



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Plan- og ressursutvalget	38/22	02.06.2022
Kommunestyret	29/22	16.06.2022

2. gangs behandling av detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei - planID 1845 2020001

Vedlegg

- 1 Planbeskrivelse rev. 27.04.2022
- 2 Planbestemmelser rev. 27.04.2022
- 3 Plankart fortau Søster Brits veg revidert 27.04.2022
- 4 Høringssvar sammenslått
- 5 X-dokument: 1. gangs behandling - Detaljregulering for fortau Søster Brits vei - planID 1845 2020001

Kommunedirektørens innstilling

Sørfold kommunestyre vedtar detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei, slik det er vist på plankart med plan-ID 1845 2020001, med tilhørende reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse datert 27.04.2022

Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd

De delene av gjeldende reguleringsplaner som ligger innenfor planområdet avgrensning vedtas opphevet:

- Straumen 1 og 2, plan-ID 1971001 med formålene kjørevei, gang-/sykkelvei og boliger – oppheves delvis.
- Hermannstolen boligfelt, plan-ID 2001001 med formålene kjørevei og offentlig friområde – oppheves delvis.

Sammendrag

Planen er utarbeidet av HR Prosjekt AS i samarbeid med Sørfold kommune. Forslagsstiller er Sørfold kommune.

Planområdet strekker seg langs fv. 7478, Søster Brits vei, fra krysset ved Straumvassveien og avsluttes ved den kommunale veien inn til Langstranda. I planområdet inngår eksisterende kollektivholdeplass på østsiden av Søster Brits vei samt en ny kollektivholdeplass på vestsiden.

Hensikten med planarbeidet er å regulere nødvendig areal for å kunne oppgradere eksisterende fortau langs Søster Brits vei slik at nytt fortau kan etableres i tråd med nasjonal standard utarbeidet av Statens vegvesen. Planen legger videre til rette for etablering av ny kollektivholdeplass for buss på vestsiden av Søster Brits vei, sør for krysset til Bergveien.

Reguleringsplanen skaper også et grunnlag for å kunne søke midler gjennom Nordland Fylkes trafikksikkerhetsutvalg. (NFTU) En viktig målgruppe for tiltaket er barn og unge langs skolevei.

Området reguleres til kjøreveg, fortau, annen veggrunn og holdeplass.

Det kom 8 høringsuttalelser til planforslaget. Disse er gjengitt og kommentert i saksfremlegget. Det er gjort mindre endringer i plankartet, planbestemmelsene og i planbeskrivelsen etter høringa.

Kommunedirektøren anbefaler at detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei vedtas med de endringer som er gjort etter offentlig ettersyn og høring.

Saksprotokoll i Plan- og ressursutvalget - 02.06.2022

Behandling:

Det fremkom ingen merknader til kommunedirektørens innstilling

Vedtak:

Kommunedirektørens innstilling

Sørfold kommunestyre vedtar detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei, slik det er vist på plankart med plan-ID 1845 2020001, med tilhørende reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse datert 27.04.2022

Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd

De delene av gjeldende reguleringsplaner som ligger innenfor planområdets avgrensning vedtas opphevet:

- Straumen 1 og 2, plan-ID 1971001 med formålene kjørevei, gang-/sykkelvei og boliger – oppheves delvis.
- Hermannstolen boligfelt, plan-ID 2001001 med formålene kjørevei og offentlig friområde – oppheves delvis.

Sammendrag

Planen er utarbeidet av HR Prosjekt AS i samarbeid med Sørfold kommune. Forslagsstiller er Sørfold kommune.

Planområdet strekker seg langs fv. 7478, Søster Brits vei, fra krysset ved Straumvassveien og avsluttes ved den kommunale veien inn til Langstranda. I planområdet inngår eksisterende kollektivholdeplass på østsiden av Søster Brits vei samt en ny kollektivholdeplass på vestsiden.

Hensikten med planarbeidet er å regulere nødvendig areal for å kunne oppgradere eksisterende fortau langs Søster Brits vei slik at nytt fortau kan etableres i tråd med nasjonal standard utarbeidet av Statens vegvesen. Planen legger videre til rette for etablering av ny kollektivholdeplass for buss på vestsiden av Søster Brits vei, sør for krysset til Bergveien.

Reguleringsplanen skaper også et grunnlag for å kunne søke midler gjennom Nordland Fylkes trafikksikkerhetsutvalg. (NFTU) En viktig målgruppe for tiltaket er barn og unge langs skolevei.

Området reguleres til kjøreveg, fortau, annen veggrunn og holdeplass.

Det kom 8 høringsuttalelser til planforslaget. Disse er gjengitt og kommentert i saksfremlegget. Det er gjort mindre endringer i plankartet, planbestemmelsene og i planbeskrivelsen etter høringa.

Kommunedirektøren anbefaler at detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei vedtas med de endringer som er gjort etter offentlig ettersyn og høring.

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt

Saksprotokoll i Kommunestyret - 16.06.2022

Behandling:

Det fremkom ingen endringsforslag.

Vedtak:

Sørfold kommunestyre vedtar detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei, slik det er vist på plankart med plan-ID 1845 2020001, med tilhørende reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse datert 27.04.2022

Vedtaket gjøres med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-12, 1. ledd

De delene av gjeldende reguleringsplaner som ligger innenfor planområdets avgrensning vedtas opphevet:

- Straumen 1 og 2, plan-ID 1971001 med formålene kjørevei, gang-/sykkelvei og boliger – oppheves delvis.
- Hermannstolen boligfelt, plan-ID 2001001 med formålene kjørevei og offentlig friområde – oppheves delvis.

Sammendrag

Planen er utarbeidet av HR Prosjekt AS i samarbeid med Sørfold kommune. Forslagsstiller er Sørfold kommune.

Planområdet strekker seg langs fv. 7478, Søster Brits vei, fra krysset ved Straumvassveien og avsluttes ved den kommunale veien inn til Langstranda. I planområdet inngår eksisterende kollektivholdeplass på østsiden av Søster Brits vei samt en ny kollektivholdeplass på vestsiden.

Hensikten med planarbeidet er å regulere nødvendig areal for å kunne oppgradere eksisterende fortau langs Søster Brits vei slik at nytt fortau kan etableres i tråd med nasjonal standard utarbeidet av Statens vegvesen. Planen legger videre til rette for etablering av ny kollektivholdeplass for buss på vestsiden av Søster Brits vei, sør for krysset til Bergveien.

Reguleringsplanen skaper også et grunnlag for å kunne søke midler gjennom Nordland Fylkes trafikksikkerhetsutvalg. (NFTU) En viktig målgruppe for tiltaket er barn og unge langs skolevei.

Området reguleres til kjøreveg, fortau, annen veggrunn og holdeplass.

Det kom 8 høringsuttalelser til planforslaget. Disse er gjengitt og kommentert i saksfremlegget. Det er gjort mindre endringer i plankartet, planbestemmelsene og i planbeskrivelsen etter høringa.

Kommunedirektøren anbefaler at detaljreguleringsplan for fortau Søster Brits vei vedtas med de endringer som er gjort etter offentlig ettersyn og høring.

Innstilling fra plan- og ressursutvalget enstemmig vedtatt.

Saksopplysninger

Planforslaget er utarbeidet av HR Prosjekt AS i samarbeid med Sørfold kommune. Forslagsstiller er Sørfold kommune.

Hensikten med planarbeidet er å regulere nødvendig areal for å kunne oppgradere eksisterende fortau langs Søster Brits vei slik at nytt fortau kan etableres i tråd med nasjonal standard utarbeidet av Statens vegvesen. Utvidelsen av fortauet har til hensikt å bedre trafikksikkerheten langs Søster Brits vei ved at både fremkommeligheten for myke trafikanter samt forholdene for maskinell drift av fortauet bedres.

Planen legger videre til rette for etablering av ny kollektivholdeplass for buss på vestsiden av Søster Brits vei, sør for krysset til Bergveien. Hensikten med å etablere en kollektivholdeplass for buss sør for krysset til Bergveien er at passasjerer skal få en tryggere plass for venting og for påstigning til bussen.

Reguleringsplanen skaper også et grunnlag for å kunne søke midler gjennom Nordland Fylkes trafikksikkerhetsutvalg. (NFTU) En viktig målgruppe for tiltaket er barn og unge langs skolevei.

Planområdet

Planområdet strekker seg langs fv. 7478, Søster Brits vei, fra krysset ved Straumvassveien og avsluttes ved den kommunale veien inn til Langstranda. I planområdet inngår eksisterende kollektivholdeplass på østsiden av Søster Brits vei samt en ny kollektivholdeplass på vestsiden. Planområdet er vist med stiplet linje på figur 1.



Figur 1: Planområdet

Planstatus

Planområdet berører følgende planer:

- Kommunedelplan for Straumen med planID 2010002, ikrafttredelsesdato 30.09.2010.
- Reguleringsplan Straumen 1 øst med planID 1982001, ikrafttredelsesdato 22.07.1982
- Reguleringsplan Straumen 1 og 2 med planID 1971001, ikrafttredelsesdato 21.12.1971.
- Reguleringsplan Hermannstolen boligfelt med planID 2001001, ikrafttredelsesdato 25.09.2001.

Det aktuelle området er i Kommunedelplan for Straumen i hovedsak avsatt til vegareal og boligområde. En del lengst sør i planområdet er avsatt til erverv.

En mindre del av planområdet helt i sør omfattes av reguleringsplan Straumen 1 øst. Arealet her er avsatt til kjørevei og gang-/sykkelvei.

Størsteparten av planområdet omfattes av reguleringsplan for Straumen 1 og 2. Arealet er i all hovedsak avsatt til kjørevei og gang-/sykkelvei. Sør for krysset til Slettliveien, sør for nordre innkjøring til Myraveien og sør for krysset til Joveien er en del av berørt areal er avsatt til boliger.

Arealet som foreslås til ny kollektivholdeplass omfattes av reguleringsplan Hermannstolen boligfelt. Arealet er avsatt til kjørevei og offentlig friområde.

Planforslaget

Området reguleres til kjøreveg (o_SKV), fortau (o_SF), annen veggrunn (o_SVG) og holdeplass (o_SH).

Kjøreveg

Delen av fv. 7478 som inngår i reguleringsplanen videreføres med eksisterende utforming, bredder, vegkurvatur og stigningsforhold.

Fortau

Planen tilrettelegger for utvidelse av eksisterende ensidige fortau slik at nytt fortau kan etableres i tråd med Statens Vegvesens anbefalinger i håndbok N100 Veg- og gateutforming. Fortauet skal ha en bredde på 2,5 meter, som dekker minste krav til ferdselsareal på 2,0 meter og kantsteinsone på 0,5 meter. Generell kantsteinhøyde langs fortau vil være 15 cm. Ved avkjørsler skal kantsteinen senkes ned. Fortauet skal oppfylle krav til universell utforming.

Annen veggrunn – grøntareal

Annen veggrunn – grøntareal har ulik reguleringsbredde langs strekningen. Reguleringsbredden er jevnlig målsatt i plankartet. Dette arealet skal romme skjæringer, fyllinger, grøfteareal samt tilpasning av fortau til terrenget. Areal regulert til offentlig veiformål langs fv. 7478 skal eies av Nordland fylkeskommune. Der planen berører privat eiendom vil reguleringsplanen gi kommunen ekspropriasjonshjemmel for å utvide fortauet.

Det er lagt stor vekt på å begrense virkninger for privat eiendom, og det skal vurderes stedlige tilpasninger for om mulig å bevare trær, tilpasse parkeringsareal og andre konstruksjoner. Flytting av hekker, prydbusker, enkle gjerder m.m. må likevel regnes med. Sørfold kommune oppfordrer berørte grunneiere til planområdet til å ta direkte kontakt med kommunen dersom det ønskes en gjennomgang av konsekvenser av planforslaget for egen eiendom.

Kollektivholdeplass for buss

Eksisterende holdeplass på østsiden av fv. 7478 beholdes slik den er. Det legges til rette for å etablere en ny kollektivholdeplass for sørgående buss på vestsiden av fv. 7478. Her tillates det oppføring av leskur og andre installasjoner i tilknytning til holdeplassen. Holdeplassen skal

oppfylle krav til universell utforming, og ventearealet skal utformes etter gjeldende retningslinjer for veiutforming. Kantsteinhøyde ved holdeplassen skal være 18 cm.

Belysning

Det er allerede eksisterende veilys langs hele strekningen. Veilysene må flyttes lengre ut når nytt fortau skal etableres. Punkt for utplassering av veilysene vil tilpasses stedlige forhold i prosjekteringsfasen.

Rekkefølgebestemmelser

Planbestemmelsene kapittel 5 inneholder rekkefølgekrav knyttet til igangsettingstillatelse av tiltaket. Rekkefølgebestemmelser er ment for å hindre at en utbygging gjennomføres før visse vilkår er oppfylt, og på den måten sikre at planen får de kvalitetene som er ønskelig.

Planprosess

Det ble avholdt oppstartsmøte 18.08.2020. Oppstart av planarbeid ble varslet 04.09.2020. Det kom 8 innspill ved oppstart av planarbeid. Innspillene er oppsummert og kommentert i planbeskrivelsen og ivarettatt i planforslaget. 1. gangs behandling var 18.11.2021. Det kom 8 høringsuttalelser til planforslaget. Alle uttalelsene er oppsummert nedenfor og vurdert. Innspillene er noe forkortet. Innspillene i sin helhet ligger som vedlegg til saken.

Innspill	Vår vurdering
Frode Olsen og Aina Timonen (06.02.2022):	
<p>Som eier av gnr./bnr. 53/88 har jeg kraftige innvendinger mot å få tomten berørt av bygging av fortau langs fv. 7478 da det er ledig areal på vestsiden av fylkesveien som heller burde benyttes for å få plass til nytt fortau, en slik løsning vil være mindre inngripende på privat eiendom.</p> <p>Hvis det kommer til at det må foretas inngrep på eiendom må det tas hensyn til allerede opparbeidet miljø og beplantning på eiendommen, slik at dette ikke blir berørt. Eiendom bør da skjermes mot fortau med gjerde for å unngå at fortau går i ett med vår hage.</p>	<p>Det er Nordland fylkeskommune som er eier av vaiareal og fortau. Sørfold kommune står for drift og vedlikehold. Det har ikke vært vurdert å legge fortauet på vestsiden av fv. 7478.</p> <p>Dersom beplantning kommer i konflikt med prosjektet, vil valgt entreprenør om ønskelig revegetere den berørte beplantningen etter grunneiers anvisning. Kommunen stiller gjerne på en befaring på eiendommen dersom det er ønskelig.</p>
Salten Brann (07.02.2022):	
Brannvesenet har ingen spesielle merknader til planen.	Tas til orientering
Nordland Fylkeskommune (16.12.2021):	
Så langt vi kan se vil dette tiltaket ikke være i strid med regionale interesser slik det blant annet kommer frem i arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland 2013-2025. Det er positivt at det legges til rette for oppgradering, og fylkeskommunen har ingen vesentlige merknader til planforslagets arealdisponering. Vi har	Tas til orientering

likevel noen merknader til planmaterialet som går fram av punktene under. Før planvedtak forutsettes at punkter med skal og må rettes opp i plandokumentene, mens punkter med bør bes endret innen planvedtak.

Fylkesveg

Vi viser til vegfaglig innspill ved varsel om oppstart planarbeid og ber om at følgende punkter rettes opp i planen:

- Regulert bredde på vegformål kjørebane, fortau og annen veggrunn grøntareal skal målsettes på plankartet. Bredder på regulert annen veggrunn grøntareal varierer på strekningen, men kan med fordel målsettes med jevne mellomrom langs vegen. Generell kantsteinshøyde langs fortauet skal være 15 cm, ikke 10 cm som er omtalt i planbeskrivelsen.

- Avrenning av overflatevann fra fortauet skal være mot vegen, det vil si at fortauet må bygges med fall mot kjørebanelinjen. Dette må framgå av plandokumentene.

- Drenering langs fylkesvegen må ivaretas med tilstrekkelig grøftbredde og dybde.

- Det bør inngå i bestemmelsene at det er krav til veglys langs planstrekningen.

- Siden vegformål fortau og annen veggrunn ivaretar arealbehov for fri sikt, kan vi akseptere at det ikke reguleres frisisiktsone i kryss og avkjørsler.

- Det må føres på avkjørselspil for alle eiendommer som har atkomst fra fylkesvegen.

- Det bør markeres på plankartet hvor det er eksisterende fotgjengerkryssing eller planlagt ny kryssing over fylkesvegen.

- Siden tiltaket er på Nordland fylkeskommune sin eiendom, krever vi at følgende rekkefølgebestemmelse tas med: «Det skal inngås en gjennomføringsavtale mellom Sørfold kommune og Nordland fylkeskommune før det gis igangsettingstillatelse for tiltakene på fv. 7478. Avtalen skal være basert på byggeplaner godkjent av vegmyndigheten.»

Lengst mot nord på planstrekningen vil breddeutvidelse av fortau/grøft medføre inngrep i bratt terreng, mot bolighus og berøre bekk/vannføring. Skjæring og håndtering av vann her vil kreve mer areal, enn det som er avsatt til

Regulert bredde er målsatt med jevne mellomrom langs hele plankartet.

Kantsteinshøyden er korrigert i planbeskrivelsen kap.3.2 til 15 cm.

Krav om fall mot kjørebanelinjen er satt inn i bestemmelsene § 4.1.1 Fortau o_SF

Drenering langs fylkesveien omtales i planbeskrivelsen kap. 3.2.

Krav til veilys er satt inn i bestemmelsene § 4.1.2 Annen veggrunn – grøntareal o_SGV

Tatt til orientering

Avkjørselspil er satt inn i plankartet for alle eiendommer som har atkomst fra fylkesveien.

Eksisterende fotgjengerkryssing er markert på plankartet.

Rekkefølgebestemmelsen er satt i planbestemmelsene § 5.1; Før igangsettingstillatelse.

Der det er fjell i dagen vil det utføres stedlig tilpasning av bredde på fortau og annen veggrunn – grøntareal. Dette i

<p>annen veggrunn grøntareal i planen. Det innebærer at tiltaket vil berøre areal/privat grunn som ikke er hjemlet i reguleringsplanen. Her vil det være behov for grunnundersøkelser og nøye planlegging av tiltak for å sikre stabilitet i grunnen, sannsynligvis med behov for støttemur som et aktuelt tiltak.</p> <p><u>Kulturminner og kulturmiljø</u> Så langt vi kjenner til, er planforslaget med foreslått arealdisponering ikke i konflikt med kjente, verneverdige kulturminner som fylkeskommunen er delegert forvaltningsansvar for. Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert. Fylkeskommunen er tilfreds med at tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt etter kulturminneloven er omtalt i planbestemmelsene. Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.</p> <p><u>Digital plandialog</u> Nordland fylkeskommune setter pris på at planforslaget er publisert på www.nordlandatlas.no. Dette bidrar til bedre dialog og medvirkning i planarbeidet, og gir god oversikt over arealforvaltningen. Vi merker oss også at planforslaget med tilhørende plandokumenter finnes også kommunens hjemmeside, sammen med tidligere plandokumenter som planinitiativ og referat fra oppstartsmøtet. Det er bra at plandokumentene finnes tilgjengelig på dette viset, da det gjør det mulig for innbyggere og eventuelle berørte å holde seg orientert om pågående planprosesser i kommunen.</p>	<p>henhold til befaring med Nordland fylkeskommune og kommunen den 03.11.2020.</p> <p>Området (ca. 50 m) som strekker seg fra grensen mellom 53/77 og 53/5 til 53/28 vil medføre inngrep i bratt terreng. Støttemur plasseres i henhold til befaring. Vurdering av grunnforhold er ivaretatt i rekkefølgebestemmelsene.</p> <p>Tas til orientering</p> <p>Planen vil publiseres i Nordlandsatlas når den er vedtatt.</p>
<p>Statens Vegvesen (27.01.2022):</p>	
<p>Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.</p> <p><u>Frisiktsoner:</u> I kryssene mellom fylkesvegen og kommunale veger bør det inntegnes frisktsoner i henhold til vegnormalen N100. Fri sikt i frisktsonene må opprettholdes av trafikksikkerhetsmessige grunner.</p> <p><u>Bussholdeplasser:</u> Eksisterende holdeplass i sør opprettholdes i planen som den er i dag, mens det planlegges en ny holdeplass ved</p>	<p>Viser til avklaringsmøte mellom Statens Vegvesen, Nordland Fylkeskommune og Sørfold kommune den 15. februar 2022. Det ble i møtet avklart at frisktssonene er ivaretatt gjennom byggegrensene i tilgrensende reguleringsplaner.</p> <p>Nordland Fylkeskommune og Sørfold kommune har vurdert</p>

<p>krysset til Bergveien. Bussholdeplasser bør helst anlegges i kjøreretningen etter vegkryss og utenfor frisiktsonene. Når frisiktsonene i kryssene tegnes på plankartet, vil vi se at holdeplassene for buss ligger i frisiktsonen. Når bussen står på holdeplassen vil den være en sikthindring. Vi ber derfor vegeier Nordland fylkeskommune og Sørfold kommune vurdere om det er mulig å flytte de to bussholdeplassene lengre vekk fra kryssene, slik at de blir liggende utenfor frisiktsonene.</p>	<p>mulige plasseringer for å få eksisterende busstopp bort fra krysset til Nyheimveien. Det vurderes at valgt plassering ved Bergveien gir en betydelig bedring av trafikksikkerheten fra dagens situasjon på tross av at bussen stopper i en frisiktzone.</p> <p>Eksisterende busstopp i nordgående retning ved Slettliveien er ikke vurdert flyttet. Byggegrenser i tilgrensende reguleringsplan er vurdert til å sikre gode siktforhold.</p>
<p>Eldrerådet (17.01.2022):</p>	
<p>Eldrerådet slutter seg til plan for Detaljregulering for fortau Søster Brits vei. Rådet henstiller til Sørfold kommune å sette i gang planarbeid for at fortauet kan forlenges fra krysset Straumvassveien og over elva fram til eksisterende fortau langs Strømhaugveien.</p>	<p>Oppgradering av fortauet fra Straumvassveien ned til Straumelva er ivaretatt i reguleringsplan for Straumen omsorgsboliger, vedtatt 20.03.2018.</p> <p>Utførelsen av arbeidene planlegges ut fra de trafikksikkerhetsmidlene kommunen tildeles fra Nordland fylkeskommune.</p> <p>Utbedring av fortauet på brua over Straumelva er ikke en del av aktuelt prosjekt.</p>
<p>Råd for personer med nedsatt funksjonsevne (17.01.2022):</p>	
<p>Det er naturlig at arbeidet forlenges videre sørover fra Straumvassveien, over brua og knyttes på eksisterende fortau ved kryss Søster Brits vei/Strømhaugveien. Dette området oppfyller heller ikke nasjonal standard. Brua oppleves som problematisk. Ved stikkveier på vestsiden av Søster Brits vei, må det være fotgjengerfelt over til fortauet på andre siden.</p>	<p>Oppgradering av fortauet fra Straumvassveien ned til Straumelva er ivaretatt i reguleringsplan for Straumen omsorgsboliger, vedtatt 20.03.2018.</p> <p>Utførelsen av arbeidene planlegges ut fra de trafikksikkerhetsmidlene kommunen tildeles fra Nordland fylkeskommune.</p> <p>Kommunen vil vurdere å fremme en egen sak til Nordland fylkeskommune hvor eksisterende gangfelt og</p>

	<p>eventuelle nye gangfelt skal vurderes plassering på.</p> <p>Utbedring av fortauet på brua over Straumelva er ikke en del av aktuelt prosjekt.</p>
<p>Sametinget (16.01.2022):</p> <p>Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og annet kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda, samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til tiltaket.</p> <p>Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.</p>	<p>Tas til orientering.</p>
<p>Ungdomsrådet (10.01.2022)</p> <p>Det bør være fotgjengerfelt like sør for krysset der Smiveien kommer ut i Søster Brits vei. Der er det mange som krysser veien til og fra skolen. Saken tatt til etterretning med forslaget fra Jenny Edvardsen Thuv.</p>	<p>Sørfold kommune noterer seg tilbakemeldingen fra ungdomsrådet. Kommunen vil vurdere å fremme en egen sak til Nordland fylkeskommune hvor eksisterende gangfelt og eventuelle nye gangfelt skal vurderes plassering på.</p>
<p>NVE (22.12.2021)</p> <p><u>NVEs generelle tilbakemelding</u> Som planmyndighet har dere ansvar for å se til at NVE sine saksområder blir vurdert og ivaretatt i planforslaget. Vi har laget en Kartbasert veileder for reguleringsplan som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Hvis dere ikke allerede har gått gjennom veilederen anbefaler vi at dere gjør det, og vurderer om våre saksområder er ivaretatt i planen. Dere må vurdere om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser, jf. NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging. Dere kan også bruke våre nettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, https://www.nve.no/arealplanlegging/</p> <p>På NVEs nettsider finner dere koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på NVEs kartløsninger.</p>	<p>Tatt til orientering.</p>

<p><u>Kommunens ansvar</u> NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelse og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttalelse til saken. Dere kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saken.</p>	<p>I planbestemmelsene § 5.1 Før igangsettingstillatelse er det satt krav til at det skal foreligge dokumentasjon på at grunnforholdene er stabile og tåler planlagt tiltak.</p>
---	--

Endringer av planforslaget etter høring og offentlig ettersyn

Endringer i plankart, bestemmelse og planbeskrivelse er beskrevet nedenfor.

Endringer i plankart:

- Det er ført på avkjørselspil for alle eiendommer som har atkomst fra fv. 7478.
- Regulert bredde er målsatt med jevne mellomrom langs hele planområdet.
- Eksisterende fotgjengerkryssinger er markert på plankartet.

Endringer i planbestemmelser:

- I § 4.1.1 Fortau er det lagt til «... og skal bygges med fall mot kjørebanelen.»
- I § 4.1.2 Annen veggrunn – grøntareal er det lagt til «Det settes krav til veilys innenfor arealformålet langs hele planstrekningen.»
- I § 5.1 er det lagt til et punkt: «Før igangsettingstillatelse gis skal følgende foreligge: En gjennomføringsavtale mellom Sørfold kommune og Nordland fylkeskommune for tiltakene på fv. 7478. Avtalen skal være basert på byggeplaner godkjent av vegmyndigheten.»
- Nummereringen i dokumentet er endret under § 4.1. En følgefeil fra tidlig i planprosessen har gjort at § 4.1.2 – 4.1.5 er hoppet over. Det vil si at § 4.1.6 er endret til § 4.1.2, § 4.1.7 er endret til § 4.1.3 og § 4.1.8 er endret til § 4.1.4.

Endringer i planbeskrivelsen:

- I kapittel 3.2 under overskriften **Kantstein og avkjørsel** er kantsteinhøyden korrigert til 15 cm.
- I kapittel 3.2 er det lagt til et avsnitt med overskrift **Håndtering av overflatevann**. Her er det ført inn følgende tekst: «Avrenning av overflatevann fra fortauet skal være mot veien. Fortauet skal bygges med fall mot kjørebanelen. Drenering langs fylkesvegen ivaretas med tilstrekkelig grøftebredde og dybde.»

Revidert plankart er vist i figur 2:

Vurdering

I høringsperioden er det kommet flere merknader til planforslaget. Planforslaget er endret som følge av merknadene som kom inn. Endringene i plandokumentene er beskrevet i kapitlet overfor. Det vurderes at endringene som er gjort ikke utløser behov for ny høring.

Flere merknader fra grunneiere til varsel om oppstart og til planforslaget omhandler i hvilken grad og på hvilken måte utvidelsen av fortauet vil berøre egen eiendom. Gjennomføringen av planen vil ha negativ virkning for enkelte private eiendommer langs planstrekningen. Planen gir kommunen ekspropriasjonshjemmel for å utvide fortauet, og tomtearealet på de tilgrensende eiendommene til Søster Brits vei vil kunne bli redusert for å realisere tiltaket om utvidet fortau. I store deler av planområdet er det avsluttende plen til private eiendommer som vil utgjøre grøftebunnen i den nye planen. På hele strekningen må det vurderes stedlige tilpasninger for om mulig å bevare trær, tilpasse parkeringsareal og andre konstruksjoner. Flytting av hekk, prydbusker, enkle gjerder m.m. må regnes med. Sørfold kommune har oppfordret berørte grunneiere til å ta direkte kontakt dersom det ønskes en gjennomgang av konsekvenser for egen eiendom. Kommunen har ikke fått noen henvendelser om slik gjennomgang. Dersom det viser seg at beplantning kommer i konflikt med prosjektet, vil valgt entreprenør om ønskelig revegetere den berørte beplantningen etter grunneiers anvisning. Sørfold kommune mener derfor at berørte grunneiere er ivaretatt i prosessen.

Det er også kommet inn flere merknader som omhandler behov for flere fotgjengerkryssinger. Dette er forhold som Nordland fylkeskommune som veimyndighet har ansvar for. Merknadene som omhandler plassering av nye fotgjengerkryssinger er tatt imidlertid til etterretning av kommunen, og kommunen vil vurdere å fremme en egen sak til Nordland fylkeskommune hvor eksisterende og eventuelt nye fotgjengerkryssinger skal vurderes plassering på.

Sørfold kommune vurderer på bakgrunn av de overfor nevnte tilpasninger at de positive virkninger som reguleringsplanen legger til rette for, veier tyngre enn de eventuelle negative virkningene på de berørte private eiendommene.

Økonomiske konsekvenser for Sørfold kommune

Sørfold kommune tildeles trafikksikkerhetsmidler fra Nordland fylkeskommune. Arbeidene vil bli planlagt ut fra størrelsen på disse midlene.

Konklusjon og anbefaling

Kommunedirektøren mener, på bakgrunn av ovenstående, at planen slik det foreligger vil være et godt bidrag til å forbedre trafikksikkerheten og fremkommeligheten for myke trafikanter langs fv. 7478 Søster Brits vei. Kommunedirektøren anbefaler at reguleringsplanen for fortau Søster Brits vei vedtas med de endringer som er gjort etter offentlig ettersyn og høring.