



N6485900

N6485800

N6485700

N6485600

N6485500

**Tegnforklaring**

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
  - BFS** Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
  - BKS** Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
  - BI** Industri
  - N3** Lager
  - BRE** Renovasjonsanlegg
  - BLK** Lekeplass
  - BAU** Annet uteoppholdsareal
  - N1** Kombineret bebyggelse og anleggsformål
  - N2** Industri/lager
  - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
  - SKV** Kjøreveg
  - SF** Fortau
  - SGS** Gang-/sykkelveg
  - SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
  - SVG** Annen veggrunn - grøntareal
  - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
  - GV** Vegetasjonsskjerm

- §12-6 - Hensynssoner**
- H140** Frisikt
  - H210** Rød sone iht. T-1442
  - H220** Gul sone iht. T-1442
  - H320** Flomfare
  - H410** Krav vedrørende infrastruktur
- Linjesymbol**
- Grense for sikringszone
  - Grense for støysone
  - Grense for faresone
  - Grense for infrastruktursoner
  - Planens begrensning
  - Formålgrense
  - Reguleret tomtegrense
  - Byggegrense
  - Frisiktlinje
  - Reguleret støttemur
  - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring Retningsgivende
  - c+ x Topp gulv hovedetasje

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Norkart  
 Dato for basiskart: 09.09.2021  
 Koordinatsystem: EUREF89 UTM32  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 (A2)

**Reguleringsendring**  
**Tengsareid-Vingård**  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 19810003-04  
 Forslagsstiller: B&G Eiendom AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Kommunestyret sitt vedtak					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til .....					
2. gangs behandling kommunestyret				022/23	27.03.2023
Offentlig ettersyn fra 05.10.2022 til 22.11.2022					
1. gangs behandling PTU				096/22	19.09.2022
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV: <b>Norconsult</b>					
Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				BekreftDato	PLANSJEFNAVN
				Dato	Planjef