

DATO **26.03.2025**
VÅR REF **01/3408**

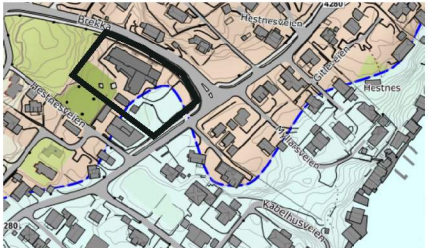
Utsjekk av NVEs skjema



Reguleringsendring fra barnehage til boliger i område BA, Hestnes

PLANID | **20090009**
Eigersund kommune

I forbindelse med Detaljregulering for gnr. 13 bnr. 2626 – Hestnesmarka 255, er det vurdert behov for en vurdering av områdestabilitet iht. NVEs kvikkleireveileder 01/2019. Notatet er basert på tilgjengelig informasjon i åpne datakilder (bl.a. NVE, NGU) og de lokale topografiske forhold innenfor planområdet.

Siden planområdet ligger under marin grense er det foretatt en vurdering ut fra del 1 pkt. 1-3 i prosedyre for utredning av områdeskredfare, i NVEs veileder.

Veileder nr. 1/2019 – Sikkerhet mot kvikkleireskred		
Prosedyre for utredning av områdeskredfare DEL 1: AKTSOMHETSOMRÅDER		
Spørsmål 1-3 i veilederen	Ja/nei	Vurdering
Har området allerede kartlagte faresoner for kvikkleireskred?	Nei	Det er ikke allerede kartlagte faresoner innenfor- eller i nærheten av planområdet jf. NVEs database. Det er derfor ikke automatisk krav om en fagkyndig vurdering av kvikkleireskred i området.
Er det potensiale for å finne marin leire?	Ja	Planområdet er markert med potensiale for å finne marin leire i lyseblått jf. NGUs database, det tilsier at løsmassene ikke er kartlagt i detalj, og hele arealet under marin grense inngår i dette feltet. Svart firkant viser planområdet. 
Figur 1: Areal under marin grense. Kartkilde: NGU		

	<p>Deler av planområdet ligger under aktsomhetsområde for kvikkleire:</p>  <p>Figur 2: Areal under blå skravur viser områder innenfor aktsomhetsområde for kvikkleire. Kartkilde: NVE atlas</p> <p>Iht. NGUs løsmassekart befinner planområdet seg i et område med tynt morenemateriale.</p> <p>Det er ikke gjort grunnboringer i nærheten av planområdet.</p>
<p>Ligger tiltaket innenfor et potensielt løsneområde?</p>	<p>Nei</p> <p>Det er ikke kjennskap til tidligere ras- og skredhendelser i området.</p> <p>Selve planområdet har en relativt jevn topografi med en svak stigning fra det laveste punktet på ca. kote +11,8 i øst til det høyeste punktet på ca. kote. +18,5 i vest.</p> <p>Fra planområdet til sjø viser figur 3. en forholdsvis jevn helning fra ca. kote +13 i planområdet til kote 0 til sjø. Avstanden til sjø er ca. 210meter.</p>  <p>Figur 3: Terrengprofil mot sjø.</p>

	<p>Høydeforskjellen er her på over 5 meter og helningen er større enn 1:20. Figur 4 viser hvordan man skal beregne forholdet mellom kotehøyde i planområdet og reell dybde til bunn av vassdraget, og inntegnet avstand $15 \times H$ til planområdet.</p>  <p>Figur 4: Avgrensing av maksimalt løснеområde for et retrogressivt skred. Løsneområdets lengde, $L = 15h$. Kartkilde: NVEs veileder 1/2019 s. 36.</p> <p><u>Ut ifra figur 4 kan vi regne oss frem til følgende:</u></p> <p>Figur 3 viser en avstand til planområdet på ca. 210 meter og en høydeforskjell på 13 meter, så vil aktsomhetsområde bak fra skråningsbunn være $15 \times$ høydeforskjellen, dvs. ca. 195 meter</p> <p>Ut ifra NVEs veileder 1/2019 vil dermed planområdet ligge utenfor fare for kvikkleireskred (områdeskred). Videre er det også lite sannsynlig at et kvikkleireskred kan utløses høyere opp i terrenget, da marin grense ikke strekker seg høyere enn planområdet.</p>
--	---

Med grunnlag i analysen av områdets topografi og grunnforhold, vurderes det å ikke være en reell fare for områdeskred i planområdet knyttet til planforslaget. Det anbefales at dersom en ved gravearbeider i området skulle påtreffes marin leire eller marine avsetninger, bør det gjennomføres en geoteknisk vurdering.