

Saksbehandler: Arealplanlegger, Camilla Torgersen

## **REGULERINGSPLAN FOR SCHIONGSVINGEN, MERKNADS- OG SLUTTBEHANDLING**

**Lovhjemmel: Plan og bygningsloven**

### **Rådmannens innstilling:**

**::: Sett inn rådmannens innstilling under denne linja ↓**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 27-2 godkjenner Lunner kommune reguleringsplan for Schiongsvingen med følgende endringer:

#### ***Plankart:***

- Anleggsbeltet på dyrka marka på gnr./bnr. 67/22 reduseres til det halve.
- Parkeringsplassene tilknyttet Fa6 tas ut.
- Jordet på eiendommen gnr./bnr. 89/2 får ny atkomst via Fa6.

Vedtaket kan påklages i henhold til plan- og bygningsloven § 15, jf. Forvaltningslovens kap. VI av part eller annen med rettslig klageinteresse. En eventuell klage må fremsettes skriftlig til Lunner kommune innen 3 - tre - uker fra underretning om vedtaket.

**::: Sett inn rådmannens innstilling over denne linja ↑**

... Sett inn saksopplysninger under denne linja ↓

### **Sammendrag:**

Reguleringsplan for Schiongsvingen gjelder utbedring av deler av fv. 12 og er utarbeidet og fremmet av Statens vegvesen. Planen har vært ute til 1. gangs offentlig ettersyn og Statens vegvesen har merknadsbehandlet planen. Det foreslås noen justeringer av planen, men disse er ikke av en slik karakter at ny høring bør gjennomføres. Statens vegvesen ber derfor om at kommunen foretar merknads- og sluttbehandling og underretter de berørte om resultatet av planbehandlingen.

---

## **Saksutredning:**

### **FAKTA:**

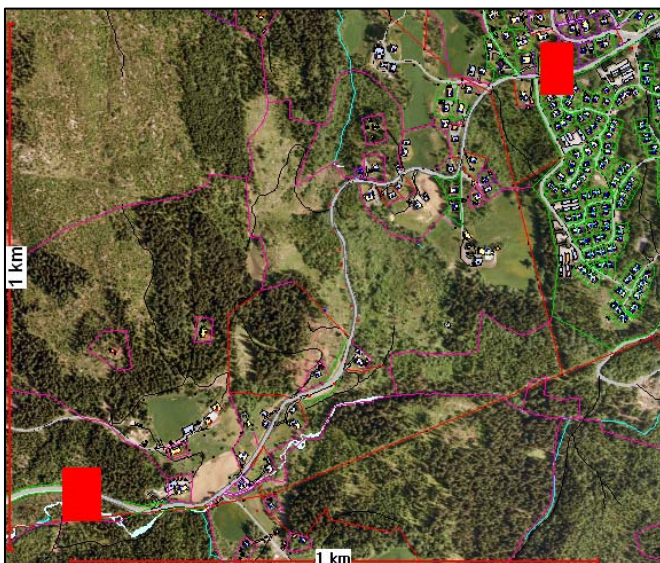
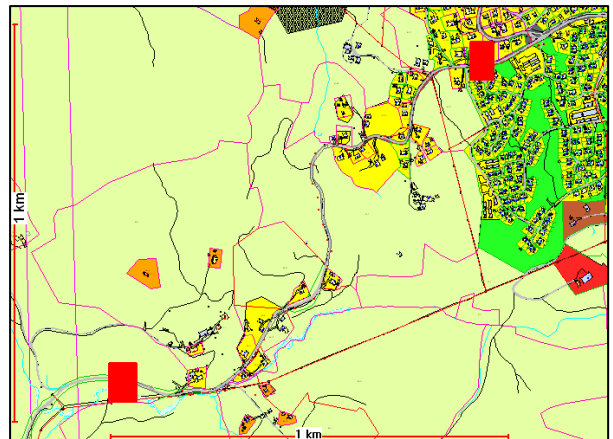
#### **1. Bakgrunn for saken**

Forslag til reguleringsplan for Schiongsvingen lå ute til offentlig ettersyn i perioden 06.02.2009-11.03.2009. Planen er deretter kommentert/merknadsbehandlet av Statens vegvesen før den er sendt til Lunner kommune for behandling.

#### **2. Saksopplysninger**

Planområdet er lokalisert langs fv. 12, vest for Grua sentrum. Fullstendig oversikt over eiendommer involvert finnes i planbeskrivelsen. Det er snakk om tilegning og/eller ekspropriering av deler av flere eiendommer, samt et bolighus.

Det er gjennomført 2 åpne møter på Grua skole i forbindelse med reguleringsplanen, med representanter fra Statens vegvesen og arealplanlegger fra Lunner kommune tilstede. Statens vegvesen har i tillegg vært i dialog med flere grunneiere underveis.



Tiltakshaver Statens vegvesen ønsker å sikre en mer trafiksikker og fremkommelig vei etter dagens vegnormaler. Deler av vegen inngår i Handlingsprogram for fylkesveier 2006-2009. Planen omfatter en veilengde på ca 1,5 km. Det er ikke krav om konsekvensutredning i forbindelse med reguleringsplanen.

Kartene viser lokaliseringen av planområdet på Kommuneplan for Lunner 2005-2016 og ortofoto.

### **3. Innkomne høringsuttalelser i forbindelse med offentlig ettersyn – og behandling av disse (Statens vegvesen)**

Med bakgrunn i innspillene som er kommet i forbindelse med offentlig ettersyn har Statens vegvesen kommentert/merknadsbehandlet planen før oversendelse til kommunen. Dette er blant annet viktig fordi det er en vegteknisk plan som skal tilfredsstillende standarder og håndbøker for fylkesveg og avkjørsler, samt være i tråd med tekniske vurderinger. Administrasjonen stiller seg bak Statens vegvesens vurderinger av planen.

#### ***Statens vegvesens oversendelse og behandling gjengis i sin helhet her:***

- merknadene finnes i sin helhet i vedlegget ”merknadsbehandling statens vegvesen -

Lunner kommune  
Sandsvegen 1  
2740 ROA

Behandlende enhet:	Saksbehandler/innvalgsnr	Vår referanse:	Deres referanse:	Vår dato:
Region øst	:			
Vestoppland distrikt	Nils Kristian Raddum - 61137234	2007/107089- 028		13.03.2009

### **Reguleringsplan for fv. 12 Schiongsvingen i Lunner kommune - Merknadsbehandling**

Vi viser til offentlig ettersyn av reguleringsplan for fv. 12 Schiongsvingen i Lunner kommune i perioden 6. februar til 11. mars 2009.

#### Det har kommet følgende uttalelser fra etater/organisasjoner:

- Oppland fylkeskommune kulturvern og regional utvikling – brev datert 06.03.09
- Fylkesmannen i Oppland – brev datert 11.03.09

#### Det har kommet følgende merknader fra berørte grunneiere:

- Elsa Ryen, gnr./bnr. 67/22 – brev datert 24.02.09
- Frank og Cecilie Stavem, gnr./bnr. 67/66 – brev datert 03.03.09
- Finn Øivind Carstensen, gnr./bnr. 89/8 – brev datert 09.03.09
- Håkon Kristiansen, gnr./bnr. 89/2 – e-post datert 11.03.09

Kopier av samtlige merknader og uttalelser følger vedlagt.

#### **Vi har følgende kommentarer til merknadene:**

##### **1. Oppland fylkeskommune – Kulturvern og regional utvikling 06-03-2009 Uttalelse vedrørende offentlig ettersyn av reguleringsplan for fv. 12 – Schiongsvingen**

Det orienteres generelt rundt bakgrunn for planarbeidet. Uttalelsen til planen er delt i to – en del fra fagenhet regional utvikling og en fra kulturvern. Brevet er å anse som en samlet uttalelse fra de to fagenhetene.

Fagenhet for regional utvikling viser til at innkomne merknader ved planoppstart er gjengitt, kommentert og medvirkningsprosessen er godt ivaretatt. Videre påpekes det at planforslaget vil trykke en ulykkesbelastet veg, og at barn og unges interesser ivaretas gjennom anlegging av fortau på deler av strekningen. Videre bemerkes

det at planforslaget legger opp til en minst mulig berøring av dyrka mark. Det vil likevel måtte gjøres vurderinger i forhold til eksisterende boliger med atkomst, og noe dyrka mark vil dermed bli berørt i følge planbeskrivelsen.

Fagenhet for regional utvikling har for øvrig ingen merknader til planen.

Fagenhet for kulturvern opplyser om forholdene til automatisk fredede kulturminner. Det ble ved varsel om oppstart varslet arkeologisk befaring. På grunn av stor pågang av saker høsten 2008, rakk ikke kulturminnemyndighetene å gjennomføre befaringen før vinteren.

Det opplyses om at det ikke er kjent automatisk fredede kulturminner i konflikt med det planlagte tiltaket. Det er generelt kjent få automatisk fredede kulturminner i denne delen av Lunner. Fordi det er lavt potensial for funn av automatisk fredede kulturminner i dette området, har de gjort en ny vurdering av behovet for arkeologisk befaring. De avstår fra kravet om arkeologisk befaring i tilknytning til reguleringsplan for fv. 12. Fagenhet for kulturvern vil imidlertid gjøre oppmerksom på at dersom det i forbindelse med tiltak i marka blir funnet automatisk fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet straks stanses i den grad det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter, i henhold til lov om kulturminner § 8. Melding skal snarest sendes til kulturminnemyndighetene i Oppland fylkeskommune slik at vernemyndighetene kan gjennomføre en befaring og avklare om tiltaket kan gjennomføres og eventuelt vilkårene for dette.

I merknad om forholdene til nyere tids kulturminner vises det til at det ligger en verneverdig bygning på gnr./bnr. 67/75. I forbindelse med varsel om oppstart ble det påpekt at det bør søkes å finne en løsning for vegutbedringen som berører bygningen og miljøet den står i, på en skånsom måte.

Det er foretatt en vurdering som påpeker at bygningen har en verneverdi som del av det spesielle miljøet langs Myllavegen. Den har videre en høy kulturhistorisk verdi som den første skolestua på Grua. Videre påpekes det at bygningen er modernisert og har dermed en lav verdi med tanke på autentisitet, men et bevaringsverdig preg og utforming. Det vises videre til de tre alternative vurderingene av trasé, der valget falt på alternativet som sanerer bygningen, til fordel for trafiksikkerhet og fremkommelighet.

*I en vurdering av bygningsverdiene samlet sett og i forhold til å bedre fremkommeligheten og trafiksikkerheten i området, vurderes det slik at i denne saken veier samfunnsinteressene tyngre. Fylkeskonservatoren vil derfor ikke gå i mot riving av gnr 67 bnr 75.*

Fylkeskonservatoren ber imidlertid om at bygningen i forbindelse med nedtaking, blir dokumentert. Dokumenteringen kan utføres i regi av Randsfjordmuseet og fylkeskonservatoren ser det som naturlig at Statens vegvesen dekker utgiftene ved en slik dokumentasjon. Fylkeskonservatoren ber til slutt om at dokumenteringsmaterialet blir oversendt fylkeskommunen for arkivering.

#### *Kommentar*

*Statens vegvesen ser positivt på vurderingen fra fagenhet regional utvikling og tar dette til etterretning.*

*Statens vegvesen registrerer at fagenhet for kulturvern har frafalt kravet om befaring, fremsatt ved varsel om oppstart av planarbeid. Statens vegvesen stiller seg bak den nye vurderingen som er gjort med hensyn til dette. Vi vil naturlig nok være oppmerksomme gjennom anleggsfasen og selvfølgelig melde i fra om eventuelle funn av automatisk fredete kulturminner, i henhold til anmodning fra Oppland fylkeskommune og lovverket.*

*Vedrørende forhold til nyere tids kulturminner er Statens vegvesen kjent med at kulturminnemyndighetene har interesser knyttet til bygningen på gnr./bnr. 67/75. Vi har søkt flere løsninger for vegtrasé forbi eiendommen. Statens vegvesen ser positivt på fagenhet kulturvern sin vurdering av samfunnsinteressenes tyngde i denne saken. Statens vegvesen vil søke bistand hos Randsfjordmuseet for dokumentering av bygningen i forbindelse med nedtaking. En vurdering av kostnader og fremdrift må på plass før avtale om arbeidet kan inngås.*

## **2. Fylkesmannen i Oppland**

**11-03-2009**

### **Lunner kommune – reguleringsplan for fylkesveg 12, Schiongsvingen – høring**

Fylkesmannen viser til brev med høring av reguleringsplan for utbedring av fv. 12, Schiongsvingen. Fylkesmannen merker seg at det er tatt hensyn til de fleste landbruksfaglige merknadene som ble gitt i varsel om oppstart av planarbeid. Fylkesmannen påpeker videre at anlegging av midlertidig trafikkområde over dyrka

mark langs vegen er uheldig. En måte å gjøre ulempene mindre på vil være å redusere tiden som anleggsbeltet er i bruk så mye som mulig. Dette for å sikre at de dyrka arealene ikke er ute av drift lenger enn nødvendig.

#### *Kommentar*

*Statens vegvesen registrerer at Fylkesmannen i det vesentligste er positiv til de valgte løsninger i planforslaget. Statens vegvesen er kjent med at midlertidig trafikkområde kan være uheldig på dyrka mark over lengre tid. Det kan også være uheldig med trafikkering av tungt utstyr på denne typen mark. Statens vegvesen ønsker primært å benytte så lite som mulig av det midlertidige trafikkområdet i anleggsperioden. Noe av grunnen til dette er at vi er pliktig å erstatte innretninger og anlegg som skulle bli ødelagt av oss innefor området. Vi benytter ikke dette området, med mindre vi ser oss nødt til det for å sikre tilfredsstillende trafiksikkerhet og fremkommelighet for trafikkanter og arbeidere langs vegen.*

### **3. Gnr./bnr. 67/22      Elsa Ryen      24-02-2009** **Omlegging av fylkesveg 12 i Schiongsvingen, Grua**

Det vises til oversendte reguleringsplan og følgebrev. Merknadene til planen er som følger:

Det vises til kommentarer fra Fylkesmannen i Oppland som forutsetter at Statens vegvesen ikke benytter dyrket mark til riggområde (midlertidig trafikkområde). Videre orienteres det om at det er bygget privat kloakkanlegg med spredegrøfter for 4 år siden i området. Videre påpekes det at dreneringen i området heller ikke vil tåle så store påkjenninger.

Det er i dag et le i gjerdet som går langs med fylkesvegen. Dette brukes kun noen ganger i året, da hovedatkomsten til jordet er for bratt for høstemaskiner.

Det henvises videre til vedtak i Lunner Almenning der de forlanger at Statens vegvesen opparbeider udyrket jord for å opprettholde allmeningsretten. Matjorden må taes vare på og brukes til dette arbeidet etter at området er ryddet for busker og kratt.

Hele eiendommen er i dag inngjerdet. Grunneier forutsetter at det settes opp nye gjerder etter at vegen er ferdig.

#### *Kommentar*

*Statens vegvesen ønsker i det aller vesentligste å berøre så lite areal og innretninger som mulig gjennom anleggsfasen, da dette vil øke byggekostnadene. Videre har vi gjennom valg av trasé søkt å berøre så lite areal med dyrket mark på eiendommen som mulig. Statens vegvesen merker seg at drenering og spredegrøfter kan bli berørt ved trafikkering av tunge maskiner på den dyrka marka. Vi ser at vi kan klare oss med noe mindre areal forbi det angitte området, da vi i tillegg anlegger fortau her. **Vi reduserer derfor det midlertidige trafikkområdet** som er lagt på den dyrka marka, på eiendommen.*

*Statens vegvesen tar ansvar for å opprettholde og gjenetablere atkomst og løsninger langs vegen, så lenge disse er trafiksikkerhetsmessig forsvarlig. Gjerdet som i dag står langs fylkesvegen forutsettes flyttet, slik at det opprettholder sin kvalitet og funksjon gjennom anleggsfasen, og etter denne er ferdigstilt. Le i gjerdet må kunne bevares for atkomst til jordet en sjelden gang. Forutsetningen for dette er at det kan plasseres slik at det tilfredsstillende våre krav til sikt og øvrig trafiksikkerhet. Denne løsningen må avklares med byggelder og tilpasses på stedet.*

*Ved anlegging av veg på dyrka mark, graver vi vekk laget av matjord, og legger den i ranker langs vegen. Vi er kjent med vedtaket fra Lunner Almenning. Når Statens vegvesen erverver grunn innbefatter dette også matjordlaget. I den grad Statens vegvesen ikke kan nyttiggjøre seg all matjord kan overskuddet tilkomme grunneier. Det er i reguleringsplanen ikke satt av areal på grunneier sin eiendom for planering / utlegging av eventuell overskuddsjord. En forutsetning for at eventuell overskuddsjord kan tilkomme grunneier er at grunneier selv avklarer konflikter knyttet til arealet som eventuell overskuddsjord ønskes anlagt på. Som blant annet forholdet til kulturminnemyndighetene og eventuelt andre. Grunneier må også ta eventuelle kostnader knyttet til dette.*

### **4. Gnr./bnr. 67/66      Frank og Cecilie Stavem 03-03-2009**

Det ytres spørsmål om hva som vil skje med garasjen på eiendommen deres. Dette er en garasje som står nær vege og er i en dårlig forfatning. Det uttrykkes at garasjen står nær vege og at denne er til fare for fotgjengere langs fortauet. Grunneier ønsker at Statens vegvesen tar ansvar for riving av garasjen. Videre ønskes det en planert plass der garasjen sto, som en kompensasjon. Denne ønskes brukt som parkering.

Det opplyses om at grunneier har vann fra bekken som passerer under vege i svingen ved eiendommen 67/171. Det stilles spørsmål om hva tiltakshaver ønsker å gjøre for å sikre eiendommen rent vann gjennom byggeprosessen. Det bemerkes at manglende eller urent vann vil gjøre stor skade for grunneier, da de blir uten vann i anleggsperioden.

#### *Kommentar*

*Garasjen det siktes til er ikke inntatt i det arealet som er foreslått regulert. Garasjen vil ikke være til hinder for aktivitet. Avstanden fra garasjen og til kanten av fortauet er ca 5-6 meter. Dette er å anse som tilfredsstillende sikkerhetsavstand for denne type veg. Skulle garasjen falle ned på personer som oppholder seg i nærheten anser vi dette som grunneiers ansvar. Grunneier kan få tillatelse fra Statens vegvesen om å leie de maskinene som allerede er på anlegget til å rive og kjøre bort restene etter garasjen, samt utføre ønsket planering. Nærmere detaljer rundt dette må inngå i en avtale mellom Statens vegvesen og grunneier gjennom grunnervvervsprosessen, slik at grunnerstatning og denne jobben sees under ett. Grunneier må selv ta ansvaret knyttet til tillatelse fra myndigheter, prosess og kostnader.*

*Før anlegget igangsettes vil tiltakshaver dokumentere tilstanden til vannføring og vannkvalitet i bekken. Tiltakshaver vil sørge for tilsvarende eller bedre vannkvalitet under anleggsprosessen, og etter denne er avsluttet. Som en del av prosjektet kommer Lunner kommune til å fremføre VA-ledninger i fortauet, slik at det vil bli muligheter for å knytte seg til dette. Detaljer rundt dette må avklares med Lunner kommune og byggeleder for anlegget.*

#### **5. Gnr./bnr. 89/8 Finn Øivind Carstensen Innspill**

**09-03-2009**

Det henvises til åpent møte på Grua skole vedrørende utkjørsel fra grunneiers eiendom. Det bemerkes at den inntegnede avkjørselen vil bli for bratt og i tillegg vil den ødelegge plen og frukttrær. Grunneier mener den beste løsningen for eiendommen er en avkjørselsløsning der en legger en bro over elven, videre veg langs med elven og deretter inn på naboeiendommens avkjørsel, Fa7. Det bemerkes at med mindre dette blir gjort, vil eiendommen bli helt ødelagt.

#### *Kommentar*

*Statens vegvesen ønsker primært å sikre forholdene og innretningene for øvrig, som tilsvarende eller bedre kvalitet av hva de var før tiltaket blir satt i gang. Eiendommen har i dag rett til atkomst via avkjørselen Fa5. Vi vil opprettholde denne avkjørselen slik det er vist i planen. Bakgrunnen for dette er at avkjørselen da vil gi bedre stigningsforhold. Videre vil den totalt sett gi mindre inngrep med fyllinger på eiendommen enn hva den vil gjøre ved å videreføre dagens atkomst. Ved å anlegge avkjørselen på viste område, vil den frigjøre plenareal på den delen av tomte som i dag er eksisterende avkjørsel. Dette arealet er da i tillegg sydvendt på tomten og vil etter tradisjonelle planleggingsprinsipper være den beste delen av tomte. Utendørs oppholdsareal vil i tillegg bli lagt lengre vekk fra fylkesvege, som må anses som positivt for opphold på dette som rekreasjonsareal. Bærbusker, frukttrær og lignende som vil måtte vike for tiltaket vil bli flyttet eller reetablert annet sted på tomten i samarbeid med grunneier. Anlegging av veg og avkjørsel over bekken, til Fa7 vil gi et forholdsvis stort inngrep rundt bekken. Statens vegvesen ønsker ikke å legge ytterligere press på bekken som allerede har mye byggverk og installasjoner nært plassert.*

#### **6. Gnr./bnr. 89/2 Håkon Kristiansen Utbedring av fv 12 Schiongsvingen**

**11-03-2009**

Det vises til åpent møte på Grua skole 3. mars i forbindelse med offentlig ettersyn av reguleringsplanen. Det påpekes at grunneier i utgangspunktet er positiv til utbedringen, men synes det må være mulig å redusere

beslaget av dyrka mark. Dette gjelder spesielt med tanke på ny avkjørsel til gnr./bnr. 89/9, og breddeutvidelse av vegstrekningen nedenfor gnr./bnr. 89/2 og 89/24. Det påpekes at det i dag er en utflating nederst på jordet, og det påstås at denne flaten gjør at jordmasser ved regnskyll ikke havner ut i vegen. Det bemerkes videre at denne utflatingen er viktig for å hindre at en med traktor sklir utenfor skråningen ved sleipt føre.

Det bemerkes at den nye avkjørselen til gnr./bnr. 89/9 må dras lengre inn mot denne eiendommen og opp mot huset. Videre så påpekes det at en ved å sette opp mur vil kunne redusere beslaget på det dyrkede arealet, samt at en får beholde utflatingen.

Grunneier krever videre at parkeringsplassene som er tegnet inn fjernes for å redusere beslaget av dyrka mark. Det kreves videre at atkomsten inn på jordet, på nordsiden av vegen for Fa7 fjernes og legges inn på jordet fra Fa6.

Problemer knyttet til overflateavrenning og behovet for et flattere parti å stoppe traktoren på gjelder også for inngrepene fra skjæringene til fylkesvegen. Det påpekes at det her også må benyttes mur, i kombinasjon med at man flytter elven mot sør og anlegger vegen lengre ut mot denne.

Det avsluttes med at fjerning av buffersonen som hindrer at man sklir ut i vegen vil gjøre hele arealet langs vegen mindre interessant for nåværende leietager Tom Brokerud.

#### *Kommentar*

*Statens vegvesen registrerer at det er et ønske fra grunneier å redusere beslaget av dyrka mark. Bakgrunnen for plassering og utforming av avkjørselen til gnr./bnr. 89/9 er krav til tilfredsstillende stigning fra avkjørselen og opp til eiendommen. Videre skal en ha mulighet til å stå på et flatt parti, normalt på vegens senterlinje, med tilfredsstillende sikt i begge retninger. Bakgrunnen for denne utformingen av avkjørsler er å sikre en god nok trafiksikkerhetsmessig løsning. Dette er viktig for Statens vegvesen, da statistikk viser at så godt som 25 % av alle trafikkulykker skjer i forbindelse med avkjørsler. Statens vegvesen forutsetter at avkjørselen blir utformet som vist i forslag til reguleringsplan.*

*Statens vegvesen registrerer at det i innspillet bemerkes at det flate partiet nederst på jordet stopper avrenning ved store regnskyll. Vi er kjent med at det fra tidligere har kommet større mengder jord og vann fra jordet, og ut på fylkesvegen. Dette ble opplyst om spesielt på åpent møte. Statens vegvesen ønsker ikke overflateavrenning ut på våre veger, da dette er å anse som særdeles trafikkfarlig, slik at vi vil ønske å sikre denne avrenningen så godt vi kan fra å havne ut på fylkesvegen. Et foreløpig åpent spørsmål er ansvarsforholdet og teknisk løsning for å sikre dette. Statens vegvesen har vært i kontakt med landbruksetaten for å drøfte mulige løsninger. Dette må sees nærmere på ved befaringer på barmark. Med bakgrunn i opplysningene over mener vi det ikke er sikkert at det å bevare det flate partiet nederst på jordet er det avgjørende grepet for å løse problemet. Statens vegvesen har foretatt prøvegravinger i området, som viser at massene helt ned til halvannen meters dybde er av stabile masser, slik at det er naturlig å forvente at det kun er overflateavrenning som er problemet her.*

*Utredning og vurdering av løsninger knyttet til overflateavrenningen og behovet for et flatt parti for å stoppe landbruksmaskiner vil bli gjort i det videre arbeidet. Dersom løsninger som blir valgt går utover det regulerte arealet, og vesentlig forandrer forutsetningene fra planforslaget, vil vi foreta en omregulering.*

*Parkeringsplassene som er vist i planen er anlagt på bakgrunn av ønske fra naboer og avklaring med grunneier. Som en imøtekommelse av ny vurdering fra grunneier **er disse fjernet. Ny atkomst til jordet, fra Fa6 er endret i planen.***

#### **Oppsummering av endringer**

Merknadene og uttalelsene gir etter vårt syn grunnlag for å utføre følgende justeringer av reguleringsplanen:

- Vi har redusert anleggsbeltet på den dyrka marka på gnr./bnr. 67/22, til det halve.
- Parkeringsplassene tilknyttet Fa6 taes ut
- Jordet på eiendommen gnr./bnr. 89/2 får ny atkomst via Fa6

Kopi av dette brev er sendt dem som har kommet med merknader og uttalelser.

Vi ber om at kommunen foretar sluttbehandling av planen og underretter de berørte om resultatet av planbehandlingen.

Veg - Vestoppland distrikt  
Med hilsen

Jan Nørstegård  
Seksjonsleder

Nils Kristian Raddum

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region øst  
Postboks 1010  
2605 Lillehammer

Telefon: 815 22 000  
Telefaks: 61 25 74 80  
firmapost-ost@vegvesen.no

Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Storgt. 12  
2806 GJØVIK

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Båtsfjordveien 18  
9815 VADSØ  
Telefon: 78 94 15 50  
Telefaks: 78 95 33 52

### 3. Vurdering/drøfting

Fv. 12 går fra Grua sentrum til Tresliperiet i Lunner kommune. Første del av strekningen (Grua) går først gjennom tettstedsbebyggelse, deretter mer spredt bebyggelse. Det er et stort antall private og felles avkjørsler ut på veien. Veggen tjener som lokal veg for boliger og atkomst til hytteområdet Mylla, og brukes også som utfartsvei i forbindelse med skiløyper og friluftsliv.

Vegen har liten bredde og dårlig kurvatur. Schiongsvingen er spesielt problematisk med svært dårlig sikt og fremkommelighet. Det går busstrafikk gjennom planområdet, blant annet skolebuss året rundt og skibuss vinterstid. Statens vegvesen ønsker med planen å sikre en mer trafikksikker og fremkommelig vei etter dagens vegnormaler. Reguleringsplanen er basert på retningslinjer for utbedring av eksisterende veier.

Hovedhensikten med denne reguleringsplanen er å sikre en mer trafikksikker og fremkommelig vei, basert på dagens vegnormaler. Planforslaget er basert på teknisk detaljplan utarbeidet av ingeniører og teknikere i regi av Statens vegvesen, og er et resultat av omfattende prosjektering. Statens vegvesen har forsøkt å etterkomme ønsker fra grunneiere i området der dette lar seg gjøre innenfor de retningslinjer de er underlagt.

Utbedring av Schiongsvingen og fortau/gang- og sykkelveg er i tråd med *Kommuneplan for Lunner 2005-2016* og *Trafikksikkerhetsplan for Lunner kommune 2005-2010*. Utbedring av ”Schiongsvingen” er rangert med prioritet 5 i sistnevnte plan, og forlengelse av gang- og sykkelveg langs Myllavegen er rangert med prioritet 25.

Deler av strekningen inngår i Handlingsprogram for fylkesveier 2006-2009. Den resterende delen er inntatt i reguleringen på oppfordring fra kommunen, og består i hovedsak av breddeutvidelse og utbedring av kurvatur.

Administrasjonen i Lunner kommune har hatt tett samarbeid med Statens vegvesen underveis, og har deltatt i drøftingsmøter på Gjøvik og på åpne møter på Grua. Administrasjonen stiller seg bak planforslaget med endringer som foreslått av Statens vegvesen, og foreslår at planen merknadsbehandles og sluttbehandles.

#### **4. Økonomiske forhold / forhold til budsjett og økonomiplan**

Kommunen har fremmet et ønske om å regulere inn ca 430 meter fortau på strekningen nærmest Grua sentrum, på grunnlag av at dette er avsatt i Kommuneplan for Lunner 2005-2016. Dette ønsket er etterkommet av Statens vegvesen. Det må påregnes at kommunen selv må bekoste bygging av fortausløsning.

Det er også fremmet ønske fra kommunen om etablering av offentlig vann- og avløp langs deler av veitraseen, nærmest Grua sentrum. Prosjektering og gjennomføring utføres og bekostes av kommunen, og må legges under fortausløsningen, for å lette tilgjengeligheten for drift og vedlikehold. Det er i dag spredt vegbelysning langs strekningen. Statens vegvesen anbefaler at det etableres tilfredsstillende vegbelysning langs strekningen med fortau, for vesentlig forbedret trafiksikkerhet for gående.

Utbedring av Schiongsvingen og fortau/gang- og sykkelveg er i tråd med Kommuneplan for Lunner 2005-2016 og Trafikksikkerhetsplan for Lunner kommune 2005-2010. Utbedring av "Schiongsvingen" er rangert med prioritet 5 i sistnevnte plan, og forlengelse av gang- og sykkelveg langs Myllavegen er rangert med prioritet 25. Det gjøres oppmerksom på at kostnadene vil bli atskillig lavere ved å utføre tiltakene samtidig med utbedring av vegen.

#### **5. Alternative løsningsforslag**

#### **6. Konklusjon med begrunnelse**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 27-2 godkjenner Lunner kommune reguleringsplan for Schiongsvingen med følgende endringer:

##### ***Plankart:***

- Anleggsbeltet på dyrka marka på gnr./bnr. 67/22 reduseres til det halve.
- Parkeringsplassene tilknyttet Fa6 tas ut.
- Jordet på eiendommen gnr./bnr. 89/2 får ny atkomst via Fa6.

**DOKUMENT I SAKEN:****Vedlagt:**

Merknadsbehandling Statens vegvesen  
Planbeskrivelse – planhefte  
Plankart del 1  
Plankart del 2  
Planskjema

**Øvrige dokument:**

Utbedring av FV12 fra Schiongsvingen , innkallelse til møte  
Utbedring av FV12 fra Schiongsvingen Kopi av brev til Statens vegvesen Øst Skurva Lillehammer  
Utbedring av FV12 fra Schiongsvingen - Varsel om oppstart Kopi av brev til Statens vegvesen Øst Skurva Lillehammer  
Utbedring av FV12 fra Schiongsvingen og sørover til ferist Kopi av brev til Statens vegvesen Øst Skurva Lillehammer  
Reguleringsplan Schiongsvingen - Referat forhåndskonferanse  
Schiongsvingen og vestover til ferist Vedrørende varsel om planoppstart fv 12  
Varsel om oppstart Schiongsvingen  
79/4 - Vurdering av tilstand og verneverdi Kopi av brev til Lunner Historielag v/Kai Nordseth  
79/4 - Vurdering av tilstand og verneverdi Kopi av brev til Lunner Historielag v/Kai Norseth  
Reguleringsplan Schiongsvingen - opplysninger fra kommunen  
Reguleringsplan for Schiongsvingen  
Utbedring av fv.12 - Schiongsvingen - Offentlig ettersyn av reguleringsplan  
Utlegg av reguleringsplan Schiongsvingen til offentlig ettersyn Kopi av brev til Ståle Johnsen  
Vedr. manglende varlse og utsendte papirer ved offentlig ettersyn Kopi av brev til Tor Arne Skau

**Særutskrift av saken med saksframlegg sendes til:**

Statens vegvesen Region øst, , 2605 LILLEHAMMER  
ViaNova Lillehammer AS v/Svein Solberg, Storgata 64A, 2609 LILLEHAMMER

Rett utskrift av møtebok.  
Roa,

Utvalgssekretær

[... Sett inn saksopplysninger over denne linja ↑](#)