



# BØ KOMMUNE

Det gode liv i Bø

## Møteprotokoll

**Utvalg:** Formannskapet

**Møtested:** Kommunestyresalen - Rådhuset

**Dato:** 14.01.2021

**Tidspunkt:** 09:00 -10:45

### Til stede:

Navn	Funksjon	Parti	Varamedlem for
Berit Hansen	Medlem	SP	
Sture Pedersen	Leder	H	
Jenny Tande Fagereng	Medlem	H	
Tom Tobiassen	Medlem	AP	
Geir-Viggo Pedersen	Medlem	H	

### Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Linda Robertsen	konsulent politisk sekretariat
Charles Johnsen	leder eldrerådet
Gundar Jakobsen	rådmann
Frode Josefsen	økonomisjef
Kine Anette Johnsen	kultur- og næringssjef
Kurt Jarle Dahl	helse- og omsorgssjef
Andreas Nakking Andersen	teknisk sjef/brannsjef
Gro-Marina Henriksen	leder Nav

### Merknad i møte:

**Etatslederne deltok i møtet over Teams.**

**Innkallingen enstemmig godkjent.**

**Saksliste enstemmig godkjent.**

**Jenny Tande Fagereng ble valgt til å skrive under protokollen**



## Saksliste

<b>Utvalgs- saksnr.</b>	<b>Tittel</b>
RS 1/21	Muntlig informasjon til formannskapet
PS 1/21	Søknad om kjøp av kommunal eiendom gnr/bnr 60/4 Reinshaugen
PS 2/21	Søknad om kjøp av parsell gnr/bnr 19/2 Vinjesjøen
PS 3/21	Oppfølging av byggesak og anmodning om planoppstart endring reguleringsplan Eidet
PS 4/21	Reguleringsplan Ringstad Sjøhus
PS 5/21	Vedtektsendring Vesterålen interkommunale samarbeid
PS 6/21	Søknad om lån til kjøp av fiskebåt - Vikanfjord AS
PS 7/21	Oppstart privat reguleringsplan Smååsen byggefelt gnr/bnr 36/8
PS 8/21	Oppstart privat reguleringsplan Skagenhaugen gnr/bnr 18/3 - tiltakshaver Walla og Co AS
PS 9/21	Søknad om lån til kjøp av fiskebåt - Robertsen Fisk AS
PS 10/21	Startlån
PS 11/21	Råd for personer med funksjonsnedsettelse

**RS 1/21 Muntlig informasjon til formannskapet**  
**Formannskapets behandling av sak 1/2021 i møte den 14.01.2021:**

**Behandling:**

Rådmannen orienterte om :

- Plan for oppgradering av veier i 2021
- Status museumsområdet ved Vinjesjøen
- Ordfører ber om at det lages en egen sak på videre utvikling av museumsområdet
- Formueskatten
- Funksjonsprosess mellom Lødingen Arbeidslivssenter AS og Vesterålsprodukter AS
- Informasjon om kunstprosjektet Rodd fiske

**PS 1/21 Søknad om kjøp av kommunal eiendom gnr/bnr 60/4 Reinshaugen**

**Forslag til vedtak**

Kommunestyret vedtar å selge eiendom gnr/bnr 60/4 til kjøper Ronny Olsen for kr. 3 200,- pluss omkostninger.

---

**Formannskapets behandling av sak 1/2021 i møte den 14.01.2021:**

**Forslag fremsatt i møte**

**Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

Kommunestyret vedtar å selge eiendom gnr/bnr 60/4 til kjøper Ronny Olsen for kr. 3 200,- pluss omkostninger.

---

## **PS 2/21 Søknad om kjøp av parsell gnr/bnr 19/2 Vinjesjøen**

### **Forslag til vedtak**

Kommunestyret vedtar å selge parsell som omsøkt fra gnr/bnr 19/2 ved Vinjesjøen til Bergersen Utleie AS for 50 kr/m<sup>2</sup> pluss alle omkostninger, samt at kontrakten skal inneholde gjenkjøpsrett for kommunen, som kan gjøres gjeldende dersom tiltak ikke igangsettes på arealet innen 3 år.

---

### **Formannskapetets behandling av sak 2/2021 i møte den 14.01.2021:**

#### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Kommunestyret vedtar å selge parsell som omsøkt fra gnr/bnr 19/2 ved Vinjesjøen til Bergersen Utleie AS for 50 kr/m<sup>2</sup> pluss alle omkostninger, samt at kontrakten skal inneholde gjenkjøpsrett for kommunen, som kan gjøres gjeldende dersom tiltak ikke igangsettes på arealet innen 3 år.

## **PS 3/21 Oppfølging av byggesak og anmodning om planoppstart endring reguleringsplan**

### **Eidet**

#### **Forslag til vedtak**

Formannskapet avviser søknad om oppstart av arbeid med endringer for reguleringsplan Eidet. Gjeldende reguleringsplan og godkjent byggesak skal fortsatt gjelde, og Bø kommune vil følge opp byggesaken for å sikre at denne ferdigstilles. Varsel om pålegg om retting og tvangsmulkt opprettholdes, med ny frist for retting 28.02.2021.

Utbygger anmodes å løse behovet for økt parkeringsareal innenfor allerede avsatte arealer i område F/K2, eventuelt å fremme særskilt søknad om oppstart av reguleringsplanendringer for å utvide planområdet.

#### **Bakgrunn for saken**

---

## **Formannskapetets behandling av sak 3/2021 i møte den 14.01.2021:**

### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen vedtatt mot 1 stemme.

#### **Vedtak**

Formannskapet avviser søknad om oppstart av arbeid med endringer for reguleringsplan Eidet. Gjeldende reguleringsplan og godkjent byggesak skal fortsatt gjelde, og Bø kommune vil følge opp byggesaken for å sikre at denne ferdigstilles. Varsel om pålegg om retting og tvangsmulkt opprettholdes, med ny frist for retting 28.02.2021.

Utbygger anmodes å løse behovet for økt parkeringsareal innenfor allerede avsatte arealer i område F/K2, eventuelt å fremme særskilt søknad om oppstart av reguleringsplanendringer for å utvide planområdet.

### **PS 4/21 Reguleringsplan Ringstad Sjøhus**

#### **Forslag til vedtak**

Med Hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtas reguleringsplanen Ringstad Sjøhus i Bø Kommune.

Følgende Plandokumenter vedtas:

- 
- 1.Plankart siste revidert 7.12.2020 - Plan ID 1867.2020.001
  - 2.Reguleringsbestemmelser av 18.09.2020
  - 3.Planbeskrivelsen versjon 01 18.09.2020
- 

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker. Det henvises til § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

---

## **Formannskapetets behandling av sak 4/2021 i møte den 14.01.2021:**

### **Forslag fremsatt i møte**

## **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt..

## **Vedtak**

Med Hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-12, vedtas reguleringsplanen Ringstad Sjøhus i Bø Kommune.

Følgende Plandokumenter vedtas:

- 1.Plankart siste revidert 7.12.2020 - Plan ID 1867.2020.001
- 2.Reguleringsbestemmelser av 18.09.2020
- 3.Planbeskrivelsen versjon 01 18.09.2020

Vedtaket kan påklages gjennom Bø kommune til Fylkesmannen i Nordland innen 3 uker. Det henvises til § 1-9, samt forvaltningslovens bestemmelser.

## **PS 5/21 Vedtektsendring Vesterålen interkommunale samarbeid**

### **Forslag til vedtak**

1. Aksjonæravtale for Visit Vesterålen AS vedtas.
2. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt sekretariat fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et interkommunalt politisk råd benevnt Vesterålen interkommunale politiske råd, jf. kommuneloven kapittel 18 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen interkommunale politiske råd gis for året 2021 en budsjett ramme i henhold til kommunens budsjett.

3. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt RKK fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefelleskap benevnt Vesterålen og Lødingen Regionalt kompetansekantor kommunalt oppgavefelleskap, jfr. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen og Lødingen Regionalt kompetansekantor kommunalt oppgavefelleskap gis for året 2021 en budsjett ramme i henhold til kommunens budsjett.

---

4. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt Kultursamarbeid og MUSAM fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefellesskap benevnt Vesterålen kommunalt oppgavefellesskap for kultur, jf. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale. Vesterålen kommunalt oppgavefellesskap for kultur gis for gis for året 2021 en budsjетtramme i henhold til kommunens styringsdokument.

5. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt friluftsråd fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefellesskap benevnt Vesterålen kommunalt oppgavefellesskap for friluftsliv, jfr. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen kommunalt oppgavefellesskap for friluftsliv gis for gis for året 2021 en budsjетtramme i henhold til kommunens budsjett.

6. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt Visit Vesterålen fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et aksjeselskap benevnt Visit Vesterålen AS, jf. aksjonæravtale.

Visit Vesterålen AS overtar aksjene i Nordnorsk reiseliv AS. Hver enkeltkommune forplikter seg for 7 aksjer av kr.5000 hvilket utgjør kr.35000 for Bø kommune. Beløpet dekkes av vedtatt budsjett til reiselivsformål.

7.Vesterålen regionråd avvikles og slettes som organisasjonsledd i Enhetsregisteret, etter at disposjonsfondene, bundne fond som er knyttet til prosjekt som er avsluttet, og bankinnskudd er fordelt mellom de nye organisasjonsenhetene, ved regnskapsmessig avslutning for år 2020.

Regionrådet fungerer som avviklingsstyre.

8. Vesterålen regionråd overfører uten vederlag følgende verdier til Visit Vesterålen AS, i henhold til vedlegg:

Kontor møbler:40 000

Teknisk utstyr: 50 000

Salgsvarer: 10 000

Aksjer Nordnorsk Reiseliv: 40 000

Disp. fond, 50 % per 19.10.2020: 413 576,325 I sum: 553 576, - .

Pensjonsforpliktelsene overtas for tidligere og nåværende ansatte som har vært ansatt i Visit Vesterålen, dette omfatter også tidligere ikke betalte forpliktelser.

Visit Vesterålen AS overtar husleieavtalen som omfatter det areal som benyttes av Visit Vesterålen i Rådhusgata 11, Sortland. Det inngås ny husleieavtale



## **Forslag fremsatt i møte**

### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

### **Vedtak**

1. Aksjonæravtale for Visit Vesterålen AS vedtas.

2. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt sekretariat fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et interkommunalt politisk råd benevnt Vesterålen interkommunale politiske råd, jf. kommuneloven kapittel 18 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen interkommunale politiske råd gis for året 2021 en budsjett ramme i henhold til kommunens budsjett.

3. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt RKK fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefelleskap benevnt Vesterålen og Lødingen Regionalt kompetansekontor kommunalt oppgavefelleskap, jfr. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen og Lødingen Regionalt kompetansekontor kommunalt oppgavefelleskap gis for året 2021 en budsjetttramme i henhold til kommunens budsjett.

4. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt Kultursamarbeid og MUSAM fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefelleskap benevnt Vesterålen kommunalt oppgavefelleskap for kultur, jf. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale. Vesterålen kommunalt oppgavefelleskap for kultur gis for gis for året 2021 en budsjetttramme i henhold til kommunens styringsdokument.

5. Bø kommune vedtar at Vesterålen regionråd sitt friluftsråd fisjoneres ut av Vesterålen regionråd til et oppgavefelleskap benevnt Vesterålen kommunalt oppgavefelleskap for friluftsliv, jfr. kommuneloven kapittel 19 og vedlagte samarbeidsavtale og fordelingsavtale.

Vesterålen kommunalt oppgavefelleskap for friluftsliv gis for gis for året 2021 en budsjetttramme i henhold til kommunens budsjett.

---

6. Bø kommune ved tar at Vesterålen regionråd sitt Visit Vesterålen fisjonerer ut av Vesterålen regionråd til et aksjeselskap benevnt Visit Vesterålen AS, jf. aksjonæravtale.

Visit Vesterålen AS overtar aksjene i Nordnorsk reiseliv AS. Hver enkeltkommune forplikter seg for 7 aksjer av kr.5000 hvilket utgjør kr.35000 for Bø kommune. Beløpet dekkes av vedtatt budsjett til reiselivsformål.

7.Vesterålen regionråd avvikles og slettes som organisasjonsledd i Enhetsregisteret, etter at disposjonsfondene, bundne fond som er knyttet til prosjekt som er avsluttet, og bankinnskudd er fordelt mellom de nye organisasjonsenhetene, ved regnskapsmessig avslutning for år 2020. Regionrådet fungerer som avviklingsstyre.

8. Vesterålen regionråd overfører uten vederlag følgende verdier til Visit Vesterålen AS, i henhold til vedlegg:

Kontor møbler:40 000

Teknisk utstyr: 50 000

Salgsvarer: 10 000

Aksjer Nordnorsk Reiseliv: 40 000

Disp. fond, 50 % per 19.10.2020: 413 576,325 I sum: 553 576, - .

Pensjonsforpliktelsene overtas for tidligere og nåværende ansatte som har vært ansatt i Visit Vesterålen, dette omfatter også tidligere ikke betalte forpliktelser.

Visit Vesterålen AS overtar husleieavtalen som omfatter det areal som benyttes av Visit Vesterålen i Rådhusgata 11, Sortland. Det inngås ny husleieavtale

### **PS 6/21 Søknad om lån til kjøp av fiskebåt - Vikanfjord AS**

#### **Forslag til vedtak**

Vikanfjord AS v/Erik Arne Hansen tilbys lån inntil

Kr 305.000,- (kroner trehundreogfemtusen)

til kjøp av fartøy «Oscar» (nå «Vikanfjord») med kjennetegn LK9315, beregnet for fiske i åpen gruppe. Lånet belastes Strategisk næringsfond.

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i båten, med prioritet etter eventuelle banklån. Lånet betales ut mot underskrevne dokumenter og tinglyst pantobligasjon.

---

Lånet er avdragsfritt i 3 år, og nedbetales deretter over 7 år med like store, månedlige, avdragsterminer. Lånet er rentefritt i 3 år, med rente deretter tilsvarende gjeldende rentesats for kommunalt lån. Det betales løpende, månedlig fra fjerde året. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Tilbud om lån er gitt med hjemmel i Bø kommunes «Regelverk for Strategisk næringsfond», og de opplysningene som fremkommer i søknaden og saksfremlegget er vilkår for tilbud om lån. Vedtak om lån kan helt eller delvis omgjøres før utbetaling i henhold til §15 i «Regelverk for Strategisk næringsfond»

---

## **Formannskapetets behandling av sak 6/2021 i møte den 14.01.2021:**

### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Vikanfjord AS v/Erik Arne Hansen tilbys lån inntil

Kr 305.000,- (kroner trehundreogfemtusen)

til kjøp av fartøy «Oscar» (nå «Vikanfjord») med kjennetegn LK9315, beregnet for fiske i åpen gruppe. Lånet belastes Strategisk næringsfond.

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i båten, med prioritet etter eventuelle banklån. Lånet betales ut mot underskrevne dokumenter og tinglyst pantobligasjon.

Lånet er avdragsfritt i 3 år, og nedbetales deretter over 7 år med like store, månedlige, avdragsterminer. Lånet er rentefritt i 3 år, med rente deretter tilsvarende gjeldende rentesats for kommunalt lån. Det betales løpende, månedlig fra fjerde året. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Tilbud om lån er gitt med hjemmel i Bø kommunes «Regelverk for Strategisk næringsfond», og de opplysningene som fremkommer i søknaden og saksfremlegget er vilkår for tilbud om lån. Vedtak om lån kan helt eller delvis omgjøres før utbetaling i henhold til §15 i «Regelverk for Strategisk næringsfond»

---

## **PS 7/21 Oppstart privat reguleringsplan Smååsen byggefelt gnr/bnr 36/8**

### **Forslag til vedtak**

---

Bø kommune vedtar oppstart av planarbeid for privat reguleringsplan Smååsen Boligfelt, plan-ID 18672021.01, jf. plan- og bygningsloven § 12-8.

Varselet inneholder følgende dokumenter:

---

1. Planinitiativ med kartutsnitt, datert 05.01.2021

---

### **Formannskapetets behandling av sak 7/2021 i møte den 14.01.2021:**

#### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Bø kommune vedtar oppstart av planarbeid for privat reguleringsplan Smååsen Boligfelt, plan-ID 18672021.01, jf. plan- og bygningsloven § 12-8.

Varselet inneholder følgende dokumenter:

1. Planinitiativ med kartutsnitt, datert 05.01.2021

## **PS 8/21 Oppstart privat reguleringsplan Skagenhaugen gnr/bnr 18/3 - tiltakshaver Walla og Co AS**

### **Forslag til vedtak**

---

Bø kommune vedtar oppstart av planarbeid for privat reguleringsplan Skagenhaugen, plan-ID 18672020.002, jr. plan- og bygningsloven § 12-8.

Varselet inneholder følgende dokumenter:

---

1. Oppstartsmøtereferat av 16.12.2020  
2. Planavgrensning 05.01.2021

---

Varsalet skal være på høring i minst 6 uker.

---

---

**Formannskapetets behandling av sak 8/2021 i møte den 14.01.2021:**

**Forslag fremsatt i møte**

**Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

Bø kommune vedtar oppstart av planarbeid for privat reguleringsplan Skagenhaugen, plan-ID 18672020.002, jr. plan- og bygningsloven § 12-8.

Varsalet inneholder følgende dokumenter:

- 1.Oppstartsmøtereferat av 16.12.2020
- 2.Planavgrensning 05.01.2021
- 3.Planinitiativ 05.01.2021

Varsalet skal være på høring i minst 6 uker.

**PS 9/21 Søknad om lån til kjøp av fiskebåt - Robertsen Fisk AS**

**Forslag til vedtak**

Robertsen fisk AS v/Asbjørn Magnus Robertsen tilbys lån inntil

Kr 150.000,- (kroner hundreogfemtusen)

til kjøp av fartøy «M/S Varna» med kjennetegn LM9378, beregnet for fiske i åpen gruppe. Lånet belastes Strategisk næringsfond.

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i båten, med prioritet etter eventuelle banklån. Lånet betales ut mot underskrevne dokumenter og tinglyst pantobligasjon.

Lånet er avdragsfritt i 3 år, og nedbetales deretter over 7 år med like store, månedlige, avdragsterminer. Lånet er rentefritt i 3 år, med rente deretter tilsvarende gjeldende rentesats

for kommunalt lån. Det betales løpende, månedlig fra fjerde året. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Tilbud om lån er gitt med hjemmel i Bø kommunes «Regelverk for Strategisk næringsfond». De opplysningene som fremkommer i søknaden og saksfremlegget er, sammen med full finansiering av tiltaket, vilkår for tilbud om lån. Vedtak om lån kan helt eller delvis omgjøres før utbetaling i henhold til §15 i «Regelverk for Strategisk næringsfond»

---

## **Formannskapetets behandling av sak 9/2021 i møte den 14.01.2021:**

### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Robertsen fisk AS v/Asbjørn Magnus Robertsen tilbys lån inntil

Kr 150.000,- (kroner hundrefemtitusen)

til kjøp av fartøy «M/S Varna» med kjennetegn LM9378, beregnet for fiske i åpen gruppe. Lånet belastes Strategisk næringsfond.

Til sikkerhet for lånet forutsettes pant i båten, med prioritet etter eventuelle banklån. Lånet betales ut mot underskrevne dokumenter og tinglyst pantobligasjon.

Lånet er avdragsfritt i 3 år, og nedbetales deretter over 7 år med like store, månedlige, avdragsterminer. Lånet er rentefritt i 3 år, med rente deretter tilsvarende gjeldende rentesats for kommunalt lån. Det betales løpende, månedlig fra fjerde året. Omkostninger ved åpning av lånet fratrekkes før utbetaling.

Tilbud om lån er gitt med hjemmel i Bø kommunes «Regelverk for Strategisk næringsfond». De opplysningene som fremkommer i søknaden og saksfremlegget er, sammen med full finansiering av tiltaket, vilkår for tilbud om lån. Vedtak om lån kan helt eller delvis omgjøres før utbetaling i henhold til §15 i «Regelverk for Strategisk næringsfond»

---

## **PS 10/21 Startlån**

### **Forslag til vedtak**

Kommunestyret gir rådmannen fullmakt til å ta opp 10 millioner i startlån fra Husbanken til videre utlån.

---

### **Formannskapetets behandling av sak 10/2021 i møte den 14.01.2021:**

#### **Forslag fremsatt i møte**

#### **Behandling**

Ref. innstillingen.

Votering.

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak**

Kommunestyret gir rådmannen fullmakt til å ta opp 10 millioner i startlån fra Husbanken til videre utlån.

## **PS 11/21 Råd for personer med funksjonsnedsettelse**

### **Forslag til vedtak**

Oppgavene til råd for personer med funksjonsnedsettelse legges til råd for eldre.

---

### **Formannskapetets behandling av sak 11/2021 i møte den 14.01.2021:**

#### **Forslag fremsatt i møte**

Sture Pedersen

Sakens utsettes til neste formannskapsmøte

**Behandling**

Ref. innstillingen.

Ved alternativ votering

Forslag framsatt i møte enstemmig vedtatt.

**Vedtak**

Saken utsettes til neste formannskapsmøte

---