

Kommune: 0301 OSLO

Gnr: 69 Bnr: 326

Grunnboksinformasjon**HJEMMELSOPPLYSNINGER****Rettighetshavere til eiendomsrett**

0/903181-1/105 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
VEDERLAG: NOK 0
OSLO KOMMUNE
ORG.NR: 958 935 420

Rettighetshavere til festerett

1980/7585-1/105 **HJEMMEL TIL FESTERETT**
28.03.1980 VEDERLAG: NOK 0
MARTINHYTTA I KROKEN STIF
LØPENR: 1169721

Dokumenter av særlig interesse for salg- eller pantsettelsesadgang

1952/12286-4/105 URÅDIGHET

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Heftelser i eiendomsrett:

1827/900002-1/105 **RETTIGHET**
22.03.1827 RETTIGHETSHAVER: CHRISTENSEN OLE
LØPENR: 1169772
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT SPE 1
BEST. OM VARIGHET
ET STYKKE JORD
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1827/900006-1/105 **RETTIGHET**
04.05.1827 RETTIGHETSHAVER: TØMTE PEDER JONSEN
LØPENR: 1177110
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT SPE 1
BEST. OM VARIGHET
ET SKOGSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1866/900029-1/105 **RETTIGHET**
04.05.1866 RETTIGHETSHAVER: JENSEN KARL OG HUSTRU
LØPENR: 1169773
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT SPE 6
BEST. OM VARIGHET
ET JORDSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Kommune: 0301 OSLO

Gnr: 69 Bnr: 326

1871/900067-1/105
06.10.1871**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: JENSEN OLE OG HUSTRU
LØPENR: 1169774
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
AVGIFT NOK
BEST. OM VARIGHET
ET JORDSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1888/900086-1/105**
17.08.1888**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: ERIKSEN GOTA JOHAN PETER
LØPENR: 1169775
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 11
BEST. OM VARIGHET
ET JORDSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1890/900016-1/105**
07.02.1890**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: JACOBSEN JACOB OG HUSTRU
LØPENR: 1169776
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 28
BEST. OM VARIGHET
ET JORDSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1890/900039-1/105**
27.02.1890**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: OLSEN NILS OG HUSTRU
LØPENR: 1174268
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 28
BEST. OM VARIGHET
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1890/900083-1/105**
09.05.1890**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: ERIKSEN JOHAN OG HUSTRU
LØPENR: 1169777
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 28
BEST. OM VARIGHET
ET JORDSTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1891/900004-1/105**
09.01.1891**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: CHRISTENSEN GULB OG HUSTRU
LØPENR: 1177397
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 20
BEST. OM VARIGHET
ET JORDDTYKKE
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE**1892/900180-1/105**
02.09.1892**RETTIGHET**RETTIGHETSHAVER: OLSEN OLE
LØPENR: 1169778
LEIEAVTALE
FESTEKONTRAKT
ÅRLIG AVGIFT NOK 30
BEST. OM VARIGHET
JORDSTYKKE "SAND"
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Kommune: 0301 OSLO

Gnr: 69 Bnr: 326

1898/900044-1/105

04.02.1898

RETTIGHET

RETTIGHETSHAVER: OMBERG O N OG FOSS R
LØPENR: 1169948
LEIEAVTALE
FORPAKTNINGSKONTRAKT
AVGIFT NOK
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900297-1/105

04.04.1919

PANTSETTELSESERKLÆRING

BELØP: NOK 187
PANTHAVER: ELLEFSEN ELLING
LØPENR: 1112480
PANTSETTELSESERKLÆRING
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900298-1/105

04.04.1919

PANTSETTELSESERKLÆRING

BELØP: NOK 187
PANTHAVER: ELLEFSEN AXEL
LØPENR: 1112481
PANTSETTELSESERKLÆRING
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900299-1/105

04.04.1919

PANTSETTELSESERKLÆRING

BELØP: NOK 187
PANTHAVER: ELLEFSEN ASTRID
LØPENR: 1112482
PANTSETTELSESERKLÆRING
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1919/900300-1/105

04.04.1919

PANTSETTELSESERKLÆRING

BELØP: NOK 187
PANTHAVER: ELLEFSEN MAGNHILD
LØPENR: 1112483
PANTSETTELSESERKLÆRING
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1920/900510-1/105

03.09.1920

OBLIGASJON

BELØP: NOK 2 000
PANTHAVER: SCHRØDER ERLING
LØPENR: 1112484
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1952/12286-2/105

14.10.1952

BEST. OM ADKOMSTRETT

Bestemmelse om gjerde
Med flere bestemmelser

1952/12286-3/105

14.10.1952

FESTEKONTRAKT - VILKÅR

FESTETID: 25 ÅR
ÅRLIG AVGIFT NOK 139
BESTEMMELSER OM REGULERING AV LEIEN
BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE
BESTEMMELSER OM OVERDRAGELSE AV KONTRAKTEN
BESTEMMELSER OM FORLENGELSE
BESTEMMELSER OM INNLØSNINGSRETT
PANT FOR FORFALT FESTEAVGIFT
FORKJØPSRETT FOR GRUNNEIER

2001/74780-1/105

29.11.2001

ERKLÆRING/AVTALE

I medhold av Lov om naturvern er Maridalen vernet som
landskapsvernområde - kgl.res. av 31.8.2001
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Heftelser i festerett:**1952/12286-3/105**

14.10.1952

FESTEKONTRAKT - VILKÅR

GJELDER FESTE
FESTETID: 25 ÅR

Kommune: 0301 OSLO

Gnr: 69 Bnr: 326

ÅRLIG AVGIFT NOK 139
BESTEMMELSER OM REGULERING AV LEIEN
BESTEMMELSE OM BEBYGGELSE
BESTEMMELSER OM OVERDRAGELSE AV KONTRAKTEN
BESTEMMELSER OM FORLENGELSE
BESTEMMELSER OM INNLØSNINGSRETT
PANT FOR FORFALT FESTEAVGIFT
FORKJØPSRETT FOR GRUNNEIER

1952/12286-4/105
14.10.1952

URÅDIGHET
GJELDER FESTE
FESTERETTEN KAN IKKE OVERDRAS UTEN GRUNNEIERS SAMTYKKE

GRUNNDATA

1952/8600-1/105
17.07.1952

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:0301 GNR:69
BNR:1

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysningsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.