

Solemskogen Vel

Sørbråten Vel

Maridalen Vel

Oslo 6. februar 2020

Oslo Kommune

Vann- og avløpsetaten

Spørsmål om kommunens tømmetjeneste av mindre avløpsanlegg i Oslo

Vi viser til Vann- og avløpsetatens "informasjon til alle eiere av mindre avløpsanlegg i Oslo med praktisk informasjon om tømmetjenesten som starter 1. januar 2020", som er sendt eiere av anlegg på Solemskogen, Sørbråten og Maridalen. Vi viser videre til møte mellom VAV og Solemskogen Vel i april 2019 om samme sak.

Overordnet stiller vi spørsmålstegn med om den nye ordningen, slik den er valgt organisert, oppfyller intensjonen i forurensingsloven med hensyn til å sikre mot forurensing.

Vi viser til forskrift om tømning av slam og avløpsvann fra mindre avløpsanlegg, Oslo kommune:

§ 1. Formål

Formålet med denne forskriften er å hindre at forurensning fra mindre avløpsanlegg fører til helseskade eller helsemessige ulemper, går ut over trivsel eller skader naturens evne til produksjon og selvfornyelse.

Kontrollert tømning av slam og avløpsvann skal sikre en god og stabil drift av mindre avløpsanlegg.

Slik vi har forstått det betyr det at den nye ordningen skal ivareta hensynet om å hindre forurensing, på en bedre måte enn praksis frem til 1/1-2020. Vi ber om en avklaring fra kommunen på følgende overordnede problemstillinger:

1. Er det riktig at bakgrunnen for endringen er å redusere risikoen for forurensing fra mindre avløpsanlegg?
2. Dersom hensynet er å redusere risiko for forurensing fra avløpsanlegg igjennom rutetømming, hvorfor er det da kun rutetømming i perioden fra april til oktober?
3. Eiere av private avløpsanlegg skal i hele vinterhalvåret, perioden oktober til april, selv bestille ekstratømming. Vi ber om etatens vurdering av hva som skiller ordningen for vinterhalvåret med ekstratømming fra dagens praksis.

Vi vil i det videre gå nærmere inn på noen mer spesifikke problemstillinger hvor vi ber om nærmere avklaring og vurdering fra vann- og avløpsetaten.

Miljø

Miljøvennlighet var et viktig punkt i forbindelse med innføring av ny ordning, og det skulle tilstrebes et minimum med kjøring i områdene.

- Hvordan sikres miljøvennlighet bedre med den nye ordningen?
- Hvordan reduseres kjøring i områdene i vinterhalvåret når eiere av avløpsanlegg selv skal bestille ekstratømming?

Pris

Som nevnt vil eiere av avløpsanlegg i vinterhalvåret selv bestille ekstratømming. Vår gjennomgang av priser for tømning for beboere på Solemskogen, Sørbråten og Maridalen, viser at beboerne har fått til dels betydelig økte priser. Kostnadene for tømning av svartvann vil i gjennomsnitt øke med opp mot 50 % for beboerne. Vi forstår at vann- og avløpsetaten mener at prisene i hovedsak er lik, eller lavere enn i dag.

- Vi ber om at etaten gir en nærmere redegjørelse for hvordan en har kommet frem til at prisene for beboerne vil bli det samme, eller lavere?
- Solemskogen Vel leverte oversikt over priser for tømning av anlegg på Solemskogen i møte i april 2019. På hvilken måte er denne oversikten hensyntatt i vurderingen?

Kommunen har inngått avtale med Norva24 som skal utføre tømningen, og beboerne er etter 1/1-2020 pålagt å bruke Norva24 til tømning. Det betyr at Norva24 overtar en oppgave, der flere leverandører tidligere har konkurrert om tømning. Totalt tømmevolum for Norva24 har således økt med flere hundre prosent. Større volum, samt mulighet for å planlegge tømning i forbindelse med rutetømming, skulle normalt medføre lavere priser. Velforeningene har frem til nå forhandlet med leverandørene om rabatter for våre medlemmer, og vi har oppnådd lavere priser. Kommunen har gjennomført en profesjonell anbudsrunde der leverandør er garantert hele volumet. Det burde da være å forvente at prisene ble lavere.

- Hva er etatens vurdering av hvorfor pris ikke går ned som følge av langt større volum og forutsigbarhet for leverandør av tømme tjenester?

Vi ber videre om svar på følgende spørsmål knyttet til pris:

- Hvorfor er det økte priser for ekstratømming og ikke kun økte priser for akutt tømning?
- Kan Norva24 ilegge kundene andre kostnader enn det som fremkommer i informasjonen, ved f.eks. vanskelige tømme forhold?

Kvalitet og gjennomføring

Kommunen har som kjent tidligere hatt utfordringer med å levere tjenester for håndtering av avfall etter inngåtte avtaler med private leverandører. Sjøppl som ikke hentes kan la seg håndtere for en periode, men svartvann som ikke tømmes er langt mer utfordrende og risikofyllt. Spesielt med tanke på at områdene ligger i nedslagsfelt til drikkevann.

I møtet mellom VAV og Solemskogen velforening fikk foreningen forståelse for at beboere kunne bruke andre selskap til ekstratømming. I brevet som er mottatt fra VAV er det skrevet at det kun er Norva24 som skal benyttes til all tømning, også ekstratømming og akutt tømning. Det ble i det samme møtet sagt fra VAV at man kunne avbestille rutetømming om totalt volum var mindre enn 3 m³. Det er flere på Solemskogen som har tanker på 3 m³.

- Vil det kun være rutetømming i perioden april til oktober, eller vil det være rutetømming hele året for de som har mer enn 2 tømminger i året?

- Hva gjør kommunen dersom Norva24 ikke klarer å levere tjenesten som forventet og hvordan evalueres leverandørens utførelse av tjenesten?
- Hvem vil ha ansvar for forurensing dersom leverandør ikke klarer å levere tjenesten?
- Hva er konsekvensene for den enkelte anleggseier dersom det gjøres bestillinger fra andre enn Norva24?
- Hvordan er pålegg, om å kun bruke en bestemt leverandør, juridisk forankret med hensyn til konkurranselovgivning?
- Den enkelte har meldt inn et tentativt tømmevolum. Hva gjør eier og VAV dersom volumet endres vesentlig?
- I brevet står det at man skal kunne forvente tømning 48 timer etter bestilling. Det betyr at man kan bestille på fredag ettermiddag og forvente tømning mandag morgen. Hvilke sanksjoner har man ovenfor Norva24 om dette ikke gjennomføres?

Alternativer og likhet for tjenester

På bakgrunn av overstående er det vår oppfatning at kommunen bør vurdere andre måter å oppfylle forskriften om tømning av slam og avløpsvann fra mindre avløpsanlegg i Oslo kommune. Det er f.eks. ikke forskjell på kostnadene for søppeltømning i markaområdene og Oslo for øvrig. Levering av aviser og annet fra det private markedet koster det samme.

Det er Oslo kommune som har tatt et bevisst valg og som ikke ønsker kloakkledninger i områdene der vi bor. Går vi tilbake til 1960- og 70 årene ble tømning av synkekummer dekket gjennom kommunale avgifter.

- Er det vurdert andre mulige løsninger på tømmeordninger?
- Er det vurdert, eller kan det vurderes, en ordning hvor markabeboerne betaler kommunale avgifter for tømning av grå- og svartvann tilsvarende avgift for avløp for eneboliger i Oslo?

Med vennlig hilsen

Per Magne Olsen
Solemskogen Velforening

Sigurd Grytten
Sørbråten Velforening

Åse Hortemo Kasa
Maridalen Velforening