

# LEIEAVTALE

Leieobjekt:	MAURHOLEN STASJON - VOKTERBOLIG	
Leietaker:	navn	tlf
	adresse	
Faktura- adresse:	navn	
	adresse	
Leieperiode:		
	Hvis ikke annet er avtalt overtas leieobjektet kl. 15:00 første dag og avsluttes kl 14:00 siste dag i leieperioden.	
Pris:	Pris: <input type="checkbox"/> Dag/kveld, kr 1.300,- <input type="checkbox"/> Korttidsleie(inntil 2 timer), kr 750,- <input type="checkbox"/> Døgn, kr 1.500,- <input type="checkbox"/> Helg (fred.-sønd.), kr 3.000,- <input type="checkbox"/> Uke (mand.-sønd.) kr 5.000,- <input type="checkbox"/> Uke (mand.-fred.), kr 3.500,- <input type="checkbox"/> Rabatt 30 % for kommunale enheter, skoler, barnehager, frivillige organisasjoner etc. på ukedager (mand.-torsd.)	
	Leieprisen inkluderer bla. strøm, renholdsmidler, ved (brensel) mv. Forutsetter at leietaker tar utvasking.	

## BESTEMMELSER SOM GJELDER FOR LEIEN:

- Leietaker har eksklusiv bruksrett til leieobjektet. Leietaker har også bruksrett på utearealet, men må akseptere at dette også benyttes fritt av andre turfolk/besøkende.
- Toalett skal til en hver tid være åpent og tilgjengelig for allmennheten.
- Det er ikke tillatt å røyke innendørs.
- Tap av nøkkel faktureres med kr 1500,- som dekker bytte av lås og nye nøkkelsett.
- Ødelagt inventar og utstyr erstattes av leietaker til kostpris.
- Leieprisen forutsetter at leietaker selv står for opprydning og grundig utvasking. Dersom dårlig opprydning eller utvasking medfører klager fra neste leietaker, eller at utleier selv finner dette slett utført, vil det påløpe et ekstragebyr på kr 1.000,-. Avviket dokumenteres med foto.
- Leietaker plikter å gjøre seg kjent med instruks for vokterboligen (utleveres sammen med nøkler).
- I alle rom finnes bannsensorer som er koblet opp mot en felles sentral i gangen i 1. etg. Brannslukningsapparatet står i trappen opp til loftet. Det er leietakers ansvar å gjøre seg kjent med rømmingsveier og brannstige på loftet når man ankommer bygget.
- På baksiden av dette skjemaet er det en sjekklister. Denne skal fylles ut og innleveres sammen med nøkkel.

## KOMMUNENS KONTAKTPERSONER:

Utleie: Kari Reianes Spangen, tlf. 51468229. Drift og vedlikehold: Jone Omdal, tlf. 957 57 317.

Sted: \_\_\_\_\_ Dato: \_\_\_\_\_

**JEG BEKREFTER MED DETTE AT JEG HAR LEST OG FORSTÅTT VILKÅR FOR LEIEAVTALEN.**

\_\_\_\_\_  
Sign. ansvarlig leietaker

# SJEKKLISTE FØR DU FORLATER VOKTERBOLIGEN

## Sjekk og kryss av at:

- Alle vinduer er lukket.
- Alle elektriske panelovner skal stå på 10 grader.
- Ovnene skal ikke være tildekket.
- Alle stearinlys skal være slukket.
- Vedovnen skal være slukket, asken tatt ut og luken stengt.
- Oppvaskmaskinen er tømt og avslått.
- Kaffetrakter: kolben er skylt og filterposen er tatt ut av trakteren.
- Tidsurene til kaffetrakter og vannkoker skal være avslått.
- Termoskanner og lokk skal skylles i varmt vann og settes i skapet med lokket ved siden av.
- Alle lys/lamper skal være avslått.
- Kjøleskapene er tomme for medbrakte matvarer.
- Skitne håndklær etc. skal henges til tørk.
- Kjellerdøren skal være lukket fra innsiden.
- Hvis dere opplever at det mangler noe utstyr, vennligst før dette opp på listen:

---

---

---

- Hvis dere har vært uheldig å ødelegge noe inventar, vennligst før dette opp på listen:

---

---

---

**LISTEN RETURNERES EIGERSUND KOMMUNE SAMMEN MED HUSNØKLER!**