



EIGERSUND KOMMUNE

Kommuneplanutvalg

Utvalg:	Kommuneplanutvalg		
Møtedato:	23.05.2011	Møtested:	Formannskapssalen
Tidspunkt - fra:	10:15	Tidspunkt - til:	12:15
Sak – fra / til:	003/11 - 005/11		

Følgende medlemmer møtte:

Terje Jørgensen jr. – H	Leif Erik Egaas – H	Unn Therese Omdal – AP
Bitten Fugelsnes – AP	Kjell Fredriksen – FrP	Solveig Ege Tengedal – KrF
Sigvald Nodland – SP	Morten Haug – KrF	Per Einar Lædre – SV
Tor Inge Rake – V	Knut Pettersen – AP	

Følgende medlemmer hadde forfall:

Inghild Vanglo – AP	Liv Tone Øiumshaugen – H	Wenche H. Andersen – FrP
---------------------	--------------------------	--------------------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Rolf Magne Skogen – AP	Arne Stapnes – H	Tommy Bjellås – FrP
------------------------	------------------	---------------------

Følgende varamedlemmer møtte i enkeltsak(er):

Følgende fra administrasjonen/andre møtte:

Rådmann Ketil Helgevold, plansjef Dag Kjetil Tonheim

Merknader til møtet:

- Det var befaring fra kl. 0830-1015 i innspill nr 77 Charles Svendsen, nr 78 Tom Vassvik og nr 108, John Birkeland.

Terje Jørgensen jr.
Ordfører

Leif E. Broch
Sekretariatsleder

Utvalgets faste medlemmer/varamedlemmer (14):

Arbeiderpartiet (4): Knut Pettersen, Unn Therese Omdal, Inghild Vanglo, Bitten Fugelsnes
Vara i rekkefølge: Thor Kristian Klepp, Rolf Magne Skogen, Sissel Voilås, Bjørn Reidar Berentsen, Ruth Kari Ludvigsen Fiske

Fremskrittspartiet (2): Wenche Haffnes Andersen, Kjell Fredriksen
Vara i rekkefølge: Per Hovland, Arnfinn Havsø, Tommy Bjellås, Roald Eie

Høyre (3): Ordfører Terje Jørgensen Jr., Leif Erik Egaas, Liv Tone Øiumshaugen
Vara i rekkefølge: Arne Stapnes, Kjell Vidar Nygård, Astrid Hetland Robertson, Bjørn Carlsen, Arne Dirdal

Kristelig Folkeparti (2): Varaordfører Solveig Ege Tengesdal, Morten Haug
Vara i rekkefølge: Bente Skåra Gundvaldsen, Arne Geir Ege, Edmund Iversen

Senterparti (1): Sigval Bernt Nodland
Vara i rekkefølge: Birger Røyland

Venstre (1): Tor Inge Rake
Vara i rekkefølge: Brit L. Kvasheim.

Sosialistisk Venstreparti (1): Per Einar Lædre
Vara i rekkefølge: Halvor Ø. Thengs

Saksliste:

Sak nr.	Sakstittel	L
003/11	Godkjenning av protokoll fra kommuneplanutvalgets møte 26.1.2011.	
004/11	Revidering av kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune 2011 - 2022 - 2. gangsbehandling	
005/11	Spørsmål/orienteringer i kommuneplanutvalgets møte 26.1.2011.	

003/11: Godkjenning av protokoll fra kommuneplanutvalgets møte 26.1.2011.

Forslag til vedtak 13.05.2011:

Protokoll fra Kommuneplanutvalgets møte den 26.1.2011 godkjennes.

23.05.2011 Kommuneplanutvalg

Møtebehandling:

PER EINAR LÆDRE (SV) gjorde oppmerksom på at hans oversendelseforslag i førstegangsbehandling ikke var med:

”Oversendelseforslag til administrasjonen:

Administrasjonen bes se på en videreføring av gang og sykkelvei fra Hellvik stasjon til Hå.”

Enstemmig vedtatt.”

Votering:

Protokollen enstemmig vedtatt med Lædres merknader.

KPU-003/11 Vedtak:

Protokoll fra Kommuneplanutvalgets møte den 26.1.2011 godkjennes med følgende merknad:

”Oversendelseforslag til administrasjonen:

Administrasjonen bes se på mulighetene for en videreføring av gang og sykkelvei fra Hellvik stasjon til Hå.”

Enstemmig vedtatt.”

Vedtaket stemmetall fremgår av voteringen.

004/11: Revidering av kommuneplanens arealdel for Eigersund kommune 2011 - 2022 - 2. gangsbehandling

Rådmannens forslag til vedtak 11.05.2011:

Kommuneplanutvalget innstiller til kommunestyret:

Kommuneplanens arealdel 2011-2022 med tilhørende dokumenter blir lagt vedtatt som fremlagt og med de føringene/endingene som ligger i pkt 3 i saksutredningen.

Det gjennomføres mekling knyttet til deler av vindkraftområde pga. innsigelse fra Fylkesmannen i Rogaland.

Det gjennomføres mekling knyttet til havnepromenade pga. innsigelse fra Kystverket.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan og bygningslovens §11-15.

23.05.2011 Kommuneplanutvalg

Møtebehandling:

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽¹⁾

"Punkt 24 Sannarnes Fritidsboligdel (Tom Vassvik) tas inn i planen."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽²⁾

"Punkt 10 Gjennomgang av generelle høringsuttalelser (Uttalelse fra miljøavdelingen): På Tengsareid (Haganeset) tas det inn en utvidelse av nåværende næringsområde mot nord og øst for å møte fremtidens behov."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽³⁾

"Oversendelseforslag til administrasjonen: Det avsettes et område nær sentrum for et fremtidig eldresenter med ny teknologisk tilrettelegging og oppfølging for de eldre."

PER EINAR LÆDRE (SV) foreslo slikt vedtak: ⁽⁴⁾

"Nytt punkt: Hoteltomt på "Gruset" tas ut av planen."

VARAORFØRER foreslo slikt vedtak: ⁽⁵⁾

"I forbindelse med utvidelse av Langholmen: Bolig på toppen området vises som LNF-område."

VARAORFØRER foreslo slikt vedtak: ⁽⁶⁾

"Innspill nr 49 – Hans M. Seglem, Eigerøy - Midtbrød: Arealet vises som område for spredt bolig med 2 boenheter, jfr. At en også tar med eksisterende nabohus. Dette jf. innspill fra rådmannen if 1. gangsbehandling."

KNUT PETTERSEN (AP) foreslo slikt vedtak: ⁽⁷⁾

"Punkt 3.23 (Endringer søre del, punkt 23:Vindkraftområde):

1. Planområdet må ikke beskjæres ytterligere under mekling med Fylkesmannen. Rådmannens forslag til revidert planområde representerer et absolutt minimum for en mulig utbygging.
2. De sørligste delene av Egersund vindpark som ikke inkluderes i revidert planområde, vises i kommuneplankartet som "mulig område for vindkraft" uten juridisk virkning."

KNUT PETTERSEN (AP) foreslo slikt vedtak: ⁽⁸⁾

"Punkt 25: Planteutsalg ved Vannbassengene tas ikke ut av planen."

LEIF ERIK EGAAS (H) foreslo slikt vedtak ⁽⁹⁾

"Punkt 34 Mong (John Birkeland) tas inn i planen. Boligen trekkes 50 bort fra vannet jf. kart."

TOR-INGE RAKE (V) foreslo slikt vedtak ⁽¹⁰⁾

"Innspill til planen fra grunneier Rune Bertelsen (av 16.07.10) angående Langholmen tas inn i planen."

Votering habilitet:

Kommuneplanutvalget var 13 under behandling av sakene da det ikke møtte vararepresentanter.

Punkt 3-2-14.

Rolf Magne Skogen (AP) erklærte seg ugild og trådte ut i votering i 3-2-14 idet han er part i saken som kontaktperson, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav a. Det fremkom ikke merknader til saken.

Votering - Punkt 3-2-14

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vindpark.

SIGVALD NODLAND (SP) erklærte seg ugild og trådte ut idet han er part i saken ved at han er grunneier, jf. fvl. § 6, 1. ledd, bokstav a. Det fremkom ikke merknader til saken.

~ o ~

Votering – Vindpark.

Rådmannens forslag og Pettersens ⁽⁸⁾ forslag vindmøller enstemmig vedtatt.

Votering.

Egaas forslag ⁽¹⁾ Sannarnes enstemmig vedtatt.

Egaas forslag ⁽²⁾ industriområde Tengs vedtatt med 10 mot 4 stemmer. (KrF + SP + V)

Egaas forslag ⁽³⁾ oversendelseforslag enstemmig vedtatt.

Egaas forslag ⁽⁴⁾ "Hoteltomt" falt med 11 mot 3 stemmer for. (Rolf Magne Skogen (AP) + Bitten Fugelsnes (AP) + SV)

Rakes forslag ⁽¹⁰⁾ Langholmen falt med 13 mot 1 stemme for. (V)

Varaordføreren forslag ⁽⁵⁾ Langholmen vedtatt med 11 mot 3 stemmer. (Ordføreren + Arne Stapnes (H) + SV)

Varaordføreren forslag ⁽⁵⁾ innspill 49 enstemmig vedtatt.

Pettersens forslag ⁽⁸⁾ planteutsalg vedtatt med 10 mot 4 stemmer. (KrF + SV + V)

Egaas forslag ⁽⁹⁾ Mong enstemmig vedtatt.

Rådmannens øvrig innstilling enstemmig vedtatt.

KPU-004/11 Vedtak:

Kommuneplanutvalget innstiller til kommunestyret:

Kommuneplanens arealdel 2011-2022 med tilhørende dokumenter blir lagt vedtatt som fremlagt og med de føringene/endringene som ligger i pkt 3 i saksutredningen og følgende endringer:

- 1. Det gjennomføres mekling knyttet til deler av vindkraftområde pga. innsigelse fra Fylkesmannen i Rogaland.
 - a. Planområdet må ikke beskjæres ytterligere under mekling med Fylkesmannen. Rådmannens forslag til revidert planområde representer et absolutt minimum for en mulig utbygging.*
 - b. De sørligste delene av Egersund vindpark som ikke inkluderes i revidert planområde, vises i kommuneplankartet som "mulig område for vindkraft" uten juridisk virkning.**
- 2. Det gjennomføres mekling knyttet til havnepromenade pga. innsigelse fra Kystverket.*
- 3. Punkt 24 Sannarnes Fritidsboligdel (Tom Vassvik) tas inn i planen.*
- 4. Punkt 10 Gjennomgang av generelle høringsuttalelser (Uttalelse fra miljøavdelingen): På Tengsareid (Haganeset) tas det inn en utvidelse av nåværende næringsområde mot nord og øst for å møte fremtidens behov.*
- 5. I forbindelse med utvidelse av Langholmen: Bolig på toppen området vises som LNF-område.*

6. *Innspill nr 49 – Hans M. Seglem, Eigerøy - Midtbrød: Arealet vises som område for spredt bolig med 2 boenheter, jfr. At en også tar med eksisterende nabohus. Dette jf. innspill fra rådmannen if 1. gangsbehandling.*
7. *Punkt 25: Planteutsalg ved Vannbassengene tas ikke ut av planen.*
8. *Punkt 34 Mong (John Birkeland) tas inn i planen. Boligen trekkes 50 bort fra vannet jf. kart.*
9. *Oversendelseforslag til administrasjonen:
Det avsettes et område nær sentrum for et fremtidig eldrecenter med ny teknologisk tilrettelegging og oppfølging for de eldre.*

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan og bygningslovens §11-15.

Vedtaket stemmetall fremgår av voteringen.

005/11: Spørsmål/orienteringer i kommuneplanutvalgets møte 26.1.2011.

Spørsmål/orienteringer i møtet 13.05.2011:

23.05.2011 Kommuneplanutvalg

Møtebehandling:

Det var ingen spørsmål/orienteringer i møtet.

Votering:

KPU-005/11 Vedtak:

Det ble ikke fattet vedtak i saken.
