

Høringsuttaler kystdel med Hellvik

	En eller flere røde – tiltaket frarådes/innsigelse må påregnes
	En eller flere gule – tiltaket kan vurderes, men med vilkår
	Grønt – Lite konfliktfyllt og kan i utgangspunktet anbefales – avgjøres av føringene i planprogrammet

Nr. 1	Hellvik						
 							
Innspill fra:	Bjørn Ege						
Gnr./Bnr.	52/6						
Hvor	Ege, Birkeland						
Fakta							
1.	Eierforhold	Privat					
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Andre almennyttige formål - Luftsportsenter					
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF-L					
4.	Reguleringsplan for området:	Nei					
5.	Arealkategori i reguleringsplan:						
6.	Krav om reguleringsplan?:	Ja					
7.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 120 daa.					
Beskrivelse av området							
8.	Grunnforhold	Åpen fastmark/skog, fjell, dyrka mark					
9.	Helningsgrad/solforhold	Relativt flatt					
10.	Vegetasjon	Lite – er i hovedsak aktiv dyrka mark					
11.	Topografi	Relativt flatt					
12.	Adkomst	Har adkomst via Fylkesveg samt etablere ny til flystripa.					
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Nei					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		X	1	1			
Snø-/isras		X	1	1			Ikke kjent

Flomras		X	1	1		
Elveflom		x	1	1		
Tidevannsflo		X	1	1		
Radongass		x	1	1		
Vær, vind m.m.						
Vindutsatte områder		x	1	1		
Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø		X	1	1		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		x	1	1		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart	x		2	2		Musvåk, stær, heipipelerke
Viltområde		x	1	1		
Landskapsvern/estetikk		X	1	1		
Vassdragsområder 50m/100m	x		3	3		Omfatter arealet mot Birkelandstjørna
Drikkevannskilde/restriksjonsområder						
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK	x		3	3		Stor del av 52/23
Vakre landskap	x		3	2		
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		3	3		På 52/23 og 53/8 er det meste kjerneområde og fulldyrka mark. Området er flystripen er tenkt lagt er LNF og ikke kjerneområde for alndbruk i gjeldende kommuneplan.
Område brukt til idrett/lek		X	1	1		
Friluftsinntresser – friluft- og friområder		X	1	1		
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt	x		2	3		I strid med byggeline Fv
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		X	1	1		
Støv		x	1	1		

Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurenset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 2	Hellvik	
		
Innspill fra:	Hellvik Velforening	
Gnr./Bnr.	Flere	
Hvor	Hellvik	
Fakta		
1.	Eierforhold	Privat/offentlig
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Regulere gang og sykkelsveg langs Rv44 fra Hellvik stasjon til innkjøring til Ege. Forslag til ny veg fra Joker til Marrbotn. Aktivitetsspark ved Brunnmyra Hellvik trenger flere barnehageplasser.
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	Forskjellige
4.	Reguleringsplan for området:	Nei
5.	Arealkategori i reguleringsplan:	-

6.	Krav om reguleringsplan og KU?:			-			
7.	Samlet størrelse på arealet:			-			
Beskrivelse av området							
8.	Grunnforhold	Varierende					
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende					
10.	Vegetasjon	Skog					
11.	Topografi	Varierende					
12.	Adkomst	Må få ny adkomst					
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Nei					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		x	1	1			
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart		x	1	1			
Flomras		X	1	1			
Elveflom		x	1	1			
Tidevannsflom		x	1	1			
Radongass		x	1	1			
Vær, vind m.m.							
Vindutsatte områder		x	1	1			
Nedbørutsatte områder		x	1	1			
Natur- og kulturområder/inngrepssvake områder m.m							
100 – meters beltet fra sjø		x	1	1			
Sårbar flora/inngrepssvake områder		X	1	1			
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		X	1	1			
Viltområde		X	1	1			
Landskapsvern/estetikk		X	1	1			
Vassdragsområder 50m/100m		x	1	1			
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		X	1	1			
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK	x		3	3			Stort potensiale på deler.
Vakre landskap		x	1	1			
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk		x	1	1			
Område brukt til idrett/lek		x	1	1			
Friluftsinnteresser – friluftss- og friområder	x		3	3			Grøntdrag
Menneskeskapte forhold							
Strategiske områder							
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1			
Havn, kaianlegg		X	1	1			
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1			
Forsyning kraft, vann		X	1	1			
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1			
Forurensningskilder							
Industri		X	1	1			
Bolig		X	1	1			
Landbruk		x	1	1			
Akutt forurensning		X	1	1			

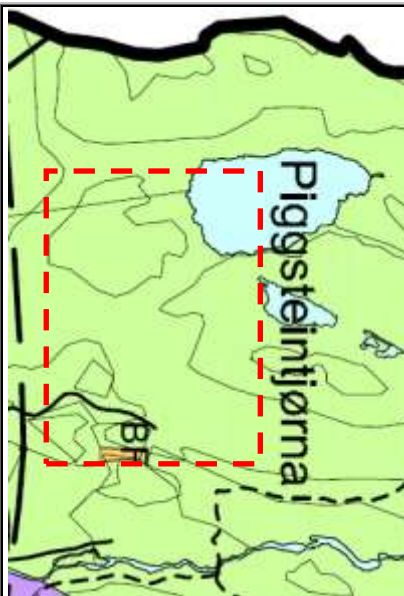
Støy		x	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurensset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 3	Hellvik					
						
Innspill fra:	Johan Solbakke mfl.					
Gnr./Bnr.	60/261					
Hvor	Fotland					
Fakta						
1.	Eierforhold	Privat				
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Byggeområde for fritidsbebyggelse – fortetting				
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	Eksisterende byggeområde for fritidsbebyggelse/friluftsområde				
4.	Reguleringsplan for området:	Ja				
5.	Arealkategori i reguleringsplan:	Byggeområde for fritidsbebyggelse/friluftsområde				
6.	Krav om reguleringsplan og KU?:	Ja				
7.	Samlet størrelse på arealet:	3 daa				
Beskrivelse av området						
8.	Grunnforhold	Varierende				
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende				
10.	Vegetasjon	Varierende				
11.	Topografi	Varierende				
12.	Adkomst	Adkomst via eksisterende adkomst				
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Ja				
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.						
Hendelse/Situasjon	Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
	Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold						
Masseras/-skred		x	1	1		
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart	x		2	3		
Flomras		X	1	1		
Elveflom		x	1	1		
Tidevannsflom	x		3	3		Omfatter ene hytten.
Radongass		x	1	1		
Vær, vind m.m.						
Vindutsatte områder		x	1	1		

Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø	x		3	3		Ligger i 100-m beltet
Sårbar flora/inngrepsfrie områder	x		2	3		Sårbar naturtype i sjø
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		x	1	1		
Viltområde		x	1	1		
Landskapsvern/estetikk	x		2	3		
Vassdragsområder 50m/100m		x	1	1		
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		X	1	1		
Vakre landskap	x		3	3		Strider med forvaltningsråd i forhold til bebyggelse i strandsonen.
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk		x	1	1		
Område brukt til idrett/lek		x	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder		x	1	1		
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		x	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurenset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek		x	1	1		

m.m						
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virking for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 4	Hellvik
-------	---------



Innspill fra:	Tom vassvik
Gnr./Bnr.	60/36
Hvor	Sannarnes

Fakta		
1.	Eierforhold	Privat
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Byggeområde for fritidsbebyggelse – utvidelse
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF
4.	Reguleringsplan for området:	Nei
5.	Arealkategori i reguleringsplan:	
6.	Krav om reguleringsplan og KU?:	Ja
7.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 20 daa

Beskrivelse av området		
8.	Grunnforhold	Varierende
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende
10.	Vegetasjon	Lyng, einer og lignende
11.	Topografi	Varierende
12.	Adkomst	Adkomst via eksisterende adkomst
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Nei

ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.

Hendelse/Situasjon	Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
	Ja	Nei				

Natur- og miljøforhold						
Masseras/-skred		x	1	1		
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart	x		2	3		

Flomras		X	1	1		
Elveflom		x	1	1		
Tidevannsflom		x	1	1		
Radongass		x	1	1		
Vær, vind m.m.						
Vindutsatte områder		x	1	1		
Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø		x	1	1		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder	x		3	3		Svært viktig naturtype - Kystlynghei
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart	x		3	3		Leveområde for rødlistart. En har valgt å unngå inngrep på denne siden, og prioriterer steinindustrien fremfor andre inngrep mellom fylkesvegen og bruddet.
Viltområde		x	1	1		
Landskapsvern/estetikk	x		2	3		Nasjonal registrering av kulturlandskap ved Piggsteintjørrna.
Vassdragsområder 50m/100m	x		3	3		Deler ligger nærmere Piggsteintjørrne en 50 m fra innsjø.
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAC		X	1	1		
Vakre landskap	x		3	2		Ny bebyggelse må ikke være for høy eller med for stort volum jfr. naturtypen i området.
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk		x	1	1		
Område brukt til idrett/lek		x	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder		x	1	1		
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		

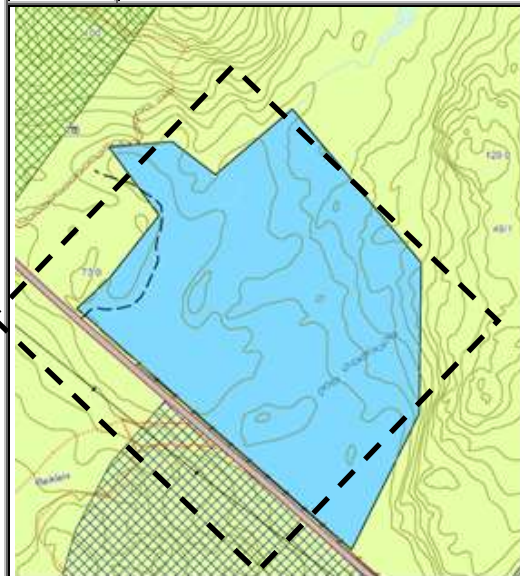
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		x	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurenset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 5		Hellvik					
							
Innspill fra:		Roger Rasmussen					
Gnr./Bnr.		60/ 332 m.fl.					
Hvor		Hellvik					
Fakta							
1.	Eierforhold	Privat/Eigersund kommune					
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Ny omkjøringsveg Hellvik - fremtidig kommunal veg					
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF, eksisterend veg, friluftsområde, byggeområde for bolig					
4.	Reguleringsplan for området:	Nei					
5.	Arealkategori i reguleringsplan:						
6.	Krav om reguleringsplan?:	Ja					
7.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 10-15 daa.					
Beskrivelse av området							
8.	Grunnforhold	Varierende					
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende					
10.	Vegetasjon	Lite					
11.	Topografi	Varierende					
12.	Adkomst	-					
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Ja					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		X	1	1			
Snø-/isras		X	1	1			
Flomras		X	1	1			
Elveflom		x	1	1			
Tidevannsflom		X	1	1			
Radongass		x	1	1			
Vær, vind m.m.							
Vindutsatte områder		x	1	1			
Nedbørutsatte områder		x	1	1			

Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø		X	1	1		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		x	1	1		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		x	1	1		
Viltområde		x	1	1		
Landskapsvern/estetikk		X	1	1		
Vassdragsområder 50m/100m	x		3	2		Vil bedre tilgjengelighet til friluftsområdet og vann.
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		X	1	1		
Vakre landskap		X	1	1		
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		2	3		Traktorveg
Område brukt til idrett/lek		X	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder	x		2	3		Vil ikke privatisere jfr at det er veg.
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk	x		3	3		Deler av trase for alt 1 vil berøre fulldsyrka mark, begge vil berøre beite.
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		X	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurenset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkjørslar		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		

Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 6	Hellvik
-------	---------



Innspill fra:	Grunneier
Gnr./Bnr.	49/1
Hvor	Egersund-.Tengsbakkane

Fakta

1.	Eierforhold	Privat/Eigersund kommune	
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Fremtidig industri/kontor og lager – støyende virksomhet	
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF, tidligere industri/lager – støyende virksomhet	
4.	Reguleringsplan for området:	Nei	
5.	Arealkategori i reguleringsplan:		
6.	Krav om reguleringsplan?:	Ja	Mulig
7.	Samlet størrelse på arealet:	Ca. 70 daa.	

Beskrivelse av området

8.	Grunnforhold	Varierende
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende
10.	Vegetasjon	Lite
11.	Topografi	Varierende
12.	Adkomst	Må få adkomst fra kommunal veg
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Nei

ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.

Hendelse/Situasjon	Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
	Ja	Nei				

Natur- og miljøforhold

Masseras/-skred	x		3	3		Deler
-----------------	---	--	---	---	--	-------

Snø-/isras		X	1	1		
Flomras		X	1	1		
Elveflom		x	1	1		
Tidevannsflom		X	1	1		
Radongass		x	1	1		
Vær, vind m.m.						
Vindutsatte områder		x	1	1		
Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø		X	1	1		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		X	1	1		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart	x		2	3		Må undersøkes
Viltområde	x		3	3		
Landskapsvern/estetikk	x		3	3		Deler omfattes av verneplan for vassdrag
Vassdragsområder 50m/100m		x	1	1		
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		X	1	1		
Vakre landskap		X	1	1		
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		3	3		Beite
Område brukt til idrett/lek		X	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder	x		2	3		Grenser inn til regionalt friluftsområde (FINK)
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		X	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurensset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		

Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkjørslar		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 7	Hellvik						
							
Innspill fra:	Advokatene Stokkeland Sørensen & Skjefrås DA på vegne av grunneiere						
Gnr./Bnr.	60/53						
Hvor	Hellvik						
Fakta							
14.	Eierforhold	Privat					
15.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Fremtidig byggeområde for bolig					
16.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	Grøntstruktur					
17.	Reguleringsplan for området:	Nei					
18.	Arealkategori i reguleringsplan:						
19.	Krav om reguleringsplan og KU?:	Ja					
20.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 5-6 daa					
Beskrivelse av området							
21.	Grunnforhold	Åpen fastmark, skog					
22.	Helningsgrad/solforhold	Bratt varierende fra 20 og opp imot 35%,					
23.	Vegetasjon	Gress, skog					
24.	Topografi	Bratt					
25.	Adkomst	Nei					
26.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Ja					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		x	1	1			
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart		x	1	1			
Flomras		X	1	1			
Elveflom		x	1	1			
Tidevannsflom		x	1	1			
Radongass		x	1	1			
Vær, vind m.m.							

Vindutsatte områder		x	1	1		
Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø		x	1	1		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		x	1	1		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		X	1	1		
Viltområde		X	1	1		
Landskapsvern/estetikk	x		3	2		Bratt terreng, der ny bebyggelse vil kreve store inngrep
Vassdragsområder 50m/100m		x	1	1		
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		X	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		x	1	1		
Vakre landskap		x	1	1		
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		3	2		
Område brukt til idrett/lek	x		3	3		Del av større sammenhengende grønstruktur inntil boligområde og idrettsanlegg
Friluftssinteresser – friluftss- og friområder	x		3	3		
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		x	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurensset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkjørslar		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende		x	1	1		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		

Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m	x		3	3		I konflikt med grøntstruktur inntil større bolgiområde
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas	x		2	3		Usikekrt, bratt
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 8	Hellvik				
					
Innspill fra:	Stav				
Gnr./Bnr.	60/16 mfl				
Hvor	Hellvik - Marrbotn				
Fakta					
1.	Eierforhold	Privat			
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Fremtidig reiselivsområde R6			
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF i høringsutkastet			
4.	Reguleringsplan for området:	Nei			
5.	Arealkategori i reguleringsplan:				
6.	Krav om reguleringsplan og KU?:	Ja			
7.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 3 daa			
Beskrivelse av området					
8.	Grunnforhold	Fjell og utfyllt masse			
9.	Helningsgrad/solforhold	Flatt, østverndt			
10.	Vegetasjon	Lite			
11.	Topografi	Noe flatt og noe fjell			
12.	Adkomst	Ja			
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Ja			
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.					
Hendelse/Situasjon	Fare/konflikt?	Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
	Ja	Nei			

Natur- og miljøforhold						
Masseras/-skred		x	1	1		
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart		x	1	1		
Flomras		X	1	1		
Elveflom	x		3	3		Må utreedes av fagkyndig
Tidevannsflom	x		3	3		
Radongass		x	1	1		
Vær, vind m.m.						
Vindutsatte områder		X	1	1		
Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø	x		3	3		Godkjent i eksisterende kommuneplan, blir videreføring av vedtatt arealbruk.
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		x	1	1		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		x	1	1		
Viltområde	x		3	2		Fugler
Landskapsvern/estetikk		x	1	1		
Vassdragsområder 50m/100m		x	1	1		
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		x	1	1		
Vakre landskap		x	1	1		
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk		x	1	1		
Område brukt til idrett/lek		x	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder	x		3	2		Det er vist gangveg langs sjøen i front av anlegget som vil bidra på positivt for allmenheten.
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		X	1	1		
Havn, kaianlegg		x	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy	x		3	3		Eksisterende utskipingskai, må utredes
Støv	x		3	3		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurensning grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		x	1	1		

Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 9		Hellvik	
			
Innspill fra:		Ole Tom Dirdal	
Gnr./Bnr.		60/332 mfl.	
Hvor		Hellvik	
Fakta			
1.	Eierforhold	Privat/Eigersund kommune	
2.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:	Ny omkjøringsveg Hellvik - fremtidig kommunal veg	
3.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	LNF, eksisterend veg, friluftsområde, byggeområde for bolig	
4.	Reguleringsplan for området:	Nei	
5.	Arealkategori i reguleringsplan:		
6.	Krav om reguleringsplan?:	Ja	
7.	Samlet størrelse på arealet:	Om lag 10-15 daa.	
Beskrivelse av området			
8.	Grunnforhold	Varierende	
9.	Helningsgrad/solforhold	Varierende	

10.	Vegetasjon	Lite					
11.	Topografi	Varierende					
12.	Adkomst	-					
13.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Ja					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		X	1	1			
Snø-/isras		X	1	1			
Flomras		X	1	1			
Elveflom		x	1	1			
Tidevannsflom		X	1	1			
Radongass		x	1	1			
Vær, vind m.m.							
Vindutsatte områder		x	1	1			
Nedbørutsatte områder		x	1	1			
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m							
100 – meters beltet fra sjø		X	1	1			
Sårbar flora/inngrepsfrie områder		x	1	1			
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		x	1	1			
Viltområde		x	1	1			
Landskapsvern/estetikk		X	1	1			
Vassdragsområder 50m/100m	x		3	2			Vil bedre tilgjengelighe t til friluftsområd et og vann.
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		x	1	1			
Kulturminne/-miljø/ SEFRAC		X	1	1			
Vakre landskap		X	1	1			
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		2	3			Traktorveg
Område brukt til idrett/lek		X	1	1			
Friluftsinnteresser – frilufts- og friområder	x		2	3			Vil ikke privatisere jfr at det er veg.
Menneskeskapte forhold							
Strategiske områder							
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1			
Havn, kaianlegg		X	1	1			
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1			
Forsyning kraft, vann		X	1	1			
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1			
Forurensningskilder							
Industri		X	1	1			
Bolig		X	1	1			
Landbruk	x		3	3			Deler av trase for alt 1 vil berøre fulldyrka mark, begge

						vil berøre beite.
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		X	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurensset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		2	2		
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell utforming ivaretas		x	1	1		
Vesentlig virkning for natur og miljø?		x	1	1		

Nr. 10	Hellvik						
							
Innspill fra:	Hellvik Velforening mfl.						
Gnr./Bnr.	Flere						
Hvor	Hellvik						
Fakta							
14.	Eierforhold	Privat/offentlig					
15.	Vurdert arealkategori i ny kommuneplan:						
16.	Arealkategori i gjeldende kommuneplan:	Forskjellige					
17.	Reguleringsplan for området:	Nei					
18.	Arealkategori i reguleringsplan:	-					
19.	Krav om reguleringsplan og KU?:	-					
20.	Samlet størrelse på arealet:	-					
Beskrivelse av området							
21.	Grunnforhold	Varierende					
22.	Helningsgrad/solforhold	Varierende					
23.	Vegetasjon	Skog					
24.	Topografi	Varierende					
25.	Adkomst	Må få ny adkomst					
26.	Er offentlig vann og avløp etablert til området?	Nei					
ROS - Tenkelige hendelser, risikovurdering og mulige tiltak er sammenfattet i følgende tabell.							
Hendelse/Situasjon		Fare/konflikt?		Sannsynlighet?	Konsekvens	Risiko/alvorlighet	Kommentar/Tiltak
		Ja	Nei				
Natur- og miljøforhold							
Masseras/-skred		x	1	1			
Snø-/isras/Kvikkleire - aktsomhetskart		x	1	1			
Flomras		X	1	1			
Elveflom		x	1	1			
Tidevannsflom		x	1	1			
Radongass		x	1	1			
Vær, vind m.m.							
Vindutsatte områder		x	1	1			

Nedbørutsatte områder		x	1	1		
Natur- og kulturområder/inngrepsfrie områder m.m						
100 – meters beltet fra sjø	x		3	3		
Sårbar flora/inngrepsfrie områder	x		3	2		
Sårbar fauna/fisk/leveområde for rødlistart		X	1	1		
Viltområde		X	1	1		
Landskapsvern/estetikk	x		3	2		
Vassdragsområder 50m/100m	x		3	2		
Drikkevannskilde/restriksjonsområder		X	1	1		
Kulturminne/-miljø/ SEFRAK		x	1	1		
Vakre landskap	x		3	2		Kystlandskap
Landbruk/kjerneområde for jordbruk/skogbruk	x		3	3		Deler
Område brukt til idrett/lek		x	1	1		
Friluftsinnteresser – friluft- og friområder	x		3	3		Grøntdrag/ Buffer sjønære friluftsområder
Menneskeskapte forhold						
Strategiske områder						
Vei, bru, knutepunkt		x	1	1		
Havn, kaianlegg		X	1	1		
Sykehus/-hjem, kirke /Brann/politi/SF		X	1	1		
Forsyning kraft, vann		X	1	1		
Forsvarsområde/ Tilfluktsrom		X	1	1		
Forurensningskilder						
Industri		X	1	1		
Bolig		X	1	1		
Landbruk		x	1	1		
Akutt forurensning		X	1	1		
Støy		x	1	1		
Støv		x	1	1		
Forurensning i sjø		X	1	1		
Forurenset grunn		X	1	1		
Høyspentlinje/EMS/Stråling		X	1	1		
Andre farlige/spesielle områder/forhold						
Risikofylt industri mm (kjemikalie/eksplosiv, olje/gass, radioaktiv)		X	1	1		
Avfallsbehandling		X	1	1		
Transport						
Ulykke med farlig gods		X	1	1		
Vær/føre begrenser tilgjengelighet til området		X	1	1		
Trafikksikkerhet						
Ulykke i av-/påkørsler		X	1	1		
Ulykke med gående/syklende	x		3	3		Ikke gang og sykkelveg på et av innspillene.
Andre ulykkes punkter		X	1	1		
Barn og unge/universell utforming/Tilgjengelighet/vesentlig virkning natur og miljø						
Tilfredsstiller det krav til barn og unge – lek m.m		x	1	1		
Kan hensyn til tilgjengelig/universell		x	1	1		

utforming ivaretas						
Vesentlig virking for natur og miljø?		x	1	1		