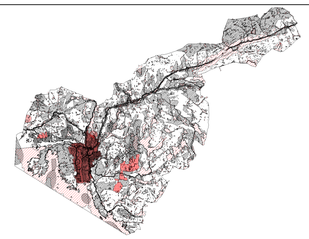

EIGERSUND KOMMUNE

KOMMUNEPLAN FOR
SENTRUMSDEL 2018 - 2030

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN OG BYGGNINGSLOVEN 2008	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring			DKT
1. gangs behandling i kommunestyret	30.01.2019	001/19	DKT
Høring og offentlig ettersyn			DKT
2. gangs behandling			DKT
Kommunestyrets vedtak			DKT
			Saksbehandler
			PLAN-ID 20182030

Digitalisering: Plankontoret Postboks 580, 4379 Egersund
Besøksadresse: Lerviksgården 2, 4371 Egersund

MMA

TEGNFORKLARING

PBL § 11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

Nåværende
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 11-7, nr 1)
- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Fritids- og turistformål
- Råstoffutvinning
- Næringsvirksbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Andre typer bebyggelse og anlegg

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 2)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Veg
- Bane (unermere angitte baneformål)
- Havn
- Parkering
- Hovedveg - Tunnel
- Hovedveg - På bakken
- Hovedveg - Bro
- Samleveg - På bakken
- Adkomstveg - Bro
- Gang/Sykkelveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - Bro
- Gangveg - På bakken
- Turvegturdrag - På bakken
- Jernbane - Tunnel
- Jernbane - På bakken
- Skipsled
- Motorferdsel i utmark

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 11-7, nr 3)
- Grønnstruktur
- Naturområde
- Turdrag
- Friområde

MILITÆRFORMÅL (PBL § 11-7, nr 4)

LNFR OMRÅDER (PBL § 11-7, nr 5)
- LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag
- LNFR for spredt boligbebyggelse
- LNFR for spredt fritidsbebyggelse

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL § 11-7, nr 6)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- Ferdsel
- Småbåthavn
- Naturområde
- Friluftsområde

HENSYNSONER (PBL § 11-8)

SONER MED SÆRLIG ANGITT HENSYN
- Hensyn landbruk
- Hensyn friluftsliv
- Hensyn landskap
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø

BÅNDLEGGINGSONE
- Båndlegging etter lov om naturvern
- Båndlegging etter lov om kulturminner
- Båndlegging etter andre lover
- Båndlegging i forhold til avkjøringsklasser etter vegloven

FARESONE
- Ras- og skredfare
- Flomfare
- Brann-/eksplosjonsfare

GJENNOMFØRINGSONE
- Krav om felles planlegging
- Fornyelse

SIKRINGSONE
- Nedslagsfelt drikkevann
- Andre sikringssoner

STØYSONE
- Rød sone iht T-1442
- Gul sone iht T-1442
- Andre støysoner

LINJESYMBOLER
- KpBestemmelseGrense
- KpBestemmelseOmråde
- Plangrense
- Strandlinje sjø
- Grense for arealformål
- Grense for angitt hensynsone
- Grense for båndleggingsoner
- Grense for faresoner
- Grense for gjennomføringsoner
- Grense for sikringssoner
- Grense for støysoner
- KpOmråde

Framtidig
- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Sentrumsformål
- Offentlig eller privat tjenesteyting
- Råstoffutvinning
- Næringsvirksbebyggelse
- Idrettsanlegg
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Lufthavn
- Parkering
- Hovedveg - På bakken
- Hovedveg - Bro
- Samleveg - På bakken
- Samleveg - Bro
- Gang/Sykkelveg - På bakken
- Gang/Sykkelveg - Bro
- Sykkelveg - På bakken
- Gangveg - På bakken
- Gangveg - Bro
- Turvegturdrag - På bakken
- Jernbane - På bakken
- Jernbane - Bro
- Grønnstruktur
- Friområde
- Park
- LNFR for spredt boligbebyggelse
- LNFR for spredt fritidsbebyggelse
- Småbåthavn
- Akvakultur
- Båndlegging etter andre lover

N

0 500 1000 1500 2000 2500 3000 3500 4000 4500 5000
Meter

Målestokk 1:15000