

JORDLEIEKONTRAKT

1. Undertegnede eier av _____ gnr.____ bnr.____ leier bort _____ daa til _____.
2. Leien settes til kr. _____ pr. daa/år. Denne betales innen 31.12 hvert år. Leien justeres hvert _____ år etter konsumprisindeksen.
3. Avtalen gjelder i 10 år fra _____ til _____.
4. Eier kan ikke si opp avtalen i avtaleperioden, unntatt for den situasjon at det måtte skje avtalebrudd fra leietakers side. Dersom hjemmel overføres til ny eier, trer den nye eieren inn i avtalen med de samme rettigheter og plikter som tidligere eier.
5. Leieren har under ellers like forhold forrett til fortsatt leie når avtaleperioden er over.
6. Leieren forplikter seg til å holde jorda i god hevd.
7. Eventuelle påkostninger av jorda påligger leieren. Utgifter til grøfting fratrekkes jordleien. Slike investeringer skal avtales på forhånd mellom partene.
8. Eier/leier oversender avtalen til Overhalla kommune, landbruk og natur til godkjenning, jfr. Jordloven § 8.
9. Tvister som måtte oppstå i forbindelse med denne kontrakt løses ved frivillig voldgift, der partene oppnevner hver sin representant, og sorenskriveren den tredje.

Sted

_____/_____-_____

Dato

Som leier

Som eier
