

Eigersund kommune

Postboks 580

4379 Eigersund

Dato: **09.12.2024**Saksnr.: **2020/51081**Dok.nr.: **80**

Saksbehandler:

Toyah Bråtveit

Søknad om reguleringsendring etter forenklet prosess - Detaljregulering for gang- og sykkelveg langs fv. 4286 Ytstebrødveien i Eigersund kommune

Rogaland fylkeskommune har utarbeidet forslag til reguleringsendring for plan 20120001-02 langs fylkesvei 4286 Ytstebrødveien, på strekningen mellom Lasteinveien og Skadberg, på Eigerøy i Eigersund kommune.

Fylkeskommunen har vært i kontakt med administrasjonen i Eigersund kommune angående saken, hvor man har blitt enig om at alle de aktuelle endringene skulle tas med i én felles søknad, slik at planen i størst mulig grad gjenspeiler den bygde løsningen.

Ettersom endringene som foreslås er mindre og ikke endrer på hovedtrekkene i gjeldende plan, søkes det om at Eigersund kommune behandler søknaden etter forenklet prosess jf. plan- og bygningssloven § 12-14.

Bakgrunn for planen

Hovedformålet med reguleringsplanen er å tilrettelegge for økt trafikksikkerhet for myke trafikanter ved å etablere gang- og sykkelveg på strekningen mellom Lasteinveien og Skadberg, samt å sanere og samle aktuelle avkjørsler. Planen ble vedtatt 14.12.2020.

Før utlysningen av prosjektet ble det gjort en større planendring, som ble vedtatt 9. juni 2022. Det ble også utført en mindre planendring, som ble vedtatt 9. november 2022. Begge disse reguleringsendringene ble behandlet og godkjent etter forenklet prosess.

Behov for endringer

Trafikksikkerhetsrevisjonen avslørte behov for å gjøre endringer i planen, deriblant justering av flere avkjørsler. Ellers er det hovedsakelig mindre justeringer av arealformål, siktlinjer og avkjørselspiler. Noen av endringene er ikke i tråd med håndbok N100, men de har blitt godkjent etter fraviksbehandling. Fylkeskommunen vurderer de nye løsningene som enda mer trafikksikre.

Endringer i plankart og bestemmelser

Det søkes om å gjøre 19 endringer i plankartet. Som følge av endringene i plankart er det også behov for å revidere planbestemmelsene. Ytterligere informasjon om endringer i både plankart og bestemmelser er beskrevet i notatet «Endringsnotat» som er vedlagt.

Nabovarsling

Grunneiere som blir direkte berørt av endringene har blitt informert. Fylkeskommunen har innhentet samtykke eller inngått nye avtaler med samtlige. Kopi av disse vil som avtalt bli oversendt til Eigersund kommune.

Kontaktperson

Ta kontakt med prosjektleder Anna T. Omdal på e-post aomdal@rogfk.no ved eventuelle spørsmål.

Hilsen

Harald Bøhn
enhetsleder

Linda Karlsen Longfjeld
seksjonssjef

Vedlegg:

1. Revidert plankart
2. Reviderte planbestemmelser
3. Endringsnotat
4. Oversiktskart med endringer
5. Planbeskrivelse

Dette dokumentet er godkjent elektronisk. Oppgi vårt saksnr. når du svarer på brevet.