



## Eigersund kommune

### REGULERINGSBESTEMMELSER

for

## DETALJREGULERINGSPLAN FOR RIBELEN MASSEUTTAK EIGERSUND gnr 16 bnr 5 KOMMUNE

Plan nr. 20160003

---

Bestemmelsene er datert: 28.02.2017

Dato for siste revisjon av bestemmelsene:

Dato for Kommunestyrets vedtak:

---

### Planens målsetting

Formålet med planen er å legge til rette for område til masseuttak med tilhørende deponi med etter bruk landbruksformål.

### Formål

Området reguleres til følgende formål:

Sikringssoner

**Frisikt**

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur:

**Kjørevei /annen veigrunn- grøntareal**

Landbruks, natur og friluftsområder samt reindrift

**LNFR Jordbruk /annet hovedformål**

### § 1. Sikringssoner

#### 1.1 Frisikt

- 1.1.1 I regulerte frisiktsoner skal det være fri sikt i en høyde av 0,5 til 3 meter over de kryssende veiens planum.

### § 2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

#### 2.1 Kjørevei

- 2.1.1 Veiforbindelse fra FV 56 skal være opparbeidet før drift kan igangsettes.
- 2.1.2 Endelig plassering og utforming av avkjørsel skal godkjennes av Statens Vegvesen før arbeidet starter.
- 2.1.3 Veiforbindelsen skal være privat og skal holdes stengt med bom for å hindre kjøring utover trafikk til/fra under driftsperioden, bom skal fjernes etter ferdigstillelse.

- 2.1.4 Avkjøringen skal opparbeides med fast dekke i henhold til veinorm. Adkomst veien skal pålegges jord i skråninger og fyllinger. Adkomstveien skal etter ferdig deponi gjøres om til jordbruksvei.

## **§ 5 LANDSBRUKS, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT**

### **5.1 Område for LNFR formål kombinert med andre angitte hovedformål**

- 5.1.1 Området skal benyttes til uttak av masser 274 000 m<sup>3</sup> og deponering av rene masser med et volum på ca 120 000 m<sup>3</sup>, innenfor en driftsperiode på inntil 20 år, fra det tidspunktet reguleringsplanen er endelig vedtatt. Med rene masser menes:
- Naturlige masser fra områder uten forurensende virksomhet betraktes som rene.
  - Rene masser består av jord, stein, sprengt fjell, sand, myr, grus eller leire.
- 5.1.2 Drift skal kun foregå dagene, mandag til fredag i tidsrommet 0600-2000.
- 5.1.3 Under driftsperioden skal de deler av området som kan medføre fare for mennesker eller husdyr, holdes forsvarlig sikret. Alle kanter over 35 grader skal sikres etter endt uttak.
- 5.1.4 Driften skal skje på en slik måte at naturen og omgivelsene på stedet ikke blir unødig skjemmet.
- 5.1.5 Arealet skal avsluttes slik at terrenget i hovedsak blir som vist med stiplede linjer på plankartet. Dette skal oppnås ved oppfylling med rene, naturlige masser.
- 5.1.6 Nytt terreng skal ikke blir brattere enn 1:5.
- 5.1.7 Det tillates ikke oppført permanente bygninger eller anlegg i området.
- 5.4.8 Topplaget må være fri for store steiner og bestå av minst 30 cm matjord som tilsås og tas i bruk til jordbruksformål etter hvert.
- 5.4.9 Området må holdes avstengt slik at uvedkommende ikke kan bruke området som tipp-plass.
- 5.1.10 Etter hvert som etappene ferdigstilles skal grunneier ta disse i bruk som LNFR.
- 5.1.11 Det skal utarbeides en driftsplan for deponiet som skal godkjennes av Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard før igangsettelse tillatelse gis.
- 5.1.11 Avslutningsplan skal inngå som en del av driftsplanen for området.

### **5.2 Støy**

- 5.2.1 Støynivå ved nærmeste bebyggelse skal ikke overstige årsmidlet støynivå på 55 dBA.
- 5.2.2 Det kan aksepteres støynivå på opp til 58 dBA i inntil 30 % av driftsdøgnene.
- 5.2.3 I inntil 15% av driftsdøgnene aksepteres et støynivå på opp til 63 dBA
- 5.2.4 Støyforskriften, T 1442/2012 skal ikke overstiges.

### **5.3 Støv**

- 5.3.1 Nedfallsstøv fra uttaksområdet målt ved plangrensen skal ikke på noe tidspunkt overstige 5 g/m<sup>2</sup> pr. 30 døgn.
- 5.3.2 Døgngrenseverdien for svevestøv målt ved plangrensen er 50 µg/m<sup>3</sup> steinstøv med partikkel-diameter < 10 µm (PM10), og må ikke overskride mer enn 35 ganger pr. år.
- 5.3.3 Årsgrenseverdien for steinstøv med partikkeldiameter < 10 µm (PM10) er 40 µg/m<sup>3</sup>.

### **5.4 Vannforurensning**

- 5.4.1 Det skal anlegges sedimenteringsbasseng og rensepark i tilknytning til masseuttaket.
- 5.4.2 Plan for dette anlegget må utarbeides av kvalifisert konsulent og godkjennes av kommunen før arbeidet kan startes.
- 5.4.3 I takt med uttaket skal det etableres midlertidige sedimenteringsbasseng(er). Plassering av disse skal framgå av etappene i driftsplanen.
- 5.4.4 Størrelse på sedimentasjonsdammer skal samlet utgjøre minimum 2% av til enhver tid åpent areal.
- 5.4.5 Det skal etableres rutiner for å kontrollere at avrenning fra området ikke medfører forurensning av tilstøtende vassdrag, samt rutiner for håndtering av eventuelle utilsiktede utslipp av olje, kjemikalier etc.