



Vår ref.: 20/18823 / 20/682 / FA - M71, TI - &00

Saksbehandler: Otto Leidland

E-post: otto.leidland@eigersund.kommune.no

Dato: 27.05.2020

Direkte telefon: 51 46 83 42 / 472 92 789

Høringsnotat Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund kommune, Rogaland

1. Innledning

Planteknisk utvalg vedtok i møte den 11.05.20, sak PTU- 069/20, å legge forslag til *Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund kommune, Rogaland* ut på høring med hjemmel i Brann- og eksplosjonsvernloven §13 fjerde ledd..

Forslaget går ut på å erstatte dagens *Forskrift om tilsyn med bygninger i deler av Egersund* med en forskrift som i større grad reflekterer brannvesenets arbeidsmetode, risikovurdering av tilsynsobjekt. Den nye forskriften inkluderer boenheter for personer som faller innunder særskilt utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann og andre områder hvor risikovurdering kan tilsi at tilsyn er et fornuftig verktøy for å forebygge branner og ulykker, i tillegg til tett trehusbebyggelse med fare for områdebrann.

2. Bakgrunn

Brann og eksplosjonsvernloven §13 fjerde ledd gir kommunestyret selv rett til å fastsette lokal forskrift om tilsyn med andre byggverk m.m. enn de som faller inn under lovens opplisting av særskilte brannobjekter jf. §13 første ledd og Forskrift om brannforebygging §§ 18 og 19. I 2002 vedtok kommunestyret *Forskrift om tilsyn med bygninger i deler av Egersund sentrum, Eigersund kommune, Rogaland* med hjemmel i brann og eksplosjonsvernloven. Denne forskriften inneholder referanser i forskriftsteksten til Forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn, som ble opphevet 01.01.2016, og den lokale forskriften må derfor revideres eller erstattes.

Det har skjedd mange endringer lokalt og nasjonalt siden 2002, og brannvesenet har fått andre føringer fra sentrale myndigheter angående prioritering av innsats i det brannforebyggende arbeidet. Samarbeid mellom kommunale tjenesteytere om brannsikkerhet for risikoutsatte grupper er en av oppgavene som nå prioriteres svært høyt i nasjonale føringer, og hvor man med vellykket innsats har størst muligheter for å forebygge alvorlige ulykker og antallet omkomne i brann. Arbeidet er så viktig at det ble utgitt en egen veileder om temaet i 2017, *Samarbeid mellom kommunale tjenesteytere om brannsikkerhet for risikoutsatte grupper*, som blant annet beskriver forventinger til brann, helse og omsorg, og bygg og eiendom og samarbeidet mellom disse seksjonene.

3. Kommunens vurderinger og forslag

Det er fornuftig å erstatte dagens *Forskrift om tilsyn med bygninger i deler av Egersund* med en forskrift som i større grad reflekterer brannvesenets arbeidsmetode, risikovurdering av

tilsynsobjekt. Forskriften som beskrives i dette høringsnotatet *Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund kommune, Rogaland*, inkluderer boenheter for personer som faller innunder særskilt utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann og andre områder hvor risikovurdering kan tilsi at tilsyn er et fornuftig verktøy for å forebygge branner og ulykker, i tillegg til tett trehusbebyggelse med fare for områdebrann.

En lokal forskrift vil både kunne forenkle kommunens saksbehandling og gi et bedre og mer effektivt brannforebyggende arbeid.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser

Forvaltning av ny *Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund kommune, Rogaland* vil dekkes innenfor brann og redningstjenestens økonomiske rammer.

5. Utkast til forskrift

Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund kommune, Rogaland

Dato FOR-2020-xx-xx-xxxx

Ikrafttredelse xx.xx.2020

Gjelder for Eigersund kommune, Rogaland

Hjemmel [LOV-2002-06-14-20-§13](#)

Kunngjort xx.xx.2020 kl. xx.xx

Korttittel Forskrift om branntilsyn med bygninger, områder m.m., Eigersund

Hjemmel: Fastsatt av Eigersund kommunestyre xx. xx. 2020 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 13 fjerde ledd.

§ 1. Formål

Den lokale forskriften skal gjennom bestemmelser om tilsyn bidra til å forebygge brann i nærmere bestemte bygninger eller områder som ikke omfattes av brann- og eksplosjonsvernlovens bestemmelser om særskilte brannobjekter.

§ 2. Virkeområde

Den lokale forskriften fastsetter hvilke bygninger, driftsformer, eller områder i kommunen det kan føres tilsyn med basert på risikovurderinger:

- a) Boenheter med personer som faller innunder særskilt utsatte og sårbare grupper i forhold til å omkomme i brann, herunder også trygghetsalarmbrukere og personer som har behov for assistert rømning.
- b) Kommunale boliger og boenheter med kommunal tildelingsrett.
- c) Boligbygg med fire eller flere boenheter.
- d) Tett trehusbebyggelse med fare for områdebrann.
- e) Salgslokaler.
- f) Båtopplag.
- g) Campingplasser.

§ 3. Gjennomføring av tilsyn

Tilsyn med bygninger, områder som følger av § 2, gjennomføres etter egen særskilt risikovurdering på det enkelte objekt eller objektgruppe. Tilsynet kan omfatte alle forhold av betydning for brannsikkerheten, herunder bygningsmessige, tekniske, utstyrmessige og organisatoriske brannsikringstiltak og forhold av betydning for gjennomføring av brannbekjempelse og øvrig redningsinnsats.

§ 4. Myndighet

Besøksadresse:

Postadresse: ,

E-postadresse: post@eigersund.kommune.no

Internett: www.eigersund.kommune.no

Telefon:

Telefaks:

Org.nr.: 944 496 394

Den myndighet som er tillagt kommunestyret kan delegeres til leder av brannvesenet.

§ 5. Pålegg

Kommunestyret kan gi pålegg om retting av avvik i henhold til gjeldende lovgivning eller gjennomføring av nødvendige sikringstiltak i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven § 14.

§ 6. Klage

Vedtak truffet av kommunestyret/leder av brannvesenet etter delegert myndighet, kan påklages i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 41.

§ 7. Ikrafttredelse

Den lokale forskriften trer i kraft xx. xx 2020.

Fra samme tidspunkt oppheves forskrift av 09. september 2002 nr. 1504 om tilsyn med bygninger i deler av Egersund sentrum, Eigersund kommune, Rogaland

6. Saksbehandling etter høringsrunden

Alle kan avgi høringsuttalelse. Uttalelser er som hovedregel offentlige etter offentleglova og vil bli publisert på kommunens postliste. Frist for å avgi høringsuttalelse er 31.07.2020.

Eigersund brann og redning vil deretter sammenstille høringsuttalelser og forberede en politisk sak til Planteknisk utvalg sitt møte 21. september og til Kommunestyret sitt møte 28. september. Det er Kommunestyret som kan fatte endelig vedtak om ny forskrift med hjemmel i Brann og eksplosjonsvernloven §13 fjerde ledd.

Ny forskrift vil deretter kunngjøres i Norsk Lovtidend.

Otto Leidland
Leder forebyggende avdeling