



PROTOKOLL

Utvalg: Teknisk og arealutvalget
Møtedato: 09.12.2011
Tilstede: Jarl Kato Solset – Krf
Ole Edvin Langaune – SP
Gunn Karin Eriksen – H
Ragnhild Hjorthen – Saml
Bjørn Simonsen – Saml – vara for Jan A Pettersen – Frp
Forfall: Jan A Pettersen – Frp
*
Fra adm: Kai S. Holstad
Arvid Johansen
Kirsti Kleppe

Innkalling og saksliste godkjent.

Møtets varighet; kl 09.00 – 12.00

SAKSLISTE

Utvalgssakstype/nr.Arkivsaksnr.

| | | Tittel |
|----|-------|---|
| PS | 76/11 | 11/9 REFERATSAKER LANDBRUK 09.12.2011 |
| PS | 77/11 | 11/516 SØKNAD OM FRADELING ETTER JORDLOVA §12 GBNR. 17/3, 17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6 |
| PS | 78/11 | 11/509 SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM GBNR. 17/3, 17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6 |
| PS | 79/11 | 11/580 DELING EIENDOMMEN GNR 27 BNR 53 - TRE TOMTER |
| PS | 80/11 | 11/856 SØKNAD OM DELING GNR 10 BNR 1 |
| PS | 81/11 | 11/653 KLAGE - DELING GNR 1 BNR 9 I SØRREISA |

- PS 82/11 11/6
REFERATSAKER TAU 09.12.2011
- PS 83/11 11/707
MØTEPLAN FOR TEKNISK- OG AREALUTVALG 2012
- PS 84/11 11/907
**DISPENSASJON FRA MOTORFERDSELSLOVEN OSKAR
LARSEN**
- PS 85/11 11/901
OPPSETT AV BOM PÅ ØYJORDNESET INDUSTRIOMRÅDE
- PS 86/11 08/686
**KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 58/11, FRIST FOR
RETTING AV SMÅBÅTHAVN**

Protokollen godkjent:

Jarl Kato Solset

Kai S. Holstad

REFERATSAKER LANDBRUK 09.12.2011

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|---------|--------------------------|------------|
| 76/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

Tas til orientering.

SØKNAD OM FRADELING ETTER JORDLOVA §12 GBNR. 17/3, 17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|---------|--------------------------|------------|
| 77/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som tilrådingen:

Sørreisa kommune godkjenner i medhold av jordloven § 12 avtalen om leie av fallrettighetene i Tømmerelva og nødvendig grunn for å oppføre kraftverket, inkludert arealer for inntak, dam, vannveier, kraftstasjon, linjer, uttak og deponering av masser, samt bruk av eksisterende og nye veier, inngått mellom eier Gnr/Bnr. 17/3, 17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6 i Sørreisa kommune og Fjellkraft AS.

**SØKNAD OM KONSESJON FOR ERVERV AV FAST EIENDOM GBNR. 17/3,
17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6**

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 78/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som tilrådingen:

Sørreisa kommune innvilger i medhold av konsesjonsloven § 1 konsesjon ved Fjellkraft AS sin avtale med eiendommene Gnr/bnr: 17/3, 17/17, 17/27, 24/1, 24/5, 24/10, 25/6 i Sørreisa kommune om leie av fallrettigheter i Tømmerelva og nødvendig grunn for å oppføre kraftverket, inkludert arealer for inntak, dam, vannveier, kraftstasjon, linjer, uttak og deponering av masser, samt bruk av eksisterende og nye veier.

DELING EIENDOMMEN GNR 27 BNR 53 - TRE TOMTER

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 79/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som tilrådingen:

Sørreisa kommune godkjenner fradeling tre boligtomter på ca 1 da hver etter jordlovens § 12. Det legges vekt på at delingene er forsvarlig ut fra avkastningsevnen på eiendommen.

SØKNAD OM DELING GNR 10 BNR 1

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 80/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som tilrådingen:

Teknisk- og arealutvalget godkjenner fradeling av 1,2 da og av disse omdisponeres 0,3 da dyrka areal på gnr 10 bnr 1 etter jordlovens § 12. Det er i avgjørelsen lagt vekt på den samfunnsmessige betydningen at det gis mulighet til etableringer i bygda.

KLAGE - DELING GNR 1 BNR 9 I SØRREISA

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 81/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Utvalgets leder Jarl Kato Solset KRF, fremmet på nytt sitt forslag fra sak 60/11:

1. Teknisk- og arealutvalget godkjenner søknad om fradeling av gnr 1 bnr 23 fra gnr 1 bnr 9 etter jordlovens § 12.
2. Fradelingen er en personlig rett til Borgvald og Hansine Hanssen i forbindelse med generasjonsskifte på gnr 1 bnr 9.
3. En forutsetning for fradelingen er at teigen tilbakeføres hovedbruket for samme pris når den personlige retten opphører, slik at delingen er driftsøkonomisk forsvarlig.

Vedtak:

Teknisk- og arealutvalget tar klagen til følge og fatter slikt enstemmige vedtak:

1. Teknisk- og arealutvalget godkjenner søknad om fradeling av gnr 1 bnr 23 etter jordlovens § 12.
2. Fradelingen er en personlig rett til Borgvald og Hansine Hanssen i forbindelse med generasjonsskifte på gnr 1 bnr 9.
3. En forutsetning for fradelingen er at teigen tilbakeføres hovedbruket for samme pris når den personlige retten opphører, slik at delingen er driftsøkonomisk forsvarlig.

REFERATSAKER TAU 09.12.2011

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|---------|--------------------------|------------|
| 82/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

Tas til orientering.

MØTEPLAN FOR TEKNISK- OG AREALUTVALG 2012

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|---------|--------------------------|------------|
| 83/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

Møteplan for Teknisk- og arealutvalget 2012 fastsettes slik;

10. februar, 23. mars, 4. mai, 22. juni, 7. september, 26. oktober, 7. desember.

DISPENSASJON FRA MOTORFERDSELSLOVEN – OSKAR LARSEN

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|---------|--------------------------|------------|
| 84/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig som rådmannens tilråding:

Teknisk- og arealutvalget innvilger ikke dispensasjon fra motorferdsellovens 6 til Oskar Larsen.

Vedtaket er gjort med hjemmel i kommunal forskrift til lov om motorferdsel i utmark § 4 og nasjonal forskrift 6.

Vedtaket kan ankes til Fylkesmannen i Troms innen 3 uker. Anken sendes først til Sørreisa kommune, Storveien 20, 9310 Sørreisa.

OPPSETT AV BOM PÅ ØYJORDNESET INDUSTRIOMRÅDE

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 85/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Vedtak:

Enstemmig:

1. Søknad om oppsetting av to bommer på Øyjordneset godkjennes som omsøkt.
2. Det må utarbeides en fleksibel ordning for tilgang til båtutsettingsplassen.

KLAGE PÅ TAU'S VEDTAK I SAK 58/11, FRIST FOR RETTING AV SMÅBÅTHAVN

| Saksnr. | Utvalg | Møtedato |
|----------------|--------------------------|-----------------|
| 86/11 | Teknisk og arealutvalget | 09.12.2011 |

Teknisk og arealutvalgets behandling:

Bjørn Simonsen og Ole Edvin Langaune erklært inhabil, og fratrådte under behandlingen.

Vedtak:

Enstemmig:

1. Teknisk- og arealutvalget tar klagen fra Sørreisa & Omegn Båtforening til følge.
2. Ny frist for retting settes til 1. juli 2012.

