

## Innlegg Fellesnemda 2. april: Byggeprosjektet Helsehuset.

**Bakgrunnen** er beskrevet i saksfremlegget.

### **Status på anbudsprosessen:**

- Brev om innstilling fra anbudet sendt ut fredag 29.mars.. Går alt etter planen og det ikke kommer noen klager så kan ARAS tidligst 8. april inngå kontrakt med entreprenør.
- Det er planlagt en samspillsfase med valgt entreprenør og dagens og fremtidens leietakere i april/mai
- Dagens leietakere, Helsehuset Indre Østfold og Sykehuset Østfold har fått beskjed om å være ute av bygget innen 1. september. Men legevakten blir værende, de lokalene berøres ikke

### **Økonomi:**

Økte husleiekostnader på kommunale lokaler er beregnet og tatt høyde for i Askims økonomiplan fra 2020.

### **Samhandling:**

Stort potensiale for tettere samhandling med spesialisthelsetjenesten. En betingelse for sykehuset til å samle sine distriktpsikiatriske tjenester i bygget er at kommunen samler noe av sine psykiatritjenester i bygget. Her kan Indre Østfold få til gode samhandlingssynergier inn psykisk helse. Bygget blir, og er allerede, attraktivt for avtalespesialister. Kardiolog (hjertespesialist) er allerede i dialog med Askim kommune. Sjansen for at flere spesialister, f.eks hud, gynekologi, vil trekkes til bygget er større enn før. For Indre Østfold befolkning fører dette til en helt annen nærhet til slike spesialister, og kan spare mange turer ut av kommunene.

### **Hva er planlagt i prosjektet:**

Byggeperiode på ca 1,5 år. Alle dagens tjenester i bygget, unntatt legevakten, må finne midlertidige lokaler. Prosjekteringen nå gjelder hele bygget, unntatt legevakten. Det nye bygget skal fylles med eksisterende og nye helsetilbud for Indre Østfolds befolkning.

Det er prosjektert for følgende:

#### 1. etasje

**Sykehuset Østfold:** Dialyse, blodprøvetaking/blodbank, røntgen, BUP (barne- og ungdomspsykiatri), LAR (legemiddelassistert rehabilitering)

**Privatpraktiserende:** Psykolog, Kardiolog (hjertespesialist), OCH (ortopedtekniker)

**Indre Østfold kommune:** Legevakten

#### 2. etasje

**Sykehuset Østfold:** DPS (distriktpsikiatrisk senter) og SMP (sosialmedisinsk poliklinikk)

**Indre Østfold kommune:** Rus og psykisk helsearbeid, KAD (kommunale akutte døgnplasser) og andre kommunale sengeplasser

#### 3. etasje

**Indre Østfold kommune:** Rehabiliteringsplasser og andre kommunale sengeplasser

### Om sengeplasser

Det blir tilsammen 29 pasientrom, med opptil 38 sengeplasser, avhengig av type tjeneste. KAD og intensive rehabiliteringssenger skal mest sannsynlig inn i de nye lokalene. Hvilke funksjoner som skal inn i resten av sengeplassene skal utredes av Indre Østfold kommune. Det er en intensjon om at det skal være spesialiserte kommunale helsetjenester som samles.

### Arealfordeling

Sykehuset Østfold: 2284 m<sup>2</sup>

Privatpraktiserende: 264 m<sup>2</sup>

Indre Østfold kommune: 3044 m<sup>2</sup> (inkludert legevakten)