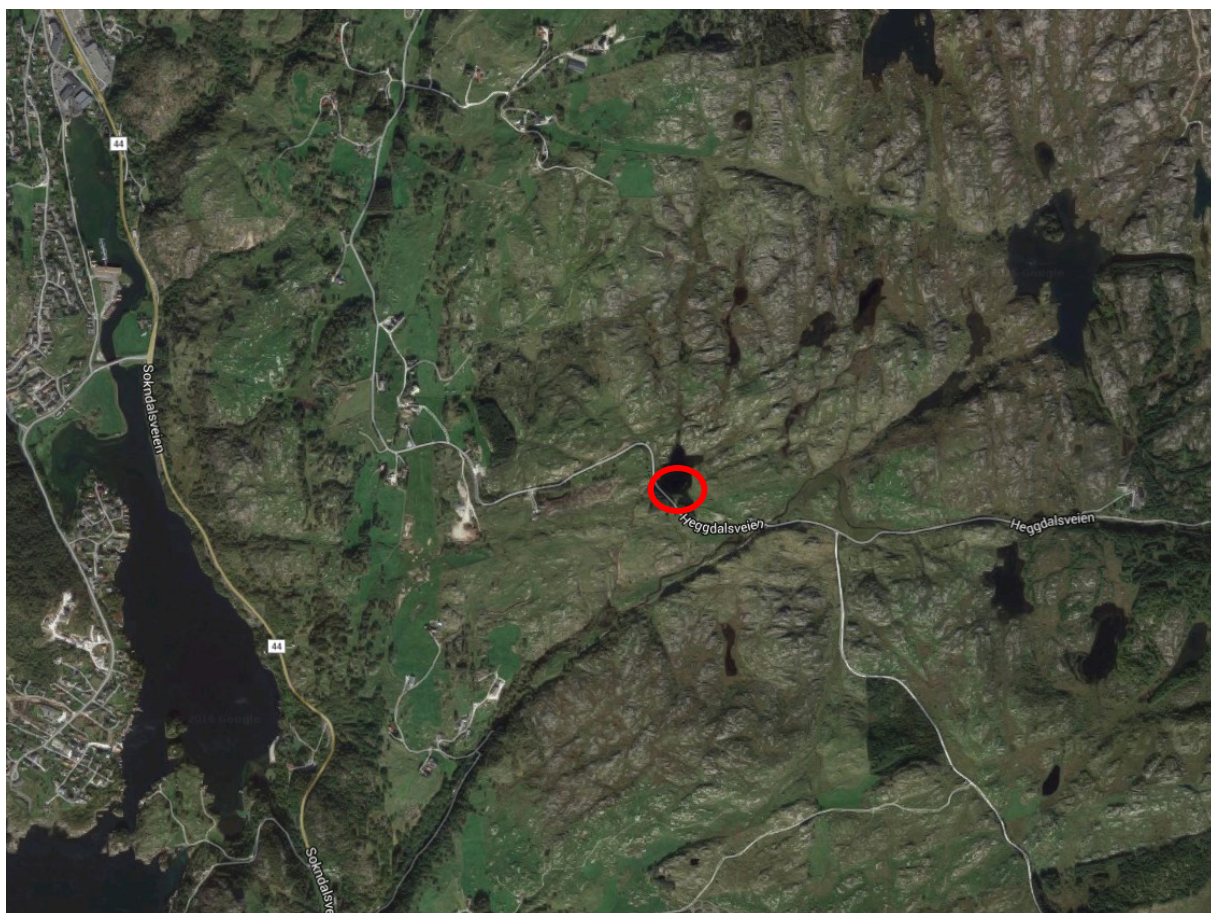


Planbeskrivelse Ribelen Masseuttak



Detaljplan for Ribelen masseuttak, sør-øst for Eigersund By

Plan. Nr. 2016 003 – Eigersund kommune

10. Februar 2017

INNHold

1	SAMMENDRAG	
2.	BAKGRUNN	2
2.1.	HENSIKT MED PLANEN	3
2.2.	FORSLAGSTILLER, PLANKONSULENT, EIERFORHOLD	3
2.3.	KRAV OM KONSEKVENsutREDNING	3
3.	PLANPROSESSEN	3
3.1.	VARSEL OM OPPSTART	3
3.2.	OFFENTLIG ETTERSYN	3
4.	PLANSTATUS OG GJELDENE PLANER.....	3
4.1.	KOMMUNEPLAN FOR SIRDAL KOMMUNE	3
4.2	KOMMUNEPLAN FOR EIGERSUND KOMMUNE	3
5.	BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	4
6.	BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET.....	7
7.	INNKOMNE INNSPILL	9

1. SAMMENDRAG

Tiltakshaver har fremmet en plan om fremtidig utnyttelse av steinforekomsten på Ribelen i Eigersund kommune. I dag drives nydyrking med uttak av fjellmasser på en dispensasjon i omsøkt område.

I den nye planen skal det tas ut 274 000 m³ masse fra tiltaksområdet over en tidsperiode på 20 år samt deponere 120 000 m³. Uttaket vil skje etappevis. Ved endt tiltak så skal området være tilrettelagt som dyrket mark.

Tiltaket vil medføre liten negativ konsekvens for landskapsbildet. Masseuttaket medfører ingen til lite negative konsekvenser for de fleste øvrige temaene. For jordbruk vil tiltaket medføre økning i produksjons areal og gi store positive konsekvenser. Dette tiltaket vil øke arealet som kan brukes som spraye areal og til produksjon av gras eller annet formål til jordbruksdrift. Øvrige tema blir påvirket i mindre grad, og varierer mellom middels til liten og ubetydelig konsekvens.

2. BAKGRUNN

2.1. Hensikt med planen

Tiltakshaver tar ut noe fjellmasser i dag på området ved siden som det søkes uttak av fjellmasser i. Og det vil med den nye planen tas ut mer fjellmasser i samme område på, på andre siden av vegen.

Det finnes i dag en godkjent sak vedr nydyrking, sak nr 13/1438.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for godkjent masseuttak og til etter bruk som landbruks formål. Samt sikre at ved endt tiltak så kan også området tilrettelegges som fulldyrka areal.

2.2. Tiltakshaver, plankonsulent og eierforhold

BS Graveservice AS er tiltakshaver.

Ravi Rådgivning AS er utførene plankonsulent.

Ivar Puntarvoll er grunneier av gbnr 16/5

2.3. Krav om konsekvensutredning

Utløser ikke krav om konsekvensutredning etter vedlegg II

Uttaket er på 274 000 m3 masse. Arealet er på 45,1 dekar

Slik at det er under kravet på 2 mill M3 masse eller 200 dekar samlet overflate etter vedlegg II

3. PLANPROSESSEN

3.1. Varsel om oppstart

I henhold til § 12-8 i plan- og bygningsloven, ble oppstart av planarbeidet for detaljplan for steinbrudd på Ribelen Plan 20160 003 ble kunngjort i Dalande tidene 21. november 2016 samt på Eigersund Kommune sin hjemmeside.

4. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

4.1 Eigersund Kommuneplan 2011-2022

Området er avsatt som LNF H 510 hensyn landbruk

Tiltaket er vurdert til at samlet er det lite konsekvenser. Dette begrunnes p.g.a det ligger i et område som er lite eksponert og ingen registreringer for naturmiljø eller forminner.

Fjellet er bra egnet for ubunden bruk, type Anortositt.

Vurderingen av ressursens viktighet er meget bra fordi den er viktig lokalt, med korte avstander til Eigersund sentrum som er ca. 5 km.

4.2. Kommuneplan for Eigersund kommune.

Bestemmelsene til kommuneplanen sier at masseuttak skal reguleres før tiltak kan settes i verk.

5 PLANBESKRIVELSE

Adkomsten fra Fv44 via Heggdalsveien Fv 56 til Puntarvoll.



Figur 1, oversikt tilkomsten fra Fv 44

BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

Beliggenhet og avgrensning

Planområdet er lokalisert på Puntarvoll sør-øst for Eigersund by. Det varslede planområdet er uproduktivt og kan brukes kun som spredeareal og beite for dyr.

Selve uttaket er avgrenset til gbnr 16/5 og det vil bli etablert nye midlertidige adkomster i driftsperioden. Avkjørsel mot vest skal etter uttak omgjøres til landbruk formål.

Det skal etableres sedimentasjonsbasseng for å håndtere avrenning fra uttaksområdet. Etter uttak skal arealene tilbakeføres til LNFR-område. Då på en måte som hensyn tar både landskapsbildet og fremtidig landbruksdrift.

Topografi/landskap

Planområdet ligger på Puntarvoll og er typisk for Eigersund regionen.



Figur 2, bilde tatt fra Heggdalesvegen mot nord-vest.

Vegetasjon

Vegetasjonen i planområdet består av gress, lyng, einerbusker, bjørketre og litt rogn som normalt for dette området. Utsiden av planområdet, består av same type vegetasjon.

Kulturminner

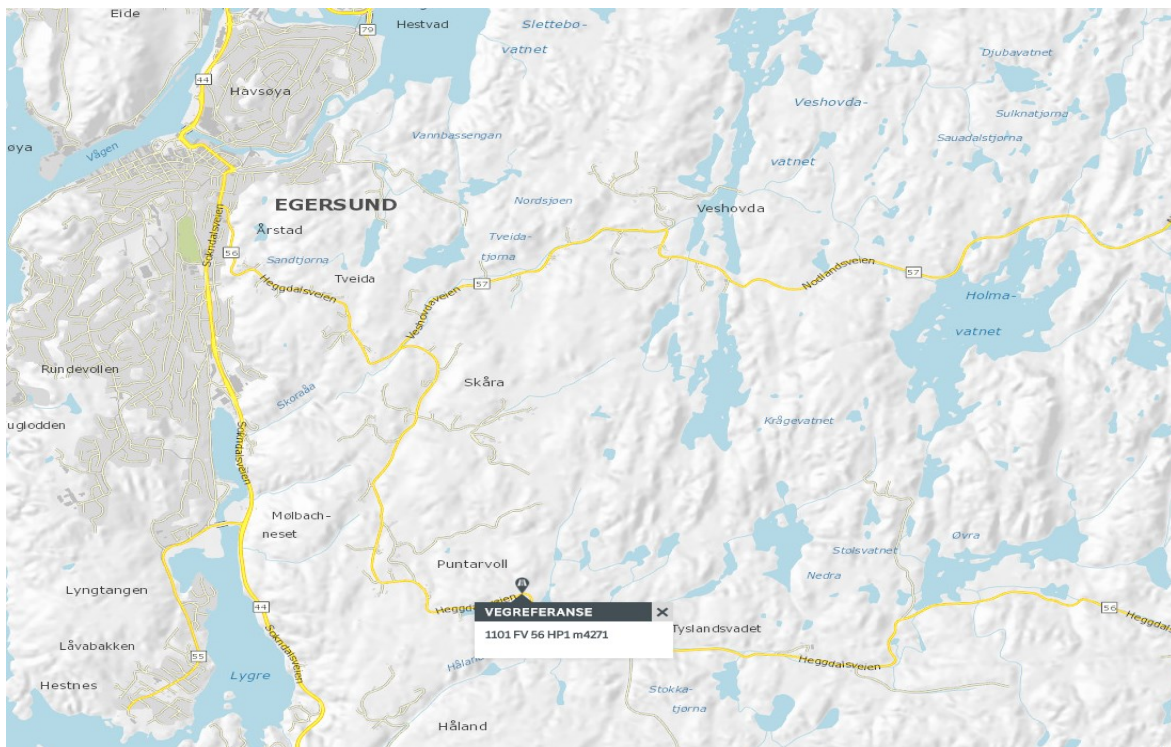
Det er ikke registrert automatisk freda kulturminner innenfor eller i umiddelbar nærhet til planområdet. Befaring samt eventuelle videre undersøkelser/registreringer av arkeolog er ikke gjennomført. Potensialet for funn av kulturminner ble vurdert å ikke være særlig stort i selve masseuttaksområdet

Friluftsliv

Det er ingen merkede turstier eller definerte turmål innenfor planområdet.

Trafikkforhold

Planområdet har i dag adkomst fra Heggdalsveien, fylkesveg nr 56.



Figur 3 veg referanse: 1101 FV 56 HP1 m4271

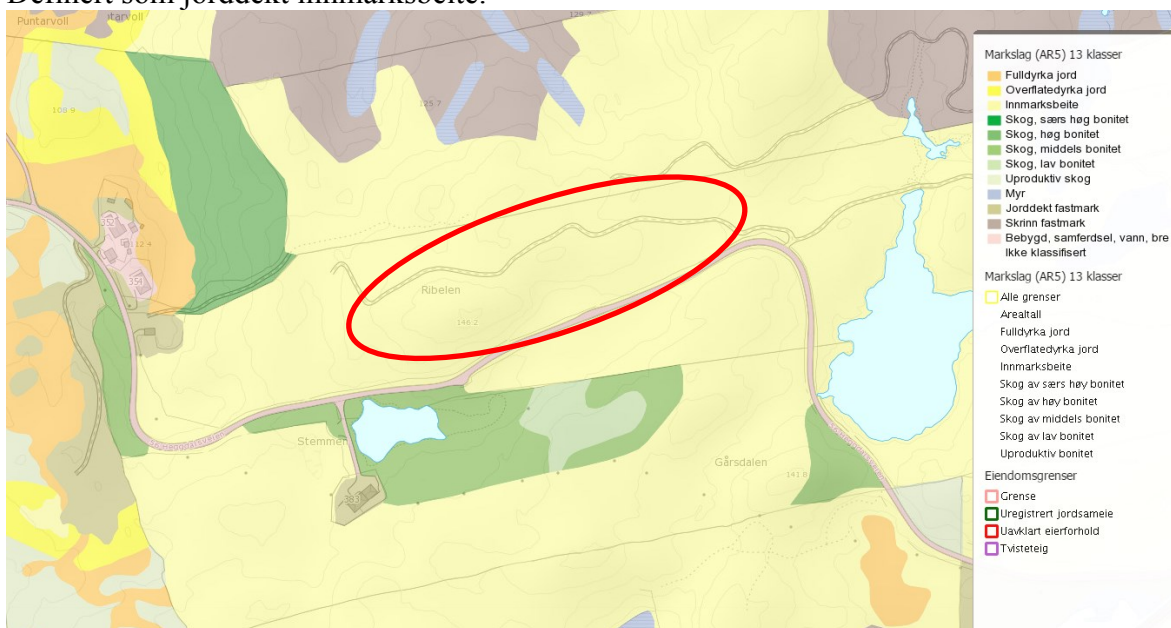
Spesielle miljøforhold

Tiltaket vil få avrenning til Stemmen i vest, med ukjent avløp. Ut fra dette må det sikres at det ikke tilføres av slam eller andre uønska vesker/ hendelser gjennom sedimenterings bassenger før avrenning til annet vassdrag. Det må og sikres i reg. Bestemmelser samt prosedyrer for ettersyn av disse.

Bruk av tilstøtende arealer

Arealene som ligger i tilknytning til planområdet arealer med sammen topografi.

Definert som jorddekt innmarksbeite.



Figur 4 miljø registrering.

6 BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET

Formål med planen.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for uttak av fjellmasser for å dekke en liten del av regionens behov i årene fremover. Uttaket ligger sentral i forhold til forbrukssteder, med korte avstander.

Det legges opp til at påvirket areal skal tilbakeføres til landbruk i en slik stand at arealets kvalitet heves når prosjektet er ferdigstilt.

Arealbruk

Planområdet har en utstrekning på ca. 45,1 daa, og arealet er disponert til ulike formål listet under.

	Størrelse:	Hensynssone:
Steinbrudd og masseuttak	44 500 m ²	Inkludert
Sedimenteringsbasseng	600 m ²	
Totalt:	45 100 m ²	

Masseuttak

Hovedformålet i planen er område for råstoffutvinning. Det skal samlet tas ut ca. 274 000 kubikkmeter masser. Massene er hovedsakelig anortositt gneis, av god kvalitet, som kan brukes til flere formål i bygge- og anleggsvirksomhet. Det vil bli sprengt ut 3 meter ferdig gjenlagt terreng, og oppfylt med rene grave masser til underkant jordlag. Dette skal forhindre uttørring av jordmasser som ellers ville ligget direkte på fjell.

Trafikk/adkomst

Fra Eigersund til Ribelen FV 56.

2 utkjørsler skal bygges og benyttes etter SVV håndbok N 100, men kun en av disse avkjørsler er bruk om gangen.

Overflatevann og avrenning

Planområdet har avrenning til en lite tjern som ikke har kjent avløp,

Kan se ut som det siger ned i grunnen. Avrenning fra masseuttaket vil gå via det etablerte rense og slambassenget i steinbruddet. Dette er vesentlig for å unngå at vassdraget kan blir forurenset som følge av virksomheten.

Det må og sikres i planen vedr ras og flom som kan inntreffe.

Vedr flom i driftsperioden ivareta det gjennom vann bassenger (slam og rense basseng)

Ras ivaretas i utforming av driftsplaner som skal godkjennes av Direktoratet for Mineralforvaltning før oppstart kan igangsettes.

Når selve knuse og sortering arbeidet i masseuttaket pågår, vil så og si alt overflatevann bli samlet opp og brukt i produksjon til foredling av masser, dette spesielt i tørre tider med lite nedbør.

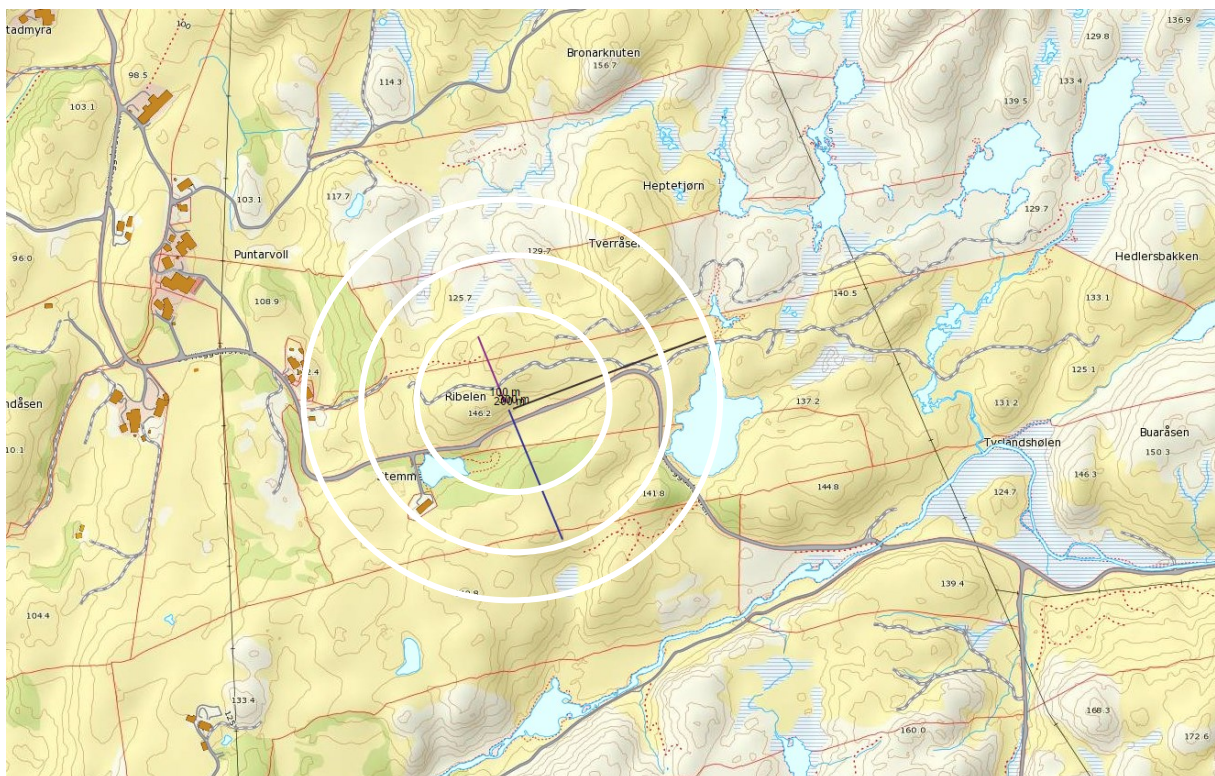
Det vil derfor være minimalt med avrenning fra anlegget i denne fasen av drifts perioden. Det kan imidlertid være fare for utslipp av forurensing i form av f.eks. diesel- og oljesøl, samt nitrogenforbindelser fra sprengstoff. Ved opphør av denne driften som er sporadisk i løpet av året, vil det som normal være avrenning via rense og slambassenger. Det vil bli innført rutiner for å forhindre slike uønskede hendelser.

Etter endt uttak vil området bli omgjort til landbruk og det vil da ikke være noe fare for avrenning av sedimenter utover det normale for landbruksdrift.

I driftsperioden av uttaket vil det bli opparbeidet sedimenteringsbasseng med en samlet størrelse på 2-3 % av det til enhver tid åpne arealet i området.

Støy

Dette uttaket vil ikke påføre noe betydelig mer støy til omliggende områder, da området ligger godt skjermet fra andre bygg og installasjoner. Nærmeste bolig er 170 meter fra senter uttak. Uttaket er planlagt med at det settes igjen en buffersone mot denne boligen for å unngå støy denne veien. Alternativ kan være og lagre ferdig produserte masser som støyskjerming. Ut fra dette ser en ikke grunnlag for å utløse grunnlag for støyrapport.



Figur 5, avstandskart til boliger

Landskap

Landskapet innenfor planområdet vil bli endret som følge av tiltaket. Dagens små kupert fjell areal forsvinner og vil bli erstattet av en sammenhengende flate med dyrka mark, som omgis av fjellskjæringene med høyde på inntil 11 meter. Skjæringene skal utformes i tråd med

anbefalinger fra direktoratet for mineralforvaltning, dvs. med stigning på 52 grader avslutting på fjellvegg. Dette vil bli ivaretatt i driftskonsesjon søknaden. Endringen i landskapet vil være godt synlig fra FV 56 når det er ferdig uttatt og tilbakelagt til jordbruk. Slik at det må tas hensyn til dette i avslutting planen for å tilpasse seg omkringliggende terreng.

Kulturminner og kulturmiljø

Ingen kjente registrerte automatisk freda kulturminner vil bli berørt av tiltaket.

Landbruk

Tiltaket vil medføre at et område på ca. 45,1 daa blir omgjort fra innmarksbeite til fulldyrka areal. Dette vil gi en vesentlig økt matproduksjon i forhold til dagens situasjon.

Naturmangfold og revegetering

Det stedlige lite vegetasjonen som er innenfor planområdet i dag vil forsvinne, då det vil erstattes av fulldyrka mark,

Barn og unges oppvekstsvilkår

Og det foreligger ikke barnetråkkregistreringer i området som planlegges brukt til masseuttak.

Friluftsliv

Selve planområdet blir ikke brukt til friluftsliv i dag.

Samfunnsmessig vurdering

Fjellforekomsten i området er vurdert å ha lokal verdi som byggeråstoff. Forbruket av fjellmasser/pukk blir stadig større både grunnet stor byggeaktivitet i regionen, og underskudd på pukk og grusforekomster. Masseuttaket vil derfor være et positivt bidrag til regionen når det gjelder tilgang på byggeråstoffer.

Lokaliseringen av masseuttaket har samlet en stor fordel både for å redusere transportbehovet og en forholdvis godskjerming i forhold til nærhet av boliger.

2 INNKOMNE INNSPILL

Det kom inn følgende uttalelser til varsel om planoppstart:

Statens vegvesen, 18.11.2016

Avkjørsler må opparbeides ihht. Vegnormaler, med frisikt 10x 120 m.

Radier i avgjørelsen må være min. 10 meter.

Tekniske planer for tiltaket skal sendes Statens Vegvesen for gjennomsyn.

Byggegrense og annen veigrunn må reguleres langs vegen.

Det må sikres i bestemmelser at endelig plassering og opparbeidelse godkjennes av Statens vegvesen.

Kommentar:

Tas med i beskrivelsen og sikres i Bestemmelser

Fylkesrådmannen, kulturavdeling, 25.11.2016

Kulturseksjonen finner det ikke nødvendig å befare området og har ingen merknader.

Kommentar: Ingen.