



Detaljert skatteseddel for eiendom

EIER		OPPLYSNINGER - AVTALE			
Nordmann Ola		AvtaleNr	744914	Eiendom	73 / 1 / 60 / 0
9350 Bardu		Ant. boenh.	1	Eierforhold	Festet
		Eiendommens adresse Altevavn Sør			
		Type Eiendom	Fritid		
		Fritak	Ingen		

OPPLYSNINGER - BYGNINGER

Hytter, sommerhus, fritidsbygg - 161											
		Andel:		1 / 110502189 - 0		Tatt i bruk - 03.08.1989					
Etasjetype	Areal bolig	Etg.fakt	Areal annet	Etg.fakt	Areal alt.	Etg.fakt	Alt.2	Etg.fakt	Avg. areal		
Hovedetasje 1	0	1	44	1	0	0	0	0	44		
Sum avgiftsareal:									44		
Garasje, uth. anneks til fritidb - 182											
		Andel:		1 / 1		10500084 - 0				Tatt i bruk - 01.06.1990	
Etasjetype	Areal bolig	Etg.fakt	Areal annet	Etg.fakt	Areal alt.	Etg.fakt	Alt.2	Etg.fakt	Avg. areal		
Hovedetasje 1	0	1	16	1	0	0	0	0	16		
Sum avgiftsareal:									16		

OPPLYSNINGER - VERDIBEREGNING

Betegnelse	Identifikasjon	Avg. areal	Andel	Pris	Beløp
Hytter, sommerhus, fritidsbygg	10502189	44	1/1	6 400	281 600
Garasje, uth. anneks til fritidb	10500084	16	1/1	800	12 800
Bestående punktfeste	67 / 1 / 60 / 0	0	1/1	75	0
Matrikkelbidrag til takst:					294 400

Bygninger på hovedeiendommer

Gruppe	Undergruppe	Identifikasjon	Antall	Pris	Faktorer	Beløp
Tomt	Avvik areal KomTek og GAB	73/1/60/0	1000	75	1 1	75 000
						<i>1 da. tomt til fritidsbolig</i>
Korreksjonsbidrag til takst:						75 000

OPPLYSNINGER - EIENDOMSSKATT

Sum sjablontakst	Sonefaktor	Vurderingsfaktor Indre	Vurderingsfaktor Ytre	Takst
326 200	x 1	x 1	x 1	369 400
Skattetakstnemndas vedtak om takst:				369 000
Kommunestyrets vedtak:		369 000	x 100% - 100 000 =	269 000
Vedtatt eiendomsskatt:		269 000	x 5‰ =	1 345

1000 m2 (1 da.) tomt inngår i verdiberegningen av en fritidsbolig på festet tomt. Tomtefesteloven regulerer hvor stor tomt som kan disponeres rundt et punktfeste. Normalt er det 1 da. tomt hvis ikke annet er avtalt.