

Sokndal
Lund
Hjelmeland
Suldal
Sauda
Kvitøy
Bokn
Utsira
Vindafjord
Vanylven
Sande
Herøy (M. og R.)
Stranda
Vestnes
Rauma
Aukra
Averøy
Gjemnes
Tingvoll
Sunnadal
Surnadal
Smøla
Aure
Fjord
Hustadvika
Bindal
Sømna
Brønnøy
Vega
Vevelstad
Herøy (Nordl.)
Alstahaug
Leirfjord
Grane
Hattfjelldal
Dønna
Nesna
Hemnes
Lurøy
Træna
Rødøy
Meløy
Gildeskål
Beiarn
Saltfald
Særfjord
Steigen
Lødingen
Evenses
Røst
Værøy
Flakstad
Vestvågøy
Vågan
Hadsel
Bø
Øksnes
Andøy
Moskenes
Hamarøy - Håbmer

Frøya
Osen
Oppdal
Rennebu
Rørås
Holtålen
Midtre Gauldal
Selbu
Tydal
Meråker
Snåase-Snåsa
Lierne
Raarvihke - Røyrvik
Namskogan
Grong
Høylandet
Overhalla
Flatanger
Leka
Indre Fosen
Heim
Hitra
Ørland
Åfjord
Nærøysund
Rindal
Vardø
Vadsø
Kvæfjord
Tjeldsund
Ibestad
Gratangen
Loabæk - Lavangen
Bardu
Salangen
Målselv
Sørreisa
Dyrøy
Senja
Balsfjord
Karlsøy
Lyngen
Storfjord-Omasvuotna-Omasvuono
Gäivuotna-Kåfjord-Kaivuono
Skjervøy
Nordreisa
Kvænangen
Guovdageaidnu-Kautokeino
Loppa
Hasvik
Måsøy
Nordkapp
Porsanger-Porsångu-Porsanki
Kárášjohka-Karasjok
Lebesby
Gamvik
Berlevåg
Deatnu-Tana
Unjárga-Nesseby
Båtsfjord
Sør-Varanger

Gjerstad
Vegårshei
Åmli
Iveland
Bygland
Valle
Bykle
Åseral
Hægebostad
Kvinesdal
Sirdal
Kinn
Etne
Bømlo
Fitjar
Tysnes
Kvinnherad
Rindal
Ullensvang
Eidfjord
Ulvik
Austevoll
Vaksdal
Modalen
Austrheim
Fedje
Masfjorden
Gulen
Solund
Hyllestad
Høyanger
Vik
Sogndal
Aurland
Lærdal
Årdal
Luster
Askvoll
Fjaler
Bremanger
Stad
Gloppen
Stryn

Flå
Nesbyen
Hemsedal
Ål
Hol
Sigdal
Krødsherad
Rollag
Nore og Uvdal
Grue
Åsnes
Våler (Innlandet)
Trysil
Åmot
Stor-Elvdal
Rendalen
Engerdal
Tolga
Tynset
Alvdal
Folldal
Os
Dovre
Lesja
Skjåk
Lom
Vågå
Nord-Fron
Sel
Sør-Fron
Ringebu
Sør-Aurdal
Etnedal
Vestre Slidre
Øystre Slidre
Vang
Drangedal
Tinn
Hjartdal
Seljord
Kviteseid
Nissedal
Fyresdal
Tokke
Vinje

- Kommuner i sentralitetsklasse 5 og 6

Tilskudd til boligtiltak i distriktskommuner

Hvordan øke tilgangen til egnede boliger og utvikle varierte og gode boligtilbud, i tråd med behov og ønsker?

Formål og innretning

- Øke tilgangen til egnede boliger
- Dokumentere, formidle og dele kunnskap
- Resultater som har læringsverdi
- Husbanken og Distriktsenteret tilbyr kompetansestøtte og legger til rette for erfaringsdeling



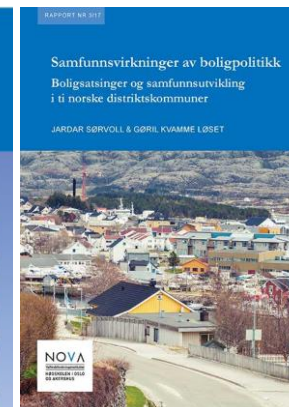
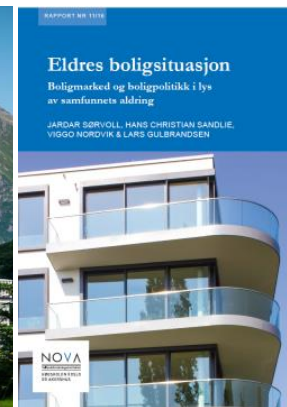
Små og økonomisk usikre boligmarkeder

Utfordringsbildet

Mange distriktskommuner har lite fungerende boligmarkeder med lav omsetning av boliger, lite eller ingen nybygging, og få egnede utleieboliger til ordinær utleie. Mange steder er markedsverdien på boligene lavere enn byggekostnadene.

Behov for

- Flere tilgjengelige boliger for eldre
- Utleieboliger for arbeidstakere
- Attraktive bygdesentra med korte avstander og aktivitet på kveldstid



Kommunens kapasitet og kompetanse

Utfordringsbildet


I små og usikre boligmarkeder er det særlig viktig at kommunen tar en aktiv boligpolitisk rolle, men kommunene mangler tilstrekkelig kapasitet og kompetanse til systematisk plan- og utviklingsarbeid.

Behov for

- Forankre og organisere boligpolitisk arbeid
- Lokalt kunnskapsgrunnlag
- Oppdaterte planer, boligpolitiske strategier
- Kunnskap om helhetlig bruk av virkemidler
- Ressurser til oppfølging




Boligpolitisk handlingsplan 2019 -2023 Beirn kommune

 **Tysvær kommune**

Spørreundersøkelse

Tysvær kommune, i samarbeid med Prognosesenteret, vil fra **25. februar** og en ukes tid fremover gjennomføre en spørreundersøkelse per telefon til 250 tysværbuer over 55 år.

Temaet er boligkartlegging og boligpreferanser for fremtiden. Undersøkelsen tar rundt 5 minutter og er anonym. Tysvær kommune håper at de som kontaktes ønsker å delta med sine innspill, og vil benytte disse i boligplanlegging fremover.



Vi ønsker spesielt søknader om



Husbanken og Distriktsenteret ønsker særleg søknader om:

Utvikling av arbeidsmåtar, nye samarbeidsformer og forsøk med nye bustadkonsept og verkemiddel som bidreg til auka tilgang til eigna bustadar i distriktskommunar, for eksempel:

1. Modellar som reduserer tapsrisikoen for personar som skal bygge eller kjøpe nybygde bustader i distrikta.
2. Nye måtar å samarbeide med utbyggarar på for å sikre at flerboligprosjekter blir bygd i distrikta.
3. Nye bustadkonsept og buformer som for eksempel kan vere retta mot å få fram utleigebustader i distrikta som kan kjøpast av leigetakarane.
4. Tiltak som styrkar kommunens kompetanse og kapasitet i bustadarbeidet

Tilskotet kan eks gå til konseptutvikling, planlegging, samarbeid, kvalitetssikring, formidling – gjerne knytt til eit konkret prosjekt eller initiativ. Vi legg vekt på at tiltaka skal ha lærings- og spreingsverdi.

Eksempel – tiltak som reduserer risiko for bygging av nye boliger

- Lebesby kommune stiller garanti for restgjelda av nybygde boliger
- Inntil 6 nybygde boliger i perioden 2022 – 2025

<https://www.lebesby.kommune.no/kommunal-tilbakekjopsavtale.569341.no.html>

Kommunen hjelper med gjelden – ordfører tror flere blir boende

Lebesby kommune lover å kjøpe boligen for den resterende gjelden dersom boligeieren ønsker å flytte. Nå kan Maria søke for å bygge drømmeboligen.



Maria Løkvoll og samboeren Aleksander Pedersen Faltsen kan få boligdrømmen oppfylt fordi de vil bo i Lebesby

FOTO: MARIA LØKVOLL



Alf Harald Martinsen
Journalist



Karen Gjetrang
Journalist

Publisert 27. jan. 2022 kl. 19:46
Oppdatert 27. jan. 2022 kl. 19:51



Artikkelen er mer enn ett år gammel.

Eksempel – Heim kommune

Andre aktiviteter

- Salg av tomt på Wesselekra til Sjøa Eiendom fra Kyrksæterøra
 - Første salgstrinn:
 - 16 leiligheter
 - 4 rekkehus
 - 3 eneboliger
- Muligheter for kommunen å kjøpe med tanke på leie til eie?



Bilde: Sjøa Eiendom <https://www.soaeiendom.no/wesselekra>



Heim kommune

Ung-Heim



Bilde: Heim kommune



Bilde: Øyvind Engvik



Øyvind Engvik (til venstre), prosjektleder for bygg og anlegg i Heim kommune, sammen med kommunedirektør Ole-Morten Teigen. FOTO: JOHN M. MYRHAUG

Bilde: Avisas ST



Heim kommune



Rift om rimelige boliger: - Tre kjøpere på plass før de ble lagt ut for salg

Bilde: Avisas ST

Offentlig og privat spleiselag: - Unge folk får seg ny bolig for godt under 2 millioner

Fra: Avisas ST

Eksempel kommunane Ullensvang og Lom

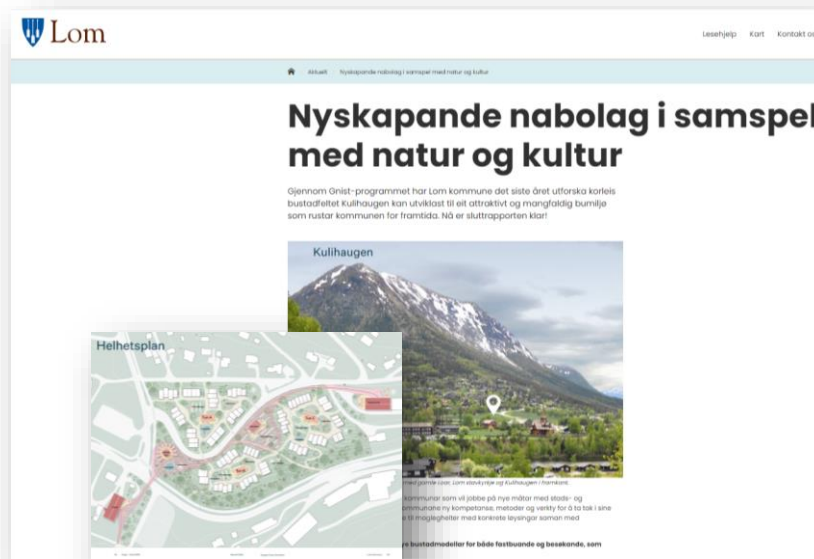


Velkomen til fagdag om bustadutvikling

Fagdag torsdag 26. april 2023

Ullensvang kommunen | Innbyggere | Næringslivet

Vieta for dagen:
Kva kan me i samarbeid gjera for å få meir bustadutvikling for alle målgrupper i Ullensvang kommune.



Lom

Leserhjelp Kort Kontakt oss

Nyskapande nabolag i samspel med natur og kultur

Gjennom Onist-programmet har Lom kommune det siste året utforska korleis bustadfeltet Kullhaugen kan utviklast til eit attraktivt og mangfaldig bunnile som rustar kommunen for framtida. Nå er sluttrapporten klar!

Kullhaugen

Helhetsplan

Her planer vi å byggje nye bustader og Kullhaugen i fjernkant. Kommunen skal vilje på nye måtar med stader- og planstrategi, kompetanse, metoder og verktøy for å ta tak i sine 50 moglegheiter med konkrete layingar saman med

Byggestadmodellar for både fastboende og besøkende, som

Spørsmål?

