



Saksfremlegg

Utvalgssaksnr	Utvalg	Møtedato
037/06	Formannskapet	05.04.06
036/06	Kommunestyret	24.04.06

Ad- hocgruppe. Vurderinga av kultur- og oppvekstmiljø - delrapport 1

Saksopplysninger

Kommunestyret vedtok 26.09.05 i forbindelse med skisseprosjekt OBUS, at det skulle nedsettes et bredt sammensatt adhoc-utvalg som skulle se på framtidige løsninger for områder i forhold til kultur, oppvekst og miljø.

Formannskapet fastsatte etterpå utvalgets mandat:

”Utvalget skal vurdere helhetlig løsning for lokalisering av kommunens basisfunksjoner knyttet til kultur, oppvekst og miljø.

Utvalget legger fram en vurdering innen utgangen av mai-2006”

Utvalget legger nå fram delrapport 1.

Delrapport 1

A. Utvalgets mandat

Utvalget skal vurdere helhetlig løsning for lokalisering av kommunens basisfunksjoner knyttet til kultur, oppvekst og miljø.

B. Utvalgets medlemmer

Utvalget består av: Ordfører Jostein Hildrum, varaordfører Anne Marit Mevassvik, rådmann Trond Stenvik (sekretær), Ragnar Prestvik, Bjørg Steen Aunet, rektor Odd Nikolaisen, Ulf Haugum og rådgiver for oppvekst Dagfinn Johansen (leder for utvalget)

C. Bakgrunn for arbeidet i utvalget.

Kommunestyret i Overhalla bestemte i forbindelse med behandling av ”Skisseprosjekt” knyttet til bygningsmessige forbedringer ved OBUS, at basisfunksjoner knyttet til områdene kultur, oppvekst og miljø burde belyses. Dette for å finne de beste og mest helhetlige løsningene for kommunens innbyggere – noe som kan ha betydning for de bygningsmessige

endringer/ løsninger som velges i forbindelse med utbygging på OBUS og utbygninger andre plasser i kommunen

D. Utvalgets overordnede mål

er å samordne og videreutvikle dagens tilbud, og i tillegg legge til rette for nye aktiviteter som øker enkeltmenneskets trivsel ved å bo i Overhalla. Overhalla skal være tydelig på hva vi er gode til, og gjennom dette reklamere for kommunen vår på en slik måte at utflyttede overhallinger og andre får lyst til å flytte hit.

Et godt skoletilbud, gode barnehager og et rikt og helhetlig kulturtilbud er de mest synlige og de beste suksesskriteriene for å oppnå målsettingen.

E. Organisering av arbeidet.

De områdene utvalget skulle se nærmere på har nær tilknytning til "Kommunedelplanen for idrett, friluftsliv og kultur for 2006-2008" som skal rulleres og vedtas i løpet av høsten 2006. Resultatet av denne første gruppens arbeid, kan derfor bli nyttige innspill som kan få betydning for arbeidet i gruppen som skal utarbeide kommunedelplanen, og behandle denne etter plan- og bygningslovens § 20-5.

Utvalget bestemte seg derfor for å konsentrere seg om kultur og oppvekstaktiviteter som i dag eksisterer eller som kan utvikles i følgende bygg eller områder:

Område 1: Kommunehuset, OBUS, Gimle og Svenningmoen

Område 2: Hunn skole og Solvoll forsamlingshus og idrettsanlegg

Område 3: Øysletta skole og Øysletta grendehus og idrettsanlegg

Område 4: Andre aktiviteter/aktivitetshus i Overhalla.

(grendehus, flerbrukshuset på Sletta Mølla m m)

F. Delrapport 1- Vurdering av aktivitetstilbud i OMRÅDE 1:

(Tilbud som i dag er lokalisert i kommunehus, OBUS, Gimle og Svenningmoen)

F1. Dagens aktiviteter

Kommunehuset:

- Bibliotek
- Ungdomsklubb
- Sporadisk bruk av ungdomsklubben til andre aktiviteter på kveldstid
- Pensjonistkaffe i klubblokalene på fredagene
- Pensjonistkoret
- "Kunnskapskafè" for eldre ungdom
- Eldretrim

Obus:

- Grunnskoletilbud for 1. – 10. trinn
- SFO-tilbud for 1. – 4. trinn.
- Kultuskoleaktiviteter
- En rekke musikkaktiviteter i "Østre bygg"
Band og kor-aktiviteter hovedsaklig
- Ulike kurs på kveldstid i skolelokalene
- Basseng med tilbud til alle skoler og lag og foreninger på kveldstid.
- Overnattingslokaler ved spesielle arrangement

- Brukes i tilknytning til store idrettsarrangement.

Gimle:

- Kroppsøvingstilbud for OBUS i idrettshallen
- Idrettsaktiviteter på kveldstid og i helg.
- Samfunnssalen benyttes som:
 - Samlingssted for OBUS ved større arrangement
 - Bingo
 - Øvingslokale
 - Ulike type tilstelninger (fester, bryllup etc.)
 - Salgsmesser
 - Teater og konserter
- Skytebane

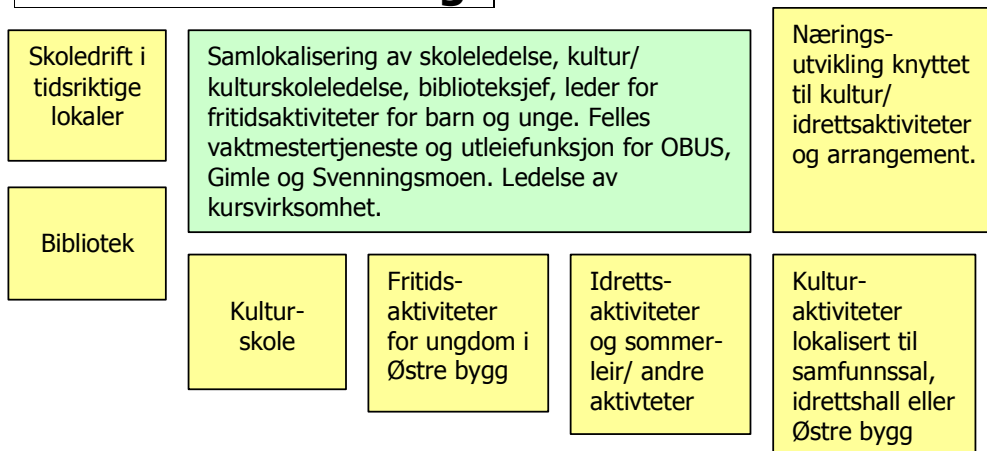
Svenningmoen

- Idrettsanlegg for fotball og friidrett
- Tursti/lysløype
- Tennisbaner
- Sandvolleyballbaner
- Klubbhus med stor aktivitet
- Benyttes til kroppsøving for OBUS

F2. Utvalgets forslag til framtidig organisering av "Område 1"

Utvalget foreslår å samle alle aktiviteter som er naturlig å legge til området OBUS, Østre bygg, Gimle og Svenningmoen under er samleparaply OVERHALLA KULTURHAGE.

Overhalla kulturhage



Målet er å skape et sterkt utviklingsmiljø som de ulike aktører har fordeler av, og som barn, unge og voksne kan ha stor glede av, samtidig som det kan skape aktivitet som videreutvikler næringslivet i Overhalla – med kultur og idrett som "varemerke".

Hvorfor tror vi på dette konseptet?

Vi ønsker

- at biblioteket skal være plassert i et miljø der mye folk ferdes (skolen og Gimle/ Svenningmoen)
- at biblioteket skal videreutvikles som arena for læring for innbyggere i alle aldre, og bli

- en sentral plass for ulike voksenopplæringstilbud og kurs.
- å få utnyttet maksimalt de fantastiske mulighetene som allerede er forberedt gjennom restaureringen av Østre bygg – innenfor musikk, lyd, video og teater.
- å gi innbyggerne bedre lokaliteter for kursvirksomhet på kveldstid.
- å utvikle "kurspakker" med eksterne deltakere.
- å videreutvikle bassengtilbudet i Overhalla.
- å utvikle nye ungdomsaktiviteter i tillegg til "klubbkveldene"
- å generere større aktivitet på Gimle – særlig i samfunnssal og kafeteria.
- å utvikle nye aktiviteter tilknyttet idrettsanlegget

F3. Vurdering av enkeltområder

F3.1 Ungdomsaktiviteter

Ad-hoc gruppen har gjennomført spørreundersøkelse blant alle ungdomsskoleelevene gjennom bruk dataverktøyet "IT's Learning". Til sammen 144 ungdomsskoleelever var med i undersøkelsen.

På spørsmål om det var ønskelig å flytte "**klubbkveldene**" til lokaler på OBUS, svarer et lite flertall at de er i mot flytting. Spesielt negative kommentarer ift. lengre avstand til kiosk/butikker, plassering på skoleområdet. En god del ser imidlertid også positive muligheter ved flytting av klubben.

Spørreundersøkelsen viser også at ungdommene er positive til andre aktiviteter enn de som det gis tilbud om i dag:

Fotoaktiviteter	32.6 %
Lage og redigere video	19.4 %
Danseaktiviteter	15.3 %
Musikkaktiviteter (band og andre musikkaktiviteter)	21.5 %
Lydarbeid (lydmiksing/ lydopptak)	8.3 %
Drama/ teateraktiviteter	9.7 %
Musikkspill (med framføring f eks på Ungdommens kulturmonstring)	7.6 %
Lese i bøker/ tidsskrifter i bibliotek.	13.2 %
Videoklubb	16.7 %
Frie aktiviteter i idrettshallen	41.0 %
Benytte klatrevegg	38.9 %
Dataklubb	38.2 %
Mekkeverksted for data	17.4 %
Mekkeverksted for mopeder og biler	22.9 %
Ikke svart	2.8 %

"**Kunnskapskaféen**" er et tilbud for eldre ungdommer. I utgangspunktet skulle kaféen ha et nært samarbeid med biblioteket (derav navnet). Dette har ikke fungert etter intensjonen. Til nå har forholdsvis få personer benyttet tilbudet, og det må vurderes om driften skal fortsette i sin nåværende form. For de som har benyttet seg av kaféen har tilbudet vært godt, og det er behov for noe lignende også for framtiden, men tilbudet trenger ikke nødvendigvis være lokalisert til kommunehuset.

F3.2 Bibiloteket

Biblioteket er i dag lokalisert i 1. etasje på kommunehuset. Denne plasseringen fungerer i dag godt for en del av brukerne. Personer som bor i sentrum, og Ranemsletta barnehage har kort vei til biblioteket.

Overhalla barne- og ungdomsskole mangler bibliotek, og mye undervisningstid går med for å besøke biblioteket – spesielt for de minste elevene. Det er ønskelig å få opp bruken av biblioteket for disse gruppene. Det er også behov for å få videreutviklet biblioteket til å bli en "arbeidsplass" for brukere som ønsker å gjennomføre voksenopplæringskurs, og som arena

for leksejobbing på ettermiddagstid for grunnskoleelever. Mange deltar på aktiviteter i Østre bygg og Gimle/Svenningmoen, og biblioteket kan bli et bindeledd, noe som også vil være positivt m h t mye "unødvendig" bilkjøring fram og tilbake i alle retninger i kommunen.

I spørreundersøkelsen blant ungdomsskoleelevene ble det spurt om de trodde de ville ha benyttet biblioteket mer i fritiden hvis det hadde blitt plassert i tilknytning til OBUS/ Gimle-området.

Ungdommene svarte slik:

Ja mye mer enn nå	24.3 %
Litt mer enn nå	39.6 %
Ikke mer enn nå	25.7 %
Mindre enn nå	3.5 %
Ikke svart	6.9 %

Enkel servering bør være tilgjengelig i tilknytning til biblioteket på ettermiddagstid. Samlokaliseringen skal gi et utvidet bibliotektilbud sammenlignet med det vi har i dag.

F3.3 Fritidsaktiviteter knyttet til Østre bygg

I forbindelse med forrige utbygging av OBUS var det foreslått å rive "Østre bygg". Dette ble forhindret bl a gjennom at kommunen fikk betydelige "tippemidler" for å tilrettelegge bygget som "flerbrukshus" for barne- og ungdomsaktiviteter knyttet til skoletid og fritid. Etter at bygget ble ferdig restaurert, har det blitt benyttet i stor grad til den type aktiviteter som det var tiltenkt. Imidlertid mener vi at bygget fortsatt har et uutnyttet potensial der særlig ungdomsgruppen kan bli sentrale aktører. Bl a vil nye drama/ teateraktiviteter og musikk/ lydaktiviteter kunne finne sin naturlige plass her, hvis kommunen i samarbeid med andre aktører klarer å legge til rette for dette. Bl a må det til en investering i studiopakke som muliggjør lyd- og bilde produksjoner. Nær-TV produksjoner vil være mulig å lage fra dette bygget.

F3.4 Skolebygningene og pedagogiske muligheter ved OBUS

Skolebyggene bærer preg av å være "klattet" sammen over en lengre tidsperiode. Det er forsøkt å gjøre det beste ut av de midler som har vært stilt til rådighet. Skolen har små klasserom med til dels dårlig innelima (gjelder spesielt u-trinnet), der mengden elever ofte er langt høyere enn ønskelig, og arealene mangler gode rom for fellesaktiviteter. Det eneste store rommet skolen har – allaktivitetsrommet (det som er igjen av den gamle gymsalen) har så dårlig akustikk og lysforhold, at den egner seg dårlig til undervisning.

Lærerne på u-trinnet ønsker seg "**basisrom**" med **tilhørende grupperom** for hvert av de 3 trinnene, noe som ikke er mulig å få til med dagens lokaler.

Også i barneskolen mangler skolen "gode felleslokaler" for 1. – 4 og 5. – 7.

Fellesaktiviteter må i dag foregå i samfunnssalen, og denne er heller ikke særlig egnet, fordi det kreves betydelig forberedelse hver gang dette lokalet skal benyttes. (mangler lyd/multimedia løsninger, og har ikke fast oppsatte av stoler/bord og annet nødvendig utstyr).

SFO-lokalene er heller ikke av beste merke.

Kontorforholdene for pedagogisk personell er ikke tilfredsstillende, og de mangler også mindre rom til skjermede møter med elever og andre. I tillegg er tilgangen til telefon heller ikke god nok.

Garderobeforholdene for de tilsatte er heller ikke tilfredsstillende – delvis helt fraværende.

Skolekjøkkenet er gammelt, og trenger betydelige forbedringer.

Skolemåltid er også på tur inn i skolen, og skolen er fysisk dårlig rustet for å takle dette. (Her kan man også tenke muligheten for samarbeid med andre kommunale institusjoner)

Skolen har også **administrative** utfordringer knyttet til at ledelsen i dag er plassert i 2

forskjellige bygg.

Utvalgets vurderer det slik at **betydelig endringer må til** for å få til en moderne skole.

F3.5 Uteområdene i tilknytning til OBUS

Utearealene nært skolen har i dag klare begrensninger m h t størrelse og muligheter. Barneskolen har i samarbeid med foreldre fått til "brukbare" arealer. For u-trinnselevne er situasjonen verre, og elevene klager over lite å finne på i friminuttene – særlig om vinteren. Vår og høst er situasjonen noe bedre, fordi deler av idrettsanlegget da benyttes.

Å tilrettelegge for økte aktiviteter på idrettsanlegget om vinteren må prioriteres. Curling er foreslått som ny aktivitet sammen med andre is og snøaktiviteter.

Det vil være nødvendig å få til forbedringer av utearealene særlig på u-trinnet. I tillegg er det nødvendig å inngå avtaler med grunneiere slik at andre arealer litt lenger unna skolen kan tilrettelegges for uteaktiviteter.

F3.6 Drift av Gimle og idrettsanlegg

Eierskap og drift av Gimle bør tas opp til grundig vurdering.

Utleie, renhold og vedlikehold/vaktmestertjeneste har i perioder vært problematisk. Bygget som helhet oppfattes ikke som godt nok utnyttet pr i dag. Gimle bør gå inn i en enhetlig driftsmodell for hele området – både med hensyn til utleie og vaktmestertjenester.

Eierskapet til idrettsanlegget bør fortsatt være som i dag, men tjenester knyttet til anlegget kan kjøpes fra fellestjeneste.

F3.7 Samfunnssalen på Gimle

Lokalet har vært arena for mange positive kulturbegivenheter. Utvalget mener likevel lokalet bør oppgraderes både med hensyn til generell ansiktsløfting og investering i fleksible løsninger som dekker behovet for ulike type arrangement. (eks mobil amfi-løsning). Gimle skal være Overhalla sin storstue. Permanent lysbru og bedre tilrettelegging for lyd vil også være aktuelt å prioritere.

F3.8 Bassenget

Driften av bassenget må vurderes. Både åpningstid og måten utleie foregår på i dag.

F3.9 Samlokalisering av administrative funksjoner

Skolens administrasjon, kultursjef/ kulturskolerektor, biblioteksjef, leder for fritidstilbud for ungdom og sekretærfunksjoner knyttet til skole, kultur, Gimle og idrettsanlegg bør samles i felles kontorenhet i kulturhagen. Sekretærstilling(er) kan jobbe felles med alle feltene. Driften av biblioteket må også ses i denne sammenhengen, slik at biblioteket er mest mulig tilgjengelig størst mulig del av dagen.

Overhalla 28.03.06,

Jostein Hildrum

Anne Marit Mevassvik

Trond Stenvik

Ragnar Prestvik

Björg Steen Aunet

Odd Nikolaisen

Ulf Haugum

Dagfinn Johansen

Rådmannens forslag til vedtak:

Delrapport 1 brukes som grunnlagsdokument i forbindelse med sak knyttet til utbygging av OBUS.

Trond Stenvik
rådmann

Dagfinn Johansen
rådgiver