

Bl. I

Gnr. 69 bnr. 326.

Festeretten til gnr. 69 bnr. 326 overføres til Stiftelsen Martinhytta i Kroken.

Bestemmelsen i § 5 om at hytta bare må disponeres av en privat person til rent privat formål utgår.

§ 12 får følgende ordlyd: "Ønsker festeren eller hans bo å overdra sin festerett og de bygninger som står på det festede område, har kommunen forkjøpsrett. I mangel av enighet om prisen blir den å fastsette ved skjønn som nevnt i § 3, etter den verdi bebyggelsen har når den blir stående på eiendommen."

Etter at prisen er fastsatt, treffer kommunen bestemmelse om den vil overta. Overdragelsen av festeretten skal godkjennes av kommunen."

Utvendig sanitæranlegg utbygges så det tilfredsstillende kravet fra Miljøverndepartementet om kloakkutslipp fra spredt bolig- og fritidsbebyggelse.

Festetiden for festekontrakten utvides med 10 år fra 1.8.1977. Festeforholdet fortsetter utover denne tid med 12 måneders gjensidig oppsigelse.

Festeavgiften settes fra 1.8.1977 til kr. 686,- pr. år.

Oslo, den 15.3.1978

Som fester:

*[Handwritten signature]*  
for *[Handwritten signature]*

For Oslo kommune:  
Oslo kommune  
Boligdirektøren

*[Handwritten signature]*  
Einar Bjørnstad

Stiftelsen Martinhytta i Kroken

Jeg/vi som er vitner er myndige og bosatt i Norge og bekrefter at festeren har undertegnet foranstående påtegning i mitt/vårt nærvær og at han er over 18 år:

- |                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. <i>[Handwritten name]</i>          | 2. <i>[Handwritten name]</i>          |
| født: <i>[Handwritten date]</i>       | født: <i>[Handwritten date]</i>       |
| adresse: <i>[Handwritten address]</i> | adresse: <i>[Handwritten address]</i> |
| <i>[Handwritten date]</i>             | <i>[Handwritten signature]</i>        |

DAGBOKFØRT  
28. MAR 80 07585  
BYSKIFTEBYEN I OSLO  
AKER DISTRIKT