



LUNNER KOMMUNE

MØTEBOK

<i>Styre, råd, utvalg</i>	<i>Møtested</i>	<i>Møtedato:</i>
Klagenemnda	Lunner rådhus, formannskapssalen	02.06.2009

SAKER TIL BEHANDLING:

Sak 1/09 Opplysninger som er underlagt taushetsplikt OfI § 13 jfr Fvl §13
****** Privat avløpsanlegg - klage på vedtak om pålegg**



Sak nr	Styre/råd/utvalg:	Møtedato:
1/09	Klagenemnda	02.06.2009
30/09	Utviklingsutvalget	07.05.2009
25/09	Utviklingsutvalget	06.02.2009

Opplysninger som er underlagt taushetsplikt OfI § 13 jfr Fvl §13

Saksbehandler: Anne Grønvold, Rådgiver politikk og samfunn

****** PRIVAT AVLØPSANLEGG - KLAGE PÅ VEDTAK OM PÅLEGG**

Lovhjemmel: Forskrift om begrensning av forurensning § 12-15

KLAGENEMNDAS VEDTAK:

1. Frist for utbedring av avløpsanlegg settes til 15.08.2013.
2. Pålegg om oppgradering av anlegget tinglyses som en heftelse på eiendommen.
3. Tinglysningsgebyr betales av klager.

Behandling og avstemming:

Møtet ble lukket i h.h.t. kommuneloven § 31.3.

Utvalgsleder Jul Ruud fremmet følgende forslag til vedtak:

1. Frist for utbedring av avløpsanlegg settes til 15.08.2013.
2. Pålegg om oppgradering av anlegget tinglyses som en heftelse på eiendommen.
3. Tinglysningsgebyr betales av klager.

Utvalgsleder Jul Ruuds forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling:

Det er i klagen ikke fremkommet nye opplysninger eller argumentasjon av slik vekt som tilsier at klagen tas til følge. Utviklingsutvalgets vedtak i sak 30/09 den 7.5.2009 opprettholdes.

Sammendrag:

Lunner kommune sendte varsel om pålegg for utbedring av privat avløpsanlegg. Klager sendte inn søknad om utsettelse av pålegget. Søknaden ble avslått – UTV 25/09. Avslaget er blitt påklaget. Utviklingsutvalget behandlet saken som underinstans i sitt møte 7. mai 2009 sak 30/09. Utviklingsutvalget opprettholdt det delegerte vedtaket.

Saksutredning:

FAKTA:

Det vises til vedlagte sak 30/09 behandlet i utviklingsutvalget 7. mai 2009.

Videre vises til Forskrift om begrenning av forurensning:

Retningslinjer for arbeidet med kartlegging og kontroll av mindre avløpsanlegg i Lunner kommune

Vedtatt av Lunner kommunestyre 27.11.2008 i sak 87/08.

Virkeområde:

Retningslinjene gjelder behandlingsmåte ved oppgradering av mindre avløpsanlegg i hele Lunner kommune.

Formål:

Oppnå rettferdighet og systematikk i arbeidet med kartlegging, kontroll og oppgradering av mindre avløpsanlegg.

Gi administrasjonen retningslinjer for avklaring av grensen for hvilke avløpsanlegg som skal oppgraderes.

Ikrafttredelse:

Retningslinjene trer i kraft fra den dato kommunestyret fastsetter.

Avløpsanleggene deles inn i følgende kategorier:

Kategori 1: Direkte utslipp til resipient eller terreng

Til denne kategorien tilhører boliger og hytter med innlagt vann, men uten avløpsanlegg. Pålegg om oppgradering gis fortløpende. Det foreligger åpenbar forurensning.

Kategori 2: Slamavskiller med utslipp til resipient/vannforekomst

Dette er anlegg uten annen renseanordning enn slamavskiller.

Sandfilteranlegg med en høy alder (over 30 år) og dårlig kvalitet tas med i denne kategorien. Vurdering av forurensningsfare gjøres utfra avstand til bekk/vann, tilstand på anlegget og alder på anlegget. Anlegg i denne kategorien gis pålegg om oppgradering fortløpende. Det foreligger åpenbar forurensning.

Kategori 3: Slamavskiller med diffust utslipp til terreng (enkamrede anlegg)

Anlegg av eldre dato (eldre enn 30år) og kvalitet som ikke tilfredstiller rensing i forhold til dagens krav til nyanlegg. Anlegg i denne kategorien gis pålegg om oppgradering etter en vurdering av avstand til bekk/vann, tilstand og alder på anlegget.

Kategori 4: Foreløpig godkjente anlegg

Anlegg som ikke faller inn i kategoriene 1-3. Det anbefales at anleggene i denne kategorien gjennomgås på nytt og vurderes rehabilitert/utbedret etter gjennomføring av oppgradering innen kategori 1-3. Anlegg i denne

kategorien som *bør* utbedres er anlegg med diffust utslipp, d.v.s anlegg uten infiltrasjon, men med slamavskiller med 2 kammer. Dette er anlegg som er bygd før 1972, d.v.s før det forelå forskrift for separate avløpsanlegg.

Tidsfrist for utbedring av avløpsanlegg innen kategori 1-4 settes til to år. Utbedring av avløpsanlegg eller deler av det, er søknadspliktig.

Det kan i visse tilfelle søkes om utsettelse av utbedring av avløpsanlegget under følgende betingelser:

- Utsettelse gis i inntil 5 år av gangen.
 - Pålegg om utbedring av avløpsanlegget må tinglyses som en heftelse på eiendommen. Søknad om utsettelse blir behandlet ut ifra en samlet vurdering av følgende kriterier:
 - Grad av forurensning
 - Det totale vannforbruket. Utsettelse gis ikke dersom det bor flere enn 2 personer i husstanden
 - Det må foreligge økonomiske årsaker til grunn for søknaden. Disse vurderes på følgende måte:
 - Brutto inntekt for husstanden skal dokumenteres med ligningsattest fra året før. Dersom samlet brutto inntekt er under 4G på aktuelt tidspunkt, innvilges utsettelse. Grensen fastsettes for hvert år av kommunestyret i forbindelse med årsbudsjettet eller gebyrregulativet.
 - Dersom likvid formue for husstanden overstiger 300 000 blir søknaden ikke innvilget
 - Utsettelse gis ikke på avløpsanlegg knyttet til fritidsbolig
- Klageinstans er klagenemnda i Lunner kommune

VURDERING/DRØFTING:

Rådmannen er av den oppfatning at alle relevante forhold er belyst i saksutredningen. Videre er retningslinjene for denne typen saker fulgt.

Konklusjon med begrunnelse

Klagen på vedtatt pålegg om utbedring av privat avløpsanlegg med en søknad om utsettelse på 5 år stiller kommunen overfor en problemstilling hvor økonomiske forhold skal veies opp mot en risiko for å forurense drikkevann. Rådmannen anbefaler at Lunner kommune følger vedtatte retningslinjer. Disse er utformet for å ivareta de problemstillinger som her er reist.

Saken legges fram for klagenemnda med følgende innstilling:

Det er i klagen ikke fremkommet nye opplysninger eller argumentasjon av slik vekt som tilsier at klagen tas til følge. Utviklingsutvalgets vedtak i sak 30/09 den 7.5.2009 opprettholdes.

Dette innebærer at varsel om pålegg – privat avløpsanlegg gitt 31.7.2008 opprettholdes.

DOKUMENT I SAKEN:

Vedlagt: Utviklingsutvalgets sak 30/09

Øvrige dokument:

**** Privat avløpsanlegg - varsel om pålegg
**** Privat avløpsanlegg - Søknad om utsettelse på utbedring
**** Foreløpig svar - søknad om utsettelse på utbedring avløpsanlegg
**** Melding om delegert vedtak - Privat avløpsanlegg. Svar på søknad om utsettelse av frist.
**** Pålegg om oppgradering av privat avløpsanlegg - Klage på avslag på søknad om utsettelse av frist
Utskrift av likningen 2007
Bekreftelse på Engasjement Kopi av brev til ****
**** Vedrørende klage
**** Tidspunkt for behandling av klage

Særutskrift av saken med saksframlegg sendes til:

Rett utskrift av møtebok.
Roa,

Utvalgssekretær