



HASVIK KOMMUNE

Fjellvn. 6
9593 Breivikbotn

MØTEINNKALLING

Utvalg: FORMANNSKAPET
Møtested: Rådhuset
Møtedato: 08.12.2011 **Tid:** Kl. 09.00

Det tas forbehold om eventuelle tilleggssaker
Eventuelt forfall meldes til tlf. 78 45 27 00
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Innkalte:

Funksjon	Navn
Leder	Eva D. Husby
Medlem	Roy Mienna
Medlem	Siv O. Gamst
Medlem	Geir A. Iversen
Medlem	Gro M. J. Nilssen

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
120/11	11/492	KOMMUNALE AVGIFTER OG GEBYRER FOR 2012
121/11	11/479	REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING G/BNR 16/36
122/11	11/480	REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING G/BNR 16/331
123/11	11/77	SØKNAD OM ANSVARSRETT - TOMT OMSORGSBOLIGER I HASVIK
124/11	11/493	SØKNAD OM ANSVARSRETT GNR. 16 BNR. 450
125/11	11/266	GRENSEJUSTERING VEDRØRENDE OPPMÅLING
126/11	11/151	REGNSKAPSRAPPORTERING PR. OKTOBER 2011
127/11	11/350	Unntatt offentlig ofl §13 SØKNAD OM STARTLÅN - KLAGE PÅ VEDTAK

Sak 124/11 legges frem på møtet.

Breivikbotn, 2. desember 2011

Eva D. Husby (s)
ordfører

KOMMUNALE AVGIFTER OG GEBYRER FOR 2012

Saksbehandler: Erik Arnesen

Arkiv: 205

Arkivsaksnr.: 11/492

Saksnr.: Utvalg**Møtedato**

120/11 Formannskapet

08.12.2011

Innstilling:

Formannskapets innstilling til kommunestyret:

Hasvik kommunestyre vedtar de fremlagte betalings- og avgiftssatser med bestemmelser for:

1. Utleiepriser for boliger m.m.
2. Leie av kommunalt utstyr.
3. Salgs- og festepriser for tomter.
4. Betalingsregulativ A; - Bygge- og delingssaker.
5. Betalingsregulativ B; - Kartforretninger m.m.
6. Havneregulativet.
7. Renovasjon.
8. Septik.
9. Feieavgift.
10. Tilknytningsavgifter.
11. Vann- og avløpsavgifter.
12. Bruksendringer.
13. Fritak / reduksjon av kommunale avgifter.

Saksutredning:

Administrasjonene forslag til leiesatser, avgifter og gebyrer for 2012 legges med dette frem for politisk behandling.

Regulativets hoveddeler kommenteres punktvis nedenfor.

Pkt. 1. Utleiepriser for boliger m.m.:

Kommunens bygningsmasse for utleie gir akseptabel avkastning med dagens leienivå. Det foreslås derfor at leiesatsene for 2012 holdes uendret.

Pkt. 2. Leie av kommunalt utstyr:

Dagens satser er relativt høye. Det foreslås derfor ingen økning av leiesatsene for 2012.

Pkt. 3. Salgs- og festepriser for tomter:

Det foreslås ingen økning av satsene for 2012.

Pkt. 4. og 5. Bygge- og delingssaker:

Med det forventede aktivitetsnivå i 2012 antas det at kommunens kostnader på disse områdene dekkes uten at satsene økes. Det foreslås derfor at satsene holdes uendret på 2011-nivå.

Pkt.6. Havneavgifter og havnetjenester.

Den nye havne- og farvannsloven har innført nytt system for avgifter og vederlag. Loven legger opp til et skille mellom avgifter og prising av tjenester. Av avgifter er det nå kun tillatt med anløpsavgift. Øvrige inntekter fra havnedriften som tidligere var vareavgift og kaiavgift er nå å betrakte som vederlag for bruk av kommunal infrastruktur. Havneregulativet er omarbeidet i henhold til dette. Det er blant annet foreslått tatt inn et nytt pkt. 5. om vederlag for bruk av sjøområder, herunder vederlag for oppankrede oppdrettsflåter m.v. Med unntak av prisene for fast årlig liggeplass ved kommunale kaier og flytebrygger er selve satsene foreslått holdt uendret i forhold til 2011.

Kostnadene med å opprette depositumskonto medfører at det foreslås at kommunen går bort fra ordningen med innskudd/depositum for liggeplasser. Samtidig foreslås det en omlegging av satsene. Forslaget tar utgangspunkt i en sammenligning med prisene til Alta Havn KF.

Det foreslås at registrerte fiskefartøyer med hjemmehavn i Hasvik, der eier er registrert på blad B, betaler et fast kaivederlag om de ligger ved en av kommunens kaier eller flytebrygger. Vederlaget foreslås satt til kroner 3.500 per år for fartøyer med inntil 6 meters lengde, og til kroner 7.000 per år for fartøyer mellom 6 og 15 meter. De samme satsene foreslås gjort gjeldende for oppdrettsbåter.

For småbåtplasser i marina foreslås prisene justert i samsvar med tabellen gjengitt i havneregulativets pkt. 7.

Pkt. 7. Renovasjon:

Vefas IKS øker sine satser med 6 %. Det foreslås at renovasjonsavgiftene økes tilsvarende.

Pkt. 8. Septik:

Kommunen ser ikke ut til å oppnå full dekning av sine utgifter på området. Det foreslås derfor en økning på 6 % i forhold til satsene for 2011.

Pkt 9. Feieavgift.

Feieavgiften dekker ikke kommunens utgifter til kjøp av feietjenester fra Loppa kommune. Satsene foreslås derfor økt med 30 %.

Pkt 10. Tilknytningsavgifter:

Satsene foreslås uendret i forhold til satsene for 2011.

Pkt 11. Vann- og avløpsavgifter.

Intensivering av vedlikehold og oppgraderinger av renseanlegg og ledningsnett vil fremdeles medføre økte kostnader innenfor vannforsyning og avløp. Satsene foreslås derfor økt med 6 % i forholdt til satsene for 2011.

Vedlegg:

Kommunale avgifter for Hasvik kommune 2011.

**REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING
G/BNR 16/36**

Saksbehandler: Kim-Are Walsø

Arkiv: L33

Arkivsaksnr.: 11/479

Saksnr.: Utvalg
121/11 Formannskapet**Møtedato**
08.12.2011**Innstilling:**

Hasvik formannskap vil etter Matrikkelloven §9 imøtekomme søknad om deling av Gnr 16 Bnr 36 jf kart. Delingen gjennomføres som et ledd i utbyggingen av sikkerhetssonene ved Hasvik lufthavn. Alle kostnader vedrørende saken belastes i sin helhet Avinor. Jf utbyggingsavtalen overdras eiendommen vederlagsfritt til Avinor, med alle kostnader vedrørende saken belastes i sin helhet Avinor.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Som en del av utbyggingen av sikkerhetssonene ved Hasvik Lufthavn har Avinor søkt om deling av Gnr 16 Bnr 36 ved Hasvik lufthavn. Av ukjente årsaker ble ikke denne parsellen fradelt når Avinor fikk fradelt flere parseller under utvidelsen av sikkerhetssonene ved Hasvik lufthavn. Som det framkommer av vedlagte kart er det blitt fradelt en parsell (16/426) øst for nevnte fradelingseiendom og en parsell (16/427) vest for nevnte fradelingseiendom i forbindelse med nyreguleringen av sikkerhetssonene ved Hasvik lufthavn i 2007. Det gjenstår nå en fradeling fra 16/36 slik at 16/426 og 16/427 knyttes sammen. På de nevnte eiendommene er det nye sikkerhetsgjerdet til Hasvik lufthavn satt opp.

I henhold til utbyggingsavtalen skal eiendommen overdras kostnadsfritt fra kommunen til Avinor. Kommunens kostnader slik som saksbehandling, oppmåling, tinglysing av oppmålig belastes i sin helhet Avinor etter faktura fra kommunen. Avinor sender selv inn eiendomsskjøte til tinglysingen og påtar seg kostnaden for tinglysing av skjøte.

Vurdering:

Hasvik kommune ser det som logisk at den omsøkte fradelingen gjennomføres med bakgrunn i at Avinor har hjemmel på de eiendommene som kommer innenfor sikkerhetsgjerdet på Hasvik lufthavn.

Vedlegg:

Søknad

Kart

Utbyggingsavtale

**REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING
G/BNR 16/331**

Saksbehandler: Kim-Are Walsø

Arkiv: L33

Arkivsaksnr.: 11/480

Saksnr.: Utvalg
122/11 Formannskapet**Møtedato**
08.12.2011**Innstilling:**

Hasvik formannskap vil etter Matrikkelloven §9 imøtekomme søknad om deling av Gnr 16 Bnr 331jf kart. Delingen gjennomføres som et ledd i utbyggingen av sikkerhetssonene ved Hasvik lufthavn og den tidligere statlige overtakelsen av kortbanenettet i landet. Jf utbyggingsavtalen overdras eiendommen vederlagsfritt til Avinor, med alle kostnader vedrørende saken belastes i sin helhet Avinor.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Som en del av den statlige overtakelsen av kortbanenettet og utbyggingen av sikkerhetssonene ved Hasvik Lufthavn har Avinor søkt om deling av Gnr 16 Bnr 331 ved Hasvik lufthavn. På den nevnte eiendommene har Avinor alle sine bygninger som tilhører Hasvik lufthavn. I henhold til utbyggingsavtalen skal eiendommen overdras kostnadsfritt fra kommunen til Avinor.

Kommunens kostnader slik som saksbehandling, oppmåling, tinglysing av oppmålig belastes i sin helhet Avinor etter faktura fra kommunen. Avinor sender selv inn eiendomsskjøte til tinglysingen og påtar seg kostnaden for tinglysing av skjøte.

Vurdering:

Hasvik kommune v/teknisk etat ser ingen vanskeligheter med den omsøkte delingen.

Vedlegg:

Kart

Søknad

Utbyggingsavtalen.

SØKNAD OM ANSVARSRETT - TOMT OMSORGSBOLIGER I HASVIK

Saksbehandler: Kim-Are Walsø

Arkiv: 613 H41

Arkivsaksnr.: 11/77

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
8/11	Kommunestyret	17.02.2011
67/11	Formannskapet	09.06.2011
33/11	Kommunestyret	16.06.2011
88/11	Formannskapet	10.08.2011
104/11	Formannskapet	19.09.2011
107/11	Formannskapet	19.09.2011
123/11	Formannskapet	08.12.2011

Innstilling:

Hasvik Formannskap imøtekommer søknad fra Reidar Karlsen 9593 Breivikbotn om ansvarsrett for grunnarbeid på tomt til omsorgsboliger på Gnr 16 Bnr 295, 296 og 297. Tillatelsen er gitt i medhold av Pbl §§ 23 og 24 med gjeldene underpunkter og gjelder utførelse og kontroll av grunnarbeid på tomt.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Reidar Karlsen 9593 Breivikbotn har søkt om ansvarsrett på grunnarbeid på tomt til omsorgsboliger på gnr 16 Bnr 295, 296 og 297. Søknaden gjelder utførelse og kontroll av grunnarbeid og tillatelsen gis i medhold av Pbl §§ 23 og 24 med gjeldene underpunkter.

Vurdering:

Hasvik kommune v/Teknisk etat stiller seg positiv til søknaden da søker har sentral godkjenning innenfor det gjeldene ansvarsområde.

Vedlegg:

Søknad

**SØKNAD OM ANSVARSRETT
GNR. 16 BNR. 450**

Saksbehandler: Kim-Are Walsø
Arkivsaksnr.: 11/493

Arkiv: L51

Saksnr.: Utvalg
124/11 Formannskapet

Møtedato
08.12.2011

GRENSEJUSTERING VEDRØRENDE OPPMÅLING

Saksbehandler: Kim-Are Walsø

Arkiv: L33

Arkivsaksnr.: 11/266

Saksnr.: Utvalg**Møtedato**

82/11 Formannskapet

29.06.2011

125/11 Formannskapet

08.12.2011

Innstilling:

Hasvik formannskap vil etter Matrikelloven §9 imøtekomme endring av grenselinje mellom Gnr 16 Bnr 266 og Gnr 16 Bnr 255 med inntil 5 meter jf kart. Hjemmelshaver til begge eiendommene er Jan Wiggo Hustad.

Saksutredning:**Bakgrunn:**

Formannskapet behandlet i møte 29.06.2011 sak 82/11 fradeling av parsell på ca 1000 kvm fra Jan Wiggo Hustad sin eiendom Gnr 16 Bnr 266 i Hasvik. Ved klarlegging av grenselinjene ved fradelingen ble det nødvendig å endre grenseforløpet mellom Gnr 16 Bnr 266 og Gnr 16 Bnr 255 med ca 5 meter. Flyttingen av grenseforløpet ble gjort for at boligen til Jan Wiggo Hustad sto for nær eiendomsgrensen til Gnr 16 Bnr 255. Som hjemmelshaver på begge de nevnte eiendommene ønsker Jan Wiggo Hustad i framtiden å kunne selge Gnr 16 Bnr 255 til boligtomt og av den grunn måtte grenseforløpet endres.

Vurdering:

Teknisk etat ser ingen vanskeligheter med å tillate endret grenseforløp mellom de nevnte eiendommene.

Vedlegg:

Kart.

REGNSKAPSRAPPORTERING PR. OKTOBER 2011

Saksbehandler: Unni Henriksen

Arkiv: 212

Arkivsaksnr.: 11/151

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
46/11	Formannskapet	04.04.2011
60/11	Formannskapet	01.06.2011
29/11	Kommunestyret	16.06.2011
94/11	Formannskapet	25.08.2011
114/11	Formannskapet	05.10.2011
41/11	Kommunestyret	21.10.2011
126/11	Formannskapet	08.12.2011

Innstilling:

Regnskapsrapporten tas til orientering.

Saksutredning:

Formannskapet har bedt om å få regnskapsrapport hver annen måned.

Administrasjonen vil legge frem en rapport som viser forbruk og budsjett under hvert ansvarsområde. Rapporten viser inntekter og kostnader som er delt opp i lønnskostnader og andre kostnader.

Vi ber om at formannskapet leser rapporten med en viss forsiktighet. På noen områder har vi avtaler/kostnader som er fakturert for inntil 100%. Inntektene er noe ujevne, og refusjoner kommer alltid i etterkant.

Regnskapstallene viser forbruk pr. 31.10.2011 og budsjettet viser pr. 31.12.2011. Det bør derfor være et forbruk på ca 83,34%.

Hovedtrekkene pr. 31.10.2011

	Regnskap 31.10.11	Budsjett 31.12.11	Forbruk i %
Inntekter	-86 047 953,58	-97 315 697,00	88,42
Lønnsutgifter	50 388 732,16	62 949 010,00	80,05
Andre kostnader	27 456 279,55	34 366 687,00	79,89
Mindreforbruk	- 8 202 941,87		

Årets 10 første måneder viser et mindreforbruk på kr. 8.202.941,87.

Inntektene er på 88,42%, som er noe høyere enn budsjett. Dette skyldes noe ujevn inngang av inntektene. Det er mottatt 9 av totalt 10 rammeoverføringer. Skatteinngangen har også holdt seg noe høyere enn budsjett og er pr oktober 3,6% høyere enn forrige år.

Lønnskostnadene totalt er på 80,05%, noe som er under budsjett. Men det kan på noen ansvarsområder se ut som at det er overforbruk. Dette skyldes at lønnsøkning (sentralt) er inklusiv i lønnskostnadene med det er ikke budsjettregulert fra lønnsreserven. Andre kostnader er på 79,89% og er under budsjett.

REGNSKAPSRAPPORT JANUAR - OKTOBER 2011

Område	Regnsk. 31.10.11	Budsjett 31.12.11	Forbruk %
1.10- Fellesutgifter			
Inntekter	559 665,78	422 900,00	132,34
Lønnskostnader	463 258,53	380 108,00	121,88
Andre kostn	2 255 189,06	2 735 700,00	82,44
	2 158 781,81	2 692 908,00	80,17
Inntekter:	moms,ref sykelønn, kompetanseløftet,ref tillitsvalgte		
Lønnskostn:	KLP gruppe/ulykkesforsikring 2011, godtgjørelse tillitsvalgte		
1.11- Styringsorganer			
Inntekter	40 591,60	38 675,00	104,96
Lønnskostnader	1 078 628,84	1 407 235,00	76,65
Andre kostn	1 197 126,37	1 438 575,00	83,22
	2 235 163,61	2 807 135,00	79,62
Inntekter:	moms		
1.12- Sentraladm m/støttefunksj			
Inntekter	180 744,33	157 450,00	114,79
Lønnskostnader	3 701 571,07	4 245 409,00	87,19
Andre kostn	279 897,50	593 987,00	47,12
	3 800 724,24	4 681 946,00	81,18
Lønnskostn:	KLP pensj/AFP		
Inntekter:	innfordrings/gebyrtinntekter+ avtale Skatt Nord		
1.14- Næringsavdeling			
Inntekter	50 572,51	1 000 000,00	5,06
Lønnskostnader	62 979,73	0,00	#DIV/0!
Andre kostn	872 400,30	1 000 000,00	87,24
	884 807,52	0,00	#DIV/0!
Lønnskostn:	Porsjekt forstudie		
Innt:	mottatt 50% prosj.forstudie		
Andre kostn:	utbet.fra næringsfond, prosjekt		

1.20- Adm ekstern drift

Inntekter	51 795,60	3 700,00	1 399,88
Lønnskostnader	1 206 322,62	1 485 905,00	81,18
Andre kostn	48 129,65	48 600,00	99,03
	1 202 656,67	1 530 805,00	78,56

Inntekter: ref. fødselspenger, sykepenger

Andre

kostn: reiseutg; blir refundert

1.21- Skoler/PPT

Inntekter	1 197 785,84	1 161 350,00	103,14
Lønnskostnader	10 267 352,45	11 797 382,00	87,03
Andre kostn	1 106 235,95	1 975 050,00	56,01
	10 175 802,56	12 611 082,00	80,69

Lønnskostn: STP pensjon/AFP tom 4 term, Overtid

Inntekter: refusjon sykkelønn, studiepermisjon, morsmålundervisning, mva

Vg filial/voksenopplæring

Inntekter	1 213 058,71	1 282 550,00	94,58
Lønnskostnader	1 115 608,09	1 174 908,00	94,95
Andre kostn	114 777,09	123 550,00	92,90
	17 326,47	15 908,00	108,92

Inntekter: fr.språklige voksne, 1 halvår
Losa

1.217- Barnehager

Inntekter	1 285 300,75	1 302 910,00	98,65
Lønnskostnader	5 173 649,13	5 884 827,00	87,92
Andre kostn	365 144,65	541 310,00	67,46
	4 253 493,03	5 123 227,00	83,02

Inntekter: ref sykkelønn, foreldrebet., moms

Lønnskostn: vikar

1.219-22**Kultur**

Inntekter	453 946,88	562 050,00	80,77
Lønnskostnader	636 052,31	712 494,00	89,27
Andre kostn	2 130 769,51	2 740 069,00	77,76
	2 312 874,94	2 890 513,00	80,02

Lønnskostn: sørøydagene

Innt: sørøydagene, kulturskole

1.23- Helse og omsorg

Inntekter	5 815 540,75	6 386 935,00	91,05
-----------	--------------	--------------	-------

Lønnskostnader	20 108 066,97	24 745 921,00	81,26
Andre kostn	3 690 641,09	3 234 580,00	114,10
	17 983 167,31	21 593 566,00	83,28

Andre kostn: innleie personell,overforbr.medisin/surstoff, avs fond samhandl.ref
Inntekter: ref sykelønn,mva,ressurskr.brukere,stim.tilsk, samhandlingsref.

1.24- Sosiale tjenester

Inntekter	885 946,72	630 350,00	140,55
Lønnskostnader	1 596 169,90	2 073 536,00	76,98
Andre kostn	1 116 032,70	1 792 022,00	62,28
	1 826 255,88	3 235 208,00	56,45

Inntekt: tilskudd barenevern, ref NAV leder, STYRK

1.25- Bygg og eiendommer

Inntekter	2 500 971,90	2 872 746,00	87,06
Lønnskostnader	2 783 846,24	3 546 809,00	78,49
Andre kostn	4 778 351,06	5 789 502,00	82,53
	5 061 225,40	6 463 565,00	78,30

Andre kostn: Forsikring, strøm/fyringsutg
leieinntekter, moms, ref
Inntekt: sykelønn

1.26- Miljø og friluftstiltak

Inntekter	8 699,60	2 400,00	362,48
Lønnskostnader	0,00	0,00	#DIV/0!
Andre kostn	156 140,00	115 360,00	135,35
	147 440,40	112 960,00	130,52

Andre kostn: landbrukskontigent 2011, sandvika
Innt: moms

1.27- Tekniske formål

Inntekter	6 667 990,69	6 109 556,00	109,14
Lønnskostnader	1 775 933,78	2 123 447,00	83,63
Andre kostn	4 133 667,46	5 038 947,00	82,03
	-758 389,45	1 052 838,00	-72,03

Inntekter: t.o.m. 4 kvartal komm avg, ref sykelønn

1.28- Samferdsel

Inntekter	1 021 811,52	1 234 125,00	82,80
Lønnskostnader	419 292,50	481 029,00	87,17
Andre kostn	2 533 319,03	3 166 835,00	80,00
	1 930 800,01	2 413 739,00	79,99

Andre kostn: forsikr. Havner, snøbrøyting, vedl. hold veier

1.80- Skatt/rammetildeling

Skatteinntekter	14 270 138,60	16 235 000,00	87,90
Rammetilskudd	48 536 574,00	55 732 000,00	87,09
Øvrige generelle statstilskudd	790 020,55	1 036 000,00	76,26
	63 596 733,15	73 003 000,00	87,12

Rammetilsk: 9 av 10 terminer
Skatt: januar - september
 en økning på 3,6% fra 2010

1.81- Renter/avdrag

Renteinntekter/utbytte	516 797,25	1 145 000,00	45,14
Renteutgifter	640 243,13	1 474 000,00	43,44
Avdrag lån	2 038 215,00	2 500 000,00	81,53
Avs til fond	0,00	58 600,00	0,00
Årets res		0,00	#DIV/0!

TOTAL

T Inntekter	86 047 953,58	97 315 697,00	88,42
Lønnsutgifter	50 388 732,16	62 949 010,00	80,05
Andre kostnader	27 456 279,55	34 366 687,00	79,89
Mindreforbruk	8 202 941,87	0,00	

Unni Henriksen
 Økonomileder

SØKNAD OM STARTLÅN - KLAGE PÅ VEDTAK

Saksbehandler: Anita Soløy Wilhelmsen

Arkiv: 252

Arkivsaksnr.: 11/350

Unntatt offentlig ofl §13

Saksnr.: Utvalg**Møtedato**

13/11 Låneutvalget

06.10.2011

14/11 Låneutvalget

03.11.2011

127/11 Formannskapet

08.12.2011