

Norconsult AS
Postboks 234
8001 BODØ

ÁSSJE/SAK
19/774 - 2

MIJÁ SIEV./VÁR REF.
19/4619

DIJÁ SIEV./DERES REF.

BIEJVVE/DATO
06.02.2019

Uttalelse vedrørende oppstart av planarbeid for Straumen barnehage og idrettsbane i Sørfold kommune.

Vi viser til deres brev av 31.01.2019.

Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og annet kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda, samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til tiltaket.

Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegges formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustufter, gammetufter (*sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring*), teltplasser (*synlig som et steinsatt ildsted*), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme freda kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Varrudagáj/Med hilsen

Thor-Andreas Basso

Sidsel Bakke
ráđđeaddi / rådgiver

*Dát tjála le elektrávnálattjat dáhkkidum ja vuollájtjálek sáddiduvvá./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Girje vuostájvállde / Hovedmottaker:

Norconsult AS

Postboks 234

8001

BODØ

Kopijja / Kopi til:

Nordland fylkeskommune

8048

BODØ

Norconsult AS - Bodø
Postboks 234
8001 BODØ

Dato: 27.02.2019
Saksref: 201901895-2
Deres ref.:
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Britt Jorid Børset Foss
Telefon:
Mobil:
E-post: britt.jorid.borset.foss@banenor.no

Sørfold kommune - Uttalelse til varsel om oppstart av planarbeid for Straumen barnehage og idrettsbane

Vi viser til brev datert 31.01.2019 vedrørende ovennevnte.

Varslet planområde ligger langt unna jernbanen, og vi kan ikke se at planen vil medføre konsekvenser for jernbaneinteressene. Bane NOR har derfor ingen merknader til varsel om planoppstart.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
seksjonssjef
Planavdelingen, Forvaltning og
samfunnskontakt

Britt Jorid Børset Foss
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:
Norconsult AS - Bodø
Kopi:
Sørfold kommune



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Norconsult AS
Notv. 17
8013 BODØ

Dato: 26.02.2019
Vår ref: 19/00259-2
Deres ref:

Uttalelse til varsel om oppstart av arbeid med reguleringsplan for Straumen barnehage og idrettsbane i Sørfold kommune

Leiv Erikssons vei 39
Postboks 3021 Lade
N-7441 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00
E-POST post@dirmin.no
WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883
SWIFT DNBANOKK
IBAN NO5376940505883
ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR
TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 31. januar 2019.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og har et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i plansaker.

Om planen

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for ny barnehage på deler av eksisterende idrettsbane samt regulere inn restrerende deler av idrettsbanen. Planarbeidet innebærer også å etablere boliger på eksisterende barnehagetomt i tillegg til å kunne utvikle tomta til offentlig eller privat tjenesteyting.

Uttalelse fra DMF

DMF kan ikke se at det foreslåtte planområdet kommer i konflikt med registrerte forekomster av mineralske ressurser eller masseuttak. DMF har derfor ingen merknader til varslet om oppstart.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Åshild Grønlien Østmoe
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Åshild Grønlien Østmoe

Mottakere:

Norconsult AS

Notv. 17

8013 BODØ

Kopi til:

Norconsult AS
Postboks 626

1303 SANDVIKA

Innspill ved oppstart - detaljregulering for Straumen barnehage og idrettsbane - Sørfold kommune

Det er varslet oppstart av detaljregulering for Straumen barnehage og idrettsbane i Sørfold kommune. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for ny barnehage på deler av eksisterende idrettsbane og regulere resterende deler av denne. I tillegg skal det reguleres for boliger og offentlig/privat tjenesteyting på tomte til eksisterende barnehage. Planområdet er regulert til friområde, friluftsområde, kjørevei, gang- og sykkelvei, offentlig tjenesteyting/bebyggelse og bolig. En liten del er uregulert og avsatt til LNF-område gjennom kommuneplanens arealdel. Det er vurdert at planarbeidet utløser krav om konsekvensutredning. Friluftsliv og barn og unges interesser planlegges utredet.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill.

Forholdet til regionale interesser

Gjeldende [Fylkesplan for Nordland](#), kapittel 8. *Arealpolitikk i Nordland*, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kap. 8.2. *By- og tettstedsutvikling* som bl.a. sier:

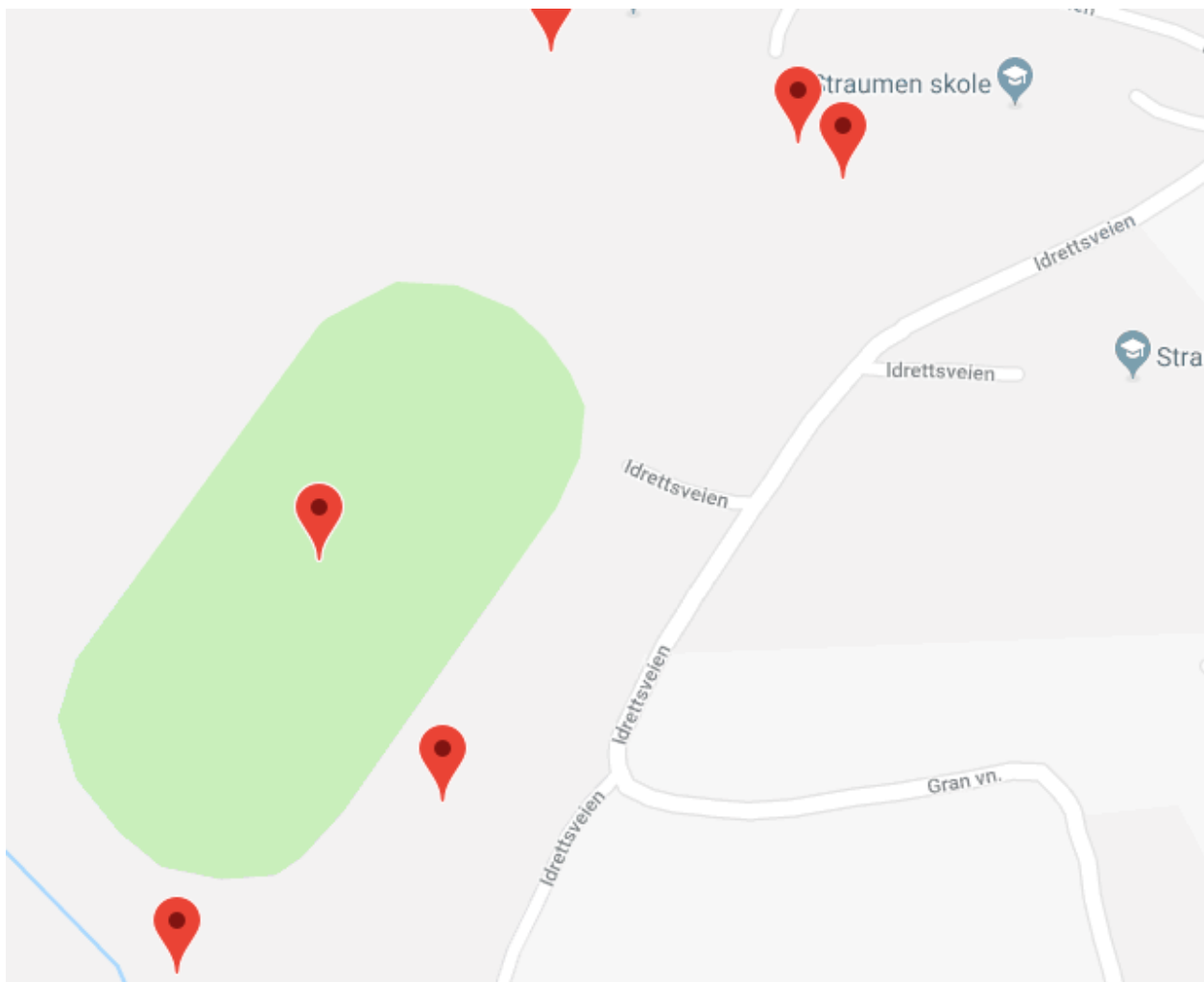
- b) Fortetting skal skje med kvalitet. Gjennom arealplanleggingen skal det legges til rette for god funksjonsblanding som fremmer trafiksikkerhet, barns lekemuligheter og stedets karakter.
- n) Boliger, skoler og barnehager skal ha trygg ferdsel til lek og annen aktivitet i en variert og sammenhengende grønnstruktur med gode forbindelser til omkringliggende naturområder.

Nordland fylkeskommune viser videre til kap. 8.3. om *Naturressurser, kulturminner og landskap*:

- c) Viktige friluftslivsområder, lokalt og regionalt, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets- og opplevelsesarena.

Reguleringen berører både [Skoleidrettsplassen med skilekområde og turløype](#), registrert som svært viktig nærturterreng, og [Område mellom Straumen barnehage - Granveien](#), registrert som nærturterreng gjennom kartleggingen av friluftslivsområder. Det er viktig at det tas hensyn til nære friluftslivsområder i planleggingen, og forholdet til de registrerte områdene må derfor belyses i konsekvensutredningen.

Så vidt vi kan se, berører planområdet også både nærmiljøanlegg og ordinære anlegg finansiert gjennom spillemiddeltilskudd. Det kan foreligge krav til drift av, og disposisjon over anleggene som vil bli berørt av reguleringen. Brudd på slike krav kan føre til at kommunen må tilbakebetale tilskuddsmidler. For mer informasjon viser vi til [Bestemmelser for tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2018](#), kap. 2.3 og 3.2.1.



Figur 1. Spillemiddelfinansierte anlegg ved Straumen skole. Fra Anleggsregisteret.no.

Nordland fylkeskommune gjør oppmerksom på at planleggingen kan være i strid med regionale interesser knyttet til barn og unges interesser og friluftsliv. Det er svært viktig at det opprettholdes eller utvikles gode friområder og friluftslivsområder i nærheten av skole og barnehage. Vi minner også om at omdisponering av arealer som gjennom plan er avsatt til fellesareal eller friområde, og er i bruk til *eller egnet for lek*, gir krav om fullverdig erstatningsareal. Dette i henhold til rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, punkt 5.d.

Kulturminnefaglig

Vi har sjekket oppstartsmeldingen mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planene ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

Innspillet gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen vurdering fra Sametinget.

Kulturminnefaglig vurdering: Martinus Hauglid, tlf. 75 65 05 26.

Planfaglig

Organisering og medvirkning – fremdrift

Planprosessen skal legge opp til en medvirkning i tråd med plan- og bygningslovens bestemmelser. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen. Vi minner om at kommunen har et særlig ansvar for å legge til rette for aktiv deltakelse fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge. Reguleringen berører denne gruppen i stor grad, og fylkeskommunen mener derfor det bør legges til rette for gode, reelle medvirkningsprosesser for barn og unge.

Rammer for planarbeidet

I tillegg til Fylkesplan for Nordland ber vi om at følgende planer eller retningslinjer legges til grunn for planarbeidet:

- Regional plan – Klimautfordringene i Nordland
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen

Alle regionale planer og strategier finnes på [våre nettsider](#). Statlige planretningslinjer er tilgjengelige på hos [regjeringen.no](#).

Kunnskapsgrunnlaget – utredningstema

Nordland fylkeskommune er opptatt av at planarbeidet skal legge til grunn tilgjengelig og beslutningsrelevant kunnskap. I den grad det er mangler i kunnskapsgrunnlaget, bør kommunen så langt som mulig søke å innhente relevant kunnskap.

Friluftsliv

Nordland fylkeskommune har i samarbeid med regionale friluftsråd utarbeidet en [friluftslivskartlegging](#). Vi ber om at dette kunnskapsgrunnlaget legges til grunn for konsekvensutredningen av temaene friluftsliv og landskap.

Vannforvaltning

Gjennom regional plan for vannforvaltning i henhold til EUs vannforskrift, er det vedtatt miljømål for vannforekomstene i planområdet. Det generelle miljømålet er at alle vannforekomster skal ha god økologisk tilstand innen 2021. Vi ber Sørfold kommune hente inn og ta hensyn til informasjon om risiko- og påvirkningsanalyse for vannforekomster som kan bli berørt av planleggingen. Informasjon om vannforekomster finnes på [vann-nett portal](#). For mer informasjon om den regionale planen, vannområdene i fylket og videre veiledning, viser vi til [vannportalens regionale side](#).

Konsekvensutredning

Nordland fylkeskommune viser til [forskrift om konsekvensutredninger](#) § 21. Listen er ikke uttømmende, men de tema som er nevnt skal vurderes utredet. Dersom noen av temaene som er opplistet i § 21 vurderes å ikke være beslutningsrelevante, kan disse utelates fra utredningen. Da skal begrunnelsen for dette fremgå av planprogrammet. Nordland fylkeskommune ser at alle tema i listen ikke er omtalt eller vurdert i forslaget til planprogram. Vi ber om at temaene i forskriften § 21 inkluderes i planprogrammet, eller at kommunen sannsynliggjør at disse ikke er beslutningsrelevante for arealplanen.

Klimahensyn

[Norsk klimaservicesenter](#) har utarbeidet en klimaprofil for Nordland. Denne gir et kortfattet sammendrag av dagens klima, forventede klimaendringer og klimautfordringer. Klimaprofilen er et supplement til [klimahjelperen](#). Vi viser også til [klimatilpasning.no](#) og [NVEs nettsider](#).

Metodikk

Nordland fylkeskommune ber om at metodikken som legges til grunn for konsekvensutredningen beskrives mer inngående. Dette for å sikre forståelse, gjennomsiktighet og etterprøvbarehet i planleggingen.

Generelt om god planlegging

På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:

- Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig ved utbygging, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Det skal legges vekt på sårbarhet for klimaendringer i kommunenes ROS-analyser.
- Nasjonal politikk pålegger kommunen å legge til rette for alle grupper. Interessene til personer med funksjonsnedsettelse må ivaretas.
- Ny bebyggelse og rom mellom bebyggelsen må vise hensyn til de estetiske forhold, jfr. plan- og bygningsloven § 1-1.
- Vi viser til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 – 12.
- Vi viser til vannforskriften § 12, og ber kommunen legge opp til en arealforvaltning som sikrer god vannkvalitet.

Med vennlig hilsen

Katrine Erikstad
seksjonsleder for Plan og miljø

Mathea Nybakke
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:

Norconsult AS

Postboks 626

1303

SANDVIKA

Kopi til:

Fylkesmannen i Nordland
Sametinget
Sørfold kommune

Postboks 1405
Àvjovárgeaidnu 50
RÅDHUSET

8002	BODØ
9730	KARASJOK
8226	STRAUMEN



Statens vegvesen

Norconsult AS – Bodø
PB. 234
8001 BODØ

Behandlende enhet:
Region nord

Saksbehandler/telefon:
Jørn Ø Olsen / 75552849

Vår referanse:
19/24513-2

Deres referanse:
5186546

Vår dato:
26.02.2019

Innspill til oppstart av arbeid med konsekvensutredning og detalj-reguleringsplan for Straumen barnehage og idrettsbane i Sørfold kommune

Statens vegvesen viser til deres brev datert 31.01.2019.

Statens vegvesen har ansvar for å sørge for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, forvalter av fylkesveg på vegne av fylkeskommunen og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for ny barnehage på deler av eksisterende idrettsbane og regulere resterende deler av idrettsbanen. Planarbeidet skal legge til rette for å kunne etablere boliger på eksisterende barnehagetomt og kunne utvikle tomta til offentlig eller privat tjenesteyting.

Vårt innspill:

Planområdet ligger sør for Straumen skole med atkomst fra Idrettsveien som er kommunal veg. Det er viktig at det tilrettelegges med gang-/sykkelveg eller fortau for myke trafikanter langs Idrettsveien og helt inn til målpunktene i planområdet. Kjøreatkomst og parkering inne i planområdet bør planlegges ut fra premissene til de myke trafikantene og hvor disse skal ferdes. Separering av gangarealer, kjørearealer, parkeringsområder, samt av- og påstigningssoner for levering av barna, er viktige prinsipper som bør følges ved utarbeiding av planen.

Barnehagen og idrettsbanen blir samlokalisert med skolen. Planområdet kunne derfor vært utvidet til også å omfatte skoleområdet som ikke har separerte trafikkområder. Kommunen kunne da få en planmessig oppstramming og separering av trafikantgruppene på skoleområdet, som nevnt ovenfor.

Plan og forvaltning, vegavdeling Nordland
Med hilsen

John Alvin Mardal
fagkoordinator

Jørn Ø Olsen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Sørfold kommune, Rådhuset, 8226 STRAUMEN



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Norconsult AS - Bodø
Postboks 234
8001 BODØ

Vår dato: 11.02.2019

Vår ref.: 201901331-2

Arkiv: 323

Deres dato: 31.01.2019

Deres ref.: 5189846/Utsendingsbrev_planoppstart.docx

Saksbehandler:

Anita Andreassen

22959612/anand@nve.no

NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart - Planarbeid med konsekvensutredning for Straumen barnehage og idrettsbane - Sørfold kommune

Vi viser til varsel om planoppstart datert 04.02.2019.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Flom, erosjon og skred

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktutredning av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 09575, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 14-18
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veileder og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til rn@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#). Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Knut Ivar Aune Hoseth
regionsjef

Anita Andreassen
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

Sørfold kommune