



PROTOKOLL

Utvalg: Teknisk og arealutvalget
Møtedato: 14.10.2011
Tilstede: Jarl Kato Solset KRF
Britt Tomassen AP
Stian Nilsen SP
Jorunn Hanssen AP
Jan A. Pettersen FRP
Gøril Ovesen SAML
Forfall: Per Otto Myre SAML

Fra adm: Kai-Steinar Holstad
Arvid Johansen
Kirsti Kleppe (sak 59/11-92/11 og sak 70/11)

Innkalling og saksliste godkjent med følgende tilleggssak:

70/11 11/368 **KLAGE PÅ AVSLAG OM FRADELING GNR 26 BNR 5**

Møtet avsluttet kl 12.30 med lunsj på Sørreisa Sykehjem`s kantine.

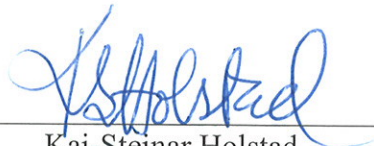
SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.	Arkivsaksnr.	Tittel
PS 59/11	11/9	REFERATSAKER LANDBRUK 14.10.2011
PS 60/11	11/653	SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHETEN GNR 1 BNR 9
PS 61/11	11/686	DELING AV EIENDOMMEN GNR 26 BNR 395
PS 62/11	11/729	SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 31 BNR 16
PS 63/11	11/6	REFERATSAKER TEKNISK- OG AREALUTVALGET TAU 14.10.2011

- PS 64/11 10/795
**SØKNAD OM BRUKSENDRING GNR. 16 BNR 574
VIKAVEIEN 10, UNDERETASJE**
- PS 65/11 11/701
**SØKNAD OM KJØP AV AREAL REGULERT TIL FELLES
AVKJØRSEL**
- PS 66/11 08/686
**KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 35/10 - FLYTEBRYGGE
PÅ GNR 4 BNR 11**
- PS 67/11 09/280
SØKNAD OM TILSKUDD FRA HAVNEFONDET
- PS 68/11 11/737
GRUSING AV MOLO DJUPVÅG/FURØY
- PS 69/11 11/772
INNKJØRING VAREMOTTAK REMA 1000
- PS 70/11 11/368
KLAGE PÅ AVSLAG OM FRADELING GNR 26 BNR 5

Protokollen godkjent:


Jarl Kato Solset


Kai-Steinar Holstad

REFERATSAKER LANDBRUK 14.10.2011

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
59/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

Tas til orientering.

SØKNAD OM DELING AV DRIFTSENHETEN GNR 1 BNR 9

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
60/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Forslag fra utvalgets leder, Jarl Kato Solset KRF lagt fram i møtet:

1. Teknisk- og arealutvalget godkjenner søknad om fradeling av gnr 1 bnr 23 etter jordlovens § 12.
2. Fradelingen er en personlig rett til Borgvald og Hansine Hanssen i forbindelse med generasjonsskifte på gnr 1 bnr 9.
3. En forutsetning for fradelingen er at teigen tilbakeføres hovedbruket for samme pris når den personlige retten opphører, slik at delingen er driftsøkonomisk forsvarlig.

Votering:

Rådmannens tilrådning fikk 4 stemmer, mot utvalgets leders forslag fikk 2 stemmer:

Vedtak:

Teknisk- og arealutvalg avslår søknad om fradeling av gnr 1 bnr 23 fra driftsenheten gnr 1 bnr 9 etter jordlovens § 12.

Det er ikke driftsøkonomisk forsvarlig eller samfunnsinteresser av stor vekt som taler for delingen.

DELING AV EIENDOMMEN GNR 26 BNR 395

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
61/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilråding:

Sørreisa kommune godkjenner fradeling av ca 8,5 da til uendret bruk på gnr 26 bnr 395 etter jordlovens § 12.

Det legges vekt på at delingen er forsvarlig ut fra avkastningsevnen på eiendommen.

SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 31 BNR 16

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
62/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilråding:

Sørreisa kommune innvilger konsesjon til Hans Vister jfr. Konsesjonsloven §§ 1 og 9 og Jordlovens § 1 på eiendommen gnr 31 bnr 16.

I medhold til konsesjonslovens § 11 settes det som vilkår at landbruksarealene drives forsvarlig. Det settes videre som vilkår at eventuelle nabogjerder holdes vedlike, og at erverver ikke motsetter seg fellestiltak som tar sikte på å utnytte utmarksarealene i området.

**REFERATSAKER TEKNISK- OG
AREALUTVALGET TAU 14.10.2011**

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
63/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

Tas til orientering.

**SØKNAD OM BRUKSENDRING GNR. 16 BNR 574
VIKAVEIEN 10, UNDERETASJE**

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
64/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

1. *Det gis tillatelse til omdisponering av underetasjen av Vikaveien 10 i hht. søknad.*
2. *Komplett søknad med innredningsplan og utforming må sendes kommunen for godkjenning før igangsetting av arbeidene.*

**SØKNAD OM KJØP AV AREAL REGULERT TIL
FELLES AVKJØRSEL**

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
65/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

1. *TAU anbefaler ovenfor formannskapet at omsøkte vegareal selges til Britt Tove Sletten.*
2. *Det gis tillatelse til anlegg av avkjørsel fra Storleirveien på nordsiden av tomte. Under avkjørselen må det legges godkjente rør med minimum 30 cm innvendig diameter.*

**KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 35/10 -
FLYTEBRYGGE PÅ GNR 4 BNR 11**

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
66/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

1. *Klagen fra Sørreisa & Omegn Båtforening tas ikke til følge.*
2. *TAU's vedtak i sak 35/10 opprettholdes.*
3. *Som grunn for vedtaket anføres at når Sørreisa & Omegn Båtforening har flyttet sitt anlegg i hht. fylkesmannens vedtak og omsøkte tiltak kan dreies litt mot nord, anser en det som tilstrekkelig plass mellom bryggene.*
4. *Saken oversendes fylkesmannen for videre behandling.*

SØKNAD OM TILSKUDD FRA HAVNEFONDET

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
67/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilrådning:

TAU opprettholder sitt vedtak i sak 65/09.

GRUSING AV MOLO DJUPVÅG/FURØY

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
68/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilrådning:

Inntil kr. 9.000,- brukes til oppgrusing av kommunal molo i Djupvågen. Utgiftene belastes havnefondet.

INNKJØRING VAREMOTTAK REMA 1000

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
69/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Rådmannens tilråkning vedtatt med 4 mot 2 stemmer:

TAU tillater at gangveien krysses for vareleveranser på kveldstid.

Det forutsettes at Rema 1000 alltid har personell som dirigerer kjøretøyene og ivaretar sikkerheten.

Videre forutsettes det at alle kostnader med dette er kommunen uvedkommende. Rekkverket må være låst utenom vareleveransene.

KLAGE PÅ AVSLAG OM FRADELING GNR 26 BNR 5

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
70/11	Teknisk og arealutvalget	14.10.2011

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilråkning:

Sørreisa kommune opprettholder sitt vedtak om å avslå søknad om fradeling av parsell på 1,3 da etter jordlovens § 9 og 12.

Saken oversendes Fylkesmannen i Troms for videre behandling.