

ADVOKATFIRMAET

JENS CHR. HAUGE EILERT STANG LUND JENS CHR. HAUGE JR.

MEDLEMMER AV DEN NORSKE ADVOKATFORENING

Oslo Arbeiderparti
v/organisasjonssekretær
Freddy Pedersen
Youngstorget 2 b, VII
Oslo l.

oslo, 30. mai 1980

MARTIN-HYTTA.

Etter samtale med Freddy Pedersen 29. ds. forstår jeg at Oslo Arbeiderparti ikke har noen "papirer" for Martin-Hytta. Det skal jeg prøve å avhjelpe.

./ Den grunnleggende festekontrakt ble inngått 7. oktober 1952. Jeg vedlegger en fotostatkopi av denne kontrakten for Oslo-partiets arkiv.

Da festetiden utløp ble det som bekjent reist spørsmål om - og endog truffet vedtak om - å flytte Martin-Hytta til Sørmarka. Denne tanke ble oppgitt i 1979. Jeg oversender følgende dokumenter som viser utviklingen:

1. Brev fra advokat Hauge til styret for Stiftelsen Martin-Hytta av 7. februar 1979
2. Svar fra samarbeidskomiteen v/Tor Andreassen på Hauges brev, datert 27. mars 1979
- ./ 3. Brev fra Hauge til Oslo kommune om forlengelse av feste. 1979
4. Svar fra Oslo kommune, Boligetaten, datert 21. november 1979
5. Brev fra Hauge til styret for Stiftelsen Martin-Hytta i Mari-dalen av 27. november 1979
6. Brev fra Hauge til Oslo kommune, Boligetaten, datert 13. desember 1979.

Situasjonen er nå for det første den at Oslo kommune har forlenget festekontrakten slik som det fremgår av brevet fra Boligetaten til meg av 21. november 1979. Dette tillegg til festekontrakten ligger nå hos Byskriveren.

Situasjonen er for det annet den at samarbeidskomiteen har sluttet seg til forslaget om at Martin-Hytta forvaltes av Oslo-partiet,

Oslo Arbeiderparti, v/Freddy Pedersen

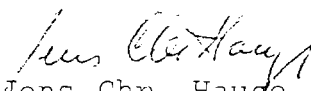
30.5.80

at Oslo-partiet påtar seg alle utgifter ved driften og sørger for at den blir holdt i forsvarlig hevd. Jeg peker særskilt på at Oslo-partiet vil være forpliktet til å bygge ut et utvendig sanitæranlegg i overensstemmelse med de nye vilkår, pkt. 4.

Når det gjelder den praktiske forvaltningen av Martin-Hytta er den nå opp til Oslo-partiet, som står ansvarlig for forvaltningen overfor styret eller vel i praksis samarbeidskomiteen.

Det vil være kjent at Einar Linnerud i mange år har sørget for vedlikehold og stell og har vel også brukt hytta en del. Det er nå opp til Oslo-partiet å gjennomføre de praktiske former for forvaltningen. Jeg går ut fra at Oslo-partiet tar kontakt med Linnerud. Dersom Oslo-partiet kan finne en fortsatt ordning med min gamle venn Einar Linnerud, ville det glede meg, om han selv er interessert i det. Det er imidlertid klart at noen rettigheter til hytta har Einar Linnerud ikke.

Med hilsen


Jens Chr. Hauge

Vedlegg.
