



**Utvalg:** Overhalla kommunestyre

**Møtested:** Kommunestyresalen, Adm.bygg

**Dato:** 22.10.2018

**Tidspunkt:** Fra 12:00 til 14:50

**Faste medlemmer som møtte:**

Navn	Funksjon	Reprenter
Jo Morten Aunet	Medlem	OVH
Tore Nordfjellmark	Medlem	OVFRP
Siv Åse Strømhylden	Varaordfører	OVSP
Jan Ståle Viken Flått	Medlem	OVFRP
Johan Tetlien Sellæg	Medlem	OVSP
Trond Petter Ristad	Medlem	OVSP
Eivind Moa	Medlem	OVSP
Ragnar Prestvik	Medlem	OVAP
Per Olav Tyldum	Ordfører	OVSP
Anlaug Sellæg Asbøll	Medlem	OVSP
Hege Kristin Kværnø Saugen	Medlem	OVSP
Marianne Øyesvold	Medlem	OVSP
Margrete Skilleås	Medlem	OVSP
Pål Kristian Kleven	Medlem	OVAP
Ola Landsem	Medlem	OVSP
May Storøy	Medlem	OVAP
Anne-Grete Sagmo	Medlem	OVAP

**Forfall:**

Navn	Funksjon	Reprenter
Marit Haugum Mo	MEDL	OVSP
Arne Flaatt	MEDL	OVSP
Bernt Harald Opdal	MEDL	OVAP
Magnus Toresen	MEDL	OVSP

**Varamedlemmer som møtte:**

Navn	Møtte for	Reprenter
Asbjørn L. Hagerup*)	Bernt Harald Opdal	OVAP
Otto Moa	Marit Haugum Mo	OVSP
Karoline Heia	Magnus Toresen	OVSP

**\*)Permisjon:**

Asbjørn Hagerup (AP) fratradte møte kl. 13.30, før behandling av sak 57/18.

## **Fra administrasjonen møte:**

<b>Navn</b>	<b>Stilling</b>
Trond Stenvik	Rådmann
Torunn Grønnesby	Formannskapssekretær
Roger Hasselvold	Økonomisjef
Bente Eidesmo	Fagsjef helse
Dagfinn Johansen	Fagsjef oppvekst
Asle Lydersen	Personalsjef
Roger Johansen	Teknisk sjef

---

## **Merknader**

---

**Kulturskoleelev Anna Bakkebø underholdt med sang og gitar sammen med lærer Jan Erik Kjølstad.**

**Prosjektleder Hunt4, Vigdis Hjulstad Belbo og leder for kultur og samfunn Siri Hongseth delte ut de siste premiene i forbindelse med Hunt4 i Overhalla.**

**Pasient- og brukerombud Elin Hagerup presenterte pasient- og brukerombudets mandat og oppgaver.**

**Kjell Øivind Arntzen hadde en presentasjon om prosjektet «VINA» - Velferdsteknologi i Namdalen.**

## **Underskrift:**

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteprotokollen er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

May Storøy/s.

Johan Tetlien Sellæg/s.

## **Sakliste**

<b>Utvalgs- saksnr</b>	<b>Innhold</b>
----------------------------	----------------

---

- |          |  |
|----------|--|
| PS 56/18 | Namdalsstrategien 2018-2025 med handlingsplan 2018-2019 og kommunikasjonsstrategi for Namdal regionråd |
| PS 57/18 | Virksomhets- og regnskapsrapport 2. tertial 2018   |
| PS 58/18 | Hunn skole - etablering av brakkerigg og gjennomføring   |

av bygningsmessige tiltak.

PS 59/18 Utbygging av Skageåsen boligfelt III, trinn 4 - Tomtepris

PS 60/18 Overvannstiltak, fra regulert område ovenfor Lauvli

## **PS 56/18 Namdalsstrategien 2018-2025 med handlingsplan 2018-2019 og kommunikasjonsstrategi for Namdal regionråd**

### **Rådmannens innstilling**

Namdalsstrategien 2018-2025 med handlingsplan 2018-2019 og kommunikasjonsstrategi for Namdal regionråd tas til orientering.

### **Behandling i Overhalla formannskap - 02.10.2018**

Behandlet.

### **Innstilling i Overhalla formannskap - 02.10.2018, enst.:**

Rådmannens forslag til vedtak vedtas.

### **Behandling i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018**

Behandlet.

Ragnar Prestvik (AP) fratrådte under sakens behandling og avstemming etter vedtak som inhabil.

Hjemmel: Fvl. §6a

Begrunnelse: Han har utarbeidet strategiplanen.

### **Vedtak i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018, enst.:**

Formannskapets forslag til vedtak vedtas:

Namdalsstrategien 2018-2025 med handlingsplan 2018-2019 og kommunikasjonsstrategi for Namdal regionråd tas til orientering.

## **PS 57/18 Virksomhets- og regnskapsrapport 2. tertial 2018**

### **Rådmannens innstilling**

1. Kommunestyret tar finansrapport og virksomhetsrapport for 2. tertial 2018 til orientering.

2. Forslag til budsjettjustering av investeringsregnskapet gjennomføres i henhold til rådmannens anbefaling. Investeringsramme etter justering er 47.600.300 kr, med et samlet låneopptak på 35.330.214 kr.
3. Forslag til budsjettjustering av driftsregnskapet gjennomføres i henhold til rådmannens anbefalinger. Driftsramme *til fordeling drift etter justering* er 240.484.373 kr.
4. Følgende budsjettjustering gjennomføres:

<b>Regnskapsskjema 1A - drift</b>	<b>Regnskap 2017</b>	<b>Budsjett 2018</b>	<b>RB 2018</b>	<b>Endring</b>	<b>RB e endring</b>
Skatt på inntekt og formue	89 305 837	88 272 000	87 770 000 -	191 000	87 579 000
Ordinært rammetilskudd	145 974 144	148 500 000	148 126 000 -	31 000	148 095 000
Skatt på eiendom	6 926 842	6 888 609	6 711 000	-	6 711 000
Andre direkte eller indirekte skatter	391 203	391 203	391 203	-	391 203
Andre generelle statstilskudd	21 684 824	11 462 000	12 236 000	1 730 000	13 966 000
<b>Sum frie disponible inntekter</b>	<b>264 282 849</b>	<b>255 513 812</b>	<b>255 234 203</b>	<b>1 508 000</b>	<b>256 742 203</b>
Renteinntekter og utbytte	2 823 605	1 655 000	1 834 000	100 000	1 934 000
Renteutg.,provisjoner og andre fin.utg.	9 485 359	10 050 000	10 064 000 -	500 000	9 564 000
Avdrag på lån	12 559 874	13 127 000	12 112 000		12 112 000
<b>Netto finansinnt./utg.</b>	<b>- 19 221 628</b>	<b>- 21 522 000</b>	<b>- 20 342 000</b>	<b>600 000</b>	<b>- 19 742 000</b>
Til ubundne avsetninger	39 012 758	11 398 352	17 869 252		22 614 252
Til bundne avsetninger					
Bruk av tidligere regnsk.m. mindreforbruk	10 649 047	-	5 696 900		5 696 900
Bruk av ubundne avsetninger	23 999 840	14 617 525	21 315 175		21 315 175
Bruk av bundne avsetninger					
<b>Netto avsetninger</b>	<b>- 4 363 871</b>	<b>3 219 173</b>	<b>9 142 823</b>	<b>-</b>	<b>4 397 823</b>
Overført til investeringsregnskapet	1 061 000	950 653	950 653 -	37 000	913 653
Til fordeling drift	239 636 351	236 260 332	243 084 373	2 145 000	240 484 373
Sum fordelt til drift (fra skjema 1B)	233 939 452	236 260 332	243 084 373 -	2 600 000	240 484 373
<b>Regnskapsmessig mer/mindreforbruk</b>	<b>- 5 696 899</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 745 000</b>	<b>-</b>

<b>Regnskapsskjema 1B - drift</b>	<b>R 2017</b>	<b>B 2018</b>	<b>RB 2018</b>	<b>Endring</b>	<b>RB e endring</b>
Politiske styringsorganer	- 3 430 781	727 964 -	1 087 106 -	3 500 000 -	4 587 106
Stabs- og støttefunksjoner	14 882 671	14 822 809	15 050 452		15 050 452
Fagområde oppvekst	85 933 976	89 593 100	91 479 425		91 479 425
Fagområde helse/sosial	74 031 500	76 633 346	79 732 169	900 000	80 632 169
Fagområde kultur	16 514 910	10 984 478	11 371 940		11 371 940
Fagområde teknisk	35 018 057	34 815 411	36 603 000		36 603 000
Skatter, rammetilskudd, renter og avdrag	- 12 631 266	- 16 169 776	- 16 752 507	-	- 16 752 507
Midtre Namdal Samkommune	23 620 385	24 853 000	26 687 000		26 687 000
<b>Sum fordelt til drift</b>	<b>233 939 452</b>	<b>236 260 332</b>	<b>243 084 373 -</b>	<b>2 600 000</b>	<b>240 484 373</b>

Regnskapsskjema 2A - investering	R 2017	B 2018	RB 2018	Endring	RB e endring
Investeringer i anleggsmidler	69 217 255	67 299 637	187 931 900	- 140 331 600	47 600 300
Utlån og forskutteringer	2 085 000	2 000 000	2 000 000	-	2 000 000
Kjøp av aksjer og andeler	886 072	951 000	951 000	- 37 000	914 000
Avdrag på lån	3 776 404	1 237 000	1 237 000	1 063 000	2 300 000
Dekning av tidligere års udekket	-	-	-		
Avsetninger	100 000	1 000 000	1 758 000		1 758 000
<b>Årets finansieringsbehov</b>	<b>76 064 731</b>	<b>72 487 637</b>	<b>193 877 900</b>	<b>- 139 305 600</b>	<b>54 572 300</b>
<i>Finansiert slik:</i>					
Bruk av lånemidler	55 502 487	56 108 637	99 915 214	- 64 585 000	35 330 214
Inntekter fra salg av anleggsmidler	1 026 742	1 000 000	3 966 186	- 226 000	3 740 186
Tilskudd til investeringer	-	-	-		
Kompensasjon for merverdiavgift	9 893 186	10 691 000	34 210 500	- 26 042 600	8 167 900
Mottatte avdrag på utlån og refusjoner	5 810 441	3 737 000	53 335 000	- 48 415 000	4 920 000
Andre inntekter	60 875	-	-		
<b>Sum eksternt finansiering</b>	<b>72 293 731</b>	<b>71 536 637</b>	<b>191 426 900</b>	<b>- 139 268 600</b>	<b>52 158 300</b>
Overført fra driftsregnskapet	1 061 000	951 000	951 000	- 37 000	914 000
Bruk av tidligere års udisponert	-	-	-		-
Bruk av avsetninger	2 710 000	-	1 500 000		1 500 000
<b>Sum finansiering</b>	<b>3 771 000</b>	<b>951 000</b>	<b>2 451 000</b>	<b>- 37 000</b>	<b>2 414 000</b>

## Hjemmel for vedtaket er:

### Behandling i Overhalla formannskap - 02.10.2018

Behandlet.

Rådmannen justerte forslaget pkt.l til følgende:

1. Kommunestyret tar virksomhets- og regnskapsrapporten for 2. tertial 2018 til orientering.

### Innstilling i Overhalla formannskap - 02.10.2018, enst.:

Rådmannens forslag til vedtak, men en justering av pkt. 1, vedtas.

### Behandling i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018

Behandlet.

### Vedtak i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018, enst.:

Formannskapets forslag til vedtak vedtas:

1. Kommunestyret tar virksomhets- og regnskapsrapporten for 2. tertial 2018 til orientering.
2. Forslag til budsjetjustering av investeringsregnskapet gjennomføres i henhold til rådmannens anbefaling. Investeringsramme etter justering er 47.600.300 kr, med et samlet låneopptak på 35.330.214 kr.
3. Forslag til budsjetjustering av driftsregnskapet gjennomføres i henhold til rådmannens anbefalinger. Driftsramme til fordeling drift etter justering er 240.484.373 kr.
4. Følgende budsjetjustering gjennomføres:

<b>Regnskapsskjema 1A - drift</b>	<b>Regnskap 2017</b>	<b>Budsjett 2018</b>	<b>RB 2018</b>	<b>Endring</b>	<b>RB e endring</b>
Skatt på inntekt og formue	89 305 837	88 272 000	87 770 000 -	191 000	87 579 000
Ordinært rammetilskudd	145 974 144	148 500 000	148 126 000 -	31 000	148 095 000
Skatt på eiendom	6 926 842	6 888 609	6 711 000	-	6 711 000
Andre direkte eller indirekte skatter	391 203	391 203	391 203	-	391 203
Andre generelle statstilskudd	21 684 824	11 462 000	12 236 000	1 730 000	13 966 000
<b>Sum frie disponible inntekter</b>	<b>264 282 849</b>	<b>255 513 812</b>	<b>255 234 203</b>	<b>1 508 000</b>	<b>256 742 203</b>
Renteinntekter og utbytte	2 823 605	1 655 000	1 834 000	100 000	1 934 000
Renteutg.,provisjoner og andre fin.utg.	9 485 359	10 050 000	10 064 000 -	500 000	9 564 000
Avdrag på lån	12 559 874	13 127 000	12 112 000	-	12 112 000
<b>Netto finansinnt./utg.</b>	<b>- 19 221 628</b>	<b>- 21 522 000</b>	<b>- 20 342 000</b>	<b>600 000</b>	<b>- 19 742 000</b>
Til ubundne avsetninger	39 012 758	11 398 352	17 869 252	-	22 614 252
Til bundne avsetninger					
Bruk av tidligere regnsk.m. mindreforbruk	10 649 047	-	5 696 900	-	5 696 900
Bruk av ubundne avsetninger	23 999 840	14 617 525	21 315 175	-	21 315 175
Bruk av bundne avsetninger					
<b>Netto avsetninger</b>	<b>- 4 363 871</b>	<b>3 219 173</b>	<b>9 142 823</b>	<b>-</b>	<b>4 397 823</b>
Overført til investeringsregnskapet	1 061 000	950 653	950 653 -	37 000	913 653
Til fordeling drift	239 636 351	236 260 332	243 084 373	2 145 000	240 484 373
Sum fordelt til drift (fra skjema 1B)	233 939 452	236 260 332	243 084 373 -	2 600 000	240 484 373
<b>Regnskapsmessig mer/mindreforbruk</b>	<b>- 5 696 899</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 745 000</b>	<b>-</b>

<b>Regnskapsskjema 1B - drift</b>	<b>R 2017</b>	<b>B 2018</b>	<b>RB 2018</b>	<b>Endring</b>	<b>RB e endring</b>
Politiske styringsorganer	- 3 430 781	727 964 -	1 087 106 -	3 500 000 -	4 587 106
Stabs- og støttefunksjoner	14 882 671	14 822 809	15 050 452	-	15 050 452
Fagområde oppvekst	85 933 976	89 593 100	91 479 425	-	91 479 425
Fagområde helse/sosial	74 031 500	76 633 346	79 732 169	900 000	80 632 169
Fagområde kultur	16 514 910	10 984 478	11 371 940	-	11 371 940
Fagområde teknisk	35 018 057	34 815 411	36 603 000	-	36 603 000
Skatter, rammetilskudd, renter og avdrag	12 631 266	16 169 776	16 752 507	-	16 752 507
Midtre Namdal Samkommune	23 620 385	24 853 000	26 687 000	-	26 687 000
<b>Sum fordelt til drift</b>	<b>233 939 452</b>	<b>236 260 332</b>	<b>243 084 373</b>	<b>- 2 600 000</b>	<b>240 484 373</b>

<b>Regnskapsskjema 2A - investering</b>	<b>R 2017</b>	<b>B 2018</b>	<b>RB 2018</b>	<b>Endring</b>	<b>RB e endring</b>
Investeringer i anleggsmidler	69 217 255	67 299 637	187 931 900 -	140 331 600	47 600 300
Utlån og forskutteringer	2 085 000	2 000 000	2 000 000	-	2 000 000
Kjøp av aksjer og andeler	886 072	951 000	951 000 -	37 000	914 000
Avdrag på lån	3 776 404	1 237 000	1 237 000	1 063 000	2 300 000
Dekning av tidligere års udekket	-	-	-	-	-
Avsetninger	100 000	1 000 000	1 758 000	-	1 758 000
<b>Årets finansieringsbehov</b>	<b>76 064 731</b>	<b>72 487 637</b>	<b>193 877 900</b>	<b>- 139 305 600</b>	<b>54 572 300</b>
<i>Finansiert slik:</i>					
Bruk av lånemidler	55 502 487	56 108 637	99 915 214 -	64 585 000	35 330 214
Inntekter fra salg av anleggsmidler	1 026 742	1 000 000	3 966 186 -	226 000	3 740 186
Tilskudd til investeringer	-	-	-	-	-
Kompensasjon for merverdiavgift	9 893 186	10 691 000	34 210 500 -	26 042 600	8 167 900
Mottatte avdrag på utlån og refusjoner	5 810 441	3 737 000	53 335 000 -	48 415 000	4 920 000
Andre inntekter	60 875	-	-	-	-
<b>Sum eksternt finansiering</b>	<b>72 293 731</b>	<b>71 536 637</b>	<b>191 426 900</b>	<b>- 139 268 600</b>	<b>52 158 300</b>
Overført fra driftsregnskapet	1 061 000	951 000	951 000 -	37 000	914 000
Bruk av tidligere års udisponert	-	-	-	-	-
Bruk av avsetninger	2 710 000	-	1 500 000	-	1 500 000
<b>Sum finansiering</b>	<b>3 771 000</b>	<b>951 000</b>	<b>2 451 000</b>	<b>- 37 000</b>	<b>2 414 000</b>

## **PS 58/18 Hunn skole - etablering av brakkerigg og gjennomføring av bygningsmessige tiltak.**

### **Rådmannens innstilling**

1. Brakkerigg fra Trollstua barnehage flyttes til Hunn skole innenfor en kostnadsramme på 780 000 eks mva og finansieres med låneopptak.
2. Nødvendige bygningsmessige tiltak ved Hunn skole gjennomføres innenfor en kostnadsramme på 3,0 mill eks mva og finansieres med låneopptak.

### **Behandling i Overhalla formannskap - 02.10.2018**

Behandlet.

### **Innstilling i Overhalla formannskap - 02.10.2018, enst.:**

Rådmannens forslag til vedtak vedtas.

### **Behandling i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018**

Behandlet.

### **Vedtak i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018, enst.:**

Formannskapetets forslag til vedtak vedtas:

1. Brakkerigg fra Trollstua barnehage flyttes til Hunn skole innenfor en kostnadsramme på 780 000 eks mva og finansieres med låneopptak.
2. Nødvendige bygningsmessige tiltak ved Hunn skole gjennomføres innenfor en kostnadsramme på 3,0 mill eks mva og finansieres med låneopptak.

## **PS 59/18 Utbygging av Skageåsen boligfelt III, trinn 4 - Tomtepris**

### **Rådmannens innstilling**

1. Tomter i Skageåsen III, utbyggingstrinn 4 selges for kr 320 000.  
Fra 01.04.2019 økes tomteprisen til kr 370 000.
  - Tomteprisen er beregnet ut fra utbyggingskostnader og grunnkjøp.
  - Ved åpning av nytt boligfelt annonseres påmeldingsfrist for å melde tomteinteresse med påfølgende loddtrekning for valg av tomt.
  - Tomtepris fram til 01.04.2019 gjelder private tomtekjøpere. Firma som selger nøkkelferdig bolig betaler samme tomtepris som etter 01.04.2019.
2. I tillegg til tomtepris betaler tomtekjøper tilknytningsavgifter, oppmålings-/matrikkelutgifter, omsetningsavgifter og byggesaksgebyr.
3. Utbyggingskostnaden reduseres fra 6,3 millioner eks mva til 5, 3 millioner eks mva. Lånebehovet reduseres med 1 million.

4. Prosjektet finansieres med lån. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med følgende budsjettering:

Art	Ansvar	Tjeneste	Prosjekt	Beløp	
02700	6030	31500	0511	2 511.000	Utbygging
02700	6030	31500	0511	1 060 000	Øvrige kostnader
02700	6030	31500	0511	254 000	Tidligere kostnader
04290	6030	31500	0511	1.000.000	Momskomp
02300	6010	34550	0511	734.000	Vann
02300	6020	35301	0511	734.000	Avløp
07290	8000	85010	0906	-1.000.000	Momskomp
09100	8100	88000	0906	-5.293.000	Bruk av lån

5. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige kontrakter og avtaler for å få arbeidet gjennomført i henhold til vedtak.

#### **Hjemmel for vedtaket er:**

#### **Behandling i Overhalla formannskap - 02.10.2018**

Behandlet.

#### **Formannskapets fremsatte følgende alternative forslag til rådmannens forslag, pkt. 1:**

1. Tomter i Skageåsen III, utbyggingstrinn 4 selges for kr 350 000. 2. setning strykes.

#### **Deretter fremsatte formannskapet følgende alternativer til strekpunkt under rådmannens forslag til pkt. 1:**

##### **Forslag til nytt strekpunkt 2:**

Ved åpning av nytt boligfelt annonseres fysisk oppmøte for påfølgende valg av tomt. Oppmøte ved hovedinngang administrasjonsbygget (førstemann til mølla-prinsippet), torsdag 25. oktober kl. 08.00.

##### **Forslag til nytt strekpunkt 3:**

Det åpnes for salg til firma som selger nøkkelferdige boliger etter 1.1.2019.

#### **Avstemming:**

Formannskapets forslag til nytt pkt. 1 og nytt strekpunkt. 2 og 3 ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens forslag til pkt. 2-5 ble tatt opp og stemt over samlet og ble enstemmig vedtatt.

#### **Innstilling i Overhalla formannskap - 02.10.2018, enst.:**

Rådmannens forslag til vedtak, med formannskapets foreslåtte og vedtatte endringer vedtas:

1. Tomter i Skageåsen III, utbyggingstrinn 4 selges for kr 350 000.

- Tomteprisen er beregnet ut fra utbyggingskostnader og grunnkjøp.



- Ved åpning av nytt boligfelt annonseres fysisk oppmøte for påfølgende valg av tomt. Oppmøte v/hovedinngang administrasjonsbygget (førstemann til mølla-prinsippet), torsdag 25. oktober kl. 08.00.
  - Det åpnes for salg til firma som selger nøkkelferdige boliger etter 1.1.2019.
2. I tillegg til tomtepris betaler tomtekjøper tilknytningsavgifter, oppmålings-/matrikkelutgifter, omsetningsavgifter og byggesaksgebyr.
  3. Utbyggingskostnaden reduseres fra 6,3 millioner eks mva til 5, 3 millioner eks mva. Lånebehovet reduseres med 1 million.
  4. Prosjektet finansieres med lån. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med følgende budsjettering:

Art	Ansvar	Tjeneste	Prosjekt	Beløp	
02700	6030	31500	0511	2 511.000	Utbygging
02700	6030	31500	0511	1 060 000	Øvrige kostnader
02700	6030	31500	0511	254 000	Tidligere kostnader
04290	6030	31500	0511	1.000.000	Momskomp
02300	6010	34550	0511	734.000	Vann
02300	6020	35301	0511	734.000	Avløp
07290	8000	85010	0906	-1.000.000	Momskomp
09100	8100	88000	0906	-5.293.000	Bruk av lån

5. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige kontrakter og avtaler for å få arbeidet gjennomført i henhold til vedtak.

### **Behandling i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018**

Behandlet.

Rådmannen foreslo å endre noe på forslaget pkt. 1 i forhold til oppmøte:

«Oppmøte v/administrasjonsbygget...., onsdag 31. oktober»..  
Denne endringen ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018, enst.:**

Formannskapet's forslag til vedtak med rådmannens endringsforslag til pkt. 1, vedtas:

1. Tomter i Skageåsen III, utbyggingstrinn 4 selges for kr 350 000.
  - Tomteprisen er beregnet ut fra utbyggingskostnader og grunnkjøp.
  - Ved åpning av nytt boligfelt annonseres fysisk oppmøte for påfølgende valg av tomt. Oppmøte v/administrasjonsbygget (førstemann til mølla-prinsippet), onsdag 31. oktober kl. 08.00.
  - Det åpnes for salg til firma som selger nøkkelferdige boliger etter 1.1.2019.
2. I tillegg til tomtepris betaler tomtekjøper tilknytningsavgifter, oppmålings-/matrikkelutgifter, omsetningsavgifter og byggesaksgebyr.

3. Utbyggingskostnaden reduseres fra 6,3 millioner eks mva til 5, 3 millioner eks mva. Lånebehovet reduseres med 1 million.
4. Prosjektet finansieres med lån. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler med følgende budsjettering:

Art	Ansvar	Tjeneste	Prosjekt	Beløp	
02700	6030	31500	0511	2 511.000	Utbygging
02700	6030	31500	0511	1 060 000	Øvrige kostnader
02700	6030	31500	0511	254 000	Tidligere kostnader
04290	6030	31500	0511	1.000.000	Momskomp
02300	6010	34550	0511	734.000	Vann
02300	6020	35301	0511	734.000	Avløp
07290	8000	85010	0906	-1.000.000	Momskomp
09100	8100	88000	0906	-5.293.000	Bruk av lån

5. Rådmannen gis fullmakt til å inngå nødvendige kontrakter og avtaler for å få arbeidet gjennomført i henhold til vedtak.

## **PS 60/18 Overvannstiltak, fra regulert område ovenfor Lauvli**

### **Rådmannens innstilling**

1. Kommunestyret vedtar iverksettelse av tiltak med overvannshåndtering for Skage vest. Rammen økes fra 300.000 til 1.500.000. eks mva. som lånefinansieres og belastes selvkostområdet for avløp.
2. Følgende finansiering foretas:

Post	Art	Ansvar	Tjeneste	Prosjekt	Sum eks. Mva.
Utgift	02300	6020	35301	0549	1 500 000
Lån	09100	8100	88000	0906	1 500 000

**Hjemmel for vedtaket er:**

**Behandling i Overhalla formannskap - 02.10.2018**

Behandlet.

**Innstilling i Overhalla formannskap - 02.10.2018, enst.:**

Rådmannens forslag til vedtak vedtas.

## Behandling i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018

Behandlet.

### Vedtak i Overhalla kommunestyre - 22.10.2018, enst.:

Formannskapetets forslag til vedtak vedtas:

1. Kommunestyret vedtar iverksettelse av tiltak med overvannshåndtering for Skage vest. Rammen økes fra 300.000 til 1.500.000. eks mva. som lånefinansieres og belastes selvkostområdet for avløp.
2. Følgende finansiering foretas:

Post	Art	Ansvar	Tjeneste	Prosjekt	Sum eks. Mva.
Utgift	02300	6020	35301	0549	1 500 000
Lån	09100	8100	88000	0906	1 500 000