

# Betalingsregulativ år 2025

## Kommunedirektørens innstilling:

Salangen kommune vedtar betalingsregulativ for år 2025.

## Sakens dokumenter:

Betalingsregulativ 2024 Kommunedirektøren sin innstilling den 11.10.2024.

## Sakens fakta:

Regjeringen Støre la frem sitt forslag til statsbudsjett 7. oktober 2024. Stortingets budsjettbehandling kan medføre endringer. Statsbudsjettet vedtas normalt før 15. desember.

Det er viktig at Salangen kommune sitt betalingsregulativ for år 2025 behandles og vedtas innen midten av november. Årsaken til at vedtaket må gjøres så tidlig, er at flere betalingssatser må offentliggjøres med 1 måneds varsel. For å kunne endre satsene fra 1. januar, så må informasjon om disse være sendt ut i november til kundene (med forbehold om endelig budsjettvedtak i Kommunestyret 10. desember 2024, og eventuelle endringer i vedtatt Statsbudsjett).

I forslaget til Statsbudsjett år 2025 anslås lønns- og prisveksten for kommunen (kommunal deflator) fra år 2024 til år 2025 til 4,1 %. Lønnsvekst 4,5 % (teller 57,4 deler) og prisvekst varer 3,5 % (teller 42,6 deler) = samlet snitt 4,1 %.

Konsumprisindeksen (statistisk sentralbyrå) fra august 2023 til august 2024 var på 2,6 %. Matvarer har økt fra august 2023 til august 2024 med 4,5 %.

Noen gebyrer i regulativet er bestemt ut fra lovbestemmelser og andre statlige føringer.

## Kommunedirektørens vurderinger:

Kommuneøkonomien i Salangen er svært utfordrende både for år 2024 (jamfør tidligere politisk behandlet økonomirapport) og år 2025 (jamfør pågående budsjettprosess).

Staten kompenserer ikke kommunene for høyere renteutgifter eller kostnadsveksten for den andelen av utgiftene som normalt dekkes av brukerbetaling.

For å kunne opprettholde flest mulig tjenestetilbud, anbefaler kommunedirektøren at de fleste prisene økes med kommunal deflator 4,1 %.

## Enkelte områder kommenteres særskilt nedenfor:

### Barnehage

Regjeringen Støre foreslår at maksimalprisen i barnehage videreføres med kr 1 500,- per måned i år 2025.

Prisen for kost barnehage foreslås økt med 4,5 % lik konsumprisindeksen for matvarer fra august 2023 til august 2024. Dette tilsvarer ca. 1 krone mer per dag i barnehagen.

Prisen for kost dekker kun innkjøpet av selve maten barna spiser i barnehagen.

### **Skolefritidsordningen (SFO)**

Kommunedirektøren foreslår at SFO satsene økes med 4,1 %.

Skole og SFO enheten skal utarbeide et forslag om en enklere pris struktur for SFO gjeldende fra høst 2025. Denne vil komme til politisk behandling våren 2025.

### **Salangen bibliotek**

Gebyret gjelder erstatning for bøker. Faktureres sjelden. Ikke behov for å øke erstatningsbeløpene. Kommunedirektøren foreslår uendrede priser.

### **Boksalg; Gårds- og slektshistorie for Salangen.**

Prisene er økt med kr 30,- per bok, da trykkeutgiftene har økt tilsvarende.

### **Omsorgtjenesten**

GPS sporing. Nytt tilbud der bruker kan leie GPS sporings enhet som kan kobles opp mot pårørende/hjemmetjeneste eller alarmsentral. Prisen er satt til samme beløp som Salangen kommune må betale per GPS per måned.

Husleie for omsorgshybel kjeller SABE/ omsorgshybel Rosestua

Kommunen følger Husleieloven sine regler om prisregulering.

For leietakere som har leid i 1 år ved årsskiftet, økes husleien i henhold til konsumpris indeksen (august 2023 til august 2024) med 2,6 % fra januar 2024.

Matprisene foreslås økt med 4,5 %, lik konsumprisindeksen for matvarer fra august 2023 til august 2024. I tillegg innføres nytt tilbud om ekstra stor posjon per middag (tillegg kr 30,-).

### **Salangshall og kulturhus**

Betaling for leie i idrettshall og kulturhus foreslås kraftig forenklet og tydeliggjort i forhold til tidligere betalingsregulativ. Dette er gjort for at det skal være enklere å forstå hva leieprisen er (flere kategorier er fjernet), og for å være i samsvar med det byggene leies ut til.

Prisen for leie «Alle 3 salene» i idrettshallen er foreslått økt fra kr 320,- til kr 400,- per treningstime per uke. Dette foreslås for å utjevne forskjell i forhold til leietaker som leier 1 sal 3 treningstimer i uka og som betaler kr 180,- \* 3 = 540,-.

Prisen for å leie enten styrketreningsrom, spinningrom eller klatrevegg er nå foreslått til å være lik pris (tidligere pris styrketreningsrom). I tillegg er årsprisen økt slik at den tilsvarer en treningstime for et helt skoleår.

På grunn av stor omlegging av utleieprisene for idrettshall og kulturhus, foreslås det å ikke øke øvrige priser i år 2025.

### **Servicebygg Sjøvegan Sjøfront**

Det innføres betaling for bruk av toalett (kr 10,-) og dusj (kr 40,-) på Servicebygget, for å dekke deler av utgiftene til renhold, toalettpapir, såpe og strøm. Det skal etableres App for betaling.

Betalingsordning igangsettes i år 2024 så snart betalingsordning er etablert.

## **Elbil laddere**

Det er etablert Elbil laddere ved Sjøvegan Sjøfront og ved Kommunehuset, prisen foreslås til kr 4,9 per kWh inklusiv mva. Det skal etableres App for betaling.

Betalingsordning igangsettes i år 2024 så snart betalingsordning er etablert.

Ved endring i strømprisene gis Kommunedirektøren myndighet til å justere prisen.

## **Selvkostområdene**

Selvkost betyr at alle utgifter skal dekkes av inntektene. Kommunen skal hverken tjene eller tape på å levere tjenestene. Det enkelte område har lovpålagt eget selvkostfond, og skal over tid gå i 0,-.

I forslaget til statsbudsjett for år 2025 er det foreslått at merverdiavgiftssatsen (mva) for Vann og Avløp (Kloakk) reduseres fra 25 % til 15 %.

Selvkostområdet Vann inklusiv mva, reduseres med 8 %.

I år 2024 (til og med september) har det ikke vært vesentlige utgifter til akutte reparasjoner av vannledningsnett. Det medfører at det forventes at selvkostfondet Vann vil øke noe i år 2024, noe som gjør at gebyrsatsen før mva ikke behøver å økes. Meravgift satsen er redusert fra 25 % til 15 % som medfører at gebyrsatsen inklusiv mva reduseres med 8 %.

Selvkostområdet Kloakk inklusiv mva, reduseres med 8 %.

I år 2024 (til og med september) har det ikke vært vesentlige utgifter til akutte reparasjoner av avløpingsnett. Det medfører at det forventes at selvkostfondet Kloakk vil øke noe i år 2024, noe som gjør at gebyrsatsen før mva ikke behøver å økes. Meravgift satsen er redusert fra 25 % til 15 % som medfører at gebyrsatsen inklusiv mva reduseres med 8 %.

På selvkostområdet Renovasjon Bolig er det behov for å øke satsene med 15 %.

Selvkostområdet har gått med underskudd i år 2020, år 2021 og år 2022 og har opparbeidet negativt fond. År 2023 ga et lite overskudd. Prognosen for år 2024 gir også et lite overskudd, men ikke nok til å dekke inn det negative fondet fra tidligere år. Satsene foreslås derfor å økes med 15 % for å dekke opp for generell prisøkning 4,1 %, samt for å ta høyde for økte kostnader i forbindelse med innføring av egen matavfallsordning.

Selvkostområdet Renovasjon fritidsbolig foreslås redusert med 50 % i år 2025 og 2026.

Kostnadene har gått ned og selvkostfondet er for stort, og årlig gebyr foreslås redusert slik at fondet reduseres. Når selvkostfondet er nok redusert, så vil gebyrsatsen økes til normalt nivå igjen cirka fra år 2027.

Selvkostområdet Septik. Årsavgift foreslås økt med 75 %.

I år 2023 så var fondet for stort og man reduserte gebyrsatsen for å bygge ned fondet. Vesentlig økte kostnader medfører at fondet blir brukt opp i år 2024. For å dekke de årlige kostnadene så må gebyrsatsen økes med 75 %.

Prisen for tømning utenom ordinær rute økes med ordinær prisstigning 4,1%, da dette dekker ekstrakfakturaen kommunen mottar ved tømning utenom ordinær rute.

Selvkostområdet Feievesen.

Fra 1.1.2024 ble feietjeneste definert av staten som innenfor momsrefusjonsområdet (lovpålagt kommunal oppgave), det medfører at fra samme dato faktureres det ikke lenger mva på feie og tilsynsavgiften (reduisert kostnad for innbyggerne fra 1.1.2024).

Feiing og tilsyn er organisert som interkommunalt samarbeid, der Bardu brann og redning utfører tjenesten for kommunene Bardu, Salangen og Lavangen.

Brannsjefen foreslår at alle tre kommunene innfører fakturering av flat feieavgift for tjenesten uten differensiering av bygningstype; Feie og tilsynsavgift per fyringsanlegg. (Kostnadene for å feie for eksempel en hytte på fjellet er langt høyere enn gjennomsnitt kostnaden per bolig/hytte.)

Fakturaen som Salangen mottar fra Bardu brann og regning er etter antall fyringsanlegg.

#### *Forskrift om brannforebygging § 17. Feiing og tilsyn med fyringsanlegg*

*Kommunen skal sørge for at røykkanaler i fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk, blir feiet ved behov. Feiingen skal utføres på en faglig tilfredsstillende måte som medfører minst mulig ulempe for eiere og brukere. Etter feiingen skal feieren sørge for at all sot blir fjernet og brakt til egnet sted.*

*Kommunen skal sørge for at det ved behov blir ført tilsyn med fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk. Kommunen skal sørge for at det blir ført tilsyn med fyringsanlegget etter brann eller eksplosjon i eller i tilknytning til fyringsanlegget.*

Bardu brann og redning sine kostnader for feiing og tilsyn er økt vesentlig til år 2025, da det i år 2023/2024 er investert i blant annet ATV og Skuter for å kunne feie hytter langt unna bil vei. I tillegg var selvkostfondet tidligere for høyt, slik at det var budsjettet at inntekten i år 2024 skulle være lavere enn utgiftene.

I år 2024 så har Salangen fakturert kr 500,- per bolig, og kr 250,- per fritidsbolig. Forslaget er at i år 2025 endres dette til Feie og tilsynsavgift per fyringsanlegg kr 520,-.

Omlaggingen vil også medføre at for eksempel en hytte med 2 fyringsanlegg vil bli fakturert kr 520,- \*2 = 1.040,-.

#### **Eksempel; Kommunale avgifter for en bolig på 120 kvm:**

	i 2025 kroner inklusiv mva				
<b>Kunde bolig 120 kvm</b>	<b>Administrasjonssjefens forslag</b>				
År	2024	2025	2026	2027	2028
Vann abonnementsgebyr	kr 3 868,75	kr 3 559,25	kr 3 559,25	kr 3 559,25	kr 3 559,25
Vann forbruk (areal styrt)	kr 2 031,00	kr 1 868,52	kr 1 868,52	kr 1 868,52	kr 1 868,52
Kloakk abonnementsgebyr	kr 3 645,00	kr 3 353,40	kr 3 353,40	kr 3 353,40	kr 3 353,40
Kloakk forbruk (areal styrt)	kr 1 948,50	kr 1 792,62	kr 1 792,62	kr 1 792,62	kr 1 792,62
Renovasjon årsavgift	kr 6 328,75	kr 7 277,50	kr 7 277,50	kr 7 277,50	kr 7 277,50
Feie og tilsynsavgift per fyringsanlegg	kr 500,00	kr 520,00	kr 520,00	kr 520,00	kr 520,00
<b>Sum</b>	<b>kr 18 322,00</b>	<b>kr 18 371,29</b>	<b>kr 18 371,29</b>	<b>kr 18 371,29</b>	<b>kr 18 371,29</b>
Økning fra året før		kr 49,29	kr 0,00	kr 0,00	kr 0,00

Eiendomsskatt bolig 120 kvm (uten noen justeringer for nærhet til sentrum, standard på huset, rasfare og lignende) er i år 2024 kr 3.302,-. Eiendomsskatt for år 2025 vedtas av Kommunestyret i desember 2024.

**Gebyr for bygge, deling, plan- og landbrukssaker**

I henhold til tidligere vedtak er gebyrene prisjustert i henhold til Kartverkets sin indeks for oppmålingsarbeider fra juli 2023 til juli 2024; som gir en prisvekst på 4,5 %.