N=6487300

N=6487200

N=6487100

N=6487000

N=6486900

N=6486800

Ø=318600 Ø=318700 Ø=318800 Ø=318900 Ø=319000 Ø=319100 Ø=319200

f_Landbruk

f_B18 bolig-frittl. 1.7 daa %-BYA=25%

f_B19 bolig-frittl. 3.7 daa %-BYA=25%

f_Lek3 lekeplass 1.2 daa

f_B2 bolig 2.6 daa %-BYA=40%

f_B17 bolig-frittl. 1.0 daa %-BYA=25%

f_B16 bolig-frittl. 0.9 daa %-BYA=25%

f_B20 bolig 1.6 daa %-BYA=35%

f_B1 bolig 2.6 daa %-BYA=35%

H220_Gul s

f_B15 bolig-frittl. 1.5 daa %-BYA=25%

f_B4 bolig 1.8 daa %-BYA=35%

f_Grønnstruktur

f_B3 bolig 1.2 daa %-BYA=35%

f_B21 bolig 1.0 daa %-BYA=35%

f_B14 bolig-frittl. 2.2 daa %-BYA=25%

o_Lek1 lekeplass 1.0 daa

f_B5 bolig 1.6 daa %-BYA=40%

f_B7 bolig 1.5 daa %-BYA=35%

f_B6 bolig 0.6 daa %-BYA=40%

f_B8 bolig 1.0 daa %-BYA=35%

f_B13 bolig-frittl. 0.7 daa %-BYA=25%

f_B12 bolig-frittl. 1.0 daa %-BYA=25%

f_B9 bolig 3.8 daa %-BYA=35%

f_B11 bolig 3.1 daa %-BYA=35%

f_B10 bolig 4.9 daa %-BYA=35%

o_BKA Øvrig kommunalteknisk anlegg

o_Lek Lekeplass

o_Annen veggrunn

Landbruk

Trafo

Fv44

Fv66 Stasjonsveien

Hellvik stasjon

Åsatua

o_SKV1 o_SKV2 o_SKV3 o_SKV4 o_SKV5 o_SKV6 o_SKV8

o_SF1 o_SF2 o_SF5 o_SF6

o_SGS1

f_Turveg

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- f_B20 Boligbebyggelse
- f_B18 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- o_BKA Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- o_SKV1 Kjøreveg
- o_SF1 Fortau
- o_SGS1 Gang-/sykkelveg
- o_Annen veggrunn Annen veggrunn - tekniske anlegg
- f_Annen veggrunn - grøntareal Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- f_ Grønnstruktur
- f_Turveg Turveg

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- f_Landbruk Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt
- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- Eiendomsgrense som skal oppheves
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:

Dato for basiskart:

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84

Høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:1000 m (A1)

0 12.5 25 37.5 50 m

N

Eigersund kommune

Områderegulering
DETALJREGULERING FOR ÅSATUA, BOLIGOMRÅDE B114 (gnr. 60/bnr. 45 m.fl.)
Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: **1101-201400002-01**

Forslagstiller: **ÅsatuaAS**

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak		070/18	**24.09.18**	MEI
Ny 2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra .....til				
2. gangs behandling		141/18	18.09.18	MEI
Offentlig ettersyn fra 07.05.2018 til 02.07.2018				MEI
1. gangs behandling		060/18	17.04.18	MEI
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			21.12.17	
Oppstartsmøte.....			15.12.17	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		**TEGNNR.**	**DATO**	**SIGN.**
			13.03.2018	MHF

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato Plansjef