



MØTEINNKALLING

Sørreisa, 07.10.2011

Utvalg: TEKNISK OG AREALUTVALGET
Møtested: Kommunehuset, møterom 2
Møtedato: 14.10.2011 **Kl:** 09.00

Gyldig forfall meldes til utvalgets leder Jarl Kato Solset.
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
59/11	11/9	REFERATSAKER LANDBRUK 14.10.2011
60/11	11/653	SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHETEN GNR 1 BNR 9
61/11	11/686	DELING AV EIENDOMMEN GNR 26 BNR 395
62/11	11/729	SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 31 BNR 16
63/11	11/6	REFERATSAKER TEKNISK- OG AREALUTVALGET TAU 14.10.2011
64/11	10/795	SØKNAD OM BRUKSENDRING GNR. 16 BNR 574 VIKAVEIEN 10, UNDERETASJE
65/11	11/701	SØKNAD OM KJØP AV AREAL REGULERT TIL FELLES AVKJØRSEL
66/11	08/686	KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 35/10 - FLYTEBRYGGE PÅ GNR 4 BNR 11

67/11 09/280
SØKNAD OM TILSKUDD FRA HAVNEFONDET

68/11 11/737
GRUSING AV MOLO DJUPVÅG/FURØY

Med hilsen

Jarl-Kato Solset / S

Kai-Steinar Holstad



REFERATSAKER LANDBRUK 14.10.2011

Saksbehandler: Nina Pedersen
Arkivsaksnr.: 11/9
Arkiv: 039

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
59/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:

Vedlegg:

11/335-10 06.09.2011 RÅD/TEKPL/AKKL GN/BN 17/21
Jon Kristian Bakkland
SØKNAD OM DELING - HYTTETOMT FRA GNR 17 BNR 21

Rådmannens tilråding:



SØRREISA KOMMUNE

Jon Kristian Bakkland
Bakkland

9310 SØRREISA

Dato: 06.09.2011
Deres ref:
Arkiv - arkivsak: GN/BN 17/21- 11/335
Vår ref: 6408/11
Direkte telefon: 77875241
E-post: kirsti.kleppe@sorreisa.kommune.no

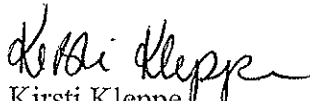
MELDING OM DELEGERT VEDTAK

Rådmannen har i sak 9/11, SØKNAD OM DELING - HYTTETOMT FRA GNR 17 BNR 21 gjort følgende vedtak:

Sørreisa kommune godkjenner fradeling av 1 da produktiv skogsmark til hyttetomt på gnr 17 bnr 21 etter jordlovens § 12. Det legges vekt på at delingene er forsvarlig ut fra avkastningsevnen på eiendommen.

Vedtaket kan påklages jfr. § 28 i forvaltningsloven. Klagefristen er 3 uker fra mottatt melding og eventuell klagen skal stiles til Fylkesmannen i Troms men sendes Sørreisa kommune.

Med hilsen


Kirsti Kleppe
landbruksleder

Vedlegg: saksutredning
kart

Kopi til: Fylkesmannen i Troms, Pb 6105, 9291 TROMSØ.



SØKNAD OM DELING - HYTTETOMT FRA GNR 17 BNR 21

Saksbehandler: Kirsti Kleppe
Arkivsaksnr.: 11/335
Arkiv: GN/BN 17/21

Saksnr.	Utvalg	Dato
9/11	Rådmannen	06.09.2011

Rådmannens vedtak:

Sørreisa kommune godkjenner fradeling av 1 da produktiv skogsmark til hyttetomt på gnr 17 bnr 21 etter jordlovens § 12. Det legges vekt på at delingene er forsvarlig ut fra avkastningsevnen på eiendommen.

Administrasjonens utredning:

Eier: Jon Kristian og Annie Henriksen Bakkland, Finnset, 9310 SØRREISA
Erverver: Fritt salg

Faktiske opplysninger:

Området bruket ligger i har middels gode jordbruksvilkår.
Området bruket ligger i har gode skogbruksvilkår.

Drift på eiendommen er planteproduksjon og skogbruk.

Drift i området er husdyr-, planteproduksjon og skogbruk

Sørreisa kommune har hatt en stabil befolkningsutvikling de siste årene. Sett i sammenheng med de siste 30 åra har folketallet gått ned i Sørreisa.

AREALOPPGAVE:

Fulldyrka	Overflated	Innmarksb.	Produktiv skog	Annet area	Areal i alt
10	0	5	453	36	504

PARSELL I

Formål: Hyttetomt		Bebyggd:	Nei
		Flere våningshus:	Nei
		Grenser bolig/hytte:	Nei
		Grenser til dyrka jord:	Nei
		Adkomst tun:	Nei
		Adkomst dyrka:	Nei
		Adkomst gårdsveg:	Nei
		Samsvar med godkjent plan:	Nei
		Ivaretar kulturlandskapshensyn:	Ja

Fulld. jord	0
Ofl.d/gj.bt	0
Skog h,m,l	1
Annet areal	0
Areal i alt	1
Dyrkbart	

**Saksutredning:**

Eiendommen strekker seg fra Finnset til Andsvatnet. Omsøkte tomt ligger ca 150 m fra nordvest siden av fylkesveien ved Andsvatnet. Området har mange hytter og det er tidligere godkjent en hyttetomt på eiendommen. Avstanden fra sentrum er ca 16 km mot Målselv i kommuneplanens landbruks-, natur og friluftzone. Det søkes om fradeling av hyttetomt for fritt salg.

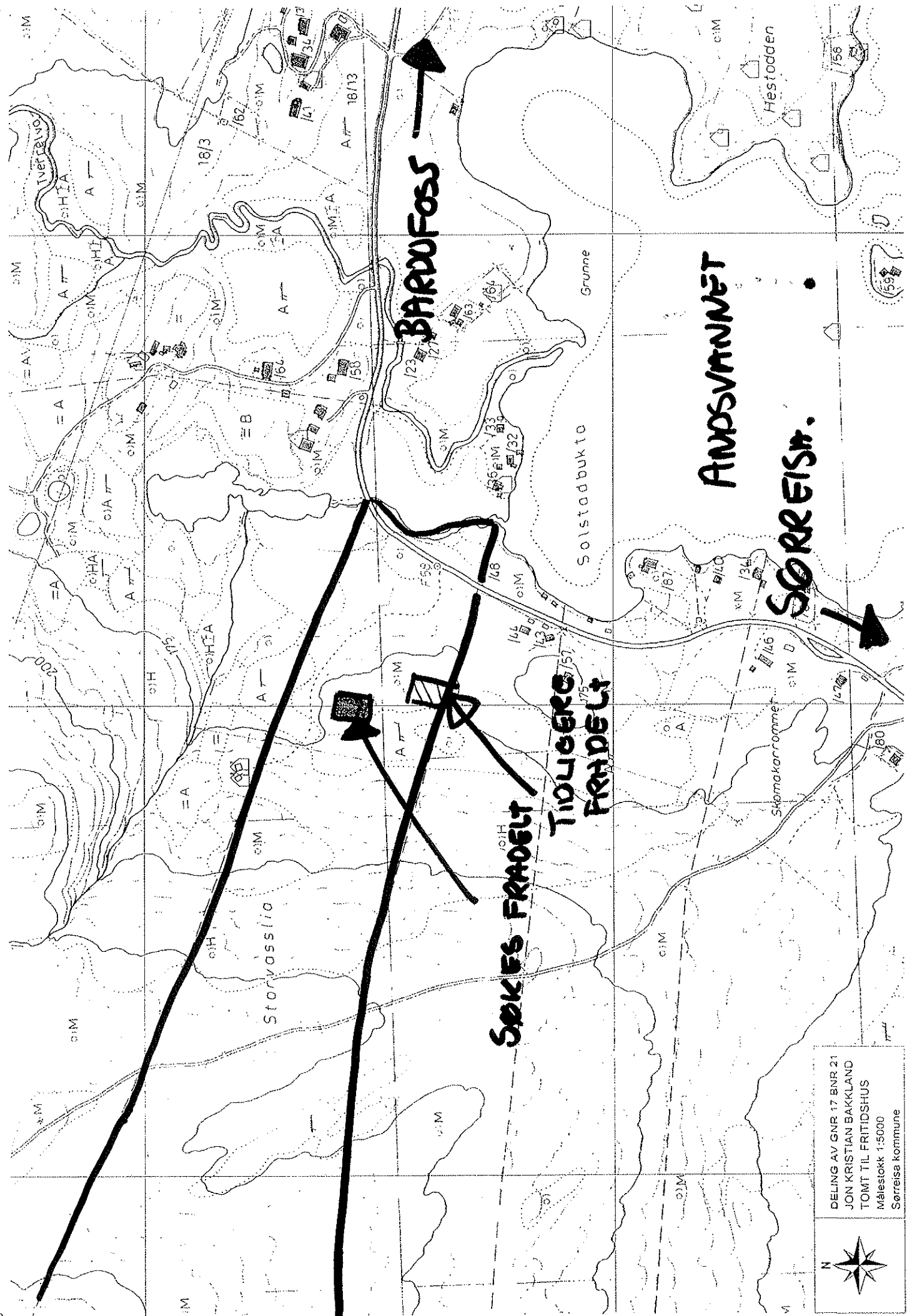
Formålet med jordloven (lov av 12. mai 1995 nr. 23) er å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. En samfunnsgagnlig bruk innebærer at en tar hensyn til at ressursene skal disponeres ut fra fremtidige generasjoner sine behov.

Jordlovens § 12 inneholder et generelt forbud mot å dele eiendommer som er nyttet eller som kan nyttes til jord- eller skogbruk. Det kan bare gjøres unntak fra dette forbudet dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller dersom delingen er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Selv om en eller begge betingelsene er oppfylt, gir ikke dette noen ubetinget rett til å få delingssamtykke. Ved avgjørelsen skal det tas hensyn til om delingen kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal også tas hensyn til godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven og til kulturlandskapet. Området er søkt opp i miljøstatus.no og artsdatabanken som er de nasjonale kunnskapskildene for biologisk mangfold. Det er ikke funnet rødlistearter på omsøkte parsell.

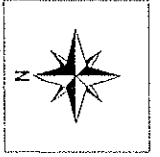
Vurdering:

Fradelingene vurderes som forsvarlig ut fra avkastningsevne på eiendommen. Det vil ikke føre til drifts- og miljømessige ulemper og fradelingen vil ikke ha stor negativ innvirkning på dagens kulturlandskap. Søknaden kommer ikke i strid med forhold som vurderes i forhold til naturmangfoldloven, der det vurderes som at fradelingen ikke har stor negativ betydning for naturmangfoldet, landskap og geologi.

Vedlegg: Kart.



DELING AV GNR 17 BNR 21
 JON KRISTIAN BAKKLAND
 TOMT TIL FRITIDSHUS
 Målestokk 1:5000
 Sorreisa kommune



**SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHETEN
GNR 1 BNR 9**

Saksbehandler: Kirsti Kleppe
Arkivsaksnr.: 11/653
Arkiv: GN/BN 1/9

Saksnr. **Utvalg** **Møtedato**
60/11 Teknisk og arealutvalget 14.10.2011

Administrasjonens utredning:

Eier: Borgvald og Hansine Hanssen, Hemmingsjord, 9300 FINNSNES

BYGNINGER PÅ EIENDOMMEN				
Bygningstype:	Byggeår:	Grunnfl.:	Etasjer:	Teknisk tilstand:
Våningshus	1995		2	God
Driftsbygning	1981		1	Middels
Garasje	2009			God
Garasje				Middels

Faktiske opplysninger:

Området bruket ligger i har gode jordbruksvilkår.
Området bruket ligger i har gode skogbruksvilkår.

Drift på eiendommen er husdyr-, planteproduksjon og skogbruk.
Drift i området er planteproduksjon, husdyr og skogbruk
Sørreisa kommune har hatt en positiv utvikling i folketallet de siste årene. Sett i sammenheng med de siste 10 åra har folketallet gått ned i Sørreisa.

AREALOPPGAVE:						
	Overflated					
Fulldyrka	gj.beite	Skog H	Skog M	Skog L	Annet area	Areal i alt
56	14	163	332	14	812	1391

PARSELL I																	
Formål: Skogbruk		Bebyggd:	Nei														
		Flere våningshus:	Nei														
<table border="1"> <tr> <td>Fulld. jord</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Ofl.d/gj.bt</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Skog h,m,l</td> <td>60</td> </tr> <tr> <td>Annet areal</td> <td>58</td> </tr> <tr> <td>Areal i alt</td> <td>118</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Dyrkbart</td> <td>20</td> </tr> </table>		Fulld. jord	0	Ofl.d/gj.bt	0	Skog h,m,l	60	Annet areal	58	Areal i alt	118			Dyrkbart	20	Grenser bolig/hytte:	Nei
		Fulld. jord	0														
		Ofl.d/gj.bt	0														
		Skog h,m,l	60														
		Annet areal	58														
		Areal i alt	118														
		Dyrkbart	20														
		Grenser til dyrka jord:	Nei														
		Adkomst tun:	Nei														
Adkomst dyrka:	Nei																
Adkomst gårdsveg:	Nei																
Samsvar med godkjent plan:	Nei																
Ivaretar kulturlandskapshensyn:	Ja																
Omdisp. Skogbruksloven § 50:	Nei																

Saksutredning:

Eiendommen er teigdelt og hovedteigen ligger på Hemmingsjord ca 10 km fra Sørreisa sentrum mot Finnsnes i kommuneplanens landbruks-, natur og friluftzone. Eiere/søkere har i forbindelse med planlagt generasjonsskifte på eiendommen fått fradelt tomt rundt våningshuset de bor i på eiendommen. Sønnen som skal overta har eget hus som inngår i eiendommen. Eierne søker nå om å få fradelt en av teigene som hører til eiendommen. Søkerne begrunner søknaden med at teigen ikke ligger inntil de andre teigene på eiendommen og at den lar liten landbruksmessig betydning og ønsket om egen ved- og jaktrett. Eiendommen ligger mellom to av de 4 teigene som hører til gnr 1 bnr 9. Avstanden ligger med 1 km avstand fra første til tredje teig.

Formålet med jordloven (lov av 12. mai 1995 nr. 23) er å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket.

Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. En samfunnsgagnlig bruk innebærer at en tar hensyn til at ressursene skal disponeres ut fra fremtidige generasjoner sine behov.

Jordlovens § 12 inneholder et generelt forbud mot å dele eiendommer som er nyttet eller som kan nyttes til jord- eller skogbruk. Det kan bare gjøres unntak fra dette forbudet dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller dersom delingen er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Tiltak som har stor verdi for allmennheten eller større grupper personer kan representere en samfunnsinteresse av stor vekt. Personlige eller private interesser som ikke samtidig innebærer en samfunnsinteresse vil falle utenom. Hensynet til den avkastningen en eiendom kan gi går ut på å at en skal ta vare på de inntektsmulighetene som eiendommen har, selv om en eller begge betingelsene er oppfylt, gir ikke dette noen ubetinget rett til å få delingssamtykke. Ved avgjørelsen skal det tas hensyn til om delingen kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal også tas hensyn til godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven og til kulturlandskapet.

Vurdering:

Teigen som søkes fradelt består av både produktiv skogsmark og dyrkbare mark som er viktige ressurser som har betydning for inntektsmulighetene på en landbrukseiendom. Det er ingen samfunnsinteresser av stor vekt som taler for fradelingen. Ut fra hensynet til jordlovens formål som er å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket er det ikke forsvarlig å dele opp landbrukseiendommen. I forbindelse med generasjonsskift er det vanlig at tidligere eiere får personlige rettigheter til uttak av ved til eget bruk og jaktmuligheter på eiendommen som de overdrar.

Vedlegg: kart

Rådmannens vedtak gjort delegert 13.01.06:**Rådmannens tilråding:**

Teknisk- og arealutvalg avslår søknad om fradeling av gnr 1 bnr 23 fra driftsenheten gnr 1 bnr 9 etter jordlovens § 12. Det er ikke driftsøkonomisk forsvarlig eller samfunnsinteresser av stor vekt som taler for delingen.

Sørreisa kommunchus, 06.10.2011

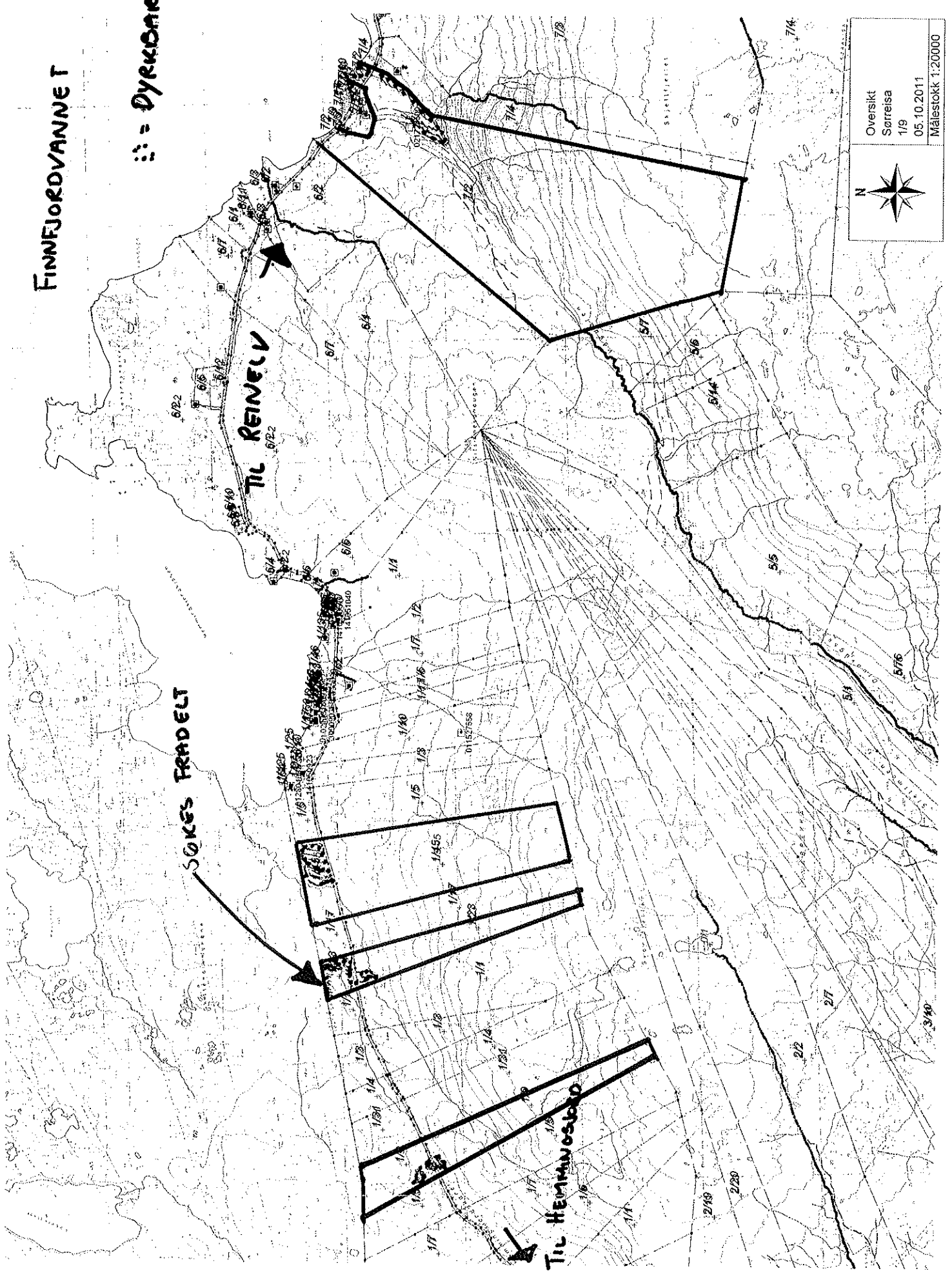
Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

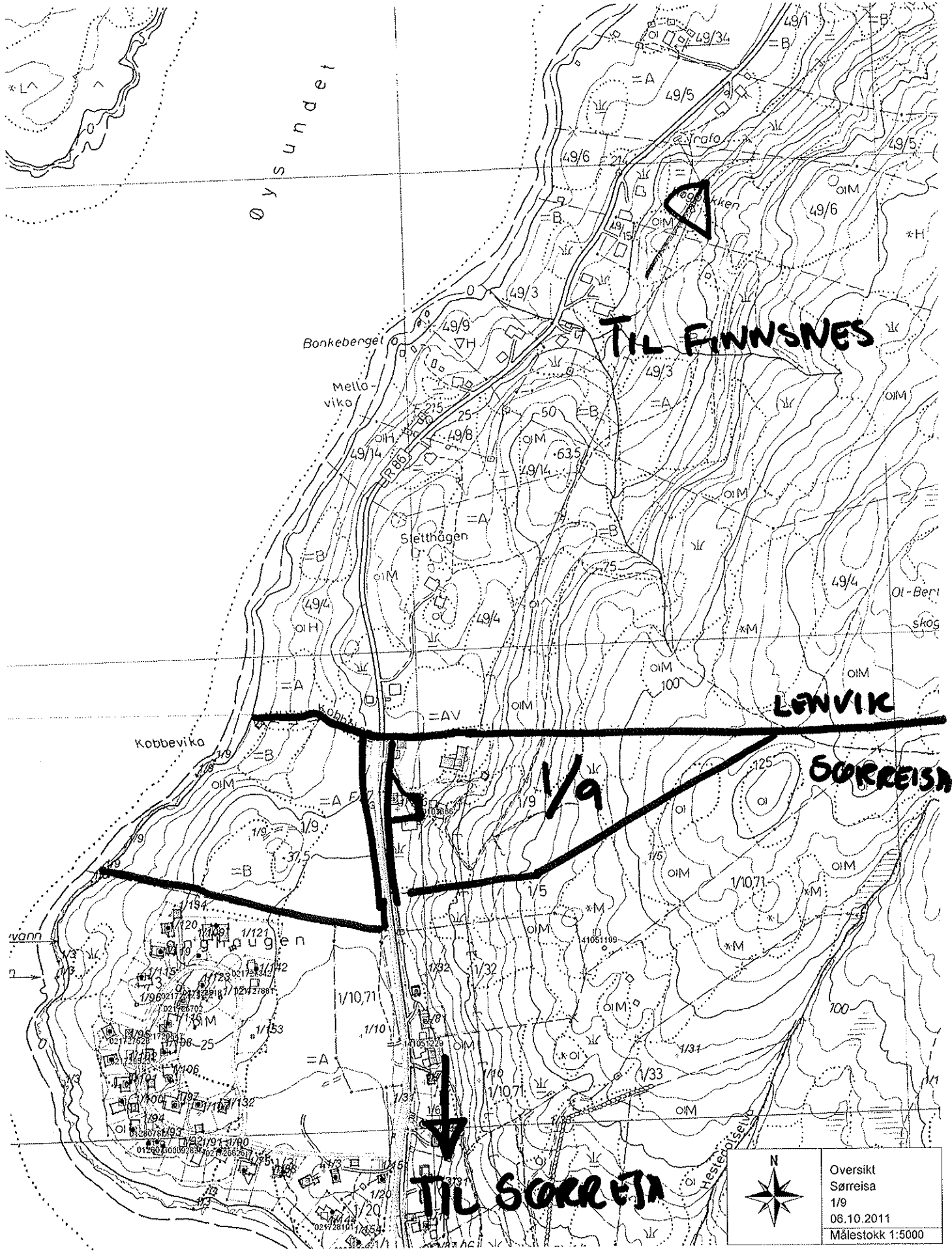
Innstilling:

FINNFJORDVANNET

∴ = DYRØDET.



	Oversikt
	Sørreisa
	1/9
	05.10.2011
Målestokk 1:20000	



Øysundet

TIL FINNSNES

LONVIK

SØRREISA

TIL SØRRETA



Oversikt
Sørreisa
1/9
06.10.2011
Målestokk 1:5000

**DELING AV EIENDOMMEN GNR 26 BNR 395**

Saksbehandler: Kirsti Kleppe
Arkivsaksnr.: 11/686
Arkiv: GN/BN 26/395

Saksnr. **Utvalg** **Møtedato**
61/11 Teknisk og arealutvalget 14.10.2011

Administrasjonens utredning:

Eier: Marith Haalen, Storegjerde 3, 6010 ÅLESUND

Erverver: Magne Bakkehaug, Boks 22, 9310 SØRREISA
Guttorm Bakkehaug, Brekka 24, 9310 SØRREISA

Faktiske opplysninger:

Området bruket ligger i har dårlige jordbruksvilkår.

Området bruket ligger i har middels gode skogbruksvilkår.

Drift i området er skogbruk.

Sørreisa kommune har hatt en stabil befolkningsutvikling de siste årene.

Sett i sammenheng med de siste 30 åra har folketallet gått ned i Sørreisa.

PARSELL I			
Formål: Tomt rundt eksisterende hus		Bebygd:	Ja
		Flere våningshus:	Nei
		Grenser bolig/hytte:	Ja
		Grenser til dyrka jord:	Nei
		Adkomst tun:	Nei
		Adkomst dyrka:	Nei
		Adkomst gårdsveg:	Ja
		Samsvar med godkjent plan:	Ja
		Ivaretar kulturlandskapshensyn:	Ja
		Omdisp. Skogbruksloven § 50:	Nei
Fulld. jord	0		
Ofl.d/gj.bt	0		
Skog h,m,l	0		
Annet areal	8,5		
Areal i alt	8,5		
Dyrkbar	0		

Saksutredning:

Eiendommen ligger ca 2 km fra Sørreisa sentrum mot Skøelv i kommuneplanens landbruks-, natur- og friluftzone. Eiendommen er bebygd med naust og kai.

Formålet med jordloven (lov av 12. mai 1995 nr. 23) er å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket.

Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. En samfunnsgagnlig bruk innebærer at en tar hensyn til at ressursene skal disponeres ut fra fremtidige generasjoner sine behov.

Jordlovens § 12 inneholder et generelt forbud mot å dele eiendommer som er nyttet eller som kan nyttes til jord- eller skogbruk. Det kan bare gjøres unntak fra dette forbudet dersom samfunnsinteresser av stor vekt taler for det, eller dersom delingen er forsvarlig ut fra hensynet til den avkastning eiendommen kan gi. Selv om en eller begge betingelsene er oppfylt, gir ikke dette noen ubetinget rett til å få delingssamtykke. Ved avgjørelsen skal det bl.a. tas hensyn til om delingen kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal også tas hensyn til godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven og til kulturlandskapet.

Alle tiltak skal vurderes opp mot naturmangfoldsloven som gjelder fra 1.7.2009. Lovens formål sier at naturen og dens biologiske, landskapsmessige og geologiske mangfold og økologiske prosesser tas vare på ved bærekraftig bruk og vern, også slik at den gir grunnlag for samisk kultur.

Området er søkt opp i miljøstatus.no og artsdatabanken som er de nasjonale kunnskapskildene for biologisk mangfold. Det er ikke funnet rødlistearter på omsøkte parsell. Det er registrert en art som er definert som nær truet i området, men fradelingen vil ikke ha innvirkning på eksistensen til denne planten.

Ut fra de prinsippene som skal vurderes kan vi ikke se at den omsøkte parsellen kommer i konflikt med hovedformålet i det som naturmangfoldloven skal verne om.

Vurdering:

Eiendommen har ikke bygninger ut over naust og kai og arealet er svært begrenset. Å fradele arealet nedenfor hovedvegen i nordlig retning vil ikke ha negativ innvirkning på avkastningsevnen på eiendommen. Delingen har ingen negativ innvirkning drifts- og miljømessige ut fra samme vurdering. Tomten har hensiktsmessige grenser og vil ikke ha innvirkning på dagens kulturlandskap. Søknaden kommer ikke i strid med forhold som vurderes i forhold til naturmangfoldloven.

Vedlegg: Kart.

Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommune godkjenner fradeling av ca 8,5 da til uendret bruk på gnr 26 bnr 395 etter jordlovens § 12. Det legges vekt på at delingen er forsvarlig ut fra avkastningsevnen på eiendommen.

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

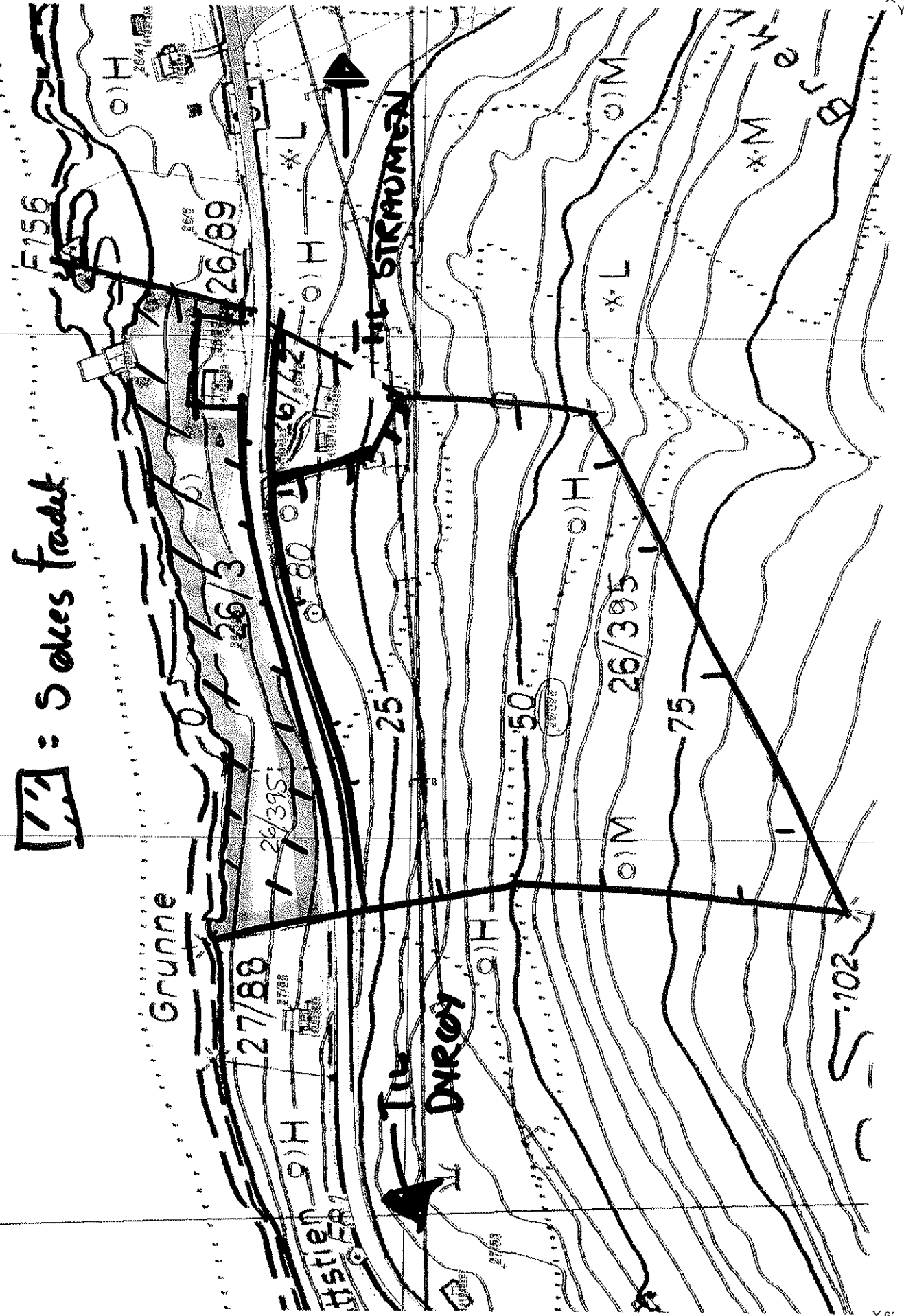
Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

DELING GNR 26 BNR 395
 HEL TEIG MELLOM RV86 OG SJØEN
 21.09.2011
 Målestokk 1:2000
 Sørreisa kommune



= Gnr 26 Bnr 395
 = Søkes faddet



**SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM
GNR 31 BNR 16**

Saksbehandler: Kirsti Kleppe
Arkivsaksnr.: 11/729
Arkiv: GN/BN 31/16

Saksnr. **Utvalg** **Møtedato**
62/11 Teknisk og arealutvalget 14.10.2011

Administrasjonens utredning:

Eier: Åse Westgård Helgesen, Vesteråsveien 56, 3960 STATHELLE.
Erverver: Hans Vister, BOV, Av. Coronel Paulo Salema, CEP 59164000,RN, Brasil.

AREALOPPGAVE:						
	Overflated					
Fullldyrka	gj.beite	Skog H	Skog M	Skog L	Annet area	Areal i alt
0	6	9	99	0	53	167

BYGNINGER PÅ EIENDOMMEN:				
Bygn.type:	Byggeår:	Grunnfl.:	Etasjer:	Tekn.tilst:
Bolighus	1955	40	2	Middels
Redskapshus	1960	44	1	Middels

Faktiske opplysninger:

Overdragelsessum: kr 460 000.-

Eiendommen er regulert til landbruks- natur og friluftsområde.

Området bruket ligger i har gode jordbruksvilkår.

Området bruket ligger i har gode skogbruksvilkår

Det er ikke drift på eiendommen.

Drift i området er husdyr-, planteproduksjon og skogbruk

Sørreisa kommune har hatt et stabilt folketall de siste årene. Sett i sammenheng med de siste 30 åra har folketallet gått ned i Sørreisa.

Saksutredning:

Eiendommen ligger i Gumpedalen ca 17 km fra Sørreisa sentrum mot Dyrøy. Formålet er forenelig med plansituasjonen.

Konsesjonslovens § 1 regulerer og kontrollere omsetningen av fast eiendom for å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjonsarealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet, bl.a. for å tilgodese:

1. framtidige generasjoners behov.
2. landbruksnæringen.
3. behovet for utbyggingsgrunn.
4. hensynet til miljøet, allmenne naturverninteresser og friluftinteresser.
5. hensynet til bosettingen.

Formålet med jordloven (lov av 12. mai 1995 nr. 23) er å legge forholdene slik til rette at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til (arealressursene), kan nyttes på den måten som er mest gagnlig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket.

Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessige gode løsninger. En samfunnsgagnlig bruk innebærer at en tar hensyn til at ressursene skal disponeres ut fra framtidige generasjoner sine behov.

Vurdering:

Det er positivt at eiendommen blir overtatt av søker som planlegger å bosette seg på eiendommen. Kommunen har ikke behov for utbyggingsgrunn i området.

Vedlegg: Kart

Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommune innvilger konsesjon til Hans Vister jfr. Konsesjonsloven §§ 1 og 9 og Jordlovens § 1 på eiendommen gnr 31 bnr 16.

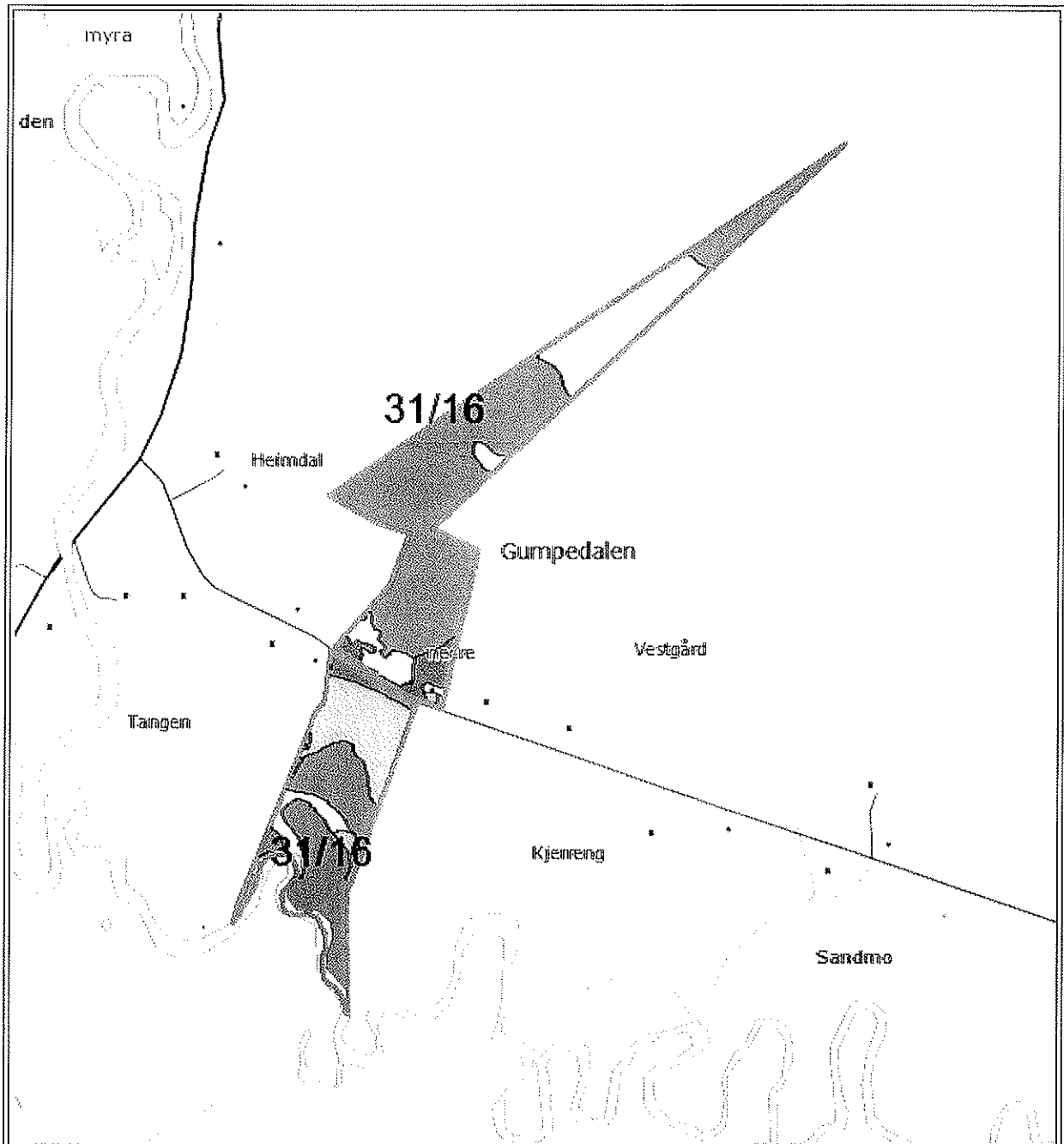
I medhold til konsesjonslovens § 11 settes det som vilkår at landbruksarealene drives forsvarlig. Det settes videre som vilkår at eventuelle nabogjerder holdes vedlike, og at erverver ikke motsetter seg fellestiltak som tar sikte på å utnytte utmarksarealene i området.

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:



Gårdskart
1925 - 31/16/0

Målestokk: 1:10000



Ajourføringsbehov meldes til landbrukskontoret

Tegnforklaring (Areal i dekar)

	Fulldyrka jord	0.0	
	Overflatedyrka jord	0.0	
	Innmarksbeite	5.7	5.7
	Skog, særs høg bonitet	0.0	
	Skog, høg bonitet	8.7	
	Skog, middels bonitet	98.6	
	Skog, lav bonitet	0.0	107.3
	Uproduktiv skog	26.7	
	Myr	18.8	
	Jorddekt fastmark	1.1	
	Skrinn fastmark	6.9	53.5
	Restareal	0.1	166.6

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for den valgte landbruksseiendommen. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse.

Arealstatistikken viser arealer i dekar av de ulike arealklasser for landbruksseiendommen

Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

— Eiendomsgrenser
 ... Gamle markslagsgrenser fra N5raster



REFERATSAKER TEKNISK- OG AREALUTVALGET TAU 14.10.2011

Saksbehandler: Nina Pedersen
Arkivsaksnr.: 11/6
Arkiv: 039

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
63/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:**Bygningssjefen:**

11/288-3	30.08.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 18/122	Therese Ytterstad NYBYGG HYTTE PÅ GNR 18 BNR 122
11/534-2	31.08.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 17/121	Helge Oskal NYBYGG BOLIG PÅ GNR 17 BNR 121
11/532-2	06.09.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 26/176	Per-Tore Storelvmo NYBYGG BOLIG PÅ P.A. GNR 26 BNR 176
11/520-2	16.09.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 35/69	Rita Bergli NYBYGG FRITIDSBOLIG PÅ GNR 35 BNR 69, SMØRSGÅRD
11/521-2	16.09.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 37/4	Tom Jacobsen NYBYGG HYTTE PÅ GNR 37 BNR 31 BJØRGA
11/581-2	26.09.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 24/3	Alf Edvart Sørfosbog NYBYGG BOLIG PÅ GNR 24 BNR 3 SØRFOSBOG
11/522-2	26.09.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 16/216	Ken Pedersen TILBYGG BOLIG PÅ GNR 16 BNR 216, ØYJORDVEIEN 4
11/709-2	04.10.2011	RÅD/TEKPL/CAJO	GN/BN 167706	Geir Garmo NYBYGG BOLIG PÅ GNR 16 BNR 706, REVNESET 8

Vedlegg:

11/714-1

27.09.2011 RÅD/RÅD/AWNA 004

Kommunalt råd

ÅRSMELDING 2011 INTERKOMMUNALT RÅD FOR
FUNKSJONSHEMMEDE I SØRREISA OG DYRØY KOMMUNER

Kort sammendrag:

Saksopplysninger:

Vurdering:

Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommunehus, 05.10.2011

Wigdis N. Andersen

Ann Kristin Trondsen

Innstilling:



11/714 004
6944/11

Årsmelding for 2011

Interkommunalt råd for funksjonshemmede i Sørreisa og Dyrøy kommuner

Rådet har hatt følgende medlemmer:

Leder. Per Tore Fredriksen S. kommune, nestleder Ellen Hals D. kommune

Medlemmer S. kommune: Karl Sivertsen, Laila Sannes

Vara: Almar Jakobsen, Sonja Wilhelmsen

Medlemmer D. kommune: Else Andreassen

Vara: Anne Larsen, John Christiansen

Rådet ble opprettet på slutten av 2008 og mye av arbeidet til nå har gått med til å orientere seg i lovverk og å finne en formålstjenlig måte å arbeide på.

Rådet har hatt 4 møter og behandlet 10 saker. To møter har vært avholdt i hver kommune.

Rådet har vært på befaring/omvisning i Jærsletta barnehage.

Flere lokaler, som innbyggerne i Dyrøy og Sørreisa har behov for å besøke, har etter nærmere undersøkelser ikke en slik adkomst at personer med nedsatt funksjonsevne har lett adkomst. Leietakere/eiere er tilskrevet og bedt om at adkomsten forbedres.

Rådet har hatt en representant med på befaring i forbindelse med utarbeidelse av "Forvaltningsplan for statlig sikra friluftsområder i Sørreisa". Dette gjelder Storneset og Kampli friluftsområde.

Det bemerkes at det fra enkelte lag og foreninger har vært dårlig oppmøte.

Nina Pedersen har vært rådets sekretær.

Per Tore Fredriksen

Leder av interkommunalt råd for funksjonshemmede i Sørreisa og Dyrøy

**SØKNAD OM BRUKSENDRING GNR. 16 BNR 574
VIKAVEIEN 10, UNDERETASJE**

Saksbehandler: Arvid Johansen
Arkivsaksnr.: 10/795
Arkiv: GN/BN 16/574

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
64/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:**Vedlegg:**

Søknad om bruksendring

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Øvrige saksdokumenter.

Kort sammendrag:

Vikaveien 10 Eiendom AS søker om bruksendring av underetasjen i bygget. Lokalene er tenkt benyttet til pizza- og pastaproduksjon, samt tilhørende catering og servering.

Saksopplysninger:

Ansvarlig søker: Vikaveien 10 Eiendom AS, c/o Basale AS, Postboks 5666 Sluppen, 7484 Trondheim.

Tiltakshaver: WTU Sørreisa, Postboks 1, 8539 Bogen i Ofoten.

Omsøkte lokaler har tidligere vært benyttet til forretningsdrift og står i dag ubrukte. Det skal også anordnes kjølfryserom, lager, dusj/toalett, garderober og spiserom. Detaljer vedr dette fremlegges senere og hvor nødvendige godkjenninginstanser skal gi uttalelse og godkjenning, som f eks Mattilsynet og Arbeidstilsynet.

Bygget omfattes av reguleringsplan Nordstraumen Sentrum og området er regulert til Forretning. Omsøkte planer vil ikke være i strid med planen og dens bestemmelser.

Til parkering er tenkt benyttet eksisterende parkeringsplasser og hvor det også kan parkeres på baksiden av bygget.

Vurdering:

Lokalenes beskaffenhet er av en slik art at det vil være forsvarlig å godkjenne omdisponering. Siden planene heller ikke er i strid med reguleringsplanen vil en tilrå at godkjenning gis.

Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:

WTU SØRREISA – tlf. 47917020
Postboks 4,
8501 Narvik

den 10.12.2010



SØRREISA KOMMUNE POSTMOTTAK		
Mottatt 14 DES 2010 TEB		
S.nr. 10/795	Ark.nr.	Saksbeh. AJ
J.nr. 8814/10	Kopi til:	

Sørreisa Kommune
Bygg- og eiendomsavdelingen
avdelingsingeniør Arvid Johansen
9310 Sørreisa

Søknad om bruksendring.

16/574

På vegne av selskap under stiftelse søkes det herved om bruksendring for kjelleretasjen på ICA bygget i Sørreisa.

I kjellerlokalene som har stått ubrukt over tid er det under planlegging Pizza – og pastaproduksjon, samt tilhørende catering og servering. - Inkl. i planleggingen er også kjøll/frys,lagerhold dusj/toalettforhold, garderober og spiserom.

Når det gjelder cafe- og bistroen i 1 etg. ,så vil denne ha tilknytning til det totale driftkonseptet.

Det er forhandlet frem langsiktig leieavtale med opsjon på kjøp av bygget gjennom Basale a/s i Trondheim som drifter bygget for eierne.

Vi ber om at bygg- og eiendomsavdelingen behandler søknaden på snarlig måte,slik at en oppstart kan skje like etter nyttår.

Vennlig Hilsen
for WTU Sørreisa

Wictor Trulssen

**SØKNAD OM KJØP AV AREAL REGULERT TIL FELLES AVKJØRSEL**

Saksbehandler: Arvid Johansen
Arkivsaksnr.: 11/701
Arkiv: GN/BN 16/510

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
65/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:**Vedlegg:**

Søknad av 21.09.2011
Utsnitt reguleringskart
Situasjonskart

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Reguleringsplan med bestemmelser.

Kort sammendrag:

Britt Tove Sletten ønsker å kjøpe arealet som hun har benyttet som adkomstveg. Arealet er i reguleringsplan avsatt til felles avkjørsel

Saksopplysninger:

Nevnte veg var ikke med på den opprinnelige reguleringsplan, men i ettertid ble det regulert veg som skulle være adkomst til 3 tomter. Boligen øst for Sletten har fått adkomst direkte ned på Storleirveien og boligen vest for Sletten har laget egen adkomst nedenfor omsøkt veg. Det er derfor kun Sletten som benytter denne vegen i dag. Hun har også tidligere fått kjøpt den "innerste" delen av vegen.

Vegområdet er regulert til felles avkjørsel, noe som innebærer at den ikke er å anse som kommunal med hensyn til drift og vedlikehold selv om den ligger på kommunal grunn.

TAU bes ta stilling om den gjenstående delen av vegen også kan gå over i privat eie.

Øvrig behandling vedr. salg og pris behandles av Formannskapet.

Hun ønsker også å få en adkomst fra nordsiden av tomta og ned på Storleirveien slik naboene også har fått. I hht reguleringsplanen er det vist adkomst fra nord, slik at dette er å anse som kulant.

Vurdering:

Siden vegen kan betegnes som privat kan det ikke ansees å by på problem å la vegen komme i privat eie.

Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:

Britt-Tove Sletten
Storleirveien 34
9310 Sørreisa

SØRREISA KOMMUNE POSTMOTTAK		
Mottatt 21 SEPT 2011		
S nr.	11/701	16/570 LF
Lp nr.	6778/11	



Sørreisa 18.09.11

Sørreisa kommune
Storveien
9310 Sørreisa

Søknad om å kjøpe tilleggsjord/vurdering av hevd, samt søknad om reguleringsendring

Jeg ber med dette om at dere vurderer om jeg har hevd på eiendomsrett til eiendommen der jeg i dag har vei til min eiendom, alternativt at jeg får anledning til å kjøpe eiendommen til en symbolsk pris.

Da jeg bygde huset mitt i 1990, ble dette tomtestykket av kommunen definert som "privat vei på kommunal grunn". I korttekst betød dette at det var et jordstykke fra gangveien, mellom eiendommene 16/479 og 16/244, som kommunen eide, og dette skulle jeg bruke til vei.

Jeg fikk i utgangspunktet ikke tilbud om å kjøpe dette stykket fordi det var tiltenkt å være vei også til 16/488. Jeg har i ettertid fått kjøpt tomten 16/589 som var en del av denne veien fordi eierne av 16/488. fikk lov til å legge sin avkjøring direkte fra Storleirveien. Huset på 16/479 fikk allerede i 1991, da min adkomstveg ble bygget, laget sin egen avkjøring fra gangveien.

Da jeg bygde huset mitt, var det som skulle være vei til min tomt, bare et jordstykke. Ved spørsmål til kommunen om når kommunen skulle bygge vei til tomten, ble jeg informert om at dette var noe jeg måtte gjøre selv, fordi det var å regne som en "privat vei på kommunal grunn". Jeg ble også informert om at jeg selv måtte stå for snørydding om vinteren, kommunens ansvar stoppet ved innkjøringen (altså: det ble brøytet på gangstien). Jeg har altså bygd veien. Jeg har også i 21 år vedlikeholdt den med jevnlig grusing, og jeg har sørget for brøyting om vinteren.

Jeg har nå fått et kart over området utlevert fra Teknisk etat, og der ser jeg at veien er inntegnet som en kommunal vei. Dette forundrer meg fordi den av kommunen ble definert som "privat vei på kommunal grunn". Jeg har altså oppfattet at veien er min i alle disse årene, og kommunen har ikke på noe tidspunkt omtalt dette som en kommunal vei. Kommunen har heller aldri på noen måte bidratt, verken i byggingen av veien, vedlikehold av denne eller med brøyting på vinterstid. Jeg registrerer at alle andre kommunale veier blir brøytet.

Det er også bare vært jeg som har brukt veien. Jeg tenker nå at det er på tide at jeg får eiendomsrett til dette tomtestykket. Siden jeg har hatt dette som vei i over 20 år, mener jeg å kunne ha hevd på eiendomsrett til tomtestykket, jfr. hevdloven §2-6. Jeg ber med dette om at TAU vurderer dette. Dersom man vurderer at dette ikke er tilfelle, vil jeg be om å få kjøpe eiendommen for en symbolsk pris. Dette fordi jeg, som nevnt over, både har bygd, vedlikeholdt og brøytet veien, samtidig som jeg har trodd at veien var min private, dog på kommunal grunn. Dette er også den eneste adkomsten som er til min eiendom, og jeg føler

behov for å være trygg på at ikke veien skal bli endret på noen måte uten at jeg skal ha noe å si i en slik sak.

Jeg vil også søke om reguleringsendring, slik at jeg har mulighet til å lage vei fra Storleirveien slik mine naboer har fått anledning til å gjøre. Da jeg bygde huset i 1990 spurte jeg om jeg kunne få ta avkjøring direkte fra Storleirveien. Jeg fikk da beskjed (muntlig) om at dette ikke ville være mulig. I ettertid har altså begge mine naboer fått anledning til å gjøre dette. I dag leier jeg ut kjellerleiligheten til en leietaker som ikke har bil, men jeg ser at dersom jeg skulle få en leietaker med bil, vil det kunne by på problemer med den kronglete adkomsten jeg har i dag.

Jeg ber om at jeg blir informert om når saken skal opp til politisk behandling, og at jeg får mulighet til å være til stede dersom det skal være befarings på tomten.

Jeg håper på en positiv behandling av søknaden.

Med vennlig hilsen


Britt-Tove Sletten

Vedlegg: kart over området der jeg har tegnet inn de endringene jeg søker om å få godkjent.

EGENGODKJENT
REGULERINGSPLAN STORNESET
K.SAK 4/94

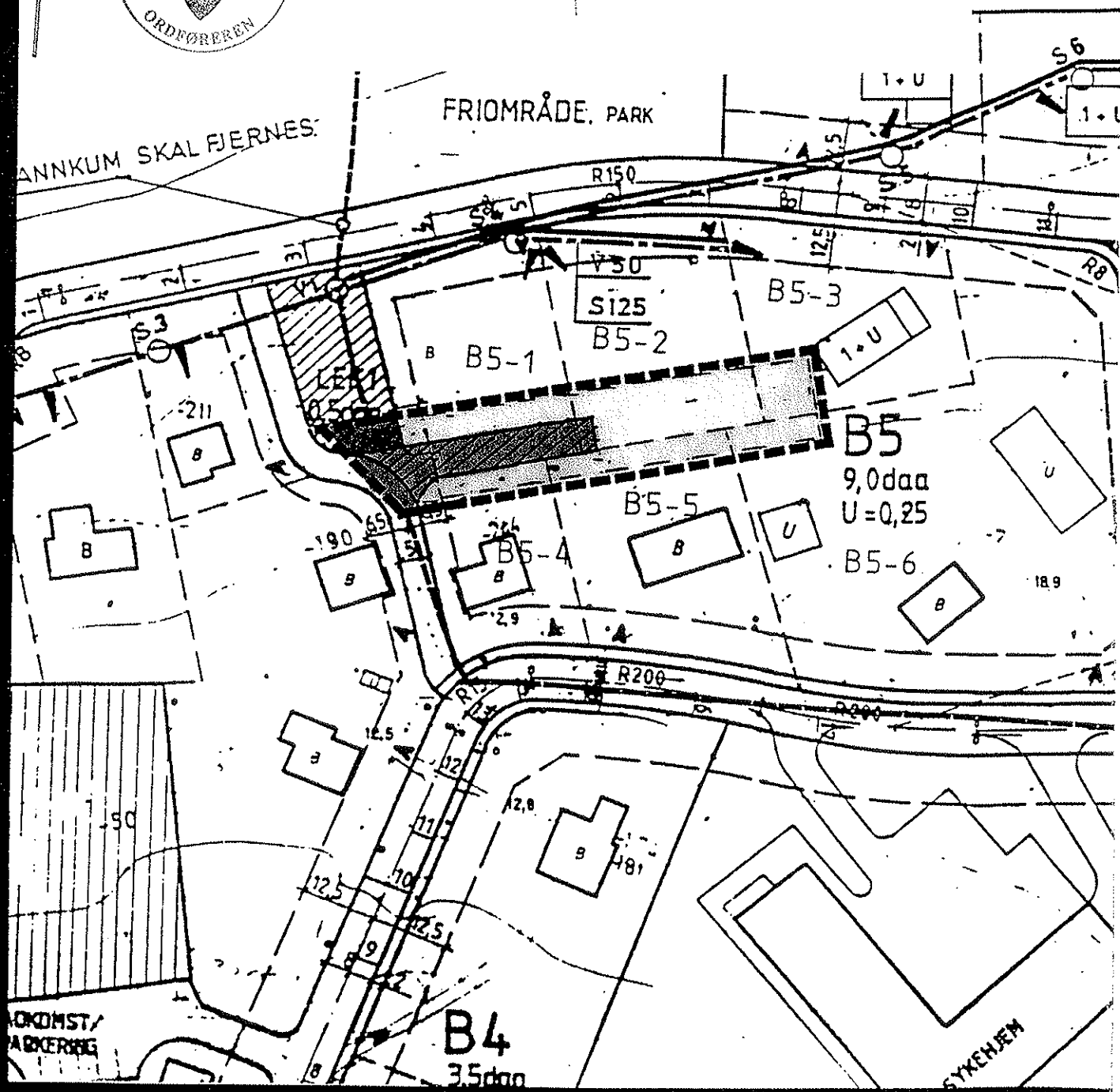
Med hjemmel i plan- og bygningslovens prg. 27-2 vedtok Sørreisa kommunestyre å egengodkjenne det fremlagte forslag til reguleringsendring Storneset den 10.02.94, sak 4/94.

Planen er tegnet inn på dette kart i samsvar med Sørreisa kommunestyrets vedtak i møte den 10. februar 1994, sak 4/94.

Det henvises også til tilhørende beskrivelse.



Paul Dahlø
Paul Dahlø
Ordfører



X 7674150

X 7674100

X 7674050

Y 625150

Y 625200

Britt Tove Slettei

16/488

16/479

16/510

16/4

16/589

16/418

16/490

16/244

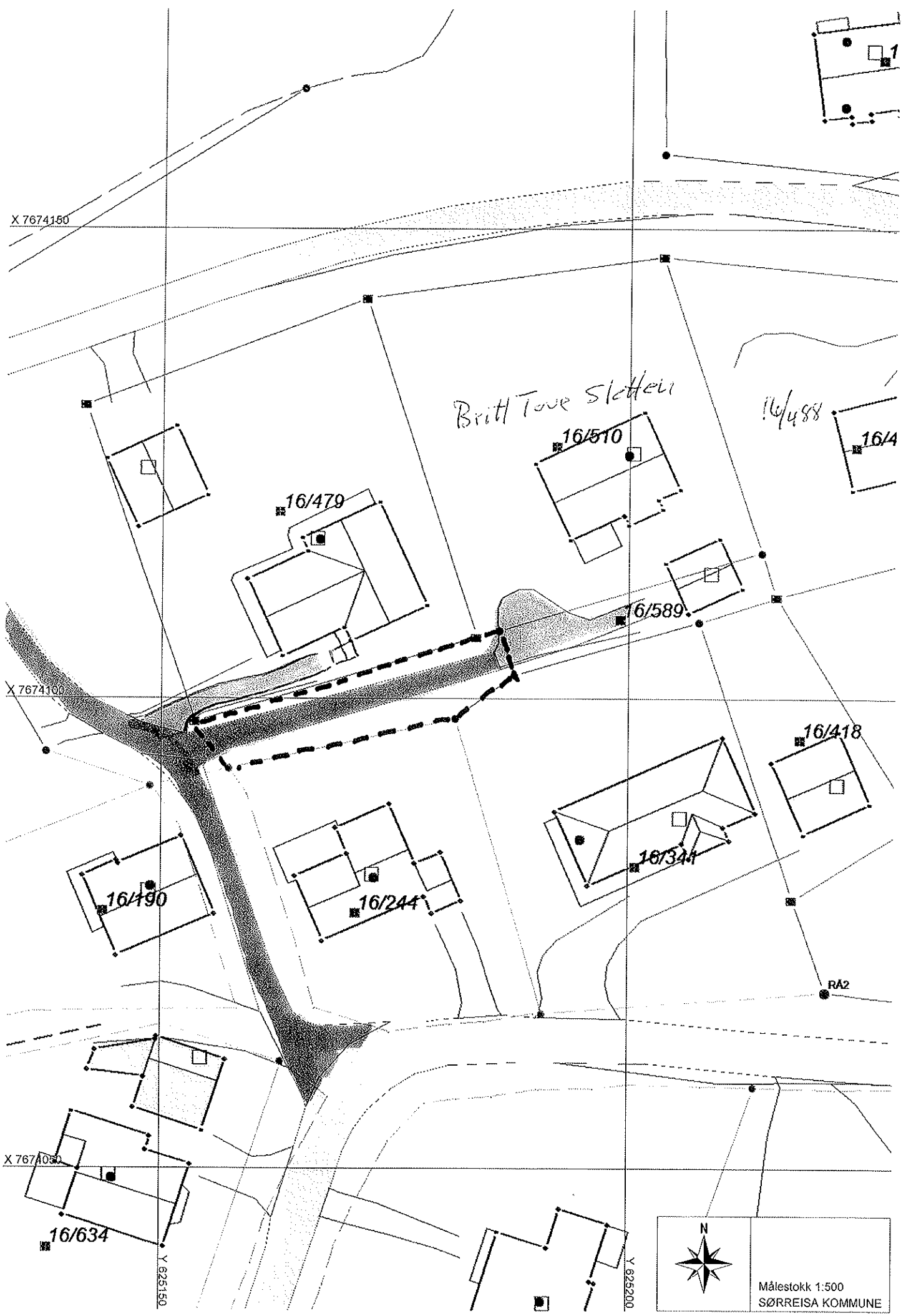
16/344

16/634

RA2



Målestokk 1:500
SØRREISA KOMMUNE



**KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 35/10 - FLYTEBRYGGE PÅ GNR 4 BNR 11**

Saksbehandler: Arvid Johansen
Arkivsaksnr.: 08/686
Arkiv: GN/BN 4/83

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
66/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:**Vedlegg:**

Klage fra Sørreisa & Omegn Båtforening
Brev fra fylkesmannen
Kartutsnitt

Andre dokumenter (ikke vedlagt):

Saksmappe med tidligere behandlinger

Kort sammendrag:

I sak 35/10 ble det gitt tillatelse til å anlegge flytebrygge på gnr 4 bnr 11,44. I utgangspunktet var brygga tenkt plassert nærmere SOB sitt anlegg men for å få bedre plass ble det inngått avtale med grunneier av 4/44 om å plassere brygga i grensen mellom bnr 11 og 44.

Saksopplysninger:

Sørreisa & Omegn Båtforening klaget på dette vedtaket i brev av 24.06.2010. Dessverre ble ikke klagen lagt fram for klagebehandling.

SOB har etterlyst slik behandling og har også gjennom fylkesmannen bedt om behandling. Det er beklagelig at saken ikke har vært tatt opp til behandling tidligere, med klagen er innkommet innen klagefristen.

Kort kommentar til de ulike punkter i klagen:

1. Det anføres i brevet at avstand mellom flytebryggene vil bli under 20 meter. Dette er i forhold til hvordan SOB's flytebrygge ligger i dag. Når denne er flyttet i hht fylkesmannens endelige vedtak vil avstanden bli 28-30 meter mellom bryggene. Når SOB har flyttet sin brygge så kan eierne av bnr 11 og 44 være villig til å dreie sin brygge noen meter nordover, noe som vil medføre bedre plass mellom bryggene, jfr brev av 29.04.08.
2. bnr 11 og 44 har veirett over 4/83 noe som opplyses i brev av 29.04.08 fra grunneierne. Det er også anført adkomst på reguleringsplanen for båthavna.

3. Plassering av SOB's flytebrygge er fastsatt å ligge i hht opprinnelig søknad. Viser til fylkesmannens vedtak i brev av 30.05.2011.

4. Omsøkte tiltak kan ansees som et lite tiltak og er i tråd med den videre utvikling og planer videre innover Djupvågen.

5. En tillatelse gis uten ansvar med hensyn til nabo- og eiendomsforhold.

Vurdering:

Når båtforeningen har flyttet sitt anlegg i hht fylkesmannens vedtak og omsøkte tiltak kan dreies litt mot nord, anser en det som tilstrekkelig plass mellom bryggene.

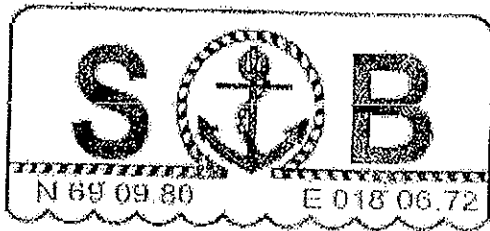
Rådmannens tilråding:

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:



Org. Nr 989 852 442

Bilag 1 av 2

Dato: 2010-06-24

Sørreisa kommune

9310 Sørreisa

KLAGE PÅ VEDTAK I SAK 35/10 - ANLEGG AV FLYTEBRYGGE GNR 4 BR 11

Viser til Deres brev av 25.05.2010, hvor det fremgår at Anne Mikalsen, Sykehjemsveien 14, har fått tillatelse til å anlegge flytebrygge med 14-16 båtplasser. Videre anføres det at Sørreisa og Omegn Båttforening (SOB) har godkjent planene. Det medfører ikke riktighet at SOB har utnevnt noe forhandlingsutvalg med mandat til å føre slike forhandlinger, eller mene noe som helst om dem. Hvis noen utgir seg for å være noe de ikke er, er det en politisak, noe SOB's leder bare må beklage.

SOB har tidligere klaget på planene og gjentar innsigelsene mot Anne Mikalsen's planer.

1. Nausftomten 4/11 er ikke stor nok til å anlegge en marina, av omsøkt størrelse. Det må minst være 38 m mellom senter flytebrygger. Planene viser en avstand på under 20 m.
2. Det er ikke redegjort for adkomstvei, utfyllinger og parkering. Det er også nødvendig å ha planer for forankring av flytebryggene.
3. Det foreligger i dag en konflikt med Anne Mikalsen om grensedragningen i sjø mellom SOB festetomt 4/17 -83 og eiendom 4/11. Vanlig praksis er å ikke behandle slike saker inntil de er varig løst. En rettslig kjennelse kan jo endre grunnlaget for planene. Jfr vår klage på TAU vedtak 25/10
4. Marinaen er planlagt plassert i område som kommunedelplanen definerer som boligområde. Arealet omfattes av kommuneplanens arealdel, gjennom delplan for Gottesjord -Grunnreis, og arealet er i planen avsatt til *byggeområde - eksisterende boligområde* i disse områdene tillates bare fortetting med boliger uten at plankravet gjøres gjeldende. Tiltaket er dermed ikke i tråd med planen, og det må dispenseres fra planen dersom tillatelse til ovennevnte tiltak skal gis. SOB har ikke registrert en slik dispensasjon fra plankravet.

SOB - Sørreisa og Omegn Båttforening
Postboks 47
9315 Sørreisa

Bilag 1

5. Tomten 4/11 har i følge grunnboken 2 eiere med hjemmel til grunn :
MIKALSEN ASBJØRN T IDEELL: ½ og IVERSEN IVAR IDEELL: ½ .
Tiltakhavens privatrettslige forhold er derfor uklar og må etter SOB's mening
klargjøres ,da det antas at søker må ha full rådighet over eiendommen 4/11.

6. Søknadens kartgrunnlag er foreldet. Det er heller ikke påført noen
identifikasjon som knytter planen til område. Reguleringsgrense for SOB's
bestående anlegg er ikke angitt.

Vedtaket i nevnte sak er ikke gitt noen klagefrist eller klageadgang. SOB mener
allikevel å ha en slik adgang og hevder sin rette til å få vedtaket prøvet av høyre
instans.

Ovennevnte vedtak påklages da det ikke er gjennomførbart og ikke tilstrekkelig
opplyst til å være forsvarlig , og vil i tillegg umuliggjøre bruk av vår eksisterende
brygge 1. jfr reguleringsplan av 1996 og TAU vedtak 71/96.

Med hilsen

Jan Bratlid
Leder SOB

Vedlegg: Kart fra Skog + landskap av 15.5.2010 med SOB påtegninger datert 24/6-
2010



Saksbehandler
Frode Stock

Telefon

Vår dato
19.08.2011
Deres dato

Vår ref.
2011/3159 - 2
Deres ref.

Arkivkode
325.1

Sørreisa kommune
Storveien 20
9310 SØRREISA

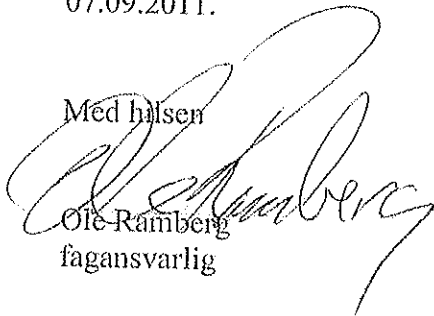
SØRREISA KOMMUNE POSTMOTTAK		
Mottatt 28 AUG 2011		
S.nr. 07/535	Arv/kl. 4/11	Saksbeh. AJ
H. nr. 6186/11	Kl. nr. 11	

Forespørsel om kommunens saksbehandling

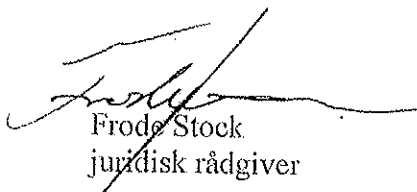
Fylkesmannen i Troms viser til vedlagte henvendelse hit fra Sørreisa og Omegn båtforening vedrørende tillatelse til flytebrygge på eiendommen gnr/bnr 4/11. Det fremgår av henvendelsen at båtforeningen skal ha klaget på tillatelsen, uten at klagen er behandlet i kommunen, og uten at båtforeningen har mottatt tilbakemelding fra kommunen.

Fylkesmannen ber om å bli orientert om kommunens behandling av saken, og om det foreligger klage til behandling i kommunen. Vi ber om kommunens tilbakemelding innen 07.09.2011.

Med hilsen



Ole Ramberg
fagansvarlig

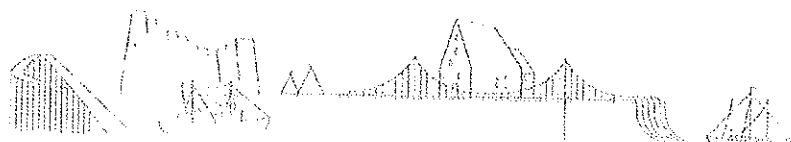


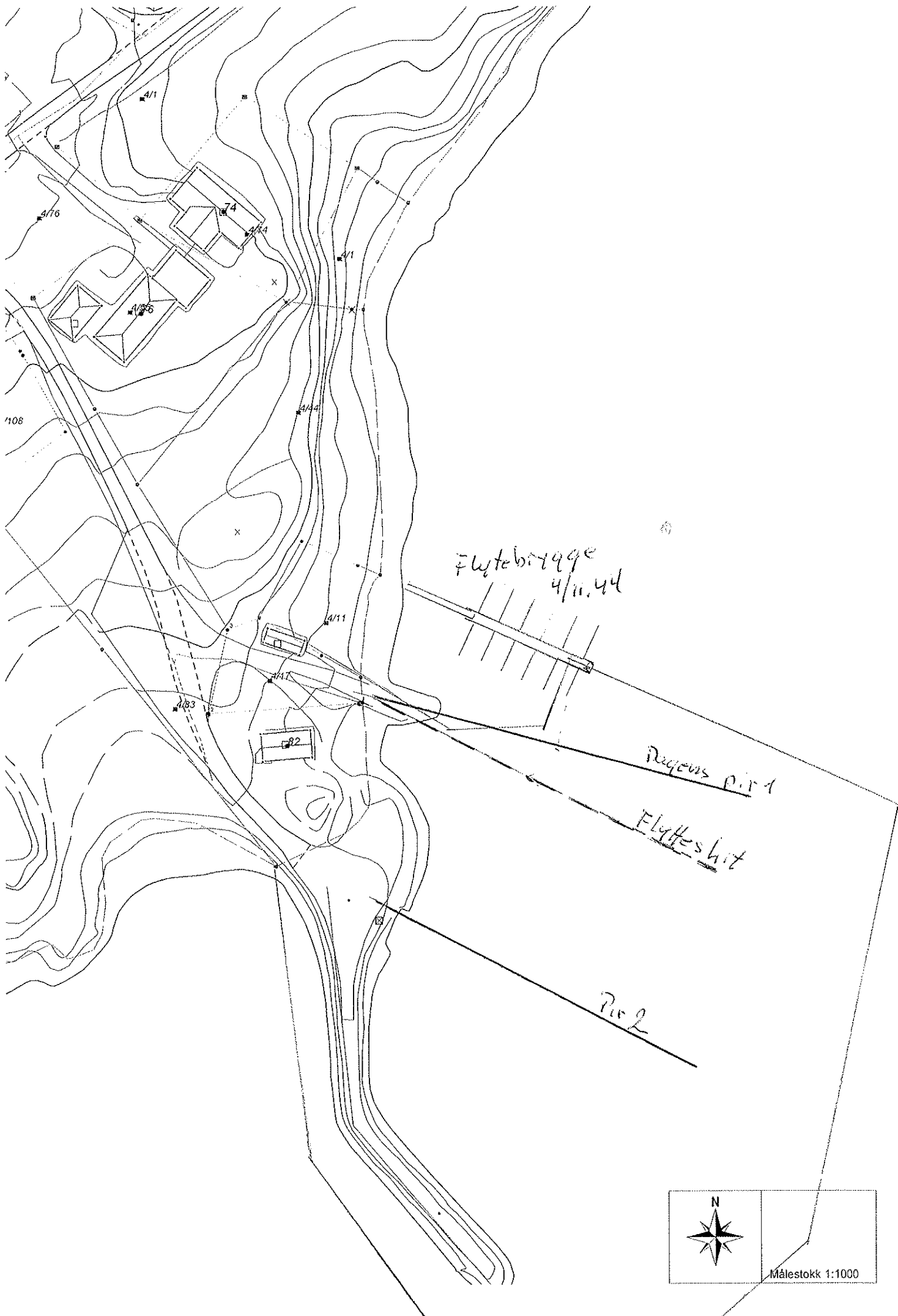
Frode Stock
juridisk rådgiver


Kopi til:

Sørreisa og Omegn båtforening Postboks 47 9315 SØRREISA

Vedlegg





	Målestokk 1:1000
---	------------------



SØKNAD OM TILSKUDD FRA HAVNEFONDET

Saksbehandler: Kai-Steinar Holstad
Arkivsaksnr.: 09/280
Arkiv: P23

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
67/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:

TAU vedtok i sak 65/09 at det skulle stilles inntil kr. 100.000,- til disposisjon fra havnefondet til båtutsett på Øyjordnes.

Et slikt prosjekt lar seg vanligvis ikke ferdigstille i løpet av kort tid. Prosjektet er nå ferdig og tilskuddet er utbetalt med kr. 99 375,-.

Revisjonen har kommet med merknad om at vedtaket må være gjort i 2011 dersom kostnadene skal kunne føres mot havnefondet i 2011.

Byråkratiets veier er uransakelige.

TAU bes om å opprettholde sitt vedtak i sak 65/09.

Vedlegg:

Brev fra revisjonen datert 05.10.11.

Rådmannens tilråding:

Tau opprettholder sitt vedtak i sak 65/09.

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:



Morten Andreassen
<Morten.Andreassen@komre
vnord.no>

05.10.2011 15:06

Til kai.holstad@sorreisa.kommune.no

cc

bcc

Emne bygging av båtutsett med parkeringsplass på Øyjordneset

Hei

Jeg ser på bilag 31102674 i regnskapet at det er ført en kostnad på kroner 99 375 for arbeid med båtutsett Sørreisa. Som vedlegg ligger det et vedtak fra Teknisk og arealutvalget 65/09. For å kunne føre en kostnad mot havnefondet i 2011, må det være et vedtak som er gjort i 2011. Det må i dette tilfellet fattes et nytt vedtak i 2011 på at havnefondet skal belastes, du må også passe på at kostnaden blir ført mot fond, og ikke mot vanlige driftskostnader.

mvh

Morten Andreassen

Revisor

KomRev NORD IKS

Tlf 77 04 14 22 / 47 29 15 29

morten.andreassen@komrevnord.no



<http://www.komrevnord.no> Bilag 31102674.PDF

SAMLET SAKSFREMSTILLING - SØKNAD OM TILSKUDD FRA HAVNEFONDET

Saksbehandler: Kai-Steinar Holstad
Arkivsaksnr.: 09/280
Arkiv: P23

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
65/09	Teknisk og arealutvalget	19.06.2009

Administrasjonens utredning:

I brev av 04.05.09 har Martin Terje Nikolaisen søkt om tilskudd fra havnefondet på inntil kr. 100.000,- til bygging av båtutsett med parkeringsplass på Øyjordnes.

TAU har i tidligere vedtak prioritert å bygge båtutsett på Øyjordnes.

Eiendommen anlegget skal bygges på er en kommunal eiendom og anlegget vil bli overført til kommunen ved ferdiggjørelse. Det er altså et kommunalt anlegg som blir bygd på "dugnad" av private.

Egentlig er det ikke snakk om et tilskudd – det er kommunen selv som blir stående som eier. Havnefondet kan ikke benyttes til andre formål enn havneanlegg. Dette er et havneanlegg som kommer til nytte for almenheten.

På havnefondet står det pr. 01.01.09, kr. 400.000,-..

Rådmannens tilråding:

Det stilles inntil kr 100.000,- til disposisjon fra havnefondet til prosjektet.

Teknisk og arealutvalgets behandling sak 65/09:**Behandling:****Vedtak:****Enstemmig:**

Under forutsetning av at rettigheter for området blir avklart og tegninger forelagt, stilles det inntil kr. 100.000,- til disposisjon fra havnefondet til prosjektet.

2/5

**GRUSING AV MOLO DJUPVÅG/FURØY**

Saksbehandler: Kai-Steinar Holstad
Arkivsaksnr.: 11/737
Arkiv: P28

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
68/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Administrasjonens utredning:

Bjørnungen AS har tidligere fått tildelt plass ved en av de kommunale bryggene ved moloen i Djupvågen.

Bjørnungen AS søker i brev av 03.10.11 om de kan forskottere grusing av deler moloen mot at dette godskrives kaileia i havna.

I utgangspunktet mener vi det er feil at kommunen ikke står for dette arbeidet selv. Det anbefales derfor at inntil kr. 9000,- kan brukes av havnefondet til dette prosjektet.

Vedlegg:

Søknad av 03.10.11 fra Bjørnungen AS.

Rådmannens tilråding:

Inntil kr 9000,- brukes til oppgrusing av kommunal molo i Djupvågen. Utgiftene belastes havnefondet.

Sørreisa kommunehus, 06.10.2011

Wigdis N. Andersen

Kai-Steinar Holstad

Innstilling:



Bjørnungen A/S

Norsiveien 53

9310 Sørreisa

SØRREISA KOMMUNE POSTMOTTAK		
Mottatt: - 4 OKT 2011		
S.nr. 11/737	Ark.nr. P28	Saksnr. KSH
d.nr. 7106/11		

Osebergfeltet 03.10.2011

Sørreisa kommune teknisk etat
9310 Sørreisa

GRUSING AV MOLLO FURØYA

Ønsker og spørre om det går an å gjøre en avtale om at Bjørnungen A/S tar utgiftene på cirka 9000,- kr med å gruse opp deler av moloen.

Vi tar på oss denne regninga mot at vi får godskrive disse utgiftene på kai leia i havna inn til det er tilbakebetalt?

Ønsker et snarlig svar slik at vi kunne ha fått gjort denne jobben før snøen kommer.

Tlf. 41561250 Mail: arnulf.eilertsen@gmail.com

Bjørnungen A/S

Arnulf Eilertsen

TILBUD BÆRELAG MOLO

Ca 60m x 3m	
35 Tonn 0 - 18 x110	3850 kr
Transport 4 Lass	2000 Kr
Tilsammen	5850 Kr

Alle priser ex mva

Jakobsen Maskin
TLF: 41473240