

Til
Berørte grunneiere og naboer
Berørte myndigheter og organisasjoner

05.03.2025

E39 Bilstad - Bue - Kunngjøring av igangsetting av planarbeid

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det om planoppstart for detaljregulering for E39 Bilstad - Bue. Planen blir utarbeidet i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-3 og § 3-7 tredje ledd.



Konsekvensutredning

Denne planen kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn. Det skal utarbeides planprogram etter plan og bygningsloven § 4-1, og konsekvensutredning etter plan og bygningsloven § 4-2 andre ledd.

Formålet med planarbeidet

Samfunnsmålet er at ny E39 skal etableres med best mulig samfunnsøkonomisk lønnsomhet og begrenset negative konsekvenser for omgivelsene. Ny E39 skal være en trafikksikker og robust vei som forenkler reisehverdagen og fremmer lokal og regional utvikling. Formålet med planarbeidet kan sorteres på tre hovedtema:

Trafikksikkerhet

- Redusert antall ulykker med drepte og hardt skadde
- Økt robusthet og oppetid (forutsigbarhet)

Økonomisk lønnsomhet

- Redusert reisetid
- Kostnadseffektiv ressursbruk i levetidsperspektiv

Ytre miljø

- Begrenset påvirkning på miljø og klima

Miljøsertifisering

Nye Veier arbeider kontinuerlig for å oppnå lavere klimagassutslipp og redusert miljøfotavtrykk sammenlignet med et tradisjonelt veiutbyggingsprosjekt. For å sikre overordnede mål for bærekraft, energi og klima, har Nye Veier stilt krav til at E39 Bilstad - Bue skal sertifiseres etter BREEAM Infrastructure, en global klassifiseringsstandard for utbyggingsprosjekter.

Statlig kommunedelplan Lyngdal – Ålgård: Premiss for planarbeidet

I juni 2021 vedtok kommunal- og moderniseringsdepartementet kommunedelplanen med forutsetning om at korridoren blir justert i Øgrei-området, for å unngå konflikt med viktige mineralressurser. Korridoren har kryss på Moen i Lund, ved Haugatjørn/Årrestad i Eigersund og ved Vikeså i Bjerkreim.

Detaljregulering for E39 Bilstad – Bue:

Nye Veier har ansvaret for planlegging og gjennomføring av utbygging av ny E39 fra Kristiansand i Agder til Ålgård i Rogaland. Utarbeiding av reguleringsplan med konsekvensutredning for parsellen fra Bilstad, vest i Lund, gjennom Eigersund og Bjerkreim til Bue, er en del av dette oppdraget. I Nye Veier sin porteføljeprioritering er denne parsellen vurdert til å ha god samfunnsøkonomisk lønnsomhet, og vil derfor etter at reguleringsplan er vedtatt være ett av flere aktuelle prosjekter som vil bli vurdert for utbygging.

Trafikksikkerhet, naturfarer, framkommelighet og reisetid er vurdert som de største utfordringene på dagens E39. I tillegg til å arbeide med å finne kostnadseffektive løsninger for ny E39, er det identifisert viktige verdier som må ivaretas på strekningen, slik som vassdrag, landbruksjord og verdifullt naturmangfold.

Lokalisering og veikorridor er avklart i vedtatt statlig kommunedelplan (KDP) E39 Lyngdal Vest-Ålgård, men i arbeidet med strekningen er det også vurdert om det er andre korridorer som er mer samfunnsøkonomisk fordelaktige og fører til mindre konsekvenser for ikke-prissatte verdier enn kommunedelplankorridoren. Det foreligger vedtatt reguleringsplan vestover fra Bue til Ålgård.

Styrket kunnskapsgrunnlag innenfor KDP-korridoren

Etter vedtaket av kommunedelplanen i 2021 er det i flere sammenhenger gjennomført alternativsvurderinger og undersøkt gjennomgående linjer og lokale løsninger for ny E39 på stekningen Bilstad-Bue, både innenfor KDP-korridoren og utenfor. Det er mange steder utført grunnundersøkelser, kartlagt naturmangfold- og kulturminneverdier og på andre måter fulgt opp arbeidet fra kommunedelplanfasen.

Spesielt kunnskapsgrunnlaget innenfor fagene kulturmiljø og naturmangfold har blitt styrket innenfor KDP-korridoren. Nye Veier har derfor gjort søk etter alternative veilinjer vest for KDP-korridoren som unngår de nye verdiområdene:

- Gjennom Nye Veier sitt prøveprosjekt «Arkeologi på nye veier» har Rogaland fylkeskommune, Arkeologisk museum og universitetet i Stavanger utført arkeologiske undersøkelser i KDP-korridoren på strekningen
- Kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse (KULA): Kula Rogaland ble publisert i 2021 av Riksantikvaren. KDP-korridoren berører Odlandshølen og Storrshei.
- Natur i Norge (NiN). Kartlegging av viktige naturtyper i Bjerkreim kommune
 - Naturbeitemark, Holmen, Svært stor verdi, publisert i 2023 av Miljødirektoratet
 - Hule eiker, Kuåsen i Sveladalen, svært stor verdi, publisert i 2023 av Miljødirektoratet
- Observasjon av rovfugl, 2022

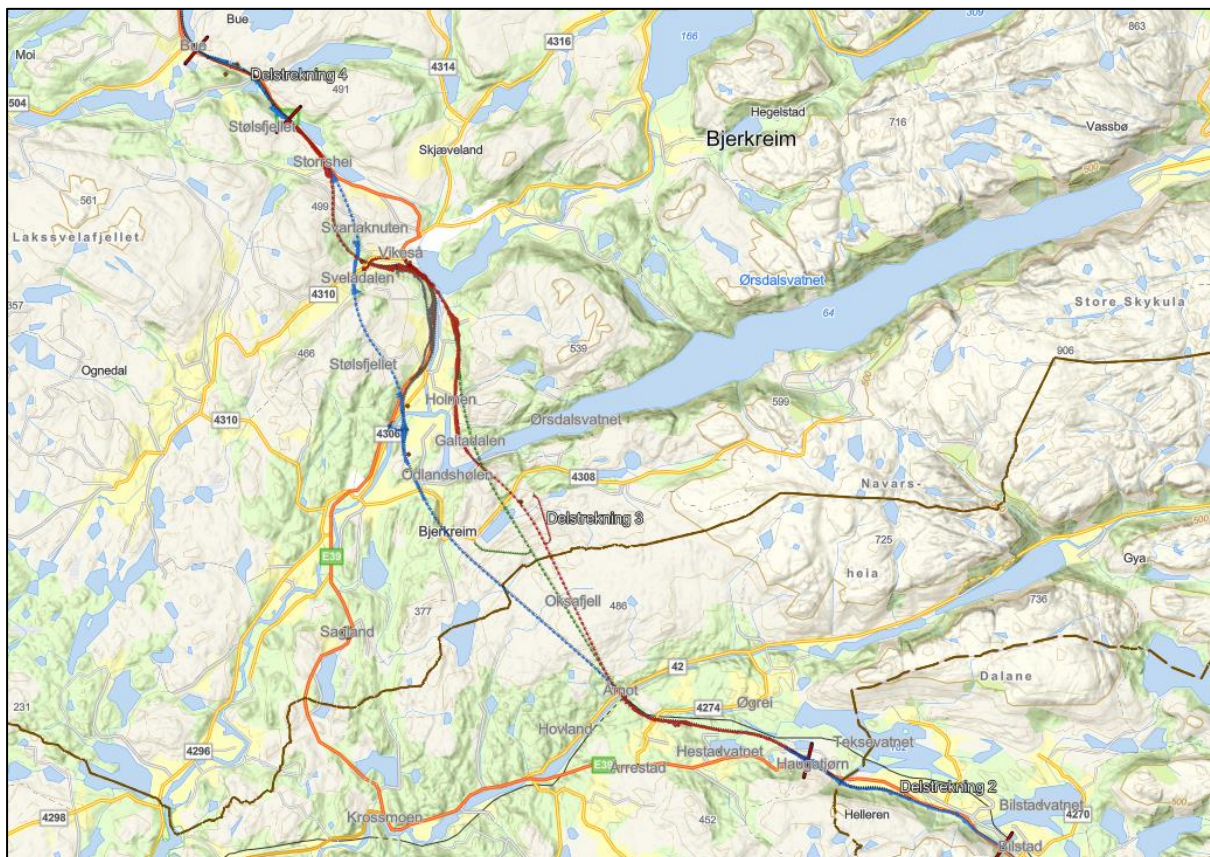
Silingsrapport - Oppsummering

De beste alternativene på strekningen Bilstad-Bue vil oppfylle samfunnsmålet, ettersom de har god samfunnsøkonomisk lønnsomhet, og er vurdert å gi begrensede negative konsekvenser for omgivelsene. Avkjørselsfri vei med midtrekkverk, sikret mot flom og skred, er en trafiksikker og robust løsning, og innkorting av E39 med inntil 10,5 km gir en ny vei som forenkler reisehverdagen og fremmer lokal og regional utvikling. Det er gjennomført detaljerte kostnads-, trafikk- og EFTEKT-beregninger på de prosjekterte alternativene. Disse viser god måloppnåelse på økonomisk lønnsomhet.

Måloppnåelse for ytre miljø måles i denne fasen med arealbeslag av fotavtrykket på de ulike veialternativene. Det skiller på type areal med omsyn til AR5-data. Anbefalt alternativ i anbefalt delstrekning vurderes til å ha begrenset arealbeslag og derfor god måloppnåelse på ytre miljø. I tillegg har noen av alternativene faktisk mindre utslipp av CO₂ over levetiden enn dagens E39.

Alternativer som utredes videre med navn- og fargeangivelse:

- 2-1 (Blå) – Optimalisert linje i KDP-korridoren
- 3-1 (Rød) – Linje i KDP-korridoren med bru over Odlandshølen
- 3-2A (Grønn) – Linje i KDP-korridoren med tunnel under Odlandshølen
- 3-3 (Blå) – Linje utenfor KDP-korridoren med kryss ved Gjedrem
- 3-3A (Svart) – Linje utenfor KDP-korridoren med kryss ved Vikeså
- 4-1(Blå) – Tunnel Runaskaret



Alternativene 2-1, 3-3 og 4-1 rangeres som best for et sammensatt gjennomgående alternativ. Dette går sør for dagens E39 fra Bilstad til kryss ved Haugatjørn, videre til et planskilt kryss på Gjedrem og via Sveladalen til Storrshei. Ved Runaskaret går alternativet i tunnel. Dette gjennomgående alternativet har best netto nytte og korter inn E39 med ca. 10,5 km.

Det må bemerkes at denne korridoren ikke har samme kunnskapsgrunnlag som den allerede undersøkte KDP-korridoren, feltarbeid og nærmere undersøkelser ved Odland, Gjedrem og i Sveladalen kan føre til viktige funn som eventuelt kan endre rangeringen.

Alternativer som forkastes:

For informasjon om alternativer som er forkastet, vises det til Silingsrapport til planoppstart, kap.14 Samlet anbefaling for videre utredning.

Det er også mulig å se alle linjene i det detaljerte kartet på Nye Veier sin nettside, se s.7 for mer informasjon.

Masselager

Veiutbyggingen kan medføre permanent omdisponering av dyrka jord langs veillinjen i dagsonene som krysser landbruksområder. Nye Veier er opptatt av at all permanent omdisponert dyrka jord langs veianlegget skal gjenbrukes til jordbruksproduksjon.

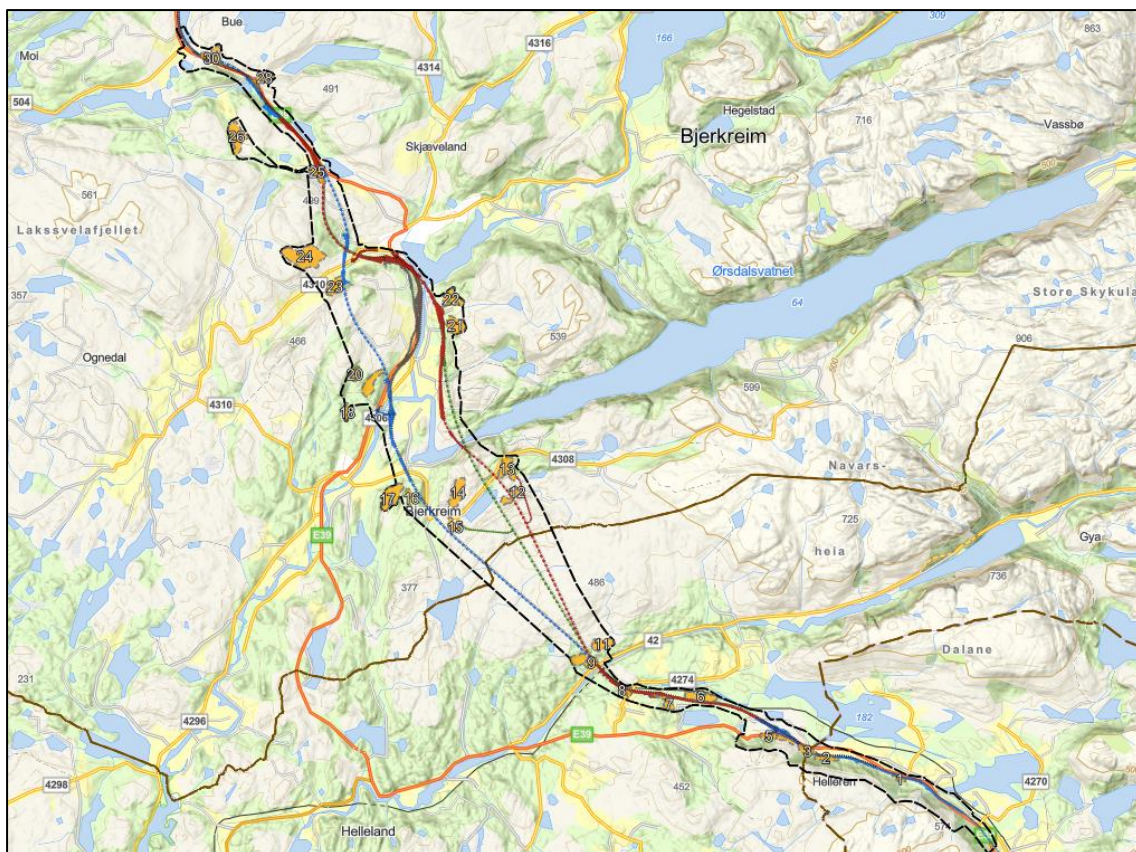
Samtidig gir lange tunneler et stort masseoverskudd som må fraktes vekk. Det er viktig for Nye Veier at overskuddsmassene fra veiutbyggingen blir benyttet til samfunnsnyttig formål, og vil prioritere å benytte massene til å etablere jordbruksareal.

Overskuddsmasser fra veianlegget kan benyttes til å etablere ulike typer jordbruksareal:

- Nydyrking: overskuddsmasser benyttes til å etablere jordbruksareal der det i dag ikke er jordbruk
- Jordforbedring: overskuddsmasser benyttes f.eks. til å heve et jordbruksareal slik at grunnvannsstanden senkes
- Etablering av dyrkbar jord: på toppen av overskuddsmasser, oppbygning varierer utfra hvilke masser som er tilgjengelige

Dyrka jord og andre løsmasser i veitraséene vil bli flyttet til aktuelle masselager, som opparbeides som erstatning for tapt jordbruksareal. Det er gjort et søk etter mulige steder å lagre overskuddsmasser, og det er foreløpig identifisert 30 mulige områder med ulik egnethet. Følgende kriterier har vært utgangspunkt i arbeidet med å identifisere områdene:

- Areal egnet til nydyrking
- Utvidelse av dyrka jord
- Maksimal helling på 1/8, tilrettelagt for videre opparbeidelse til fremtidig jordbruk
- Unngå omdisponering av fulldyrka jord i størst mulig grad
- Unngå større myrområder i størst mulig grad
- Nært tunnelpåhugg, for kort transport av overskuddsmasser



Planprosess - planoppstart gjennom to faser

Varsel om planoppstart markerer den formelle starten på arbeidet med detaljregulering for E39 Bilstad - Bue.

I denne reguleringsplanen deles planoppstarten i to faser:

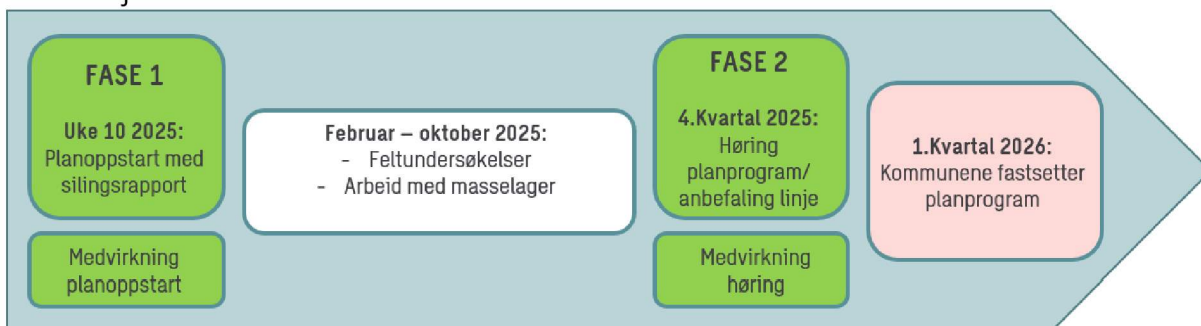
Fase 1: Varsel om planoppstart, høring av silingsrapport

- Plangrensen viser yttergrensen for tiltaksområdet
- I silingsrapporten er det omtale av vurderte linjer i og utenfor KDP-korridoren
- Mulige lokaliteter for masselager
- Fremdrift og medvirkning frem til fastsetting av planprogram

Fase 2: Høring av planprogram med anbefaling av linje

- Anbefaling av linje som skal konsekvensutredes og reguleres
- Mål for planarbeidet
- Fremdrift og medvirkning frem til vedtak av reguleringsplan

I begge rundene blir det mulighet til å sende innspill, og det blir holdt åpne kontordager og informasjonsmøter.



En planoppstart gjennom to faser gir flere fordeler når det gjelder medvirkning etter Plan- og bygningsloven (PBL):

- Alle berørte parter og offentlige myndigheter får to anledninger til å uttale seg før linjevalget blir fastsatt
- Et styrket kunnskapsgrunnlag i form av tidlig feltarbeid og grunnundersøkelser
- Et bredere beslutningsgrunnlag for politiske beslutninger

Fase 1 - Innspill til varsel om planoppstart og høring av silingsrapport

Synspunkt, innspill eller andre relevante opplysninger må være oss i hende senest fredag 25.04.2025.

Alle innspill oppsummeres, behandles og svares ut i et merknadsdokument. Dokumentet legges ved høring av planprogram i fase to.



Innspill sendes inn skriftlig via:

- Medvirkningsportalen, www.nyeveier.no/e39bb
- eller e-post til: post@nyeveier.no
- eller post til Nye Veier, Kjøita 6, 4630 Kristiansand

Ved bruk av e-post eller post, merk innspillet «E39 Bilstad – Bue».

En kort beskrivelse av planprosess, silingsrapport og innsynskart er tilgjengelige på nettsidene til Nye Veier.

- Nye Veier, www.nyeveier.no/e39bb

Åpne kontordager og informasjonsmøter

Nye Veier inviterer til åpne kontordager og informasjonsmøter i Lund, Eigersund og Bjerkreim kommuner. Alle som er interesserte, er velkomne for å få mer informasjon om planarbeidet. Se oversikten under for informasjon om din kommune.

Åpne kontordager og informasjonsmøter

Lund kommune

Tid: 14.00 – 19.30
Informasjonsmøte: kl.18.00 – 19.00
Dato: Tirsdag 25. mars 2025
Sted: Heskestad samfunnshus
Gamleveien 351, 4463 Ualand

Eigersund kommune

Tid: 14.00 – 19.30
Informasjonsmøte: kl.18.00 – 19.00
Dato: Onsdag 26. mars
Sted: 2.etasje Lerviksgården
Nytorget 9, 4370 Egersund

Bjerkreim kommune

Tid: 14.00 – 19.30
Informasjonsmøte: kl.18.00 – 19.00
Dato: Torsdag 27. mars
Sted: Kommunestyresalen
Nesjane 1, 4389 Vikeså

Grunnerverv

Grunnerverv er prosessen hvor Nye Veier erverver grunn og/eller rettigheter til veianlegget. Det er først når reguleringsplanen er vedtatt at Nye Veier med sikkerhet vet hvilke eiendommer som blir berørt og i hvilken grad de berøres. Vi tar kontakt med grunneiere av berørte eiendommer i god tid før prosjektet skal gjennomføres. Mer informasjon om grunnerverv finner du her: www.nyeveier.no/beroerte/grunnerverv/

Feltarbeid

I løpet av vår og sommer vil en rekke fag starte sitt feltarbeid. Noen fag vil bare gå rundt og registrere funn visuelt. Andre fag har behov for å undersøke under bakken, og det gjelder følgende undersøkelser.

- Grunnundersøkelser
- Jordsmonnkartlegging
- Arkeologiske registreringer

Alle berørte grunneiere vil bli kontaktet i god tid når det gjelder undersøkelser under bakken på sin eiendom.

Kontaktinformasjon

Ta gjerne kontakt med oss om det er noe du lurer på.

- Jan Håvard Øverland, prosjektleder hos rådgiver, tlf. 951 20 124
- Thomas Kaaløy Jensen, prosjektleder Nye Veier, tlf. 900 66 525

Vedlegg

- Silingsrapport

Med vennlig hilsen

Thomas Kaaløy Jensen

Prosjektleder, Nye Veier AS