

---

**Emne:** VS: Sak om innløsning av festetomt

**Kopi:** Trond Enkerud <trond.enkerud@bym.oslo.kommune.no>, Gard Kjetil Svendsrud <gard.svendsrud@bym.oslo.kommune.no>

**Til:** Øivind Stabenfeldt <oivind.stabenfeldt@eby.oslo.kommune.no>

**Sendt:** 29.08.2022 12.16.55

**Fra:** Olav Ringdal <olav.ringdal@bym.oslo.kommune.no>

Hei,

Jeg viser til telefonsamtale om hjemmel til festerett og forvaltning av Martinhytta i Maridalen.

Det er Oslo arbeiderparti som forvalter Martinhytta på vegne av stiftelsen som eier hytta.

Det er en del historie rundt hytta og det virker som det er litt bevegelse blant enkelte interessenter i Maridalen i forbindelse med at (1) det ble pålagt privat avløpsanlegg på hytta og (2) at Oslo arbeiderparti nå ønsker å selge hytta på vegne av stiftelsen. Vi har tatt imot all informasjon interessentene har hatt å gi og samtidig vært klare på at vi forholder oss til Oslo arbeiderparti som stiftelsens representant.

Maridalens venner har leid hytta i lenger tid (se vedlagte leieavtale), men nå er kontrakten sagt opp. Vi har bedt om en kopi av oppsigelsen fra Oslo arbeiderparti, men vi har ikke sett den enda.

Vi har de siste to årene vært i kontakt med Øyvind Slåke fra Oslo Arbeiderparti om Martinhytta, han har telefonnummer 90753236 og e-post [oyvind.slake@arbeiderpartiet.no](mailto:oyvind.slake@arbeiderpartiet.no).

Med vennlig hilsen

**Olav Ringdal**

spesialkonsulent

Skog- og eiendomsforvaltning

Bymiljøetaten

Oslo kommune

Mobil: 45208587

Sentralbord: 21 80 21 80



---

**Fra:** Trond Enkerud <trond.enkerud@bym.oslo.kommune.no>

**Sendt:** mandag 29. august 2022 07:43

**Til:** Jon Karl Christiansen <jon.christiansen@bym.oslo.kommune.no>; Olav Ringdal

<olav.ringdal@bym.oslo.kommune.no>; Øivind Stabenfeldt <oivind.stabenfeldt@eby.oslo.kommune.no>

**Emne:** SV: Sak om innløsning av festetomt

Hei

Dette gjelder «Martin-hytta» i Maridalen.

Olav Ringdal er saksbehandler

Med vennlig hilsen

Trond Enkerud

seksjonssjef  
Skogplan og forvaltning  
Bymiljøetaten  
Oslo kommune

Mobil: 976 29 148  
Sentralbord: [23 48 21 50](tel:23482150)



---

**Fra:** Jon Karl Christiansen <[jon.christiansen@bym.oslo.kommune.no](mailto:jon.christiansen@bym.oslo.kommune.no)>  
**Sendt:** fredag 26. august 2022 11:05  
**Til:** Trond Enkerud <[trond.enkerud@bym.oslo.kommune.no](mailto:trond.enkerud@bym.oslo.kommune.no)>  
**Emne:** VS: Sak om innløsning av festetomt

Kjenner du til denne?

Jon

---

**Fra:** Øivind Stabenfeldt <[ovind.stabenfeldt@eby.oslo.kommune.no](mailto:ovind.stabenfeldt@eby.oslo.kommune.no)>  
**Sendt:** fredag 26. august 2022 11:02  
**Til:** Jon Karl Christiansen <[jon.christiansen@bym.oslo.kommune.no](mailto:jon.christiansen@bym.oslo.kommune.no)>  
**Emne:** Sak om innløsning av festetomt

Hei,

Jeg fikk ditt navn av en her i EBY, som mente at du kanskje kunne hjelpe. Jeg tillater meg derfor å spørre om følgende:

Jeg sendte BYM en e-post 9. august med emnet «Festeforhold gnr/bnr 69/326». Jeg trenger å snakke med den som har fått saken. Har du mulighet for å gi meg navnet og telefonnummer?

Vennlig hilsen  
**Øivind Stabenfeldt**  
Jurist II  
Eiendoms- og byfornyelsesetaten  
Oslo kommune



Mobil: 99 64 78 00

Sentralbord: 21 80 21 80

Besøksadresse: Christian Krohgs gate 16, 0186 Oslo

Postadresse: Postboks 491 Sentrum, 0105 Oslo