

SAKSFRAMLEGG

08.04.2019

Saksbehandler: Preben Woll Bostad
Arkivsaksnr.: 19/218

Arkiv: 223

LITLØY FYR - KOMMUNALT NÆRINGSFOND 2019 - SØKNAD

Forslag til vedtak:

Litløy fyr med Ellen Marie Hansteensen innvilges tilskudd med kr. 61 500 (seksientusenfemhundre) til kompetanseheving, markedsføring og arbeid med utviding av tilbudet på Litløy fyr. Tilskuddet belastes Kommunalt Næringsfond.

Tilskudd: vilkår, utbetaling og klageadgang

Tilskuddet er innvilget i henhold til opplysningene i søknaden og saksframlegget. Vilkår for tilskuddet framkommer for øvrig i Bø kommunes Regelverk for Kommunalt Næringsfond, samt statlige og fylkeskommunale regelverk.

Bø kommune har til enhver tid adgang til å kontrollere at vilkårene for tilskuddet overholdes. Tilsagnsmottaker plikter å gi de opplysninger kommunen ber om. Det tas samtidig forbehold om adgang for Fylkesrevisjonen (Nordland Fylkeskommune) og Riksrevisjonen til å iverksette kontroll med at midlene brukes etter forutsetningene.

Dersom prosjektet gjennomføres til en lavere kostnad enn forutsatt, avkortes tilskuddet tilsvarende. Tilskuddsbeløpet utbetales i utgangspunktet etterskuddsvis, men inntil 75% av tilskuddet kan utbetales før prosjektet er avsluttet etter anmodning fra søker. Resterende 25% av tilskuddet holdes tilbake til prosjektet er avsluttet og kommunen har mottatt nødvendig dokumentasjon på eksterne kostnader samt timeliste for egeninnsats. Søker må selv kontrollere at utbetalt beløp er korrekt og i henhold til tilsagnet.

Tilskuddet er tildelt som bagatellmessig støtte i henhold til Forskrift om unntak fra notifikasjonsplikt for offentlig støtte § 2 som henviser til Kommisjonsforordning (EU) nr. 1407/2013 av 18. desember 2013. Maksimum tillatt støtte er 200 000 euro i løpet av tre regnskapsår. Tilskuddsmottaker plikter å oppgi bevilget tilskudd ved søknad om annen offentlig støtte de neste tre årene.

Skriftlig samtykke

Tilskuddsmottaker skal gi skriftlig samtykke om at tilskuddet aksepteres på de vilkår som tilskuddsbrevet angir. Tilsagnet regnes som bortfalt om slik aksept ikke mottas innen 3 måneder fra vedtaket ble fattet. Tilskuddsmottaker skal sammen med samtykket underskrive en erklæring om tilbakebetaling om vesentlige forutsetninger for tilskuddet endres, jf. regelverk for kommunalt næringsfond. Akseptbrev og egenerklæring ligger vedlagt vedtaket.

Klageadgang

Søker har i henhold til Forvaltningslovens § 28 anledning til å påklage avgjørelsen innen 3 uker fra søker er gjort kjent med vedtaket. Dersom du er misfornøyd med vedtaket, kan du klage til kommunen innen overnevnt frist. Forklar hva du er misfornøyd med og hvorfor du mener vedtaket bør endres. Trenger du veiledning, kan du henvende deg til kommunen. Dersom kommunen opprettholder avgjørelsen, blir saken sendt videre til kommunens egen klagenemd, som avgjør om klagen skal tas til følge.

Saksutredning:

Litløy fyr ligger på Litløya i Bø kommune sørvest i Vesterålen. Fyranlegget var ferdigbygd høsten 1912 og elektrifisert i 1959. Det ble automatisert midt på 1980-tallet. Av hensyn til vedlikehold og overvåkning av skipstrafikken var Litløy fyr et av fyrene som fikk beholde bemanningen. Dessuten lå en meteorologisk stasjon på øya. Men etter hvert kostet bemanningen av fyret 1,2 millioner kroner i året, og fyret ble endelig avfolket 26. juni 2003.

Litløy fyr var et av 20 fyr som Kystverket solgte i 2005/06. Bø kommune ble tilbudt å kjøpe fyret, men kommunen valgte å ikke benytte seg av tilbudet. Fyret ble solgt til Ellen Marie Hansteensen. Hun kjøpte fyret for «å gjøre det tilgjengelig for allmennheten» - som det heter i avhendingsinstruksen og loven om salg av statlig eiendom.

Ellen Marie Hansteensen kjøpte Litløy fyr i 2006 med mål om å lage en særegen gjeste- og opplevelsesplass i havgapet hovedsakelig med fokus på opplevelses- og reiselivsnæringen. Fra 2013 - 2016 har Litløy fyr til nå hatt to dobbeltrom i fyrvokterboligens gjesteavdeling, med matservering for betalte kunder fra Norge og resten av utlandet. I denne treårsperioden økte belegget fra 80 til 230 gjestedøgn i året og omsetningen økte fra kr. 200 000,- til kr. 500 000,-. Fyret har vært stengt siden 2017 for gjester grunnet nødvendig arbeid med å restaurere fyret.

Enkeltpersonforetaket Litløy Fyr org.nr. 983 676 510 med innehaver Ellen Marie Hansteensen søker kr. 100 000,- i tilskudd fra kommunalt næringsfond til kompetanseheving, markedsføring og arbeid med utviding av tilbudet på Litløy fyr. Budsjettet er på kr. 170 000,-.

Målsettinga med prosjektet er å få kundeaktivitet til Litløy fyr nå sommeren 2019 etter flere år med inaktivitet og utvide bedriftskonseptet innenfor opplevelsesbasert reiseliv.

«Endelig mål for Litløy fyr er å tilby 10 dobbeltrom for overnatting, samt overnatting i fyrtårnet, som et opplevelsesbasert helårskonsept i krysningspunktet mellom reiseliv, natur og kultur. Overnatting kobles på sikt mot helse og velværessegmentet og det bygges et seminarhus for små kurs og kulturevents. Eier skal blant annet tilby ulike typer yogakurs. Målet for 2019 og 2020 er et Airbnb tilbud, for å arbeide seg inn i markedet og istandsette selve fyrtårnet til en unik utleieenhet.»

Kostnadsplan:

VEDLEGG SØKNAD OM TILSKUDD BØ KOMMUNE

	UTGIFTER	EGENKAPITAL	EGET ARBEID
MARKEDSFØRING: SOSIALE MEDIER	12 000		
MARKEDSFØRING: GRATIS OVERNATTING OG MAT JOURNALISTER	18 000	9 000	7 000
KOMPETANSEHEVING: FRITIDSBÅTSKIPPEREKSAMEN, BODØ. HELGEKURS X 3. KURSAVGIFT	17 000		
KOMPETANSEHEVING: FRITIDSBÅTSKIPPEREKSAMEN, BODØ. HELGEKURS X 3. REISE + OVERNATTING	9 000		
KOMPETANSEHEVING: YOGALÆRERUTDANNING. HELGEKURS X 7. KURSAVGIFT	36 000		
KOMPETANSEHEVING: YOGALÆRERUTDANNING. HELGEKURS X 7. REISE OG OPPHOLD	28 000	14 000	
ARBEID MED Å FINANSIERE VIDERE UTVIKLING AV LITLØY FYR. INVESTORFRAMSTØT. INNOVASJON NORGE.	40 000		40 000
ARBEID MED Å FINANSIERE VIDERE UTVIKLING AV LITLØY FYR. BEFARING X 2 BEDRIFTER	10 000		
SUM UTGIFTER	170 000		
EGENKAPITAL OG EGET ARBEID		23 000	47 000

Finansieringsplan:

Tittel	SUM
01. Tilskudd fra næringsfondet	100 000
02. Lån i bank	0
03. Egenkapital	23 000
04. Eget arbeid	47 000
05. Andre finansieringskilder	0
Sum finansiering	170 000

Egeninnsats (eget arbeid) er ikke en godkjent kostnad iht. § 6 i Regelverk for Kommunalt Næringsfond. Rådmannen vurderer at kostnadene i finansieringsplanen betegnet som eget arbeid(04) på totalt kr. 47 000,- ikke er tilskuddsberettiget. Prosjektets godkjente tilskuddsberettigete kostnader blir da kr. 123 000,-. Paragraf § 7 i samme regelverk viser at støtten ikke kan overstige 50 % av totalkostnader. Mulig godkjent tilskudd blir dermed 61 500,-.

Alle søknader om næringsstøtte i form av tilskudd skal vurderes ut ifra Regelverk for Kommunalt Næringsfond.

For at tilskudd skal kunne innvilges, må følgende kriterier oppfylles § 3 Regelverk for Kommunalt Næringsfond:

1. Prosjektet/tiltaket må være i tråd med Nordland fylkeskommunen og Bø kommune sine mål og strategier

Ett av formålene med kommunalt næringsfond er å kunne bidra til å styrke og videreutvikle næringslivet og arbeidsmarkedet i Bø kommune.

2. Det må sannsynliggjøres at prosjektet/tiltaket har distriktpolitisk virkning

Søknaden viser en distriktpolitisk virkning fordi det er en satsning innenfor opplevelsesbasert reiseliv og er innenfor strategi 2 tiltak 2 i handlingsprogrammet for strategisk næringsplan 2019 om besøksforvaltning. Prosjektet imøteser Visit Vesterålen sin masterplan for reiseliv om reisemålsutvikling.

3. Prosjektet/tiltaket må ha god kvalitet

Litløy fyr har økologisk sertifisering og ønsker å videreutvikle konseptet til å inkludere opplevelser basert på helse og velværesegmentet.

4. Søker må som hovedregel ha bostedsadresse i Bø kommune, og bedriften det søkes om støtte til må som hovedregel være registrert med adresse i Bø kommune

Søker har bosted- og bedriftsadresse i Bø kommune.

5. Søker må ha god gjennomføringsevne

Søker kan vise til tidligere drift av Litløy fyr og ståpåvilje.

6. Tilskuddet må ha utløsende effekt – det er ikke tilstrekkelig at tilskuddet medvirker til å opprettholde et tilbud

Tilskuddet vil bidra til å inkludere sertifiserte yoga aktiviteter inn i konseptet. Dette kan gi Litløy fyr en ekstra dimensjon til besøksopplevelsen og nye produkter å tjene penger på. Fritidsbåtskippereksamen er nødvendig for å kunne frakte passasjerer til og fra øya. Reiselivsbedriften har ikke vært i drift siden 2017 og tilskudd til markedsføring vil bidra til å relansere utvidet konsept av Litløy fyr.

7. Prosjektet/tiltaket må ikke være konkurransevridende

Prosjektet er ikke konkurransevridende siden Litløy fyr har et såpass eksklusivt konsept.

Rådmannens tilråding

Prosjektet innvilges med tilskudd iht. godkjent kostnadsplan på kr. 61 500,-. Det er positivt at søker ønsker å åpne Litløy fyr for gjester igjen, videreutvikle konseptet og gi gjester økt trygghet og fleksibilitet i forbindelse med båttransport.

Rådmannen vurderer at søknaden innfrir tildelingskriteriene, jf. regelverkets § 3.

Gundar Jakobsen
Rådmann

Kine Anette Johnsen
Kultur- og næringssjef