele planen. I denne omgang er det foretting av tre hytter med tilhørende bestemmelser som blir behandlet. Endring av bestemmelser må tas som en egen reguleringsendring som må varsles først før den kan behandles av Miljøutvalget. En ser at slik varsling ikke er gjennomført og derfor vil en ikke kunne behandle bestemmelser eller andre ting i resterende plan.
6.	Ivar Josdal	<input type="checkbox"/> Ønsker primært at hytte nr. 1 blir tatt ut av planen, subsidiært at en flytter den så langt sør som mulig.	<input type="radio"/> Rådmannen viser til at en har vurdert dette sammen med tiltakshaver og en har valgt å legge byggelinje på hytte nr. 1 som medfører at den må ligge så langt sør som mulig. En viser her til at en også må ta hensyn til terrenget i området ved plassering.
7.	Gunnar Iversen	<input type="checkbox"/> Påpeker at eiendomsgrenser ikke stemmer med de virkelige grensene til eiendommene i hyttefeltet.	<input type="radio"/> En viser til at reguleringsendringen kun omfatter tre nye hytter med tilhørende bestemmelser. En vil likevel følge det opp i forhold til etablering av de nye hyttene: <i>"Det kan ikke gis byggetillatelse før tomtene er oppmålt."</i> Dette vil ivareta de hensynene som fremkommer. Dette er også drøftet med oppmålingssjefen som anbefaler dette rekkefølgekravet.
8.	Odd Martin Egelandsdal (inkl. uttale fra landbrukssjefen)	<input type="checkbox"/> Ønsker primært at den delen av planen som ligger på 116/5 blir tatt ut av planen. Alternativt at det legges inn i bestemmelsene at ordinær landbruksdrift i forhold til beite kan sikres herunder oppsetting av gjerde.	<input type="radio"/> Rådmannen viser til at reguleringsplanen ikke omfatter denne eiendommen eller del av reguleringsplan. Reguleringsendringen omfatter kun tre tomter med tilhørende to rekkefølgekrav. En endring av plangrenser og lignende må ev. fremmes som egen reguleringsendring. En viser til at i gjeldende plan er området regulert

			til bl.a. brønn for eksisterende hytter. Vurdering om det kan nyttes også til landbruksdrift må sees i sammenheng med dette og må vurderes av fagkyndige.
9.	Ådne Iversen	<input type="checkbox"/> Har en del merknader knyttet til kart og lignende.	<input type="radio"/> Rådmannen vurderer at de forholdene som blir tatt opp ikke berøres av denne reguleringsendringen jfr. at den kun omfatter tre nye hytter med tilhørende rekkefølgekrav.

Forslag til reguleringsplan for fortetting med 3 hytter i Egelandsdalen gnr. 116 bnr. 4,8 vil med bakgrunn i gjennomgang av uttaler anbefales vedtatt med følgende endringer:

Kart

4. Byggelinje for hytte 1 legges så langt sør som er mulig.

Bestemmelser:

5. "Før det kan gis byggetillatelse til hyttene 1,2,3 skal det dokumenteres at siktsoner er ivaretatt, at trafikkområdet kan dekke et dimensjoneringsgrunnlag på minimum 6,5 m til riksvegen og minimum 3 m på hver side til grøfter etc. Parkeringsplassen må utformes slik at det er fysisk umulig å parkere i frisisiktsone. Statens vegvesen skal godkjenne dette og sikres kontroll med opparbeidelsen."
6. "Det kan ikke gis byggetillatelse før tomtene 1, 2 og 3 er oppmålt."

GJELDENE PLANER FOR OMRÅDET

Kommuneplan for Eigersund kommune

Området er et eldre eksisterende hytteområde som i kommuneplan for Eigersund kommune som ble vedtatt av kommunestyret i 2007 er vist som et eksisterende byggeområde for fritidsbebyggelse. Det er utarbeidet eldre reguleringsplan for området. Som en konsekvens av dette har en valgt å revidere bestemmelsen slik at de er i tråd med kommuneplan, krav til vann og avløp, endringer i PBL m.m.

PLANFORSLAGET

Generelt

En skal gjennom planen avklare ny utbygging i området både når det gjelder omfang og lokalisering samt løse tilhørende funksjoner dvs. parkering, adkomst og lignende. Rådmannen har i sin saksutredning lagt vekt på å ta hensyn til de moment som er kommet i forbindelse med oppstart og saksbehandling, men på en slik måte at intensjonen med planen kan gjennomføres i størst mulig grad.

En vurderer det slik at hovedtrekkene i planen når det gjelder utbygging og arealdisponering da vil være akseptable.

Planområdet

Planforslaget omfatter til sammen 3 nye fritidsboliger med tilhørende to rekkefølgekrav.

Reguleringsendringen omfatter ikke de andre delene av planområdet og kartdelen blir videreført i tråd med tidligere reguleringsvedtak i kommunestyret. Området fremstår som utbygd.

Generelt for de nye bygningene i planen er disse vist som bygning med inntegnet møneretning. Det som her er viktig er at planen tar hensyn til det samlede inntrykket den nye bebyggelsen gir på landskapet.

Trafikk og parkering

Det er lagt til grunn en parkeringsdekning på 1,5 oppstillingsplasser pr. fritidsbolig på felles parkeringsplass. En viser til at vegvesent har krevd diverse forhold knyttet til avkjørsel og dette er innarbeidet som rekkefølgekrav i fremlegg til vedtak.

Sikkerhetsmessige vurderinger etter §68 i PBL for planen

I forbindelse med behandling av regulering skal en vurdere om planen tilstrekkelig ivaretar sikkerhetsmessige vurderinger etter §68 i plan og bygningsloven. Denne paragrafen sier at grunn bare kan deles eller bebygges dersom det er tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøforhold. Kommunen kan for grunn eller område som nevnt i første ledd, om nødvendig nedlegge forbud mot bebyggelse eller stille særlige krav til byggegrunn, bebyggelse og uteareal.

En viser ellers til at tiltakshaver ikke opplyser noe om det er fare for ras/steinsprang eller flom i området. En viser til at dette er et eldre utbygd hytteområde og rådmannen er ikke gjort kjent med andre forhold som vil være av betydning i forhold til vurdering etter §68 i PBL.

Konsekvenser for barn, unge, funksjonshemma og universell utforming

Planen slik den frem kommer vil så langt en kan se ikke ha spesielle forhold knyttet til barn og unge. RFF og Seniorrådet har ikke merknader til planen.

Estetikk, miljøkonsekvenser og kulturminner

En vil gjennom bestemmelsene ivareta hensynet til byggeskikk og eventuelle krav til vann og avløp og lignende. Rådmannen vurderer det slik at den foreslåtte løsningen vil gi en plan som ivaretar de viktigste hensynene på en tilfredsstillende måte.

Det er ikke registrert kulturminner i området.

Konsekvenser for kommunen

Ingen kjente.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen kjente.

KONKLUSJON

Ut fra en samlet vurdering av de innsendte merknadene vil rådmannen gå inn for at den fremlagte planen med kart og bestemmelser blir vedtatt i tråd med fremlegg til vedtak.

Denne reguleringsendringen omfatter kun tre nye hytter med tilhørende areal samt to rekkefølgekrav. Resten av planen er ikke berørt av dette vedtaket.

En har hatt et ryddig samarbeid med tiltakshaver og en vurderer det slik at de viktigste problemstillingene har funnet sin avklaring gjennom planprosessen. Rådmannen har vurdert det som viktig å få en avklaring på reguleringsspørsmålet og har derfor ønsket å avgrense problemstillingene mest mulig. En fullstendig gjennomgang av reguleringsplanen og bestemmelser vil kreve full ny varsling og prosess. En har sett det som fornuftig å få avsluttet planarbeidet, slik at tiltakshaver kan komme videre.

Alternative løsninger:

Miljøutvalget innstiller til kommunestyret:

Forslag til reguleringsplan for fortetting med 3 hytter i Egelandsdalen gnr. 116 bnr. 4,8 med kart revidert datert 30.11.09 med tilhørende rekkefølgekrav vedtas med følgende endringer:

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 27-2 nr 1.

Dokumenter - vedlagt saken:

Dok.nr	Tittel på vedlegg
26514	Bestemmelser - Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal
49978	Uttalelse Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal
50026	Høringsuttalelse fra råd for funksjonshemmede vedr. reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal
50265	Høringsuttalelse fra seniorrådet vedr. reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal
52561	Uttalelse - Reguleringsendring - gnr. 114 bnr. 4, Egelandssdal
57800	Uttalelse - Reguleringsendring Egelandssdal hyttefelt gnr. 116 bnr. 4 - 8
58467	Brev fra EK mottatt 12.02.09 - 2. gangs høring
58738	Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4-8
59760	Merknad til foreslått reguleringsplan i Egelandssdal - gnr. 116 bnr. 4-8
59866	Uttalelse til reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4-8 - hytter Egelandssdal
59868	Skisse over grense mellom gbnr 116/5 og gbnr. 116/4,18,22,33
59867	Kartutsnitt
60880	Uttalelse - Reguleringsendring gnr. 116
60881	Kart
64065	Uttalelse til reguleringsendring for gnr./bnr. 116/4 og 8 i Eigersund
64067	Egelandssdal hyttefelt
64066	Situasjonskart
85195	Uttalelse til reguleringsendring for gnr./bnr. 116/4 og 8 i Eigersund
85197	egelandssdal2.PDF
85196	egelandssdal.PDF
58466	Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 hytter Egelandssdal

Journalposter i arkivsaken – ikke vedlagte dokumenter

Nr	Dok.dato	Avsender/Mottaker	Tittel
1	I 04.04.2008	Petter E. Seglem	Fortetting av reguleringsplan for Egelandssdal hyttefelt gnr. 116 bnr. 4 - 8
4	U 20.10.2008	Petter E. Seglem	Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal
5	I 17.11.2008	Petter E. Seglem AASE KIRSTEN AUD; TUNHEIM KJELL ANKER; TENGESEN HANS OLAV; ROALKVAM ELNA KRISTINE; MAGNUSSEN MORTEN; MAGNUSSEN KARI;	Revidert reguleringsplan - gnr. 116 bnr. 4-8
6	U 02.12.2008	HAUGLAND MARIANNE; EGELANDSDAL LEIF KARSTEIN; EGELANDSDAL GYDA SYNØVE; BØ HANS GERNER; Br.rep. i plansaker Åshild Slettebø; Dalane energi; Dalane Friluftsråd;	Høring - Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandssdal

Seniorrådet Rådhuset;
Råd for
funksjonshemmede
Rådhuset;
Fylkesmannen i
Rogaland;
Mattilsynet;
Regional Rogaland
fylkeskommune;
Kulturseksjonen
Rogaland
fylkeskommune;
Region Vest Statens
vegvesen

7	I	10.12.2008	Statens vegvesen	Uttalelse Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandsdal
12	I	18.12.2008	Fylkesmannen i Rogaland	Uttalelse - Reguleringsendring - gnr. 114 bnr. 4, Egelandsdal
11	U	30.01.2009	141 mottakere...	Ny høring - Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 - hytter Egelandsdal
13	I	06.02.2009	Statens vegvesen	Uttalelse - Reguleringsendring Egelandsdal hyttefelt gnr. 116 bnr. 4 - 8
15	I	06.02.2009	Ivar Josdal	Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4-8
14	I	16.02.2009	Leif Undheim	Reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4 - 8 hytter Egelandsdal
16	I	18.02.2009	Gunnar Iversen	Merknad til foreslått reguleringsplan i Egelandsdal - gnr. 116 bnr. 4-8
17	I	20.02.2009	Egelandsdal Odd Martin	Uttalelse til reguleringsendring gnr. 116 bnr. 4-8 - hytter Egelandsdal
21	X	20.02.2009	Torbjørn Corneliussen; Dag Kjetil Tonheim	Uttalelse til reguleringsendring for gnr./bnr. 116/4 og 8 i Eigersund
18	I	23.02.2009	Ådne Iversen	Uttalelse - Reguleringsendring gnr. 116
19	X	23.02.2009	Torbjørn Corneliussen; Dag Kjetil Tonheim	Uttalelse til reguleringsendring for gnr./bnr. 116/4 og 8 i Eigersund

Parter i saken:

N	BERENTSEN HANS	DYKJELVEIEN 24	4032	STAVANGER
N	BERENTSEN IVAR	RISKAVEIEN 128	4311	HOMMERSÅK
N	BERENTSEN KJELL ARNE	GAMLE SOKNDALSVEIEN 24	4370	EGERSUND
N	BREKKE MARTHON	WALLEMSVEGEN 20	4100	JØRPELAND
N	EGELANDSDAL GYDA SYNØVE	HEGGDALSVEIEN 175	4370	EGERSUND
N	EGELANDSDAL HARALD	GÅSHAUGEN 11	4319	SANDNES
N	EGELANDSDAL LARS			
N	EGELANDSDAL LEIF KARSTEIN	SLETTEIDVEIEN 90	4370	EGERSUND
N	EGELANDSDAL TORUNN ALICE	ORREDALSVEIEN 2	4376	HELLELAND
N	EGELANDSDAL TRYGVE	POSTBOKS 515	4376	HELLELAND
N	ELTERVÅG RIGMOR	FJORDBRISKROKEN 7	4070	RANDABERG
N	EMBERLAND EGIL	BRURALIA 2	4330	ÅLGÅRD
N	HALLÅS ROY OLAV	1 IBP,# 10-01 THE SYNERGY		

N	HÅVARSTEIN LEIF	KROKÅSVEIEN 2 B	4016	STAVANGER
N	JOSDAL INGVAR	SANDVED TERRASSE 37	4318	SANDNES
N	KVÆSTAD ELISE BERGITHE L	DRAUGVEIEN 119	4314	SANDNES
N	OLSEN-HAGEN ERIK	VESTVOLLVEIEN 2 B	4017	STAVANGER
N	PEDERSEN BRIT LAILA	POPPELVEIEN 16	4025	STAVANGER
N	STATENS VEGVESEN REGION VEST	Askedalen 4	6863	LEIKANGER
N	TUNHEIM KJELL ANKER			
N	ØVSTEBØ GERD	KLEPPVEGEN 39	4050	SOLA
N	ØVSTEBØ SVEIN MAGNE	KLEPPVEGEN 39	4050	SOLA
N	AASE KIRSTEN AUD	GRØNE BRÅDEN 14	4370	EGERSUND