

Fra: **Tor Øystein Olsen** maridalensvenner@mobilpost.no

Emne: Ber om fullmakt fra Bymiljøetaten til å gjennomføre søknadsprosessen, og dermed ta det økonomiske ansvaret, for å få utslippstillatelse fra Martinhytta

Dato: 24. juni 2021 kl. 14:58

Til: Olav Ringdal olav.ringdal@bym.oslo.kommune.no

Kopi: Gunhild Rogne Halland gunhild.halland@vav.oslo.kommune.no Knut-J Moen knutmoen@online.no

Blindkopi: Otto Ullevålseter ottou@frisurf.no vegard Ulvang vegard@ulvang.no Rita Wiik riwiik@online.no Knut Jarle Wiik kjw1@online.no Christian Dons christian.dons@vikenfiber.no Carsten Bakke carbakk@online.no Per Olaf Lundteigen per.lundteigen@stortinget.no Rune Halvorsen rune.halvorsen@nhm.uio.no Aslak Sira Myhre aslak.sira.myhre@gmail.com Stein Erik Kirkeboen stein.erik.kirkeboen@outlook.com stein.buan@gmail.com John Brataas john.brataas@gmail.com

Olav Ringdal, Bymiljøetaten

Viser til telefonsamtale, og videresendte e-poster til Oslo Arbeiderparti, vedrørende Martinhytta, og tilsendte vedtak angående utslippstillatelse fra eiendommen (eier er Oslo kommune) Martinhytta står på.

Fristen for å få utslippstillatelse er av Vann- og avløpsetaten satt til 01.09.2021, derfor haster det nå med å komme i gang med søknadsprosessen. Knut Jørgen Moen sier han må få beskjed innen 1. juli om søknadsprosessen skal rekkes innen fristen.

Om Bymiljøetaten gir Maridalens Venner denne fullmakten, så blir vel i så fall Maridalens Venner tiltakshaver, rørlegger Knut Jørgen Moen blir ansvarlig søker, Guro Hensel fra NIBIO ansvarlig prosjekterende og Knut Jørgen Moen ansvarlig utførende. Om jeg har forstått den formelle saksgangen riktig.

Jeg viser ellers til leieavtalen mellom Oslo Arbeiderparti og Maridalens Venner, der det står (se vedlegg):

"§ 2 Leie Maridalens venner leier hytta gratis, mot å dekke alle utgifter til løpende vedlikehold, off. avgifter mv., slik at hytta holdes i den stand den var ved leieavtalens start."

"§ 3 Vedlikehold Maridalens Venner står for vedlikehold og tilsyn av hytta. Ved behov for større investeringer, tas dette opp med Oslo Arbeiderparti."

## LEIEAVTALE

inngått mellom

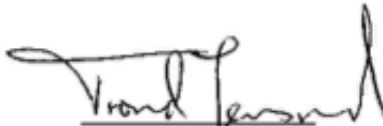
Oslo Arbeiderparti (utleier) og Maridalens Venner (leier)

om leie av Martinhytta i Kroken i Maridalen:

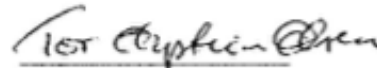
- §1 Leieavtalens formål**  
Maridalens Venner og Oslo Arbeiderparti har som mål å ivareta Martinhytta m/ eiendeler, som et levende minne etter Martin Tranmæl.
- §2 Leie**  
Maridalens Venner leier hytta gratis, mot å dekke alle utgifter til løpende vedlikehold, off. avgifter mv., slik at hytta holdes i den stand den var ved leieavtalens start.
- §3 Vedlikehold**  
Maridalens Venner står for vedlikehold og tilsyn av hytta.  
Ved behov for større investeringer, tas dette opp med Oslo Arbeiderparti.
- §4 Leietid**  
Hytta leies på åremål av 3 år. Avtalen forlenges automatisk med 3 nye år, hvis ingen av partene sier den opp innen 6 måneder før åremålsperioden utgår.
- §5 Mislighold**  
Ved mislighold av hytta / avtalen, kan leiekontrakten heves av utleier med øyeblikkelig virkning.
- §6 Oslo Arbeiderpartis rett til bruk av hytta**  
a) Oslo Arbeiderparti har rett til å benytte hytta gratis 6 ganger pr. år.  
Dette skal tilpasses Maridalens Venners bruk av hytta.

- §7 Framleie**  
Det er ikke tillatt med framleie av hytta
- §8 Leiekontraktens ikrafttredelse**  
Leieavtalen ( i to eksemplarer) gjelder fra den dato den er undertegnet av begge parter.

Oslo 20. mai 1998



Trond Jensrud  
Partisekretær  
Oslo Arbeiderparti



Tor Øystein Olsen  
leder  
Maridalens Venner

Vennlig hilsen

Tor Øystein Olsen  
Leder Maridalens Venner  
Konvallveien 67, 2742 Grua  
Konto: 0530 58 56349  
Org.nr.: 983 633 609  
[www.maridalensvenner.no](http://www.maridalensvenner.no)  
maridalensvenner@mobilpost.no  
Tlf.: 90 68 41 45