

Eigersund kommune

Gebyrer for arbeider etter matrikkeloven - 2012

1.1 Oppretting av matrikkelenhet

1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund

areal fra 0 – 250 m ²	kr 10.400,-
areal fra 251 – 500 m ²	kr 13.500,-
areal fra 501 – 2 000 m ²	kr 15.600,-
areal fra 2 001 m ² – økning pr. påbegynt daa	kr 500,-
areal fra 20 001 m ² – økning pr. påbegynt daa	kr 250,-

Oppmålingsforretning ved innløsning av festegrund når grensene er nøyaktig stedfestet tidligere kr 5.200,-

For ny matrikkelenhet som kommer inn under matrikkelforskriftens § 42 betales etter medgått tid med kr. 675,- pr. time. Minstegebyr kr 15.600,-.

1.1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

areal fra 0 – 500 m ²	kr 5.200,-
areal fra 501 – 2000 m ²	kr 6.250,-
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt daa	kr 250,-

1.1.3 Oppmåling av uteareal på eierseksjon

Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon	
areal fra 0 – 50 m ²	kr 6.250,-
areal fra 51 – 250 m ²	kr 7.300,-
areal fra 251 – 2000 m ²	kr 8.300,-
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt daa	Kr 250,-

1.1.4 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr som for oppretting av grunneiendom.	
volum fra 0 – 2 000 m ³	kr 20.800,-
volum fra 2 001 m ³ – økning pr. påbegynt 1 000m ³ .	kr 500,-

1.1.5 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid med kr. 675,- pr. time.

1.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 og 1.1.5. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

1.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller av andre grunner ikke kan fullføres:

Ved avbrudd etter at forretningen er berammet betales 1/3 av gebyret.

Ved avbrudd etter at forretningen er avholdt betales 2/3 av gebyret.

Ved avbrudd etter at målearbeidene er utført betales fullt gebyr.

1.3 Grensejustering

1.2.2 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

Gebyret baseres på antall grensepunkter som inngår i forretningen	
For inntil 2 punkter	kr 5.200,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.000,-

1.2.3 Anleggseiendom

For inntil 2 punkter	kr 5.200,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.000,-

1.3 Arealoverføring

1.3.1 Grunneiendom, festegrunn og jordsameie

areal fra 0 – 250 m ²	kr 12.500,-
areal fra 251 – 500 m ²	kr 15.600,-
areal fra 501 – 2000 m ²	kr 17.700,-
areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.	kr 500,-

1.3.2 Anleggseiendom

volum fra 0 – 250 m ³	kr 12.500,-
volum fra 251 – 500 m ³	kr 15.600,-
volum fra 501 – 2000 m ³	kr 17.700,-
volum fra 2001 m ³ - økning pr. påbegynt 1000 m ³	kr 500,-

1.4 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

For inntil 2 punkter	kr 2.600,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 500,-

1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

For inntil 2 punkter	kr 5.200,-
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1.000,-

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid med kr. 675,- pr. time.

1.6 Privat grenseavtale

Gebyr for å registrere referanse til privat grenseavtale i matrikkelen faktureres etter medgått tid med kr. 675,- pr. time.

1.7 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan miljøutvalget av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

1.8 Betalingstidspunkt

Gebyret kreves inn etterskuddsvis.

1.9 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

1.10 Utstedelse av matrikkelbrev

Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175,-
Matrikkelbrev over 10 sider	kr 350,-